

证券代码：872386

证券简称：汇通银行

主办券商：兴业证券

福建福清汇通农村商业银行股份有限公司购买资产的进 展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

本行通过向永泰长信村镇银行的股东受让股权（包括但不限于协议受让、参与司法竞拍受让等）方式增持永泰长信村镇银行股权。通过上述股权增持方式，本行持有的永泰长信村镇银行股权占比达到 100%，并已取得监管部门批复。公司于 2025 年 7 月 7 日已披露《购买资产的公告》（公告编号：2025-041）。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

本公司 2024 年度经审计的财务会计报表期末资产总额和归属于挂牌公司股东净资产分别为 7,208,145.01 万元和 569,106.92 万元。

本次购买资产金额为 1,245.60 万元，分别占 2024 年度经审计的财务会计报表期末资产总额和归属于挂牌公司股东净资产的 0.0173%和 0.2189%。

本次购买资产金额未达到重大资产重组标准。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

本公司于 2025 年 7 月 3 日召开第四届董事会 2025 年第三次临时会议，会议

以 8 票同意、0 票反对、0 票弃权的结果审议通过了《福建福清汇通农村商业银行股份有份公司关于拟受让增持福建永泰长信村镇银行股份有限公司股权方案》的议案，本次表决不涉及回避表决情况。根据《公司章程》的规定，本次购买资产事项属于本公司董事会决策权限，不需要提交股东会审议批准。

（五）交易生效需要的其它审批及有关程序

通过上述股权增持方式，本行持有的永泰长信村镇银行股权占比达到 100%，并已取得监管部门批复。

（六）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（七）交易标的的其他具有金融属性的企业

本次交易标的的其他不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

1、法人及其他经济组织

名称：福建恒宇置业有限公司

住所：福建省福州市永泰县大洋镇大展村大洋 1 号大洋镇政府办公大楼一层 107 室

注册地址：福建省福州市永泰县大洋镇大展村大洋 1 号大洋镇政府办公大楼一层 107 室

注册资本：6000 万元

主营业务：房地产开发；房屋租赁；对房地产业的投资；对租赁和商务服务业的投资；建材批发；家具零售；日用杂货批发；五金产品批发；其他机械设备及电子产品批发；物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

法定代表人：林津锐

信用情况：不是失信被执行人

2、法人及其他经济组织

名称：福建亚邦投资有限公司

住所：福州保税区综合大楼 14 层 021 区间（自贸试验区内）

注册地址：福州保税区综合大楼 14 层 021 区间（自贸试验区内）

注册资本：500 万元

主营业务：对矿产业、钢铁业、酒店业、餐饮业、纺织业、化纤业、机械业、运输业、石化业、建筑业、贸易业、旅游业、冶金业、娱乐业、再生资源业、高新技术产业的投资。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

法定代表人：吴晓惠

信用情况：不是失信被执行人

3、法人及其他经济组织

名称：台荣（福建）物流有限公司

住所：福建省福州市长乐区潭头镇二刘村溪乾 177 号

注册地址：福建省福州市长乐区潭头镇二刘村溪乾 177 号

注册资本：5000 万元

主营业务：货物运输代理；建筑材料（不含危险化学品）、金属制品、水性涂料、油漆、五金交电（不含电动自行车）、纸浆、植物纤维、本色浆、化工产品（不含危险化学品及易制毒化学品）、酒店用品、纺织品、针织品及原料、厨房设备、卫生用具、制冷设备、消防器材、安防器材、通讯设备（不含无线电发射装置及卫星地面接收设施）、办公用品、服装鞋帽、电子产品、皮革制品、塑料制品、珠宝首饰、玩具、家用电器、汽车配件、健身器材、机电设备、有色金属（不含稀贵金属）、金属材料（不含稀贵金属）、工艺品、钟表、家具、日用百货、焦炭的批发、代购代销。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

法定代表人：黄滨

信用情况：不是失信被执行人

4、法人及其他经济组织

名称：福州市海骏贸易有限公司

住所：福建省福州市永泰县城峰镇杨梅路 48 号闽峰大厦 1 幢 602 单元，13 号附属间

注册地址：福建省福州市永泰县城峰镇杨梅路 48 号闽峰大厦 1 幢 602 单元，13 号附属间

注册资本：500 万元

主营业务：批发兼零售预包装食品兼散装食品；木材、木制品、五金交电、日用百货、纺织品、化妆品、包装材料、工艺品、纸制品、机械设备、建材、服装鞋帽、计算机软硬件及辅助设备、通讯器材（不含无线发射装置、地面卫星接收设施）、皮革制品、办公用品、化工产品（不含危险化学品、易制毒化学品）、厨房用具、玻璃制品、电子产品、卫生洁具、摄影器材、金属材料（不含贵金属）、汽车配件、摩托车配件、花卉、苗木、摩托车、销售符合《福州市合格电动车自行车产品目录》的电动自行车、一类医疗器械、装潢材料、玩具、家用电器、润滑油、初级农产品、珠宝首饰、食品添加剂零售、批发及代购代销。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

法定代表人：刘莉莉

信用情况：不是失信被执行人

5、法人及其他经济组织

名称：福州美林名家装饰工程有限公司

住所：福建省福州市晋安区连江北路 293 号喜盈门建材家具广场 1 号楼办公室 3 楼 322 室

注册地址：福建省福州市晋安区连江北路 293 号喜盈门建材家具广场 1 号楼办公室 3 楼 322 室

注册资本：300 万元

主营业务：一般项目：专业设计服务；对外承包工程；工业工程设计服务；平面设计；工业设计服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；广告设计、代理；建筑装饰材料销售；轻质建筑材料销售；五金产品零售；五金产品批发；家具销售；家具安装和维修服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：住宅室内装饰装修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

法定代表人：黄瑞英

信用情况：不是失信被执行人

6、法人及其他经济组织

名称：武汉骏驰装饰工程有限公司

住所：武汉市江汉区新华小路 111 号新华公寓 2 栋 1 单元 501 号

注册地址：武汉市江汉区新华小路 111 号新华公寓 2 栋 1 单元 501 号

注册资本：1000 万元

主营业务：装饰工程设计、施工；广告设计、制作、发布、代理。

法定代表人：连荣华

信用情况：不是失信被执行人

7、法人及其他经济组织

名称：福州瑞航贸易有限公司

住所：福建省福州市晋安区日溪乡日溪村坂中 35 号（乡文化活动中心 5#楼二层 256 室）

注册地址：福建省福州市晋安区日溪乡日溪村坂中 35 号（乡文化活动中心 5#楼二层 256 室）

注册资本：2000 万元

主营业务：计算机硬件设备、橡胶产品、化工产品（不含危险化学品）、纺织品、建筑材料、金属材料、装饰材料、机械设备、办公用品的销售；自营和代理各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品

和技术除外。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

法定代表人：鄢庆营

信用情况：是失信被执行人

因“有履行能力而拒不履行生效法律确定义务”被福州市长乐区人民法院列为失信被执行人。公司系通过司法拍卖的形式获取其持有的永泰村镇银行的股权。

三、交易标的情况

（一）交易标的基本情况

- 1、交易标的名称：福建永泰长信村镇银行股份有限公司
- 2、交易标的类别：☐ 固定资产 ☐ 无形资产 ☒ 股权类资产 ☐ 其他
- 3、交易标的所在地：福建省福州市永泰县城峰镇刘岐村立塘 66-17 号、18 号
- 4、交易标的其他情况

标的公司为福建永泰长信村镇银行股份有限公司，2021 年 1 月 8 日获得福州市市场监督管理局核准登记，注册资本为 3,000 万元。标的公司的经营范围是：银行业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证为准）

本次股权受让前本公司已持有标的公司股权 1530 万股。

（二）交易标的资产权属情况

交易标的的权属清晰，不存在抵押、质押的情况，其中涉及司法拍卖情形的，公司通过司法拍卖程序购入相关股权资产，不存在其他妨碍权属转移的情况。

四、定价情况

（一）交易标的财务信息及审计评估情况

本次交易标的截至 2024 年 12 月 31 日的资产总额 28493.96 万元、负债总额 26785.49 万元、净资产 1708.47 万元、营业收入 1432.23 万元、净利润-874.65

万元。相关数据已经中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）审计并出具了标准无保留意见的审计报告。

（二）定价依据

本次交易由交易双方依照自愿、公平、合理的原则进行，充分考虑标的公司的总资产、净资产等情况，经交易双方友好协商，约定股权转让价款。其中涉及司法拍卖情形的，公司通过司法拍卖程序购入相关股权资产。

（三）交易定价的公允性

本次交易已经过双方充分沟通，价格公允，其中涉及司法拍卖情形的，公司通过司法拍卖程序购入相关股权资产，不存在损害公司及广大中小股东利益的情形。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

本行通过向永泰长信村镇银行的股东受让股权（包括但不限于协议受让、参与司法竞拍受让等）方式增持永泰长信村镇银行股权。通过上述股权增持方式，本行持有的永泰长信村镇银行股权占比达到 100%，并已取得监管部门批复。

（二）交易协议的其他情况

无

六、交易目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次交易的目的

本次购买资产是公司响应中央提出的加快推动村镇银行结构性重组精神的举措。

（二）本次交易存在的风险

本次股权受让交易，交易标的权属清晰，不存在抵押、质押的情况，其中涉及司法拍卖情形的，公司通过司法拍卖程序购入相关股权资产，不存在其他妨碍权属转移的情况。同时，此次股权受让交易是基于公司经营发展的需要，不涉及交易风险。

（三）本次交易对公司经营及财务的影响

本次购买资产是公司响应中央提出的加快推动村镇银行结构性重组精神的举措，不会对公司的财务状况和经营成果产生重大的不利影响。

七、备查文件

福建福清汇通农村商业银行股份有限公司第四届董事会 2025 年第三次临时会议决议

福建福清汇通农村商业银行股份有限公司

董事会

2025 年 11 月 5 日