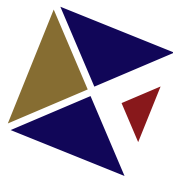


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CHINA PROPERTIES INVESTMENT HOLDINGS LIMITED 中國置業投資控股有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：736)

完成 根據一般授權認購新股份

茲提述中國置業投資控股有限公司(「**本公司**」，連同其附屬公司統稱「**本集團**」)日期為二零二五年九月二十五日的公告(「**該公告**」)及二零二五年十月二十七日的公告(「**補充公告**」，連同該公告統稱「**該等公告**」)，內容有關認購人認購根據一般授權將予發行之53,433,000股認購股份。除本公告另有界定外，本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

完成根據一般授權認購新股份

董事會欣然宣佈，由於認購協議所載的先決條件已獲滿足，認購事項已於二零二五年十一月五日根據認購協議的條款及條件完成。合共53,433,000股認購股份已按每股認購股份0.43港元的認購價向認購人配發及發行，相當於(i)緊接認購事項完成前已發行股份總數的約20.00%；及(ii)經配發及發行認購股份擴大後已發行股份的約16.67%。誠如補充公告所披露，認購事項之所得款項淨額約22.97百萬港元將用於補充營運資金及其他企業用途。

本公司的股權結構

經董事作出一切合理查詢後，據其所知、所悉及所信，本公司(i)緊接認購事項完成前；及(ii)緊隨認購事項完成後的股權結構載列如下：

	緊接認購事項完成前		緊隨認購事項完成後	
	股份數目	%	股份數目	%
公眾股東				
認購人A	—	—	5,343,000	1.67
認購人B	—	—	10,686,000	3.33
認購人C	—	—	8,016,000	2.50
認購人D	—	—	8,016,000	2.50
認購人E	—	—	10,686,000	3.33
認購人F	—	—	10,686,000	3.33
其他公眾股東	267,166,606	100.00	267,166,606	83.33
總計	<u>267,166,606</u>	<u>100.00</u>	<u>320,599,606</u>	<u>100.00</u>

附註：本表內百分比數字乃經四捨五入調整。因此，所示總計數字未必為前述各項數字之算術總和。

承董事會命
中國置業投資控股有限公司
主席
韓衛

香港，二零二五年十一月五日

於本公告日期，執行董事為韓衛先生、區達安先生及王林博先生，而獨立非執行董事則為鄧耀基先生、曹潔敏女士及梁國杰先生。

* 僅供識別