

证券代码：833146

证券简称：双喜电器

主办券商：东莞证券

珠海双喜电器股份有限公司关联担保公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、关联交易概述

（一）关联交易概述

珠海双喜电器股份有限公司（以下简称“公司”）因“三期工程车间6新建项目”建设需要，拟向交通银行股份有限公司珠海分行申请人民币2900万元的固定资产借款，贷款期限自实际提款日起算不少于120个月（含）。贷款的利息、借还款方式等上述未涉及的贷款内容授权公司管理层与银行协商，以实际签订的合同为准。

以公司厂房和员工宿舍等自用资产【位置：珠海市国家高新区金环东路39号1#车间一层至二层、2#车间一层、3#车间一层、4#车间一层、员工宿舍一至六层，房产证号：粤房地权证珠字第0100314940号、第0100314963号、第0100314964号、第0100314961号、第0100314954号】作为抵押，公司实际控制人姜天恩提供连带责任担保。

（二）表决和审议情况

根据《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》第一百零五条的规定，包括接受担保在内的公司单方面获得利益的交易，可免于按照关联交易的方式进行审议。

公司于2025年11月10日召开了第四届董事会第八次会议，审议通过《关于公司向银行申请固定资产贷款的议案》，同意票5票，反对票0票，弃权票0票。本议案无需回避表决，无需提交股东大会审议。

（三）本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

二、关联方基本情况

1. 自然人

姓名：姜天恩

住所：广东省珠海市香洲区唐家湾镇金唐路 333 号海琴园 12 栋 5B

关联关系：公司实际控制人

信用情况：不是失信被执行人

三、定价情况

（一）定价依据

上述关联担保，关联方未向公司收取任何费用，且公司未向关联方提供反担保，不存在损害公司利益的情形。

（二）交易定价的公允性

属于关联方对公司发展的支持行为，不存在损害公司和其他股东利益的情形。

四、交易协议的主要内容

珠海双喜电器股份有限公司（以下简称“公司”）因“三期工程车间 6 新建项目”建设需要，拟向中国工商银行股份有限公司珠海唐家支行申请人民币 2900 万元的固定资产借款，贷款期限自实际提款日起算不少于 120 个月（含）。贷款的利息、借还款方式等上述未涉及的贷款内容授权公司管理层与银行协商，以实际签订的合同为准。

以公司厂房和员工宿舍等自用资产【位置：珠海市国家高新区金环东路 39 号 1#车间一层至二层、2#车间一层、3#车间一层、4#车间一层、员工宿舍一至六层，房产证号：粤房地权证珠字第 0100314940 号、第 0100314963 号、第 0100314964 号、第 0100314961 号、第 0100314954 号】作为抵押，公司实际控制人姜天恩提供连带责任担保。

五、关联交易的目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次关联交易的目的

公司固定资产贷款需要的担保。

（二）本次关联交易存在的风险

本次关联交易不存在损害公司和其他股东利益的情形。

（三）本次关联交易对公司经营及财务的影响

本次关联交易对公司经营及财务无任何影响。

六、备查文件

《珠海双喜电器股份有限公司第四届董事会第八次会议决议》

珠海双喜电器股份有限公司

董事会

2025 年 11 月 11 日