

证券代码：833146

证券简称：双喜电器

主办券商：东莞证券

珠海双喜电器股份有限公司

关于公司申请银行借款暨资产抵押的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、概况

珠海双喜电器股份有限公司（以下简称“公司”）因“三期工程车间6新建项目”建设需要，拟向交通银行股份有限公司珠海分行申请人民币2900万元的固定资产借款，贷款期限自实际提款日起算不少于120个月（含）。贷款的利息、借还款方式等上述未涉及的贷款内容授权公司管理层与银行协商，以实际签订的合同为准。

以公司厂房和员工宿舍等自用资产【位置：珠海市国家高新区金环东路39号1#车间一层至二层、2#车间一层、3#车间一层、4#车间一层、员工宿舍一至六层，房产证号：粤房地权证珠字第0100314940号、第0100314963号、第0100314964号、第0100314961号、第0100314954号】作为抵押，公司实际控制人姜天恩提供连带责任担保。

二、表决和审议情况

根据《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》第一百零五条的规定，包括接受担保在内的公司单方面获得利益的交易，可免于按照关联交易的方式进行审议。

公司于2025年11月10日召开了第四届董事会第八次会议，审议通过《关于公司向银行申请固定资产贷款的议案》，同意票5票，反对票0票，弃权票0票。本议案无需回避表决，无需提交股东大会审议。

三、申请综合授信及资产质押的必要性以及对公司的影响

上述贷款是公司实现业务发展和正常经营所需，通过房产抵押向银行申请贷款补充公司资金需求，有利于改善公司财务状况，增强公司经营实力，促进公司业务发展，符合公司和全体股东的利益。

四、备查文件目录

《珠海双喜电器股份有限公司第四届董事会第八次会议决议》

珠海双喜电器股份有限公司

董事会

2025 年 11 月 11 日