

中國建築股份有限公司

CHINA STATE CONSTRUCTION ENGRG.CORP.LTD

2025年1-10月经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述 或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

现将本公司 2025 年 1-10 月主要经营情况公布如下,供各位投资者参阅。

项目	数额	比上年同期增长
新签合同总额(亿元 RMB)	36, 065	1.0%
一、建筑业务情况		
 1. 新签合同额 (亿元 RMB)	33, 194	2.0%
2. 业务分部(亿元 RMB)		
房屋建筑	21, 991	1.5%
基础设施	11, 103	3. 1%
勘察设计	100	-10.4%
3. 地区分部(亿元 RMB)		
境内	31, 502	1.9%
境外	1, 691	3. 2%
4. 实物量指标 (万 ㎡)		
房屋建筑施工面积	158, 811	-2. 7%
房屋建筑新开工面积	21, 178	-14.7%
房屋建筑竣工面积	15, 820	8.9%

项目	数额	比上年同期增长	
二、地产业务情况			
1. 合约销售额(亿元 RMB)	2, 871	-9.5%	
2. 合约销售面积 (万 m²)	1, 070	-4.8%	
3. 期末土地储备 (万 m²)	7, 482		
4. 新购置土地储备 (万 m²)	732		

注:由于存在各种不确定性,上述经营指标和数据与定期报告披露的数据可能存在差异,因此相关数据为阶段性数据,仅供参考。

中国建筑股份有限公司董事会 二〇二五年十一月十四日