

证券代码：874839

证券简称：广州医药

主办券商：国泰海通

广州医药股份有限公司

关于拟签署拆迁补偿协议的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、拆迁事项概况

根据广州市白云区潭村城中村改造项目规划及绿化建设需要，广州市白云区人民政府于2025年9月9日发出《关于征收广州市白云区潭村城中村改造项目广州医药集团有限公司地块国有土地上非住宅房屋的决定》（云府[2025]28号）（以下简称“《决定》”），广州医药股份有限公司（以下简称“公司”）位于广州市白云区石井街潭村的地块及其他资产被纳入拟征收土地范围。公司拟同意签署相关拆迁补偿协议。

二、协议主要内容

（一）协议双方

甲方：广州市白云区人民政府

乙方：广州医药股份有限公司、广州国盈医药有限公司（公司全资子公司）

（二）具体情况

本次拆迁的公司物业坐落于广州市白云区石井街潭村大赤路8号，证载占地面积4,677.80平方米，建筑面积9,699.8855平方米，使用性质为仓库。拟拆迁土地、房屋、附属物及其他资产等补偿金额，具体以双方最终签署的拆迁协议为准。

三、审议情况

公司于2025年11月14日召开第二届董事会第二十五次会议，审议通过《关于公司潭村物业征收补偿方案的议案》，该议案尚需提交股东大会审议。

四、拆迁事项对公司的影响

公司上述地块及其他资产的拆迁系政府主导行为，拆迁补偿款定价公允，拆

迁事项不影响公司的正常生产经营活动，不存在损害公司及股东利益的情形。

五、备查文件

《广州医药股份有限公司第二届董事会第二十五次会议决议公告》。

广州医药股份有限公司

董事会

2025 年 11 月 14 日