

债券代码：122496	债券简称：H15世茂2/15世茂02
债券代码：155719	债券简称：H19世茂1/19世茂01
债券代码：155831	债券简称：H19茂03/19世茂03
债券代码：155832	债券简称：H19世茂4/19世茂04
债券代码：163346	债券简称：H20世02/20世茂02
债券代码：163347	债券简称：H20世03/20世茂03
债券代码：163472	债券简称：H20世04/20世茂04
债券代码：175049	债券简称：H20世茂6/20世茂06

## 上海世茂建设有限公司 关于会计师事务所发生变更的公告

本公司及董事保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、原审计机构概况

上海世茂建设有限公司（以下简称“世茂建设”或“公司”）原审计机构为中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“中兴财光华”），该所概况如下：

公司名称：中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）

成立日期：2013年11月13日

执行事务所合伙人：王凤岐、姚庚春、杨海龙、丁亚轩

注册地址：北京市西城区阜成门外大街2号22层A24

经营范围：审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具相关报告；承办会计咨询、会计服务业务；法律、行政法规规定的其他审计业务；代理记账；房屋租赁；税务咨询；企业管理咨询。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；代理记账以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

## 二、变更情况概述

鉴于此前与中兴财光华签订的审计业务约定书项下的合同义务已履行完毕，双方无进一步合作意向。经充分沟通，公司改聘利安达会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“利安达”）为公司 2025 年度会计师事务所，为公司 2025 年度财务报表提供审计相关服务。

公司已履行内部决策程序，此项变更于双方签署《审计业务约定书》之日起生效，符合相关法律法规和公司章程规定，不存在损害公司利益和债券持有人利益情形。

新任会计师事务所概况如下：

公司名称：利安达会计师事务所（特殊普通合伙）

成立日期：2013 年 10 月 22 日

执行事务所合伙人：黄锦辉

注册地址：北京市朝阳区慈云寺北里 210 号楼 1101 室

经营范围：审查企业会计报表；出具审计报告；验证企业资本；出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务；出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询；税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

截至本公告出具日，利安达未被暂停或禁止从事公司债券相关业务；同时，本次提供审计服务的签字注册会计师未被暂停或禁止从事公司债券相关业务。

## 三、移交办理情况

截至本公告发布之日，变更前后的会计师事务所工作移交已办理完成，利安达将按照主要职责完成相关工作。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《上海世茂建设有限公司关于会计师事务所发生变更的公告》之盖章页)

