

证券代码：000032

证券简称：深桑达A

公告编号：2025-069

深圳市桑达实业股份有限公司 关于出售河北煜泰热能科技有限公司 70%股权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

为进一步聚焦主责主业，进一步提升上市公司核心竞争力，实现高质量发展目标，深圳市桑达实业股份有限公司（以下简称“公司”“上市公司”）下属中国电子系统技术有限公司（以下简称“中国系统”），拟公开挂牌转让所持河北煜泰热能科技有限公司（以下简称“河北煜泰”）70%股权，首次挂牌转让底价不低于 25,334.11 万元。转让完成后，河北煜泰将不再纳入公司合并报表范围。

本事项已经公司第九届董事会第四十五次会议审议通过，表决票 5 票，其中同意 5 票、反对 0 票、弃权 0 票。本议案需提交股东大会审议，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、交易对方情况介绍

本次交易采取公开挂牌转让方式，交易对方存在不确定性，尚不确定是否构成关联交易。待确定买受人后，公司将及时披露交易对方基本情况。

三、交易标的基本情况

1. 概况

本次拟出售资产为河北煜泰 70%股权，河北煜泰概况如下：

企业名称	河北煜泰热能科技有限公司
------	--------------

企业类型	其他有限责任公司
成立时间	2015-08-19
统一社会信用代码	91130181347876052D
注册地址	河北省辛集市南区沧辛过境路南段西侧
法定代表人	张永刚
注册资本	5,000万元
经营范围	一般项目：工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；热力生产和供应；普通机械设备安装服务；通用设备制造（不含特种设备制造）；非居住房地产租赁；污水处理及其再生利用；煤炭及制品销售（只限本公司自用多余产品销售到辛集市行政区域外的企业，不在高污染燃料禁燃区内销售、储存）；居民日常生活服务；再生资源销售；石灰和石膏销售；小型客车租赁经营服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：发电业务、输电业务、供（配）电业务；特种设备安装改造修理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
是否失信被执行人	否
股东情况	中国电子系统技术有限公司持股70% 衡水源美新能源科技有限公司持股20.1% 辛集市咨信科技发展有限公司持股9.9%

本次出售的标的资产于 2025 年 11 月 10 日被法院冻结，冻结数额 3421.5 万元，目前正在办理解冻手续。本次出售股权已事先通知河北煜泰另两名股东衡水源美新能源科技有限公司、辛集市咨信科技发展有限公司。

2. 历史沿革

河北煜泰热能科技有限公司于 2015 年 8 月 19 日成立，公司注册资本为 5,000 万元，由河北聚华保温防腐工程有限公司出资 3,350 万元，持股比例为 67%，自然人赵闯出资 1,650 万元，持股比例 33% 共同设立。成立时，河北煜泰的股权结构如下：

金额单位：人民币万元

股东	注册资本	约定出资比例%	实缴资本	实际出资比例%
河北聚华保温防腐工程有限公司	3,350.00	67.00	3,350.00	67.00
赵闯	1,650.00	33.00	1,650.00	33.00
合计	5,000.00	100.00	5,000.00	100.00

2016 年 5 月，河北聚华保温防腐工程有限公司将持有的河北煜泰 67% 股权转让给了衡水源美新能源科技有限公司。变更后，河北煜泰的股权结构如下：

金额单位：人民币万元

股东	注册资本	约定出资比例%	实缴资本	实际出资比例%
衡水源美新能源科技有限公司	3,350.00	67.00	3,350.00	67.00
赵闯	1,650.00	33.00	1,650.00	33.00
合计	5,000.00	100.00	5,000.00	100.00

2016年6月，衡水源美新能源科技有限公司将持有的河北煜泰67%股权转让给河北聚华保温防腐工程有限公司。本次变更后，河北煜泰的股权结构如下：

金额单位：人民币万元

股东	注册资本	约定出资比例%	实缴资本	实际出资比例%
河北聚华保温防腐工程有限公司	3,350.00	67.00	3,350.00	67.00
赵闯	1,650.00	33.00	1,650.00	33.00
合计	5,000.00	100.00	5,000.00	100.00

2016年10月，赵闯将持有的河北煜泰33%股权转让给辛集市咨信科技发展有限公司。本次变更后，河北煜泰的股权结构如下：

金额单位：人民币万元

股东	注册资本	约定出资比例%	实缴资本	实际出资比例%
河北聚华保温防腐工程有限公司	3,350.00	67.00	3,350.00	67.00
辛集市咨信科技发展有限公司	1,650.00	33.00	1,650.00	33.00
合计	5,000.00	100.00	5,000.00	100.00

2017年5月，河北聚华保温防腐工程有限公司将持有的河北煜泰46.90%股权转让给中国系统，辛集市咨信科技发展有限公司将持有的河北煜泰23.10%股权转让给中国系统。本次股权转让后，中国系统合计持有河北煜泰70%的股权。本次变更后，河北煜泰股权结构如下：

金额单位：人民币万元

股东	注册资本	约定出资比例%	实缴资本	实际出资比例%
中国电子系统技术有限公司	3,500.00	70.00	3,500.00	70.00
河北聚华保温防腐工程有限公司	1,005.00	20.10	1,005.00	20.10
辛集市咨信科技发展有限公司	495.00	9.90	495.00	9.90
合计	5,000.00	100.00	5,000.00	100.00

2017年11月，河北聚华保温防腐工程有限公司将其持有的河北煜泰20.10%股权转让给衡水源美新能源科技有限公司。本次变更后，河北煜泰的股权结构如

下：

金额单位：人民币万元

股东	注册资本	约定出资比例%	实缴资本	实际出资比例%
中国电子系统技术有限公司	3,500.00	70.00	3,500.00	70.00
衡水源美新能源科技有限公司	1,005.00	20.10	1,005.00	20.10
辛集市咨信科技发展有限公司	495.00	9.90	495.00	9.90
合计	5,000.00	100.00	5,000.00	100.00

截至本公告出具日，河北煜泰股权未发生变化。

3. 主要业务情况

河北煜泰的主营业务为城市居民供暖、并网发电和为附近工业园区提供蒸汽。主要收入来源于供热、发电、工业蒸汽收入。

4. 主要财务数据

具有证券从业资格的中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）对河北煜泰2024年度、2025年1-8月财务报表进行了专项审计，并出具了审计报告书。其主要财务指标如下：

单位：人民币万元

项目	2025年8月31日	2024年12月31日
资产总额	40,620.70	46,211.43
其中：应收账款	576.72	1,149.53
负债总额	24,239.99	28,636.75
或有事项涉及的总额（包括担保、诉讼与仲裁事项）	0	0
归属于母公司所有者权益	16,380.71	17,574.68
项目	2025年1-8月	2024年度
营业总收入	10,492.53	19,960.54
营业利润	-1,250.05	670.71
归属于母公司所有者的净利润	-1,193.98	53.41
经营活动产生的现金流量净额	-975.37	-2,397.17

河北煜泰自成立以来，不存在金额较大的非经常性损益。

四、标的资产评估、定价情况

1. 标的资产评估情况

本次交易聘请了具备证券期货从业资质的北京中企华资产评估有限责任公司（以下简称“中企华”）对交易所涉及股权价值进行评估，评估基准日为 2025 年 8 月 31 日。中企华出具了《资产评估报告》（中企华评报字(2025)第 5546 号），相关评估结果已履行国有资产评估备案程序。

本次采用资产基础法、收益法两种方法进行评估，河北煜泰 100%股权收益法下的评估结果为 36,191.59 万元，资产基础法下的评估结果为 35,609.36 万元。本次评估最终选取了收益法下的评估结果，即 36,191.59 万元，该结果与河北煜泰(母公司口径)报表的净资产账面价值 17,112.11 万元相比，增值率为 111.50%。具体内容详见与本公告同日披露的《河北煜泰股东全部权益价值项目资产评估报告》。

2. 标的资产定价情况

根据国有资产监督管理相关规定，本次交易价格不低于经备案评估值，即河北煜泰 70%股权首次在产权交易所的挂牌底价为 25,334.11 万元。最终转让价格以产权交易所成交价格为准。

本次交易定价公允，不存在损害公司及股东特别是中小股东利益的情形。

五、涉及出售股权的其他安排

1. 本次交易完成后，河北煜泰将不再纳入上市公司合并报表范围，出售股权所得款项将用于补充流动资金。

2. 根据河北煜泰与航天科工金融租赁有限公司签订的《融资租赁合同》，该笔融资由中国系统提供担保，担保余额为 700.00 万元。

截至本公告出具日，河北煜泰与中国系统融资业务存在往来款 827.2 万元。

上述担保和融资性往来款力争在股权转让完成前提前还款并解除担保。

本次交易完成后，公司不存在以经营性资金往来的形式变相为河北煜泰提供财务资助情形。将根据合同约定正常履约、结算。

3. 本次交易暂不涉及债权债务转移，暂不涉及人员安置、土地租赁、债务重组、上市公司股权转让及高层人事变动等特别安排。

4. 本次交易通过产权交易所公开挂牌进行，公司将在受让方确定后签署股权转让协议。

六、对上市公司的影响

河北煜泰主营供热业务，为居民供热民生领域提供了重要保障，但其收入占上市公司整体收入比例较小，盈利能力有限。本次股权处置将实现国有资产增值并增加上市公司当期利润，不会对公司主营业务产生不利影响。由于采用公开挂牌转让方式进行，能否顺利成交以及最终交易价格、交易对方、具体税费等尚不确定，对公司利润影响以经会计师事务所审计确认的数据为准。公司将根据交易的进展情况及时履行信息披露义务，敬请投资者注意投资风险。

七、备查文件

1. 董事会决议；
2. 审计报告；
3. 资产评估报告。

特此公告。

深圳市桑达实业股份有限公司

董事会

2025 年 11 月 15 日