

债券简称: 257749.SH	债券代码: 25首城06
257451.SH	25首城04
257334.SH	25首城02
241102.SH	24首城02
115745.SH	23首城04
115744.SH	23首城03
115654.SH	23首城02
115653.SH	23首城01
185968.SH	22首城02
185850.SH	22首城01
175907.SH	21首置03
175820.SH	21首置01

## 北京首创城市发展集团有限公司 关于公司信息披露事务负责人变更的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

### 一、人员变动的基本情况

#### (一) 原信息披露事务负责人的基本情况

本次变更前，本公司信息披露事务负责人由谢洪毅担任。

#### (二) 人员变动的原因和依据

经本公司 2025 年第 42 次总经理办公会审议通过，公司修订了《北京首创城市发展集团公司债券信息披露管理制度》，本公司信息披露事务负责人由谢洪毅变更为公司总会计师廖洋。

#### (三) 新任信息披露事务负责人的基本情况

廖洋，男，1976 年出生，高级会计师，于 2001 年 7 月取得东北财经大学经济学硕士，2022 年 12 月获聘为本公司总会计师。2005 年 8 月加入首创置业，

先后任首创置业总部财务管理中中心专业经理，西安公司财务部部门经理，总部财务管理中高级专业经理，天津公司财务总监、副总经理，总部财务管理中中心副总经理、总经理，首创置业副总会计师。2021年11月，担任本公司副总会计师。2018年7月至今，先后兼任首金资本公司总经理、董事长。加入首创置业前，曾任中海发展（北京）有限公司财务部会计。

本公司信息披露事务负责人具体信息如下：

姓名：廖洋

职位：公司总会计师

联系地址：北京市朝阳区朝阳路139号院首创禧瑞都4号楼底商

电话：010-61928701

传真：010-61928500

电子信箱：[ir@bjcapitalland.com.cn](mailto:ir@bjcapitalland.com.cn)

## 二、影响分析

本次信息披露事务负责人变动符合《公司法》等相关法律法规及《公司章程》规定，不会对本公司治理结构、日常管理、生产经营、偿债能力及信息披露工作产生重大不利影响。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《北京首创城市发展集团有限公司关于公司信息披露事务  
负责人变更的公告》盖章页)



北京首创城市发展集团有限公司

2025年11月18日