北京首都开发股份有限公司 关于股票交易异常波动公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈 述或重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性、完整性承担法律责任。

重要内容提示:

- 北京首都开发股份有限公司股票交易于2025年11月17日及11月18日连续 两个交易日涨幅偏离值累计达20%,根据《上海证券交易所交易规则》有关规定, 属于股票交易异常波动情形。
- 经公司自查并向控股股东、实际控制人发函查证,截至本公告披露日, 确认不存在应披露而未披露的重大事项或重要信息。
 - 公司敬请广大投资者注意二级市场交易风险,理性决策,审慎投资。

一、股票交易异常波动的具体情况

北京首都开发股份有限公司(以下简称"公司")股票交易于2025年11月17 日及11月18日连续两个交易日涨幅偏离值累计达20%, 触及《上海证券交易所交 易规则》规定的异常波动标准。

二、公司关注并核实的相关情况

(一) 生产经营情况

经公司自查,公司目前生产经营活动正常,主营业务未发生重大变化,公司 目前仍处于亏损状态。公司已于2025年10月30日披露了《2025年第三季度报告》, 2025年1-9月,公司营业收入23,186,037,529.28元,公司归属于上市公司股东的 净利润-3,104,694,566.20元。

公司不存在影响股票交易价格异常波动的重大事项;公司前期披露的信息不

存在需要更正、补充之处: 公司不存在应披露而未披露的重大信息。

(二) 重大事项情况

经公司自查,并向北京首都开发控股(集团)有限公司(以下简称"控股股东")及实际控制人核实,截至本公告披露之日,公司、公司控股股东及实际控制人不存在影响公司股票交易价格异常波动的重大事项,不存在与公司有关的应披露而未披露的重大信息,包括但不限于筹划涉及上市公司的重大资产重组、股份发行、重大交易类事项、业务重组、股份回购、股权激励、破产重整、重大业务合作、引进战略投资者等重大事项。

(三)媒体报道、市场传闻、热点概念情况

公司关注到有媒体报道公司控股子公司北京首开盈信投资管理有限公司(以下简称"盈信公司")间接持有杭州宇树科技股份有限公司(以下简称"宇树科技")股权,现就此事说明如下。盈信公司为公司持股比例为62.74%的控股子公司。截至2025年7月,盈信公司对金石成长股权投资(杭州)合伙企业(有限合伙)(以下简称"基金")认缴出资3亿元,实缴出资1.8亿元。经公司了解,截至8月25日,基金的认缴规模为460,963.95万元。据此计算,盈信公司持有基金的认缴份额比例约为6.51%(上述比例随着基金实际运营的认缴规模变化而变化)。

根据天眼查显示,基金持有字树科技4.7683%股权。按此计算,盈信公司间接持有的字树科技股权比例约为0.3%,持股比例很低。盈信公司对基金的投资仅为财务性投资,对基金决策运作无控制力和影响力。

(四) 其他股价敏感信息

经公司核实,公司董事、高级管理人员、控股股东及其一致行动人、其他重要股东不存在买卖公司股票的情况。公司未发现其他可能对公司股价产生较大影响的重大事件。

三、相关风险

公司郑重提醒广大投资者,《中国证券报》《证券时报》为公司指定信息披露报刊,上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)为公司指定信息披露网站。公司所有信息均以在上述指定媒体刊登的信息为准。敬请广大投资者理性投资,注意投资风险。

四、董事会声明

本公司董事会确认,本公司没有任何根据《上海证券交易所股票上市规则》等有关规定应披露而未披露的事项或与该等事项有关的筹划、商谈、意向、协议等,董事会也未获悉根据《上海证券交易所股票上市规则》等有关规定应披露而未披露的、对本公司股票及其衍生品种交易价格可能产生较大影响的信息;公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处。

特此公告。

北京首都开发股份有限公司董事会 2025年11月18日