

香港交易及結算所有限公司、香港聯合交易所有限公司（「香港聯交所」）及香港中央結算有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容所產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

萬國數據控股有限公司*（「本公司」）以不同投票權控制。股東及有意投資者務請留意投資不同投票權架構公司的潛在風險，特別是不同投票權受益人的利益未必總與股東整體利益一致，而不論其他股東如何投票，不同投票權受益人會對股東決議案的結果有重大影響。我們的美國存託股（每股美國存託股代表八股A類普通股）於美國納斯達克全球市場上市，股份代號為GDS。



GDS Holdings Limited
萬國數據控股有限公司*

（於開曼群島以GDS Holdings Limited的名稱註冊成立及以不同投票權控制的有限公司，
並以GDS WanGuo Holdings Limited於香港經營業務）
（股份代號：9698）

2025年第三季度業績公告

我們謹此宣佈截至2025年9月30日止第三季度的未經審計財務業績（「業績公告」）。業績公告可於香港聯交所網站 www.hkexnews.hk 及我們的網站 www.gds-services.com 查閱。

承董事會命
萬國數據控股有限公司*
黃偉先生
主席兼首席執行官

香港，2025年11月19日

於本公告日期，本公司董事會包括主席黃偉先生、副主席Sio Tat Hiang先生、董事Satoshi Okada先生、Bruno Lopez先生、Gary J. Wojtaszek先生及Liu Chee Ming先生以及獨立董事Lim Ah Doo先生、余濱女士、Zulkifli Baharudin先生、孫強先生及Judy Qing Ye女士。

* 僅供識別



GDS万国数据

**萬國數據公佈
2025年第三季度業績**

萬國數據控股有限公司公佈2025年第三季度業績

中國上海，2025年11月19日－中國領先的高性能數據中心開發商和運營商萬國數據控股有限公司（「萬國數據控股」、「萬國數據」或「本公司」）（納斯達克：GDS；香港聯交所：9698）今日公佈其截至2025年9月30日止第三季度的未經審計財務業績。

2025年第三季度財務摘要

- 於2025年第三季度，淨收入同比增加10.2%至人民幣2,887.1百萬元（405.6百萬美元）（2024年第三季度：人民幣2,619.6百萬元）。
- 2025年第三季度的淨利潤為人民幣728.6百萬元（102.4百萬美元）（2024年第三季度：淨虧損人民幣231.1百萬元）。
- 2025年第三季度的淨利潤率為25.2%（2024年第三季度：淨虧損率8.8%）。
- 於2025年第三季度，經調整EBITDA（非公認會計準則）同比增長11.4%至人民幣1,342.2百萬元（188.5百萬美元）（2024年第三季度：人民幣1,204.9百萬元）。請參閱此份盈利公佈「非公認會計準則披露」及「公認會計準則及非公認會計準則業績的調節」。
- 經調整EBITDA率（非公認會計準則）於2025年第三季度為46.5%（2024年第三季度：46.0%）。

2025年第三季度經營亮點

- 截至2025年9月30日，簽約及預簽約的總面積為656,729平方米，同比增加4.8%（2024年9月30日：626,783平方米）。
- 截至2025年9月30日，計費面積為486,607平方米，同比增加10.9%（2024年9月30日：438,654平方米）。
- 截至2025年9月30日，運營面積為653,762平方米，同比增加9.8%（2024年9月30日：595,606平方米）。
- 截至2025年9月30日，計費率（計費面積除以運營面積）為74.4%（2024年9月30日：73.6%）。

萬國數據主席兼首席執行官黃偉先生表示：「我們憑藉嚴謹的策略執行，實現了又一個季度穩健的財務及運營業績。於2025年第三季度，我們持續交付積壓訂單，並實現高遷入率。我們已做好充分的戰略準備以把握人工智能領域日益增長的需求，我們將人工智能視為我們業務長期增長的重要催化劑。」

首席財務官Dan Newman先生表示：「於2025年第三季度，我們的收入及經調整EBITDA同比增長10.2%及11.4%，經調整EBITDA利潤率為46.5%。我們將憑藉更高的融資靈活性支持下一階段的增長，並仍然專注為我們的利益相關者創造可持續的長期價值。」

2025 年第三季度的財務業績

2025 年第三季度的淨收入為人民幣 2,887.1 百萬元（405.6 百萬美元），較去年同期的人民幣 2,619.6 百萬元增加 10.2%。同比增加主要是由於數據中心的持續增長。

2025年第三季度的銷售成本為人民幣2,247.9百萬元（315.8百萬美元），較去年同期的人民幣2,062.0百萬元增加9.0%。同比增加與數據中心的持續增長一致。

2025年第三季度的毛利為人民幣639.2百萬元（89.8百萬美元），較去年同期的人民幣557.6百萬元增加14.6%。

2025年第三季度的毛利率為22.1%，而去年同期為21.3%。同比增加主要是由於我們的數據中心持續增長，令運營成本佔淨收入的百分比降低。

經調整毛利（非公認會計準則）定義為不包括分配至銷售成本的折舊和攤銷、與預付土地使用權有關的經營租賃成本、資產報廢成本及股權激勵支出的毛利。於2025年第三季度，經調整毛利為人民幣1,472.6百萬元（206.8百萬美元），較去年同期的人民幣1,323.0百萬元增加11.3%。請參閱此份盈利公佈「非公認會計準則披露」及「公認會計準則及非公認會計準則業績的調節」。

於2025年第三季度，經調整毛利率（非公認會計準則）為51.0%，而去年同期為50.5%。同比增加主要是由於我們的數據中心持續增長，令運營成本佔淨收入的百分比降低。

於2025年第三季度，銷售和營銷開支（不包括股權激勵支出人民幣9.1百萬元（1.3百萬美元））為人民幣31.1百萬元（4.4百萬美元），較去年同期的人民幣25.1百萬元（不包括股權激勵支出人民幣7.3百萬元）增加24.2%。同比增加主要是由於銷售相關人員成本增加。

於2025年第三季度，一般及行政開支（不包括股權激勵支出人民幣43.8百萬元（6.2百萬美元）、折舊和攤銷開支人民幣59.9百萬元（8.4百萬美元）及與預付土地使用權有關的經營租賃成本人民幣15.5百萬元（2.2百萬美元））為人民幣109.2百萬元（15.3百萬美元），較去年同期的人民幣94.5百萬元（不包括股權激勵支出人民幣30.2百萬元、折舊和攤銷開支人民幣70.6百萬元及與預付土地使用權有關的經營租賃成本人民幣16.1百萬元）增加15.5%。同比增加主要是由於公司費用隨著業務的增長而增加。

2025年第三季度的研發成本為人民幣8.3百萬元（1.2百萬美元），而去年同期為人民幣8.6百萬元。

2025年第三季度的利息開支淨額為人民幣375.5百萬元（52.7百萬美元），較去年同期的人民幣463.3百萬元減少19.0%。同比減少主要是由於總借貸水平較低、利率下降及我們近期資本市場交易的現金所得款項賺取的利息收入增加。

2025年第三季度的外幣匯兌虧損為人民幣0.6百萬元（0.1百萬美元），而去年同期外幣匯兌收益為人民幣0.6百萬元。

2025年第三季度的其他收益淨額為人民幣16.1百萬元（2.3百萬美元），而去年同期為人民幣5.0百萬元。

2025年第三季度的終止併入子公司的收益為人民幣1,369.3百萬元（192.3百萬美元），主要由於終止併入數據中心項目公司，該等公司已出售給C-REIT，而去年同期為零。

2025年第三季度的所得稅費用為人民幣181.9百萬元（25.5百萬美元），而去年同期的所得稅收益為人民幣0.3百萬元。同比增加主要由於為C-REIT交易所產生的所得稅開支。

2025年第三季度的權益法下享有被投資方業績為虧損人民幣461.1百萬元（64.8百萬美元），主要由於DayOne Data Centers Limited的投資產生，而去年同期為零。

2025年第三季度的淨利潤為人民幣728.6百萬元（102.4百萬美元），而去年同期為淨虧損人民幣231.1百萬元。同比增加主要由於C-REIT交易產生的終止併入子公司的收益。

2025年第三季度的每股普通股基本收益為人民幣0.46元（0.06美元），而去年同期為基本虧損人民幣0.14元。2025年第三季度每股普通股攤薄收益為人民幣0.40元（0.06美元），而去年同期為攤薄虧損人民幣0.14元。

2025年第三季度的每股美國存託股（「美國存託股」）基本收益為人民幣3.70元（0.52美元），而去年同期為基本虧損人民幣1.12元。2025年第三季度每股美國存託股攤薄收益為人民幣3.21元（0.45美元），而去年同期攤薄虧損為人民幣1.12元。

經調整EBITDA（非公認會計準則）定義為淨利潤（虧損），不包括終止經營業務的利潤（虧損）、利息開支淨額、所得稅費用（收益）、折舊和攤銷、與預付土地使用權有關的經營租賃成本、資產報廢成本、股權激勵支出、收購價格調整收益、長期資產減值損失、權益法下享有被投資方業績及終止併入子公司的收益。於2025年第三季度，經調整EBITDA為人民幣1,342.2百萬元（188.5百萬美元），較去年同期的人民幣1,204.9百萬元增加11.4%。

2025年第三季度的經調整EBITDA率（非公認會計準則）為46.5%，而去年同期為46.0%。同比上升主要是由於我們的數據中心持續增長，令現金運營成本及公司費用佔淨收入的百分比下降。

流動性

截至2025年9月30日，現金為人民幣13,443.7百萬元（1,888.4百萬美元）。

短期債務總額為人民幣3,312.6百萬元（465.3百萬美元），包括短期借款和長期借款的即期部分人民幣2,634.9百萬元（370.1百萬美元）及融資租賃及其他融資負債的即期部分人民幣677.7百萬元（95.2百萬美元）。長期債務總額為人民幣42,324.5百萬元（5,945.3百萬美元），其中包括長期借款（不包括即期部分）人民幣22,916.8百萬元（3,219.1百萬美元）、應付可換股債券非即期部分人民幣12,265.4百萬元（1,722.9百萬美元）及融資租賃及其他融資負債的非即期部分人民幣7,142.2百萬元（1,003.3百萬美元）。

於2025年第三季度，本公司取得新債務融資及再融資信貸人民幣5,053.8百萬元（709.9百萬美元）。

完成C-REIT於上海證券交易所的首次公開發售及上市

於第三季度，本公司完成其中國REIT（C-REIT）的首次公開發售（「IPO」）。C-REIT於2025年8月8日於上海證券交易所開始交易，基金代碼為508060。截至2025年11月18日收盤，C-REIT的交易價格較IPO價格溢價45.8%，隱含EV/EBITDA倍數為24.6倍，隱含股息收益率為3.6%。

交易完成後，萬國數據於第三季度收取現金對價人民幣2,247.9百萬元（315.8百萬美元）（扣除交易成本）作為投資現金流入。萬國數據亦已支付人民幣480.0百萬元（67.4百萬美元）作為投資現金流出以認購20%的C-REIT。

2025年第三季度的經營業績

銷售

於2025年第三季度末，已簽約及預簽約的總面積為656,729平方米，較2024年第三季度末的626,783平方米及2025年第二季度末的663,959平方米，分別同比增加4.8%及環比減少1.1%。於2025年第三季度，總簽約面積總增長為11,104平方米。總簽約面積淨增長為負7,231平方米。這一差異主要是由於3,154平方米的流失及15,181平方米的C-REIT交易有關項目終止合併。

數據中心資源

2025年第三季度末的運營面積為653,762平方米，較2024年第三季度末的595,606平方米及2025年第二季度末的618,060平方米，同比增加9.8%及環比增加5.8%。環比增加35,701平方米乃由於新投入服務的數據中心50,882平方米，部分被15,181平方米的C-REIT交易有關項目終止合併所抵銷。

2025年第三季度末的在建面積為72,764平方米，較2024年第三季度末的120,422平方米及2025年第二季度末的132,235平方米，分別同比減少39.6%及環比減少45.0%。環比減少主要由於數據中心投入服務。

於2025年第三季度末，運營面積的簽約率為92.3%，而2024年第三季度末的簽約率為92.1%及2025年第二季度末的簽約率為91.5%。於2025年第三季度末，在建面積的預簽約率為73.0%，而2024年第三季度末的預簽約率為65.1%及2025年第二季度末的預簽約率為74.7%。

遷入

2025年第三季度末的計費面積為486,607平方米，較2024年第三季度末的438,654平方米及2025年第二季度末的479,186平方米同比增加10.9%及環比增加1.5%。於2025年第三季度，計費面積總增長為23,291平方米。計費面積淨增長為7,421平方米。這一差異主要是由於1,254平方米的流失及14,616平方米的C-REIT交易有關項目終止合併。

2025年第三季度末的運營面積計費率為74.4%，而2024年第三季度末的計費率為73.6%及2025年第二季度末的計費率為77.5%。環比暫時下降乃主要由於新投入服務的數據中心，包括我們於2025年第一季度贏得的152兆瓦超大規模訂單的所有有關數據中心。

業務展望

本公司確認先前提出的指引之2025年的總收入為人民幣11,290百萬元至人民幣11,590百萬元，經調整EBITDA為人民幣5,190百萬元至人民幣5,390百萬元及調整后的資本支出指引為約人民幣2,700百萬元維持不變。

該預測反映本公司對可能發生變化的當前業務狀況及市況的初步意見。

電話會議

管理層將於2025年11月19日上午八時正（美國東部時間）（2025年11月19日下午九時正（北京時間））舉行電話會議，以討論財務業績及回答投資者及分析員的提問。

與會者應於預定開始時間前至少15分鐘使用以下鏈接完成在線註冊。註冊後，與會者將收到電話會議訪問信息，包括撥入號碼、個人密碼及附有加入電話會議詳細說明的電子郵件。

與會者在線註冊：

<https://register-conf.media-server.com/register/BIbc621387c7464640a6c8fbc918b40bc>

電話會議的實時及網上直播記錄將於本公司投資者關係網站（investors.gds-services.com）登載。

非公認會計準則披露

我們的管理層和董事會使用經調整EBITDA、經調整EBITDA率、經調整毛利和經調整毛利率（為非公認會計準則財務指標）來評估我們的經營業績，制訂預算並訂立經營目標來管理我們的業務。我們認為，排除在計算經調整EBITDA和經調整毛利時剔除的收益和開支可以為我們的核心經營業績提供實用及補充指標。尤其是，我們認為，通過從經營業績中剔除資本結構（主要是利息支出）、資產基礎費用（主要是折舊和攤銷、與預付土地使用權有關的經營租賃成本、資產報廢成本及長期資產減值損失）、其他非現金支出（主要是股權激勵支出）及我們認為並不反映我們經營業績的其他收益和開支（主要是終止併入子公司的收益或虧損及權益法下享有被投資方業績）的影響，使用經調整EBITDA作為補充業績指標可把握我們經營業績的走勢，而在排除計入銷售成本的資產基礎費用（主要是折舊和攤銷、與預付土地使用權有關的經營租賃成本以及資產報廢成本）和其他非現金支出（主要是股權激勵支出）對毛利影響的情況下，使用經調整毛利作為補充業績指標可把握我們運營中的數據中心的毛利業績走勢。此外，我們並無將終止經營業務的收益（虧損）納入經調整EBITDA及經調整EBITDA率中，以計量我們持續經營業務的財務業績，此將與我們日後的財務業績披露一致。

我們注意到，折舊和攤銷是一項固定成本，從每個數據中心投入運營起即開始發生。然而，新數據中心通常需要幾年的時間才能達到較高的計費率和盈利。本公司就其處於早期階段的數據中心資產產生了大額的折舊和攤銷成本。因此，毛利（經計及折舊和攤銷後的盈利能力指標）不能準確反映本公司的核心經營業績。

我們亦呈列該等非公認會計準則指標，因為我們相信該等非公認會計準則指標經常被證券分析員、投資者及其他利益相關方用作衡量我們行業內公司的財務表現。

該等非公認會計準則財務指標並非美國公認會計準則所界定的指標，且並無根據美國公認會計準則呈列。該等非公認會計準則財務指標作為分析工具有局限性，且於評估我們的經營表現、現金流量或流動性時，投資者不應單獨考慮該等指標，或取代根據美國公認會計準則編製的毛利、淨利潤（虧損）、經營活動提供（使用）現金流量或其他合併利潤表以及現金流量數據。使用該等非公認會計準則財務指標而非其最接近等同公認會計準則的指標存在眾多限制。首先，經調整EBITDA、經調整EBITDA率、經調整毛利及經調整毛利率不能取代根據美國公認會計準則編製的毛利、淨利潤（虧損）、經營活動提供（使用）現金流量或其他合併利潤表以及現金流量數據。其次，其他公司可能以不同方式計算該等非公認會計準則財務指標或使用其他指標來評估其業績，所有該等限制均可能降低該等非公認會計準則財務指標作為比較工具的效用。最後，該等非公認會計準則財務指標並不反映終止經營業務利潤（虧損）、利息開支淨額、所得稅收益（費用）、折舊和攤銷、與預付土地使用權有關的經營租賃成本、資產報廢成本、股權激勵支出、收購價格調整收益、長期資產減值損失、終止併入子公司的收益及權益法下享有被投資方業績的影響，上述各項均已經及可能繼續於我們的業務中產生。

我們將非公認會計準則財務指標與最具可比性的美國公認會計準則業績指標進行調節，以減少該等限制，於評估我們的業績時應考慮所有該等因素。我們並無就例如折舊、攤銷、增值、股權激勵、權益法下享有被投資方業績及淨收益（虧損）等若干財務數據提供前瞻性指引；該等數據及相關調整的影響可能重大。因此，我們在採取合理舉措下仍無法提供前瞻性美國公認會計準則與前瞻性非公認會計準則財務指標的調節。該等前瞻性非公認會計準則財務指標包括本新聞稿所載「業務展望」一節的經調整EBITDA預測。

有關該等非公認會計準則財務指標的更多資料，請參閱此份新聞稿尾部所載的「公認會計準則及非公認會計準則業績的調節」列表。

匯率

為方便讀者，本公告所載若干人民幣金額按特定匯率換算為美元。除另有指明外，人民幣兌美元均按人民幣7.1190元兌1.00美元的匯率換算，該匯率為美國聯邦儲備委員會H.10統計數據所發佈於2025年9月30日生效的中午買入匯率。本公司並無聲明所述人民幣或美元金額可按任何特定匯率或任何匯率兌換為美元或人民幣（視情況而定）。

有關初步未經審計財務資料的聲明

此份盈利公佈所載未經審計財務資料為初步資料，或會作出潛在調整。就本公司年終審計進行審計工作時，可能會識別對合併財務報表作出的調整，這可能會導致與此份初步未經審計財務資料出現重大差異。

關於萬國數據控股有限公司

萬國數據控股有限公司（納斯達克：GDS；香港聯交所：9698）是中國內地高性能數據中心的領先開發商及運營商。本公司的設施位於主要經濟中心的戰略位置，這些地區對高性能數據中心服務的需求相當集中。本公司數據中心擁有較大的淨機房面積、高電力容量、密度和效率，以及在所佈關鍵系統上有多重冗餘。萬國數據中立於運營商和雲服務提供商，這使萬國數據的客戶能夠訪問主要的電信網絡，以及使用託管於萬國數據眾多設施的中國及全球最大公共雲服務。本公司提供託管和一系列增值服務，包括透過領先公共雲的直接私有鏈接進行的託管混合雲服務、管理式網絡服務以及在需要時轉售公共雲服務。本公司擁有 24 年的服務交付往績，成功地滿足了一些中國最大、最高要求的客戶對數據中心外包服務的要求。本公司客戶群主要包括超大型的雲服務提供商、大型互聯網公司、金融機構、電信運營商、IT 服務提供商，以及國內大型私營企業和跨國公司。本公司亦持有 DayOne Data Centers Limited 的 35.6% 少數股東權益，DayOne Data Centers Limited 於國際市場開發及營運數據中心。

安全港聲明

本公告載有前瞻性陳述。該等陳述乃根據1995年美國私人證券訴訟改革法中的「安全港」條文作出。該等前瞻性陳述可按「旨在」、「預計」、「相信」、「繼續」、「估計」、「預期」、「未來」、「指引」、「擬」、「可能」、「或會」、「持續」、「計劃」、「潛在」、「目標」、「將會」等字眼及類似陳述識別。除其他事項外，並非歷史事實的陳述，包括有關萬國數據控股對其業務增長及其於整個財政年度的收入的信念及預期、本公告內的業務前景及管理層引述，以及萬國數據控股的策略及運營計劃等陳述，均屬於或包含前瞻性陳述。萬國數據控股亦可在其定期報告內以表格20-F及表格6-K向美國證券交易委員會（「美國證交會」）、在其向股東的現有報告、中報及年報中、在香港聯合交易所有限公司（「香港聯交所」）網站刊發的公告、通函或其他刊物中、在新聞稿及其他書面材料中、以及在其高級職員、董事或僱員向第三方作出的口頭陳述中作出書面或口頭前瞻性陳述。前瞻性陳述涉及固有風險和不確定性因素。多項因素可能導致萬國數據控股的實際業績或財務表現與任何前瞻性陳述所載者存在重大差異，包括但不限於以下各項：萬國數據控股的目標及策略；萬國數據控股的未來業務發展、財務狀況及經營業績；中國及萬國數據控股主要股權投資對象營運地區（如東南亞）高性能數據中心、數據中心解決方案及相關服務市場的預期增長；萬國數據控股對其高性能數據中心、數據中心解決方案及相關服務的需求及市場接受程度的預期；萬國數據控股對建立、加強及維持與新客戶及現有客戶關係的期望；與萬國數據控股的主要股權投資對象DayOne業務及營運有關的經營業績、增長期望、財務狀況、監管環境、競爭環境及其他不確定因素；中國及其他可能影響我們的股權投資對象業績的主要市場（如東南亞）持續採用雲計算及雲服務提供商；與增加對萬國數據控股業務及新數據中心計劃的投資有關的風險及不確定因素；與策略性收購及投資有關的風險及不確定因素；萬國數據控股維持或增加其收入或業務的能力；萬國數據控股經營業績波動；影響萬國數據控股業務運營及其主要股權投資對象業務運營的法律、法規及監管環境變動；萬國數據控股於中國及影響其主要股權投資對象業務運營的市場（如東南亞面臨的行業競爭；萬國數據控股通過公募REITs、資產支持證券計劃、數據中心基金、合資企業、售後回租安排及私募資產出售等交易將其現有數據中心資產變現的能力；安全漏洞；停電；中國及全球整體經濟及業務狀況的波動以及與上述任何一項相關或有關的假設。有關該等及其他風險、不確定因素或因素的進一步資料載於萬國數據控股向美國證交

會提交的文件，包括表格20-F年報，以及向香港聯交所提交的文件。此份新聞稿提供的所有資料均截至此份新聞稿日期，並基於萬國數據控股認為截至該日屬合理的假設作出。除適用法律規定者外，萬國數據控股並無責任更新任何前瞻性陳述。

投資者及媒體如有查詢，請聯絡：

萬國數據控股有限公司

Laura Chen

電話：+86 (21) 2029-2203

電郵：ir@gds-services.com

Piacente Financial Communications Ross Warner

電話：+86 (10) 6508-0677

電郵：GDS@tpg-ir.com

Brandi Piacente

電話：+1 (212) 481-2050

電郵：GDS@tpg-ir.com

萬國數據控股有限公司

萬國數據控股有限公司
未經審計簡明合併資產負債表
(金額以人民幣千元及千美元計)

	截至 2024 年 12 月 31 日 人民幣	截至 2025 年 9 月 30 日 人民幣	美元
資產			
流動資產			
現金	7,867,659	13,443,679	1,888,422
應收賬款，扣除信用損失撥備	3,021,956	2,868,236	402,899
可抵扣增值稅	240,506	254,113	35,695
預付費用及其他流動資產	482,950	694,722	97,587
流動資產總額	11,613,071	17,260,750	2,424,603
非流動資產			
長期股權投資	7,544,555	8,347,854	1,172,616
物業及設備淨值	40,204,133	39,331,378	5,524,846
預付土地使用權淨值	21,774	16,238	2,281
經營租賃使用權資產	5,193,408	4,969,353	698,041
商譽及無形資產淨值	6,367,493	5,585,909	784,648
其他非流動資產	2,704,194	3,097,509	435,104
非流動資產總額	62,035,557	61,348,241	8,617,536
資產總額	73,648,628	78,608,991	11,042,139
負債、夾層股權及權益			
流動負債			
短期借款和長期借款的即期部分	4,341,649	2,634,940	370,128
應付可轉換債券，即期	575	0	0
應付款項	2,593,305	1,915,211	269,028
預提費用及其他應付款項	1,389,072	1,543,903	216,870
經營租賃負債，即期	117,345	96,517	13,558
融資租賃及其他融資負債，即期	636,152	677,664	95,191
流動負債總額	9,078,098	6,868,235	964,775
非流動負債			
長期借款，不包括即期部分	21,905,985	22,916,849	3,219,111
應付可轉換債券，非即期	8,576,583	12,265,441	1,722,916
經營租賃負債，非即期	1,279,726	1,230,810	172,891
融資租賃及其他融資負債，非即期	7,601,651	7,142,249	1,003,266
其他長期負債	1,537,952	1,402,120	196,955
非流動負債總額	40,901,897	44,957,469	6,315,139
負債總額	49,979,995	51,825,704	7,279,914
夾層股權			
可贖回優先股	1,080,656	1,068,045	150,027
夾層股權總額	1,080,656	1,068,045	150,027
萬國數據控股有限公司股東權益			
普通股	527	562	79
資本公積	29,596,268	31,153,968	4,376,172
累計其他綜合虧損	(1,094,377)	(928,168)	(130,379)
累計虧損	(6,044,372)	(4,627,676)	(650,047)
萬國數據控股有限公司股東權益總額	22,458,046	25,598,686	3,595,825
少數股東權益	129,931	116,556	16,373
權益總額	22,587,977	25,715,242	3,612,198
負債、夾層股權及權益總額	73,648,628	78,608,991	11,042,139

萬國數據控股有限公司
未經審計簡明合併利潤表
(除股份數目及每股數據外，金額以人民幣千元及千美元計)

	截至下列日期止三個月				截至下列日期止九個月		
	2024年9月 30日 人民幣	2025年6月 30日 人民幣	2025年9月30日 人民幣 美元		2024年9月 30日 人民幣	2025年9月30日 人民幣 美元	
淨收入							
服務收入	2,619,578	2,898,398	2,886,480	405,461	7,631,406	8,507,786	1,195,082
設備銷售	0	1,890	646	91	0	2,786	391
總淨收入	2,619,578	2,900,288	2,887,126	405,552	7,631,406	8,510,572	1,195,473
銷售成本	(2,061,995)	(2,211,362)	(2,247,889)	(315,759)	(5,986,894)	(6,537,584)	(918,329)
毛利	557,583	688,926	639,237	89,793	1,644,512	1,972,988	277,144
經營開支							
銷售和營銷開支	(32,356)	(33,977)	(40,232)	(5,651)	(85,869)	(106,973)	(15,026)
一般及行政開支	(211,392)	(231,536)	(228,357)	(32,077)	(658,829)	(698,829)	(98,164)
研發開支	(8,588)	(8,826)	(8,253)	(1,159)	(29,457)	(24,968)	(3,507)
持續經營業務營業利潤	305,247	414,587	362,395	50,906	870,357	1,142,218	160,447
其他收入（開支）：							
利息開支淨額	(463,327)	(404,989)	(375,472)	(52,742)	(1,376,106)	(1,221,938)	(171,645)
外幣匯兌收益（虧損）淨額	586	1,376	(644)	(90)	10,825	1,750	246
其他收益淨額	5,001	9,245	16,068	2,257	19,330	34,998	4,916
終止併入子公司的收益	0	0	1,369,304	192,345	0	2,426,349	340,827
持續經營業務所得稅及權益法下享有被投資方業績前（虧損）利潤	(152,493)	20,219	1,371,651	192,676	(475,594)	2,383,377	334,791
所得稅收益（費用）	347	(64,858)	(181,875)	(25,548)	(121,909)	(446,434)	(62,710)
權益法下享有被投資方業績	0	(25,945)	(461,144)	(64,777)	0	(514,821)	(72,316)
持續經營業務淨（虧損）利潤	(152,146)	(70,584)	728,632	102,351	(597,503)	1,422,122	199,765
終止經營業務							
終止經營業務的經營虧損，扣除所得稅	(78,963)	0	0	0	(210,305)	0	0

終止併入子公司的收益	0	0	0	0	0	0	0
終止經營業務虧損	(78,963)	0	0	0	(210,305)	0	0
淨（虧損）利潤	(231,109)	(70,584)	728,632	102,351	(807,808)	1,422,122	199,765
持續經營業務淨（虧損）利潤	(152,146)	(70,584)	728,632	102,351	(597,503)	1,422,122	199,765
歸屬於少數股東權益的持續經營業務淨利潤	(1,755)	(1,716)	(2,657)	(373)	(4,941)	(5,426)	(762)
歸屬於萬國數據控股有限公司股東的持續經營業務淨（虧損）利潤	(153,901)	(72,300)	725,975	101,978	(602,444)	1,416,696	199,003
終止經營業務虧損	(78,963)	0	0	0	(210,305)	0	0
歸屬於少數股東權益的終止經營業務淨虧損	5,092	0	0	0	3,944	0	0
歸屬於可贖回少數股東權益的終止經營業務淨虧損	35,432	0	0	0	44,897	0	0
歸屬於萬國數據控股有限公司股東的終止經營業務淨虧損	(38,439)	0	0	0	(161,464)	0	0
歸屬於萬國數據控股有限公司股東的淨（虧損）利潤	(192,340)	(72,300)	725,975	101,978	(763,908)	1,416,696	199,003
可贖回優先股的累計股息	(13,618)	(13,621)	(13,663)	(1,919)	(40,553)	(40,739)	(5,723)
歸屬於萬國數據控股有限公司普通股股東的淨（虧損）利潤	(205,958)	(85,921)	712,312	100,059	(804,461)	1,375,957	193,280
每股普通股（虧損）收益							
基本	(0.14)	(0.06)	0.46	0.06	(0.55)	0.91	0.13
攤薄	(0.14)	(0.06)	0.40	0.06	(0.55)	0.83	0.12
發行在外的加權平均普通股股數							
基本	1,476,130,132	1,500,872,881	1,541,705,225	1,541,705,225	1,472,056,703	1,509,155,484	1,509,155,484
攤薄	1,476,130,132	1,500,872,881	1,984,256,384	1,984,256,384	1,472,056,703	1,895,882,199	1,895,882,199

萬國數據控股有限公司
未經審計簡明合併綜合（虧損）收益表
（金額以人民幣千元及千美元計）

	截至下列日期止三個月				截至下列日期止九個月		
	2024 年 9 月	2025 年 6 月	2025 年 9 月 30 日		2024 年 9 月	2025 年 9 月 30 日	
	30 日 人民幣	30 日 人民幣	人民幣	美元	30 日 人民幣	人民幣	美元
淨（虧損）利潤	(231,109)	(70,584)	728,632	102,351	(807,808)	1,422,122	199,765
外幣折算調整，扣除零稅項	538,739	30,947	71,156	9,995	466,380	118,537	16,651
權益法下享有被投資方業績的其他綜合利潤（虧損）	0	103,682	(52,070)	(7,314)	0	48,218	6,773
綜合收益（虧損）	307,630	64,045	747,718	105,032	(341,428)	1,588,877	223,189
歸屬於少數股東權益的綜合收益	(5,287)	(2,143)	(2,668)	(375)	(7,707)	(5,972)	(839)
歸屬於可贖回少數股東權益的綜合收益	(107,365)	0	0	0	(101,817)	0	0
歸屬於萬國數據控股有限公司股東的綜合收益（虧損）	194,978	61,902	745,050	104,657	(450,952)	1,582,905	222,350

萬國數據控股有限公司
未經審計簡明合併現金流量表
(金額以人民幣千元及千美元計)

	截至下列日期止三個月				截至下列日期止九個月		
	2024 年 9 月	2025 年 6 月	2025 年 9 月 30 日		2024 年 9 月	2025 年 9 月 30 日	
	30 日 人民幣	30 日 人民幣	人民幣	美元	30 日 人民幣	人民幣	美元
淨（虧損）利潤	(231,109)	(70,584)	728,632	102,351	(807,808)	1,422,122	199,765
終止經營業務淨虧損	78,963	0	0	0	210,305	0	0
折舊和攤銷	803,535	856,615	860,931	120,934	2,377,108	2,574,065	361,577
債務發行成本及債務折價攤銷	33,467	22,169	16,227	2,279	92,434	70,200	9,861
股權激勵支出	61,194	61,202	74,703	10,493	213,522	197,882	27,795
權益法下享有被投資方業績	0	25,945	461,144	64,777	0	514,821	72,316
終止併入子公司的收益	0	0	(1,369,304)	(192,345)	0	(2,426,349)	(340,827)
其他	(63,810)	(9,980)	5,989	841	(86,238)	4,181	587
經營資產及負債變動	(42,362)	(20,244)	(41,820)	(5,875)	(859,521)	24,775	3,480
持續經營業務經營活動提供現金淨額	639,878	865,123	736,502	103,455	1,139,802	2,381,697	334,554
終止經營業務經營活動提供（使用）現金淨額	1,636	0	0	0	(130,743)	0	0
經營活動提供現金淨額	641,514	865,123	736,502	103,455	1,009,059	2,381,697	334,554
購置物業及設備以及土地使用權	(788,123)	(1,264,798)	(1,421,828)	(199,723)	(2,584,002)	(3,695,954)	(519,167)
與收購及投資有關的收款	0	900,272	1,715,146	240,926	1,098,023	2,255,333	316,804
持續經營業務投資活動（使用）提供現金淨額	(788,123)	(364,526)	293,318	41,203	(1,485,979)	(1,440,621)	(202,363)
終止經營業務投資活動使用現金淨額	(2,110,682)	0	0	0	(3,909,137)	0	0
投資活動（使用）提供現金淨額	(2,898,805)	(364,526)	293,318	41,203	(5,395,116)	(1,440,621)	(202,363)
持續經營業務融資活動（使用）提供現金淨額	(392,325)	5,144,746	(822,047)	(115,471)	786,742	4,597,731	645,839
終止經營業務融資活動提供現金淨額	2,334,112	0	0	0	5,441,594	0	0
融資活動提供（使用）現金淨額	1,941,787	5,144,746	(822,047)	(115,471)	6,228,336	4,597,731	645,839
匯率變動對現金及受限制現金的影響	(28,109)	(15,673)	(29,724)	(4,177)	(7,135)	(45,639)	(6,410)

現金及受限制現金（減少）增加淨額	(343,613)	5,629,670	178,049	25,010	1,835,144	5,493,168	771,620
期初現金及受限制現金	10,096,689	7,778,979	13,321,389	1,871,244	7,917,932	8,093,530	1,136,891
重分類為持有待售的處置組中的資產	0	(87,260)	87,260	12,257	0	0	0
期末現金及受限制現金	9,753,076	13,321,389	13,586,698	1,908,511	9,753,076	13,586,698	1,908,511
減：終止經營業務期末現金及受限制現金	(1,760,719)	0	0	0	(1,760,719)	0	0
持續經營業務期末現金及受限制現金	7,992,357	13,321,389	13,586,698	1,908,511	7,992,357	13,586,698	1,908,511

萬國數據控股有限公司
公認會計準則及非公認會計準則業績的調節
(除百分比數據外，金額以人民幣千元及千美元計)

	截至下列日期止三個月							截至下列日期止九個月				
	2024 年 9 月 30 日		2025 年 6 月 30 日		2025 年 9 月 30 日			2024 年 9 月 30 日		2025 年 9 月 30 日		
	佔淨收		佔淨收		佔淨收			佔淨收		佔淨收		
	人民幣	入%	人民幣	入%	人民幣	美元	入%	人民幣	入%	人民幣	美元	入%
毛利	557,583	21.3	688,926	23.8	639,237	89,793	22.1	1,644,512	21.5	1,972,988	277,144	23.2
折舊和攤銷	731,630	27.9	793,632	27.3	800,517	112,448	27.7	2,160,575	28.3	2,384,886	335,003	27.9
與預付土地使用權有關的經營租賃成本	11,536	0.4	11,399	0.4	11,499	1,615	0.4	32,876	0.4	34,914	4,904	0.4
資產報廢成本	1,730	0.1	1,817	0.1	1,797	252	0.1	5,118	0.1	5,442	764	0.1
股權激勵支出	20,549	0.8	13,728	0.4	19,505	2,740	0.7	74,400	1.0	39,249	5,513	0.5
經調整毛利	1,323,028	50.5	1,509,502	52.0	1,472,555	206,848	51.0	3,917,481	51.3	4,437,479	623,328	52.1

萬國數據控股有限公司
公認會計準則及非公認會計準則業績的調節
(除百分比數據外，金額以人民幣千元及千美元計)

	截至下列日期止三個月							截至下列日期止九個月				
	2024 年 9 月 30 日		2025 年 6 月 30 日		2025 年 9 月 30 日			2024 年 9 月 30 日		2025 年 9 月 30 日		
	佔淨收		佔淨收		佔淨收			佔淨收		佔淨收		
	人民幣	入%	人民幣	入%	人民幣	美元	入%	人民幣	入%	人民幣	美元	入%
淨 (虧損) 利潤	(231,109)	(8.8)	(70,584)	(2.4)	728,632	102,351	25.2	(807,808)	(10.6)	1,422,122	199,765	16.7
終止經營業務虧損	78,963	3.0	0	0.0	0	0	0.0	210,305	2.8	0	0	0.0
持續經營業務淨 (虧損) 利潤	(152,146)	(5.8)	(70,584)	(2.4)	728,632	102,351	25.2	(597,503)	(7.8)	1,422,122	199,765	16.7
利息開支淨額	463,327	17.7	404,989	14.0	375,472	52,742	13.0	1,376,106	18.0	1,221,938	171,645	14.4
所得稅 (收益) 費用	(347)	0.0	64,858	2.2	181,875	25,548	6.3	121,909	1.6	446,434	62,710	5.2
權益法下享有被投資方業績	0	0.0	25,945	0.9	461,144	64,777	16.0	0	0.0	514,821	72,316	6.0
終止併入子公司的收益	0	0.0	0	0.0	(1,369,304)	(192,345)	(47.4)	0	0.0	(2,426,349)	(340,827)	(28.5)
折舊和攤銷	803,535	30.6	856,615	29.5	860,931	120,934	29.8	2,377,108	31.1	2,574,065	361,577	30.2
與預付土地使用權有關的經營租賃成本	27,602	1.1	26,951	0.9	26,949	3,786	0.9	82,517	1.1	81,484	11,446	1.0
資產報廢成本	1,730	0.1	1,817	0.1	1,797	252	0.1	5,118	0.1	5,442	764	0.1
股權激勵支出	61,194	2.3	61,202	2.1	74,703	10,493	2.6	213,522	2.8	197,882	27,795	2.3
經調整 EBITDA	1,204,895	46.0	1,371,793	47.3	1,342,199	188,538	46.5	3,578,777	46.9	4,037,839	567,191	47.4