

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公佈僅供參考，並不構成收購、購買或認購陽光油砂有限公司證券之邀請或要約。

SUNSHINE OILSANDS LTD.



阳光油砂
SUNSHINE OILSANDS LTD.

陽光油砂有限公司*

(一家根據加拿大阿爾伯塔省商業公司法註冊成立的有限公司)

(香港聯交所: 2012)

自願性公告

收購目標公司 80%股權權益事宜

承陽光油砂有限公司董事會命
孫國平
執行主席

香港，二零二五年十一月二十日
卡爾加里，二零二五年十一月二十日

於本公告發佈之日，董事會包括執行董事孫國平先生及何沛恩女士；非執行董事 Michael John Hibberd 先生、蔣喜娟女士及陳永嵐先生；以及獨立非執行董事賀弋先生、邢廣忠先生及龐珏女士。

*僅供識別

收購事項

於二零二五年十一月二十日(香港及阿爾伯塔省卡爾加里)，本公司作為買方與賣方訂立股權轉讓協議(「**股權轉讓協議**」)據此本公司有條件同意收購而賣方有條件同意出售銷售股權權益(代表目標公司 80%股權權益)，代價為 8,000,000 港元。

股權轉讓協議

股權轉讓協議之主要條款概述如下：

日期	二零二五年十一月二十日
訂約方	(1) 本公司，作為受讓方 (2) CEF IV Holdings Limited, 作為轉讓方
	經董事會作出一切合理查詢後，據其所知悉、所獲悉及所相信，轉讓方及其最終實益擁有人為獨立第三方。
將予收購之資產	目標公司 Ideal Harbor Limited 之 80%股權。於股權轉讓協議日期，標的股權由轉讓方 100%擁有。
對價：	對價 8,000,000 港元乃買賣協議訂約方按一般商業條款 經公平磋商並考慮多項因素後釐定。
付款條款：	對價將由受讓方於成交時以現金全數支付予轉讓方。

有關本集團的資料

本公司專注開發其位於阿薩巴斯卡油砂地區的重要油砂租賃權益。本公司於阿薩巴斯卡地 區擁有約一百萬英畝油砂及石油和天然氣租賃權益。本公司正專注實現 **West Ells** 項目地 區的里程碑式開發目標。

有關目標公司 **IDEAL HARBOR LIMITED** 的資料

Ideal Harbor Limited 於香港註冊成立，成立日期為二零一二年十月二十四日，主要從事投資控股業務及直接持有**Phononic Inc.**5.18%的股權。**Phononic, Inc.** 是一家總部位於美國北卡羅來納州特勒姆市的高科技企業，成立於2008年，專注於先進固態熱管理技術。公司開發和生產具有自主知識產權的半導體器件及其集成芯片，應用領域涵蓋數據中心基礎設施、光通信、冷鏈物流、醫療健康等多個行業。全球已累計交付數百萬片熱電器件，產品已進入全球一級超大規模數據中心運營商供應體系。主要客戶包括英偉達、山姆超市等。

有關轉讓方 CEF IV HOLDINGS LIMITED 的資料

CEF IV Holdings Limited 為一家於開曼群島註冊成立的投資基金。CEF IV Holdings Limited 全資擁有 Ideal Harbor Limited 的股權。

收購事項的理由及裨益

目標公司有利於本集團拓展業務機會。完成收購後，本公司將與 Phononic, Inc. 進一步在 AI 人工智能、數據中心、大型伺服器冷卻系統方面展開更緊密的合作。同時，本公司將徹底改變石油開採的單一業務運營模式，走科技發展道路，並逐步增加科技產品技術服務的研發投入。

董事（包括獨立非執行董事）認為，收購事項乃按正常商業條款訂立，屬公平合理，且符合本公司及股東的整體利益。

關於陽光油砂有限公司

本公司是一家總部設在卡爾加里的上市公司，於二零一二年三月一日在香港聯交所上市。本公司專注開發其位於阿薩巴斯卡油砂地區的重要油砂租賃權益。本公司於阿薩巴斯卡地區擁有約一百萬英畝油砂及石油和天然氣租賃權益。本公司正專注實現 West Ells 項目地區的里程碑式開發目標。West Ells 的初步生產目標為每日 5,000 桶。

進一步查詢，請聯絡：

孫國平先生

執行主席

電話：(852) 3188 9298

電郵：investorrelations@sunshineoilsands.com

網址：www.sunshineoilsands.com

前瞻性資料

本公告包含有關本公司的計劃及預期的前瞻性資料。有關前瞻性資料受多種風險、不確定因素及其他因素所限。除過往事實的陳述及資料外，所有陳述均為前瞻性陳述。使用「估計」、「預測」、「期望」、「預期」、「計劃」、「目標」、「願景」、「目的」、「展望」、「可能」、「將會」、「應當」、

「相信」、「打算」、「預料」、「潛在」等詞彙及類似表述旨在識別前瞻性陳述。前瞻性陳述乃基於陽光的經驗、目前信念、假設、陽光可取得的過往趨勢資料及預測，並受多種風險及不確定因素所限，包括但不限於與資源定義及預期儲量及可採及潛在資源估計、未預期成本及開支、監管批文、石油及天然氣價格不斷波動、預期未來產量、獲得充足資本為日後發展融資的能力及信貸風險、阿爾伯特的監管架構變動（包括監管審批程式及土地使用指定用途的變動）、許可費、稅項、環境、溫室氣體、碳及其他法律或法規及其影響相關的風險及不確定因素以及與合規相關的成本。儘管陽光認為該等前瞻性陳述所代表的預期屬合理，然而無法保證有關預期會證實為正確無誤。讀者務請注意本公告所討論的假設及因素並非詳盡無遺，故讀者不應過度依賴前瞻性陳述，因為本公司的實際業績可能與其所表達或推斷者大相逕庭。陽光無意亦無責任於本公告刊發日期後因新資料、未來事件或其他事宜而更新或修訂任何前瞻性陳述，惟根據適用證券法例規定者除外。前瞻性陳述僅適用於本公告刊發日期，並受該等提示性陳述明確限定。讀者務請注意，前述清單並非詳盡無遺且乃就截至相關日期而發佈。有關本公司重大風險因素的詳盡論述，本公司不時向證券監管機構提呈的其他檔案所述的風險因素，所有該等資料均可於香港聯交所網站www.hkexnews.hk或本公司的網站www.sunshineoilsands.com查閱。