

债券代码：136346.SH

债券简称：H16 天建 2

**广州市天建房地产开发有限公司
关于公司及相关当事人收到中国证券监督管理委员会广东证监
局行政监管措施的公告**

本公司全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

广州市天建房地产开发有限公司（以下简称“发行人”）近日收到中国证券监督管理委员会广东证监局（以下简称“广东证监局”）出具的行政监管措施决定书，现将相关情况公告如下：

一、被采取出具警示函措施的情况

由于发行人未能及时披露有息债务逾期、公司被列为失信被执行人和重大诉讼、仲裁等重大事项，广东证监局对发行人、时任董事长兼总经理孔健涛、时任执行董事兼总经理王坤明、时任信息披露事务负责人蔡建成及潘皓琦采取了出具警示函的行政监管措施。

二、影响分析及应对措施

发行人及有关当事人高度重视上述监管措施，将以此为鉴，严格遵守债券信息披露要求，依法履行信息披露义务，切实维护债券持有人的合法权益。

相关事项不存在违反募集说明书的承诺或约定的情形，不会对发行人日常管理、生产经营及偿债能力产生重大不利影响。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《广州市天建房地产开发有限公司关于公司及相关当事人收到中国证券监督管理委员会广东证监局行政监管措施的公告》之盖章页)



2025年11月20日