

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



China Education Group Holdings Limited

中國教育集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：839)

**截至2025年8月31日止年度的
年度業績公告**

董事會欣然宣佈本集團截至2025年8月31日止年度的年度業績。

摘要

	截至8月31日止年度			
	2025年 (人民幣百萬元)	2024年 (人民幣百萬元)	變動 (人民幣百萬元)	變動 (百分比)
收入	7,363	6,579	+784	+11.9%
經調整EBITDA ⁽ⁱ⁾	4,169	3,774	+395	+10.5%
淨利潤	506	502	+4	+0.8%

於2025年8月31日，現金儲備錄得人民幣6,744百萬元。

附註：

- i. 有關編製經調整扣除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利(「EBITDA」)的方法，請參閱財務回顧一節。

管理層報告

2024年9月，國務院發佈《實施就業優先戰略促進高質量充分就業的意見》，強調要推進職普融通、產教融合和科教融匯，培養更多高素質技能人才。2025年1月，《教育強國建設規劃綱要(2024–2035年)》進一步部署提升高等教育的綜合實力，推動現代職業教育體系建設，並加快教育數字化轉型。集團緊密跟隨國家政策，深化高質量辦學，強化軟硬件建設，優化學科專業設置，積極推動產教融合與人工智能與教育的深度融合，助力教師能力提升與畢業生高質量就業。

1. 高等教育在校生人數穩步增長

報告期內，全國高等教育繼續擴展，2025年全國高考報名人數達到1,335萬，高等教育毛入學率於2024年達60.8%。隨著高等教育需求的增長，本集團成員學校通過提供就業導向的優質課程和良好的校園環境，吸引了大量學生。與此同時，集團優化招生政策和學科設置，推動在校生規模持續增長，並且在生源質量和就業率方面不斷取得新的突破。

截至2025年8月，本集團全日制在校生約28.2萬人，同比增長約5%，其中高等教育在校生約24.3萬人，同比增長約9%。報告期內，本集團於中國的成員學校的全日制新生人數約8.7萬人，其中高等教育新生人數約7.5萬人；截至2025年10月，本集團2025/26學年全日制在校生同比增長約0.2%，其中高等教育在校生同比增長約2.8%。

2. 聚焦新質生產力，高質量研教協同育人

本集團緊跟國家戰略，主動響應產業變革的需求，優化專業佈局，推動教育、科技和產業的深度融合。報告期內，集團成員學校提供396個應用型本科專業，並進一步優化了工科類專業的比例，以滿足新興產業和區域經濟的需求。除此之外，集團在科研領域也不斷取得突破，新增了5項國家級科研項目，累計已達到37項，進一步提升了集團的科技創新能力，為培養高素質技術人才奠定了堅實基礎。

3. 以賽促學顯成效，師生競賽捷報頻傳

集團在創新實踐能力培養方面取得顯著成績，師生團隊在國家級和國際級賽事中屢獲佳績，展示了集團在實踐教學和創新能力培養方面的強大優勢。江西學校獲得第十四屆「挑戰杯」中國大學生創業計劃競賽銀獎，廣東肇慶學校在中國機器人及人工智能大賽中榮獲全國一等獎，重慶學校在「科雲杯」全國大學生財會職業能力大賽中斬獲一等獎。這些成績彰顯了集團在推動創新和實踐教育方面的成效。

4. 持續深耕重點區域佈局，夯實高質量發展根基

集團加大在粵港澳大灣區、成渝經濟圈、環渤海經濟區和海南自貿區的佈局力度，推動教育與產業的深度融合。報告期內，集團在這些區域的校區建設進展順利，新校區建設持續推進，智慧教室與實驗室的建設也取得了階段性成果。通過引進先進技術與設備，集團進一步提升了教育教學的質量。此外，集團還獲得了亞洲開發銀行和亞洲基礎設施投資銀行的氣候適應性教育貸款支持，為業務擴展和軟硬件升級提供了強有力的資金保障。

5. 全面推動教育教學數字化轉型

報告期內，集團將人工智能賦能教育作為戰略重點，全面推動教育教學的數字化轉型。集團推出了包括教師培訓、示範課程共建、典型應用案例打造等三大核心舉措，推動教育教學的智能化發展。這些措施不僅提升了全體教職工的人工智能素養，也促進了智慧課程的建設。未來，集團將進一步深化數字化教學改革，推動更多創新教育應用的落地，提升教育質量與效益。

6. 深耕產教協同生態，護航高質量就業發展

集團通過與行業企業的緊密合作，推動「產業需求牽引、校企協同發力」的人才培養模式，確保教育與市場需求緊密對接。報告期內，集團新增產業學院24個，累計建成85個，涵蓋多個行業領域，提升了專業培養的針對性與實用性。同時，集團的校企合作夥伴數量增至4,809家，教育部協同育人項目立項累計達到477項，進一步保障了學生的就業質量與發展潛力，為社會輸送了大量高素質應用型人才。

7. 拓展國際教育佈局，賦能學生多元成才

依托全球化資源網絡，集團持續深化與國際知名學府的合作，拓展國際教育佈局。報告期內，集團成員學校已有10個專業獲得英國高等教育質量保證署認證，國際課程新生人數同比增長超過18%。集團還推出了聯合培養計劃，提供海外實習、研學和交換項目，幫助學生拓寬國際化發展路徑，增強其全球競爭力。集團將繼續加強國際化合作，助力學生多元發展，提升其全球視野和跨文化能力。

8. 踐行ESG核心理念，積極履行社會使命

集團高度重視企業社會責任，堅持踐行ESG核心理念，不斷推動員工和學生的社會價值實現。報告期內，集團通過豐富的員工培訓和社會實踐項目，提升了員工的教學能力與管理水平，同時鼓勵學生積極參與社會實踐，培養其社會責任感與歷史使命感。集團榮獲了德勤「中國卓越管理公司」獎，並連續七年獲得該獎項。此外，集團還榮獲「2024年度卓越ESG踐行上市公司」獎項，進一步彰顯了集團在社會責任和可持續發展方面的貢獻。

9. 未來展望

展望未來，本集團將繼續以《教育強國建設規劃綱要(2024–2035年)》為指導，聚焦高質量發展，推動現代職業教育體系建設。我們將進一步深化產教融合，加速人工智能與教育的深度融合，培養更多具備國際視野的高素質技能型人才，為建設教育強國、科技強國、人才強國貢獻力量。集團將繼續把握政策機遇，創新發展模式，推動教育事業不斷邁向新高峰。

管理層討論與分析

財務回顧

非國際財務報告準則指標

為補充根據國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)呈列的合併財務報表，本公司亦採用EBITDA及經調整EBITDA作為額外財務指標。

本公司呈列該等財務指標乃由於管理層使用彼等消除管理層認為對本集團業務表現不具指示性的項目的影響，來評估本集團的財務表現。本公司認為所呈列的非國際財務報告準則指標為本公司管理層及投資者提供額外信息，以更好地理解及評估本集團的綜合經營表現。該等指標幫助管理層及投資者在不同期間及與同行公司之間比較財務業績。然而，呈列非國際財務報告準則指標作為分析工具存在一定局限性，因為它們排除了某些對本集團財務業績產生影響的項目。因此，在評估本集團的財務及經營表現時，非國際財務報告準則指標不應被單獨地使用或被視為替代根據國際財務報告準則計算的期間利潤或任何其他表現衡量標準。此外，其他公司可能以不同方式計算非國際財務報告準則指標，因此它們與其他公司使用的類似指標不一定直接可比。

計算經調整EBITDA

		截至8月31日止年度	
		2025年	2024年
		人民幣百萬元	人民幣百萬元
年內利潤		506	502
加：	融資成本	487	472
	稅項	320	(2)
	物業、校舍及設備折舊	982	793
	使用權資產折舊	100	76
EBITDA		2,395	1,841
調整項目：	匯兌收益／虧損	17	(26)
	獨立學院轉設為民辦學校的相關費用 ⁽ⁱ⁾	–	9
	校舍建設成本應付款的公平值變動 ⁽ⁱⁱ⁾	51	39
	就商譽及無形資產確認的非現金減值虧損 ⁽ⁱⁱⁱ⁾	1,706	1,911
經調整EBITDA		4,169	3,774

附註：

- i. 本集團獨立學院向彼等的公立學校聯席舉辦人支付合作費用。於截至2021年8月31日止年度，本集團所有獨立學院已轉設為民辦學校。於本期間確認的合作費用於獨立學院註冊的所有學生畢業後將不再存在。
- ii. 校舍建設成本長期應付款非現金公平值變動，按公平值計入損益計量，這並無導致現金流出。
- iii. 該項目並無產生任何現金流出。管理層認為，非現金減值項目及相關遞延稅項不會影響我們的經營。有關就商譽及無形資產確認的減值虧損詳情，請參閱下文「其他收益及虧損」各段。

收入

截至2025年8月31日止年度，本集團的收入達到人民幣7,363百萬元，相較截至2024年8月31日止年度的人民幣6,579百萬元上升11.9%。

國內市場分部

國內市場分部的收入由截至2024年8月31日止年度的人民幣6,335百萬元增加至截至2025年8月31日止年度的人民幣7,083百萬元，相當於增加11.8%。收入增加主要由國內市場的客戶人數及平均銷售價格的增長所帶動。

國際市場分部

截至2025年8月31日止年度，國際市場分部的收入為人民幣280百萬元，相較截至2024年8月31日止年度的人民幣244百萬元上升14.8%。收入增加主要是由於客戶人數增加所致。

收入成本

收入成本由截至2024年8月31日止年度的人民幣2,935百萬元增加至截至2025年8月31日止年度的人民幣3,437百萬元，相當於增加17.1%。增加主要是由於客戶人數增加所致。同時，隨著校園擴大及課程增加，師資及教學投入有所增長。

毛利

截至2025年8月31日止年度，本集團錄得毛利人民幣3,926百萬元，較截至2024年8月31日止年度的人民幣3,644百萬元增長7.7%。

其他收入

其他收入主要包括向在校園內商戶提供管理及服務的收入及財政資助。截至2025年8月31日止年度的向在校園內商戶提供管理及服務的收入及其他服務收入分別為人民幣148百萬元及人民幣176百萬元，而截至2024年8月31日止年度則分別為人民幣132百萬元及人民幣58百萬元。

銷售開支

截至2025年8月31日止年度，本集團的銷售開支為人民幣203百萬元，而截至2024年8月31日止年度則為人民幣190百萬元。銷售開支佔截至2025年8月31日止年度的收入約2.8%，而截至2024年8月31日止年度則佔2.9%。

行政開支

截至2025年8月31日止年度，本集團的行政開支為人民幣1,159百萬元，較截至2024年8月31日止年度的人民幣965百萬元增加20.1%。增加主要由於客戶人數增加及新校區及樓宇投入使用並開始確認折舊。

其他收益及虧損

於其他收益及虧損方面，於截至2025年8月31日止年度，本集團錄得淨虧損人民幣1,850百萬元，主要由於就商譽及無形資產確認減值虧損人民幣1,706百萬元所致。無形資產的減值導致終止確認相關遞延稅項負債。相關遞延稅項負債的終止確認金額為人民幣31百萬元計入損益，並包含在「稅項」中。減值虧損(扣除遞延稅項後)金額為人民幣1,675百萬元。

截至2025年8月31日止年度，儘管本集團收入同比持續大幅增長，但本公司估計三個現金產生單位(「現金產生單位」) — 現金產生單位D、現金產生單位F及現金產生單位G的使用價值後認為，該等現金產生單位相關資產的賬面值減值至其於2025年8月31日的可收回金額。現金產生單位D、現金產生單位F及現金產生單位G分別於中國海南省、廣東省及河南省從事提供教育服務。現金產生單位D、現金產生單位F及現金產生單位G的減值金額分別為人民幣1,461百萬元、人民幣122百萬元及人民幣123百萬元。減值虧損總額人民幣1,706元及減值虧損(扣除遞延稅項後)總額人民幣1,675百萬元分別佔本集團於2025年8月31日之總資產約4.33%及4.26%。

一名獨立估值師已獲委聘進行減值分析。由於沒有找到可作比較的市場交易，無法可靠地估計公平值減出售成本，故可收回金額根據適用的會計政策按使用價值計算方法釐定。於計量使用價值時，實體的現金流量預測主要基於合理及可支持的假設，該等假設代表管理層對資產剩餘使用年期內存在的經濟狀況範圍的最佳估計。所採納的估值方法自本集團收購該等現金產生單位以來並無變動。

使用價值之計算乃基於該等現金產生單位預期產生的估計未來現金流量，並採用特定的貼現率計算現值。五年期以後的現金流量採用穩定增長率推算，而穩定增長率基於行業增長預測，且不會超過行業平均長期增長率。收入的複合年增長率反映學生入學人數和學費增長的綜合影響。其他關鍵假設包括收入成本的增長率，乃基於過往業績及管理層的市場預期。有關各現金產生單位之進一步詳情載列如下。

現金產生單位D

於2025年8月31日，所採用的貼現率為15.5%（2024年：15.1%）。於2024年8月31日，五年預測期後的現金流量使用2%（2024年：2%）的穩定增長率進行預測。於2025年8月31日，未來五年收入的複合年增長率為1.6%（2024年：8.0%）。除下調預測收入外，估值輸入數值或關鍵假設並無重大變動。該調整反應2025/26財政年度客戶獲取低於收購時的預期，以及現金產生單位D所在的市場出現結構性轉變。截至2025年8月31日止年度，管理層注意到該地區多所公營機構擴招，令高等教育學額供應量有所增加。這些發展催生了更多可負擔的替代選擇。此外，當前疲弱的宏觀經濟環境給客戶的負擔能力造成更大壓力。由於這些因素，現金產生單位D開設的若干課程的吸引力及競爭力均有所減弱，導致2025/26財政年度的新客戶獲取較過往年度顯著減少。由於這些市場變化，本集團預期客戶獲取壓力在可預見的未來將持續存在。因此，本集團已下調其預測期間的收入預期。管理層將持續監測客戶獲取趨勢及其他潛在減值跡象。

現金產生單位F

於2025年8月31日，所採用的貼現率為17.0%（2024年：17.0%）。於2024年8月31日，五年預測期後的現金流量使用2%（2024年：2%）的穩定增長率進行預測。於2025年8月31日，未來五年收入的複合年增長率為-2.2%（2024年：1.4%）。除下調預測收入外，估值輸入數值或關鍵假設並無重大變動。該調整反映了本現金產生單位的所在地區市場的變動。截至2025年8月31日止年度，政府推出一項旨在擴大該地區高中教育資源的政策。因此，2025/26財政年度公立高中招生名額增加。這一發展降低了本現金產生

單位作為替代途徑的吸引力。由於這些市場變化，本集團預期客戶獲取壓力在可預見的未來將持續存在。因此，本集團已下調其預測期間的收入預期。管理層將持續監測政策環境及客戶獲取趨勢，以掌握潛在的減值跡象。

現金產生單位G

於2025年8月31日，所採用的貼現率為17.0%（2024年：16.9%）。於2024年8月31日，五年預測期後的現金流量使用2%（2024年：2%）的穩定增長率進行預測。於2025年8月31日，未來五年收入的複合年增長率為29.8%（2024年：21.8%）。除下調預測收入外，估值輸入數值或關鍵假設並無重大變動。該調整反映，本現金產生單位的所在地區的客戶偏好變化導致客戶獲取持續承壓。截至2025年8月31日止年度，政府推出一項擴大高中教育資源的政策。管理層觀察到，2025/26財政年度該地區多所公立高中即時擴招，而學生偏好顯著轉向傳統高中而非中等職業學校。管理層認為該等因素對現金產生單位G帶來客戶獲取挑戰。管理層預期相關挑戰在短期內將持續存在。因此，本集團已下調其預測期間的收入預期。管理層將持續監測市場發展及其他潛在減值跡象。

考慮到上述各現金產生單位之原因，本公司已就減值分析下調該等現金產生單位的收入預期，導致對商譽及無形資產確認減值虧損。

融資成本

截至2025年8月31日止年度，融資成本為人民幣487百萬元，較截至2024年8月31日止年度的人民幣472百萬元增加3.2%。截至2025年8月31日止年度，融資成本主要為i)銀行及其他借款及債券之利息開支人民幣536百萬元（2024年：人民幣553百萬元）及ii)扣除物業、校舍及設備成本資本化利息開支人民幣62百萬元（2024年：人民幣90百萬元）。

淨利潤

本集團淨利潤於截至2025年8月31日止年度為人民幣506百萬元，而於截至2024年8月31日止年度則為人民幣502百萬元。

EBITDA

EBITDA於截至2025年8月31日止年度為人民幣2,395百萬元，較於截至2024年8月31日止年度的人民幣1,841百萬元增加30.1%。就匯兌收益／虧損、獨立學院轉設為民辦學校的相關費用、校舍建設成本應付款的公平值變動及就商譽及無形資產確認減值虧損(扣除遞延稅項後)作出調整後，經調整EBITDA由截至2024年8月31日止年度的人民幣3,774百萬元增加10.5%至截至2025年8月31日止年度的人民幣4,169百萬元。

物業、校舍及設備

於2025年8月31日，物業、校舍及設備較於2024年8月31日的人民幣21,706百萬元增長7.6%至人民幣23,362百萬元。物業、校舍及設備的增加主要是由於興建現有校區的新樓宇所致。

資本開支

我們於截至2025年8月31日止年度物業、校舍及設備的資本開支為人民幣2,660百萬元(2024年：人民幣4,857百萬元)，主要與興建現有校區新樓宇相關。

現金儲備

計及現金及現金等價物、受限制銀行存款以及於按公平值計入損益的金融資產中確認的結構性存款，現金儲備於2025年8月31日為人民幣6,744百萬元(2024年8月31日：人民幣6,626百萬元)。

流動資金、財務資源和權益負債比率

於2025年8月31日，本集團的銀行及其他借款及債券為人民幣10,233百萬元(2024年8月31日：人民幣10,237百萬元)。

於2025年8月31日，淨權益負債比率(按本集團總銀行及其他借款及債券(扣除現金儲備)與總權益計算)為18.4%(2024年8月31日：19.5%)。於2025年8月31日，有息資產負債率(按本集團總銀行及其他借款及債券與總資產計算)為26.0%(2024年8月31日：26.4%)。若干借款以及配售所得款項尚未

悉數動用。為了更有效運用我們的財務資源，本集團於截至2025年8月31日止年度存儲若干結構性存款。該等結構性存款為具有極低風險的短期流動資金管理產品，本集團持有該等投資作短期現金管理之用。

庫務政策

於截至2025年8月31日止年度，本集團已採納審慎的庫務政策並維持穩健的流動資金結構。於管理流動資金風險時，本集團會監察及維持適當的財務資源水平，以滿足其資金需求。

外匯風險管理

本集團的主要功能貨幣為人民幣。就本集團於中國的業務而言，主要收益及開支以人民幣計值。就本集團於中國境外的業務而言，主要收益及開支以相關地區的功能貨幣計值。本集團亦有若干外幣銀行結餘、結構性存款以及銀行及其他借款均以美元、港元及澳元計值，使本集團面臨外匯風險。於評估成本及效益後，本集團並無就對沖用途使用任何金融工具。然而，管理層監察外匯風險，並將於有需要時考慮對沖重大外幣風險。

或有負債

於2025年8月31日，本集團概無重大或有負債。

本集團資產抵押

於2025年8月31日，本集團的銀行及其他借款人民幣7,962百萬元(2024年8月31日：人民幣7,440百萬元)乃以本集團若干子公司的收入的收費權、售後回租安排項下的動產類固定資產以及股權作抵押。

報告期後事項

除本報告所披露者外，於2025年8月31日後直至本報告日期，並無發生對本集團構成影響的重大事件。

業務概述

本集團是一家領先的服務於職業教育的企業。集團通過加強「雙師型」教師隊伍建設、建設開放型區域產教融合實踐中心、拓寬學生成長成才通道以及創新國際交流與合作機制等工作，提升職業學校關鍵辦學能力，為社會培養更多高素質技術技能人才。集團已通過ISO-9001國際品質管理體系認證，並連續七年榮獲德勤「中國卓越管理公司」榮譽，業務範圍已覆蓋中國、澳大利亞和英國。集團於2017年在香港聯交所主板上市，因有效促進社會公平，得到了世界銀行集團「普惠企業」的認定。

亞洲開發銀行(亞行)及亞洲基礎設施投資銀行(亞投行)融資

於2024年11月28日，本公司作為借款人與亞行作為貸款人簽訂一份貸款協議及相關融資文件，涉及一筆金額最高為人民幣284,900,000元、期限最長為60個月的貸款；煙台科技學院(「煙台學院」)(為本公司子公司)作為借款人亦與亞行作為貸款人簽訂一份貸款協議及相關融資文件，涉及一筆金額最高為人民幣569,800,000元、期限最長為84個月的貸款(「亞行貸款安排」)。

於2024年11月28日，煙台學院作為借款人與亞投行作為貸款人簽訂一份貸款協議及相關融資文件，涉及一筆金額最高為人民幣574,728,000元、期限最長為84個月的貸款(「亞投行貸款安排」)。

有關亞行貸款安排及亞投行貸款安排的進一步詳情載於本公司日期為2024年11月28日的公告。

先舊後新配售及認購

2021年1月

經扣除相關成本、專業費用及實付費用後，於2021年2月3日完成之認購所得款項淨額約為2,012.6百萬港元，已部份動用並預期悉數用作(1)潛在收購項目；及／或(2)擴充及發展本集團於大灣區的新校舍。於截至2025年8月31日止財政年度內，本集團並無進行任何重大收購，因此延遲使用所得款項。本公司預期有關未動用所得款項應於2026年4月前悉數動用。所得款項用途與先前於本公司公告內所披露的意向一致。

下表概述於截至2025年8月31日止年度的所得款項淨額的動用情況：

用途	佔總額的百分比	所得款項淨額金額 人民幣 (百萬元)	於2024年		於2025年		動用 未動用 所得款項 的預期 時間表
			9月1日 未動用 所得款項 人民幣 (百萬元)	年內 已動用 所得款項 人民幣 (百萬元)	8月31日 未動用 所得款項 人民幣 (百萬元)	8月31日 未動用 所得款項 人民幣 (百萬元)	
擴充及發展本集團 於大灣區的新校舍	70%	1,177.0	—	—	—	—	—
潛在收購項目	30%	504.4	93.3	—	93.3	93.3	2026年 4月前
	100%	1,681.4	93.3	—	93.3	93.3	2026年 4月前

有關先舊後新配售及認購的進一步詳情載於本公司日期為2021年1月26日及2021年2月3日的公告。

2021年10月

經扣除相關成本、專業費用及實付費用後，於2021年10月27日完成的認購所得款項淨額約為1,170.0百萬港元，預期悉數用作現代職業教育領域的潛在收購項目。於截至2025年8月31日止財政年度，本集團並無重大收購事項，因此延遲使用所得款項。本公司預期有關未動用所得款項應於2026年4月前悉數動用。所得款項用途與先前於本公司公告內所披露擬定用途一致。於2025年8月31日，概無動用任何所得款項淨額。

有關先舊後新配售及認購的進一步詳情載於本公司日期為2021年10月19日及2021年10月27日的公告。

僱員及薪酬政策

酬金

於2025年8月31日，本集團有19,570名僱員(2024年8月31日：18,677名)，較2024年增加5%，主要由於我們現有學校及新學區的僱員人數內生增長所致。

本集團僱員的薪酬組合乃參考個人資質、經驗、表現、對本集團的貢獻及現行市場水平而釐定。

本集團各學校的薪酬制度是在本集團成員學校所在地區的相關法律法規指導下，根據行業特點和市場因素制定的。學校根據人員類別(教師、教輔人員、行政人員及工勤人員等)和所聘崗位確定不同薪酬標準。學校依據國家、各省及各市有關政策為其教職工參與社會保險計劃(養老、住房公積金、醫療、失業、工傷和生育保險)和為員工提供多樣化福利。

本集團的僱員參與他們各自所在地區管轄的退休福利計劃。僱主及僱員須按照當地法規向退休福利計劃供款。

招聘

本集團按照其所在地區的《勞動法》、《勞動合同法》、《就業促進法》、《勞動爭議調解仲裁法》等勞動法律及條例僱傭教職工，不以年齡、性別、種族、民族、宗教或身體缺陷為理由歧視員工，保障各類人士的就業機會，讓所有員工都能獲得尊重。

學校根據專業建設和隊伍建設規劃以及教育教學需要，按照德才兼備的原則招聘人才。我們選拔人才的標準既要考察人員的學歷、相關工作經驗、過往表現及職業素養、也要考察個人思想品德、職業道德和紀律。所有錄用人員自報到後依法簽訂聘任勞動合同，依法約定試用期。試用期完結前，人事部門會同相關職能處室根據工作職責及聘用條件對新聘人員試用期工作表現、性格進行全面考核，以決定是按期或提前轉正，還是終止聘用。

我們通過聯繫目標院校、參加人才選聘會和行業交流會和鼓勵僱員透過社交媒體或多種途徑引薦人才等形式，來廣泛吸納人才。另外我們為新入職的教師提供崗前和在職訓導(比如以老帶新的新教師導師制)，幫助新教師更快、更好地融入教師團隊。

末期股息

董事會並無宣派截至2025年8月31日止年度的末期股息(截至2024年8月31日止年度：人民幣10.28分)。

股東週年大會

應屆股東週年大會將於2026年1月26日(星期一)舉行。召開應屆股東週年大會的通告將發佈及透過郵寄或電子方式寄發予股東。

暫停辦理股份過戶登記手續

就應屆股東週年大會而言

本公司將於2026年1月21日(星期三)至2026年1月26日(星期一)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續，有關期間不辦理股份過戶登記手續。為合資格出席應屆股東週年大會並於會上投票，所有股份過戶文件連同相關股票必須最遲於2026年1月20日(星期二)下午四時三十分送交本公司的香港股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司以辦理登記手續，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712至1716室。

優先購買權

本公司組織章程細則或開曼群島(即本公司註冊成立所在地)適用法例並無有關優先購買權的任何規定，規限本公司須向現有股東按其持股比例發售新股。

購買、出售或贖回本公司的上市證券

於截至2025年8月31日止年度內，本公司或其任何子公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

公眾持股量

於本公告日期，根據本公司公開所得資料及就董事所知，本公司繼續維持上市規則規定的公眾持股量。

企業管治常規

本公司已採納企業管治守則所載守則條文原則。截至2025年8月31日止年度，本公司已遵守企業管治守則所載之適用守則條文，惟企業管治守則之守則條文第C.2.1條除外。

根據企業管治守則守則條文第C.2.1條，主席與首席執行官的角色應有所區分，並不應由同一人士兼任。

喻愷博士目前兼任本公司聯席主席及首席執行官。儘管該慣例偏離企業管治守則的守則條文第C.2.1條，但董事會相信，由同一人兼任主席及首席執行官的角色，有利於確保貫徹領導以推進長期策略，並可進一步深化變現能力及優化本集團的營運效率。此外，董事會認為，鑒於(i)董事會作出的決定須經至少大多數董事批准；(ii)全體董事均意識到並承諾履行其作為董事的受信責任，其中包括，以本公司的整體利益和最佳利益行事及相應為本公司作出決定；(iii)董事會由兩名執行董事及三名獨立非執行董事組成，並具有相當強的獨立性，其運作確保權力及職權的平衡；及(iv)本公司的整體策略及其他主要業務、財務及營運政策乃經董事會及高級管理層全面討論後共同制定，董事會認為目前的權力及職權平衡安排並無受損，而該架構能讓本公司迅速及有效地作出及執行各項決定。

董事會將繼續檢討及考慮於適當時候區分聯席主席及首席執行官的角色，當中會考慮本集團的整體情況。

董事會相信，為增強股東、潛在投資者及業務夥伴的信心，維持良好企業管治實為重要，並與董事會冀為股東締造價值的目標一致。本公司致力提升適合其業務運作及發展的企業管治常規，並不時檢討該等常規，以確保本公司符合法定及專業標準，並緊貼最新發展。

進行證券交易的標準守則

本公司已採納標準守則作為本集團規管董事進行證券交易的行為守則。據全體董事作出具體查詢後確認，彼等於截至2025年8月31日止年度的整個期間一直遵守標準守則所載的規定標準。本公司亦就可能擁有本公司內幕消息的僱員制訂有關僱員進行證券交易的書面指引(「僱員書面指引」)，其條款不遜於標準守則。

於本年度，本公司概不知悉有任何僱員不遵守僱員書面指引的情況。

審計委員會

審計委員會由三名獨立非執行董事組成，其主要職責為協助董事會就本集團財務資料的完整性、準確性及真實性，以及本集團營運及內部控制的效率及有效性作出獨立檢討。審計委員會已審閱本集團截至2025年8月31日止年度的年度業績。

德勤•關黃陳方會計師行的工作範圍

本公司核數師德勤•關黃陳方會計師行已同意，載列於初步公告中本集團截至2025年8月31日止年度的合併財務狀況表、合併損益及其他綜合收益表以及相關附註中的數字與於2025年11月26日經董事會批准的本集團於本年度的經審核合併財務報表中的金額相同。德勤•關黃陳方會計師行就此所進行的工作並不構成保證聘約，因此德勤•關黃陳方會計師行並無對初步公告發表任何意見或核證結論。

刊發年度業績公告及年度報告

本年度業績公告刊載於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.chinaeducation.hk)。本公司截至2025年8月31日止年度的年度報告將於適當時候透過郵寄或電子方式寄發予股東及登載於上述網站。

合併損益及其他綜合收益表

截至2025年8月31日止年度

	附註	截至8月31日止年度	
		2025年 人民幣百萬元	2024年 人民幣百萬元
收入	3	7,363	6,579
收入成本		(3,437)	(2,935)
毛利		3,926	3,644
投資收入		99	101
其他收入	4	500	357
其他收益及虧損		(1,850)	(1,975)
銷售開支		(203)	(190)
行政開支		(1,159)	(965)
融資成本		(487)	(472)
除稅前利潤		826	500
稅項	5	(320)	2
年內利潤	6	506	502
除稅後年內其他綜合收益 隨後可能重新分類至損益之項目： 換算境外業務產生的匯兌差額		1	3
除稅後年內總綜合收益		507	505
下列人士應佔年內利潤(虧損)：			
— 本公司擁有		977	418
— 非控股權益		(471)	84
		506	502
下列人士應佔年內總綜合收益 (開支)：			
— 本公司擁有人		978	421
— 非控股權益		(471)	84
		507	505
每股盈利	8		
基本及攤薄(人民幣分)		35.51	16.13

合併財務狀況表

於2025年8月31日

		於8月31日	
		2025年	2024年
附註		人民幣百萬元	人民幣百萬元
非流動資產			
		23,362	21,706
物業、校舍及設備			
使用權資產		2,996	2,476
商譽		909	2,494
其他無形資產		3,938	4,084
收購物業、校舍及設備／使用權			
資產的已付按金		141	210
合約成本		53	59
遞延稅項資產		20	18
受限制銀行存款		40	12
		31,459	31,059
流動資產			
貿易應收款項、按金、預付款項及			
其他應收款項	9	1,146	1,092
按公平值計入損益的金融資產		879	295
合約成本		52	58
受限制銀行存款		28	81
現金及現金等價物		5,797	6,238
		7,902	7,764
流動負債			
貿易應付款項	10	32	41
合約負債		4,610	4,635
其他應付款項及應計開支		2,780	2,787
遞延收入		51	52
撥備		324	278
租賃負債		29	19
應付所得稅		86	79
銀行及其他借款及債券		2,412	2,497
		10,324	10,388

	於8月31日	
	2025年	2024年
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
淨流動負債	(2,422)	(2,624)
總資產減流動負債	29,037	28,435
非流動負債		
其他應付款項	743	597
遞延收入	66	70
租賃負債	93	109
遞延稅項負債	1,356	1,386
銀行及其他借款及債券	7,821	7,740
	10,079	9,902
淨資產	18,958	18,533
資本及儲備		
股本	—*	—*
儲備	16,744	15,848
本公司擁有人應佔權益	16,744	15,848
非控股權益	2,214	2,685
總股權	18,958	18,533

* 少於人民幣1百萬元。

合併財務報表附註

截至2025年8月31日止年度

1. 一般資料

中國教育集團控股有限公司(「本公司」)於2017年5月19日根據開曼群島法例第22章公司法於開曼群島註冊成立，並登記為獲豁免有限公司。其最終控股人士為于先生及謝先生。本公司股份自2017年12月15日起在香港聯合交易所有限公司主板上市。本公司的註冊辦事處地址為Walkers Corporate Limited, 190 Elgin Avenue, George Town, Grand Cayman KY1-9008, Cayman Islands，而本公司的主要營業地點地址為香港中環德輔道中4-4A號渣打銀行大廈12樓1202室。

本公司為投資控股公司。其子公司的主要業務為經營民辦高等職業及中等職業教育機構。

本公司及其子公司(統稱為「本集團」)根據合同安排通過併表附屬實體於中國內地經營大部分業務。

合併財務報表以人民幣(「人民幣」)列示，人民幣亦為本公司的功能貨幣。

2. 合併財務報表的編製基準及主要會計政策

(a) 合併財務報表的編製基準

合併財務報表乃根據國際財務報告準則會計準則編製。就編製合併財務報表而言，如果合理預期某資料會影響主要用戶的決策，則該資料被視為重大資料。此外，合併財務報表包括香港聯合交易所有限公司證券上市規則及香港公司條例所規定的適用披露事項。

於編製合併財務報表時，鑒於2025年8月31日本集團流動負債超過其流動資產人民幣2,422百萬元，本公司董事已審慎考慮本集團的未來流動資金。於批准合併財務報表時，本公司董事合理預期本集團有足夠資源於可預見未來繼續營運。本公司董事認為，計及內部資金資源後，本集團將擁有足夠營運資金滿足當前其自報告期末起至少十二個月的需要。因此，合併財務報表乃按持續經營基準編製。

合併財務報表已按照歷史成本基準編製，惟若干金融工具於各報告期末如下文所載會計政策解釋按公平值計量。歷史成本一般基於為換取貨物及服務而支付對價的公平值釐定。

(b) 於本年度強制性生效之國際財務報告準則會計準則修訂本

於本年度，為編製合併財務報表，本集團首次應用下列由國際會計準則理事會頒佈之於2024年9月1日開始的本集團年度期間強制性生效之國際財務報告準則會計準則修訂本：

國際財務報告準則第16號(修訂本)	售後回租中的租賃負債
國際會計準則第1號(修訂本)	將負債分類為流動或非流動
國際會計準則第1號(修訂本)	具契諾之非流動負債
國際會計準則第7號及國際財務報告準則第7號(修訂本)	供應商融資安排

於本年度應用國際財務報告準則會計準則之修訂本對本集團於本年度及過往年度的財務狀況及表現及／或該等合併財務報表所載披露並無重大影響。

3. 收入及分部資料

本集團主要業務為提供職業教育服務。收入指自國內及國際市場的教育服務(包括學費及住宿費)及配套服務獲得的服務收入。

為分配資源及評估分部表現而向本集團主要經營決策者(「主要經營決策者」，為本公司董事)呈報的資料乃基於客戶的地理位置，即國內市場及國際市場。國內市場分部項下的多個經營分部經匯總後形成以下可報告分部。具體而言，本集團根據國際財務報告準則第8號「經營分部」的可報告分部如下：

- 國內市場分部專注於中國內地市場，包括高等職業教育機構及中等職業教育機構提供的教育服務(包括學費及住宿費)以及配套服務；及
- 國際市場分部專注於國際市場，包括中國內地國外機構提供的教育服務(包括學費及住宿費)。

分部收入及業績

本集團按可報告及經營分部劃分的主營收入及業績分析如下：

	國內市場 人民幣百萬元	國際市場 人民幣百萬元	總計 人民幣百萬元
截至2025年8月31日止年度			
收入	<u>7,083</u>	<u>280</u>	<u>7,363</u>
分部業績	<u><u>2,950</u></u>	<u><u>46</u></u>	<u><u>2,996</u></u>
投資收入			99
其他收益及虧損			(1,850)
融資成本			(487)
未分配的企業收入及開支			<u>68</u>
除稅前利潤			<u><u>826</u></u>
截至2024年8月31日止年度			
收入	<u>6,335</u>	<u>244</u>	<u>6,579</u>
分部業績	<u><u>2,822</u></u>	<u><u>51</u></u>	<u><u>2,873</u></u>
投資收入			101
其他收益及虧損			(1,975)
融資成本			(472)
未分配的企業收入及開支			<u>(27)</u>
除稅前利潤			<u><u>500</u></u>

	國內市場	國際市場	未分配	總計
	人民幣百萬元	人民幣百萬元	人民幣百萬元	人民幣百萬元

截至2025年8月31日止年度

物業、校舍及設備折舊	972	4	6	982
使用權資產折舊(扣除資本化為在建工程成本)	73	25	2	100
於損益確認商譽及其他無形資產的減值虧損(未包含在分部業績中)	<u>1,706</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,706</u>

截至2024年8月31日止年度

物業、校舍及設備折舊	785	5	3	793
使用權資產折舊(扣除資本化為在建工程成本)	57	16	3	76
於損益確認商譽及其他無形資產的減值虧損(未包含在分部業績中)	<u>1,720</u>	<u>191</u>	<u>-</u>	<u>1,911</u>

可報告分部的會計政策與本集團會計政策相同。分部業績指在並無分配投資收入、其他收益及虧損、融資成本、未分配的企業收入及開支的情況下，各分部所賺取的利潤。此為向本集團主要經營決策者呈報之計量方式，以用於分配資源及評估表現。概無呈列分部資產或分部負債之分析，原因是其並非定期提供予主要經營決策者。

主要服務收入

本集團按服務類型劃分的收入的分析如下：

	國內市場	國際市場	總計
	人民幣百萬元	人民幣百萬元	人民幣百萬元

截至2025年8月31日止年度

隨時間確認教育服務	7,040	280	7,320
隨時間確認配套服務	<u>43</u>	<u>-</u>	<u>43</u>
	<u>7,083</u>	<u>280</u>	<u>7,363</u>

截至2024年8月31日止年度

隨時間確認教育服務	6,299	244	6,543
隨時間確認配套服務	<u>36</u>	<u>-</u>	<u>36</u>
	<u>6,335</u>	<u>244</u>	<u>6,579</u>

本集團與中國內地學生的合約一般為期1年，視乎教育課程而最多重續總計3至5年，而就澳大利亞而言，一般為期4個月，並最多重續總計1至3年。住宿費合約一般為期1年。學費及住宿費於每學年或學期開始前確定、釐定並由學生支付，但配套服務費則根據學生用量按固定費率徵費。

地區資料

本集團主要於中國內地及澳大利亞運營。

有關本集團客戶收入的資料按運營地點呈列。有關本集團非流動資產的資料按資產的地區位置呈列。

	客戶收入		非流動資產(附註)	
	截至8月31日止年度		於8月31日	
	2025年	2024年	2025年	2024年
	人民幣百萬元	人民幣百萬元	人民幣百萬元	人民幣百萬元
中國內地	7,083	6,335	30,654	30,291
澳大利亞	280	244	743	736
中國香港	—	—	2	2
	<u>7,363</u>	<u>6,579</u>	<u>31,399</u>	<u>31,029</u>

附註：非流動資產不包括金融工具及遞延稅項資產。

主要客戶資料

於截至2025年或2024年8月31日止年度，概無單一客戶佔本集團總收入的10%或以上。

分配至與客戶之合約的餘下履約責任的成交價

教育服務及配套服務的合約期限為一年或以下。根據國際財務報告準則第15號批准，分配至該等未履行合約的交易價格並未披露。

4. 其他收入

	截至8月31日止年度	
	2025年	2024年
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
向賣方提供校園管理及服務的收入	148	132
財政資助(附註)	74	74
其他服務收入	176	58
其他	102	93
	<u>500</u>	<u>357</u>

附註：財政資助主要指就採購實驗室儀器及設備及就在中國內地進行教育項目獲取的資助。

5. 稅項

	截至8月31日止年度	
	2025年	2024年
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
所得稅開支(抵免)：		
即期稅項		
— 企業所得稅(「企業所得稅」)	348	170
— 澳大利亞企業所得稅	13	8
過往年度超額撥備—企業所得稅	(9)	(3)
遞延稅項	(32)	(177)
	<u>320</u>	<u>(2)</u>

6. 年內利潤

截至8月31日止年度
2025年 2024年
人民幣百萬元 人民幣百萬元

年內利潤乃經扣除以下各項後得出：

員工成本，包括董事薪酬		
—薪金及其他津貼	2,057	1,764
—退休福利計劃供款	331	292
—以股份為基礎的付款	—*	—*
總員工成本	<u>2,388</u>	<u>2,056</u>
物業、校舍及設備折舊	982	793
使用權資產折舊(扣除資本化為在建工程成本)	100	76
審計師酬金	5	5

* 少於人民幣1百萬元。

7. 股息

於本年度，本公司確認以下股息作為分派：

截至8月31日止年度
2025年 2024年
人民幣百萬元 人民幣百萬元

截至2024年8月31日止年度之末期股息每股普通股 人民幣10.28分(2024年：截至2023年8月31日止年度 之末期股息人民幣13.53分)	279	342
截至2025年2月28日止六個月之中期股息每股普通 股零(2024年：截至2024年2月29日止六個月之中期 股息人民幣18.77分)	—	491
	<u>279</u>	<u>833</u>

2024年末期股息以現金支付，並可選擇以代息股份形式收取股息(或其中部分)。2024年末期股息已以現金89百萬港元(相等於人民幣82百萬元)及發行86,521,644股本公司普通股支付。

自截至2025年8月31日止報告期末以來概無建議派付任何股息。

8. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利乃按照以下數據計算：

		截至8月31日止年度	
		2025年	2024年
		人民幣百萬元	人民幣百萬元
盈利：			
就計算每股基本盈利的本公司擁有人應佔			
年內利潤		977	418
潛在攤薄普通股的影響：			
可換股債券的公平值變動		—	—*
就計算每股攤薄盈利的本公司擁有人應佔			
年內利潤		977	418

		截至8月31日止年度	
		2025年	2024年
		百萬股	百萬股
股份數目：			
就每股基本及攤薄盈利計算的普通股加權平均數目		2,751	2,592

* 少於人民幣1百萬元。

由於該等購股權的經調整行使價格高於兩個年度內本公司股份的平均市場價格，因此計算截至2025年及2024年8月31日止年度每股攤薄盈利並不假設行使本公司根據首次公開發售前購股權計劃及首次公開發售後購股權計劃授予的購股權。

9. 貿易應收款項及應收教育局款項

以下為基於付款通知書編製已扣除信貸虧損撥備的貿易應收款項及應收教育局款項之賬齡分析。

		於8月31日	
		2025年	2024年
		人民幣百萬元	人民幣百萬元
0至90天		31	28
91至120天		1	8
超過120天		42	27
		74	63

10. 貿易應付款項

以下為各報告期末按發票日期呈列的貿易應付款項的賬齡分析。

	於8月31日	
	2025年	2024年
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
0至30天	9	5
31至90天	23	31
超過90天	—	5
	<u>32</u>	<u>41</u>

11. 資本承擔

	於8月31日	
	2025年	2024年
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
已訂約但未於合併財務報表中撥備的與收購物業、 校舍及設備以及使用權資產有關的資本支出	<u>348</u>	<u>1,044</u>

釋義

「聯屬人士」	指	就任何特定人士而言，直接或間接控制該等特定人士或受其控制或直接或間接與其受共同控制的任何其他人士
「藍天」	指	藍天教育國際有限公司，為本公司一名控股股東
「董事會」	指	本公司董事會
「企業管治守則」	指	上市規則附錄C1所載的企業管治守則
「中國」	指	中華人民共和國，僅在本文件中，除文義另有所指外，所提述的中國不包括香港、澳門及台灣
「本公司」	指	中國教育集團控股有限公司，一家於開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司，其股份於聯交所主板上市
「控股股東」	指	具有上市規則所賦予的涵義
「董事」	指	本公司董事
「本集團」或「我們」	指	本公司、其不時的子公司及併表附屬實體
「香港」	指	中華人民共和國香港特別行政區
「港元」	指	港元，香港法定貨幣
「上市規則」	指	香港聯合交易所有限公司證券上市規則
「標準守則」	指	上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則
「謝先生」	指	謝可滔先生，為本公司一名控股股東

「于先生」	指	于果先生，為本公司一名控股股東
「人民幣」	指	人民幣，中國法定貨幣
「股東」	指	股份持有人
「股份」	指	本公司每股面值0.00001港元的普通股
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「子公司」	指	具有香港法律第622章公司條例第15條所賦予之涵義
「白雲」	指	白雲教育國際有限公司，為本公司一名控股股東
「%」	指	百分比

承董事會命
中國教育集團控股有限公司
聯席主席
喻愷 王睿

香港，2025年11月26日

於本公告日期，本公司執行董事為喻愷博士及王睿先生；及本公司獨立非執行董事為Gerard A. Postiglione博士、芮萌博士及鄔健冰博士。