

债券代码：244284.SH

债券代码：244285.SH

债券简称：25 佛建 Y3

债券简称：25 佛建 Y4

**关于延长佛山市建设发展集团有限公司
2025年面向专业投资者公开发行可续期公司债券（第二期）
簿记建档时间的公告**

发行人及其董事、监事及高级管理人员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

佛山市建设发展集团有限公司（以下简称“发行人”）面向专业投资者公开发行不超过人民币30亿元的可续期公司债券已获得中国证券监督管理委员会（证监许可〔2025〕2129号）同意注册。本次债券采用分期发行，其中佛山市建设发展集团有限公司2025年面向专业投资者公开发行可续期公司债券（第二期）（以下简称“本期债券”）发行规模为不超过人民币10.00亿元（含10.00亿元）。本期债券分为两个品种，其中品种一的基础期限为3年，品种二的基础期限为5年。在约定的基础期限末及每个续期的周期末，发行人有权行使续期选择权，每次续期的期限为基础期限，在发行人不行使续期选择权全额兑付时到期。本期债券引入品种间回拨选择权，回拨比例不受限制，发行人和主承销商将根据本期债券申购情况，在总发行规模内，由发行人和主承销商协商一致，决定是否行使品种间回拨选择权。

根据《佛山市建设发展集团有限公司2025年面向专业投资者公开发行可续期公司债券（第二期）发行公告》，发行人和主承销商于2025年11月27日15:00-18:00以簿记建档的方式向网下投资者进行利率询价，并根据簿记建档结果在预设的利率区间内确定本期债券品种一和品种二的最终票面利率。

因簿记建档当日债券市场变化，经簿记管理人、发行人协商一致，现申请将簿记建档结束时间延长至2025年11月27日19:00。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《关于延长佛山市建设发展集团有限公司 2025 年面向专业投资者公开发行可续期公司债券（第二期）簿记建档时间的公告》之盖章页）

发行人：佛山市建设发展集团有限公司

2025 年 11 月 27 日



（本页无正文，为《关于延长佛山市建设发展集团有限公司 2025 年面向专业投资者公开发行可续期公司债券（第二期）簿记建档时间的公告》之盖章页）

主承销商、簿记管理人：国泰海通证券股份有限公司



（本页无正文，为《关于延长佛山市建设发展集团有限公司 2025 年面向专业投资者公开发行可续期公司债券（第二期）簿记建档时间的公告》之盖章页）

主承销商：中信证券股份有限公司



（本页无正文，为《关于延长佛山市建设发展集团有限公司 2025 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券（第二期）簿记建档时间的公告》之盖章页）

主承销商：东方证券股份有限公司

2025 年 11 月 27 日



（本页无正文，为《关于延长佛山市建设发展集团有限公司 2025 年面向专业投资者公开发行可续期公司债券（第二期）簿记建档时间的公告》之盖章页）

主承销商：国投证券股份有限公司



2025年11月27日

（本页无正文，为《关于延长佛山市建设发展集团有限公司 2025 年面向专业投资者公开发行可续期公司债券（第二期）簿记建档时间的公告》之盖章页）

发行人律师：广东金桥百信律师事务所

