

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



China New Holdings Limited
中新控股有限公司

(前稱Royal Century Resources Holdings Limited 仁德資源控股有限公司)

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：8125)

盈利警告

本公告乃由中新控股有限公司(前稱仁德資源控股有限公司)(「**本公司**」，連同其附屬公司統稱「**本集團**」)根據香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則(「**GEM上市規則**」)第17.10條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部之內幕消息條文(定義見GEM上市規則)作出。

本公司董事(「**董事**」)會(「**董事會**」)謹此知會本公司股東(「**股東**」)及潛在投資者，根據對本集團截至二零二五年九月三十日止六個月之最新未經審核綜合管理賬目之初步評估，以及目前可得的資料，與截至二零二四年九月三十日止六個月的虧損約5,500,000港元相比，預計本集團於截至二零二五年九月三十日止六個月將錄得虧損約9,300,000港元。

董事會認為，虧損增加乃主要由於(包括但不限於)下列原因所致：

(a) 毛利下降

截至二零二五年九月三十日止六個月，毛利減少乃主要由於(i)租賃建築設備的租出率下降；及(ii)建材及勞工成本高企及設計與施工方案頻繁變更導致期內直接成本增加及毛利減少。

(b) 行政開支增加

截至二零二五年九月三十日止六個月，行政開支增加乃主要由於員工成本及專業費用增加所致。

本公司仍在落實截至二零二五年九月三十日止六個月之綜合年度業績。本公告所載資料僅以本公司管理層經參考本集團截至二零二五年九月三十日止六個月之未經審核綜合管理賬目之初步評估及其他目前可得的財務資料為基準，而該等賬目及財務資料尚未經本公司核數師審核，亦未獲本公司審核委員會審閱，且可能作出調整及變動。有關本集團截至二零二五年九月三十日止六個月之實際業績的詳情，股東及潛在投資者務請參考本集團截至二零二五年九月三十日止六個月之中期業績公告，預期該公告將於二零二五年十一月二十八日刊發。

股東及本公司潛在投資者在買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
中新控股有限公司
(前稱仁德資源控股有限公司)
執行董事及公司秘書
羅學儒

香港，二零二五年十一月二十七日

於本公告日期，執行董事為繆仙柳女士、羅學儒先生、馬敏姿女士及陳秋玲女士；以及獨立非執行董事為曾巧慧女士、李家俊先生及陳慧恩女士。

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司（「**聯交所**」）GEM證券上市規則提供有關本公司之資料；董事願就本公告共同及個別承擔全部責任。董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何其他事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

本公告將由其刊登之日起，最少一連七天刊登於聯交所網站www.hkex.com.hk「最新上市公司公告」網頁內，並刊登及保留於本公司網站www.chinanewholdings.com.hk內。