

债券代码：2180512.IB

债券简称：21 锦城债

债券代码：184172.SH

债券简称：21 锦城债

## 成都锦城光华投资集团有限公司

### 关于控股股东变更和无偿划转资产的公告

本公司全体董事、监事及高级管理人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

成都锦城光华投资集团有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）根据相关决策及文件要求，拟进行控股股东变更和无偿划转资产事项具体情况如下：

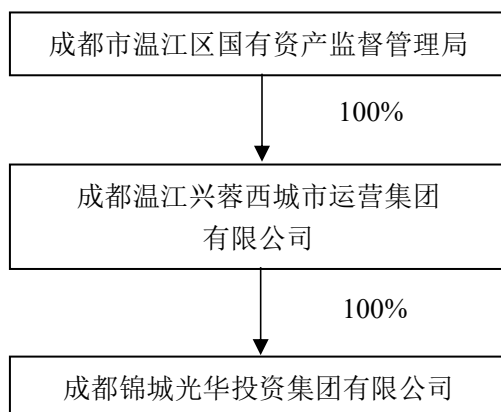
#### 一、控股股东变更情况

##### （一）变更背景

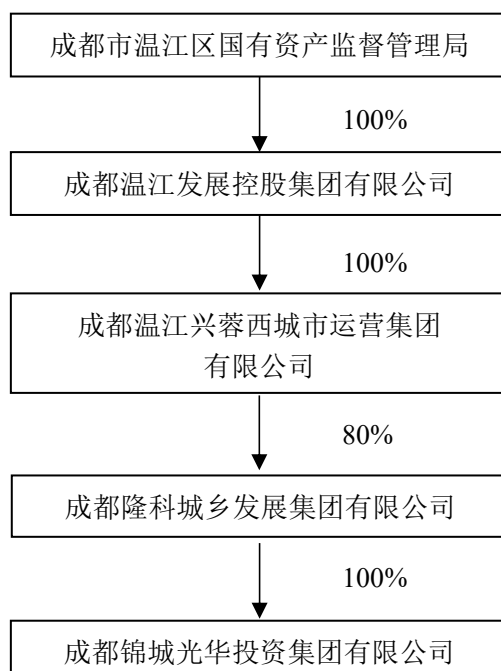
根据《成都市温江区国有资产监督管理局关于成都温江兴蓉西城市运营集团有限公司、成都隆科城乡发展集团有限公司股权优化布局事宜的核准通知》，为贯彻落实区委区政府关于进一步优化国有资本布局的工作要求，推动区属国企高质量发展，同意将成都温江兴蓉西城市运营集团有限公司持有的成都锦城光华投资集团有限公司 100%股权无偿划转给成都隆科城乡发展集团有限公司持有，将成都市温江区国有资产监督管理局持有的成都隆科城乡发展集团有限公司 80%股权无偿划转给成都温江兴蓉西城市运营集团有限公司持有。此次股权划转后，公司控股股东由成都温江兴蓉西城市运营集团有限公司变更为成都隆科城乡发展集团有限公司，公司实际控制人未发生变化。

##### （二）变更具体情况

本次股权转让前，成都温江兴蓉西城市运营集团有限公司持有公司 100%的股权，为公司的控股股东，公司实际控制人为成都市温江区国有资产监督管理局。变更前股权结构图如下：



本次股权转让后，公司控股股东变更为成都隆科城乡发展集团有限公司，持有公司 100%的股权，公司实际控制人未发生变化，仍为成都市温江区国有资产监督管理局。变更后股权结构图如下：



### （三）变更后的控股股东基本情况

本次股权转让后，公司控股股东变更为成都隆科城乡发展集团有限公司，基本情况如下：

成都隆科城乡发展集团有限公司成立于 2014 年 7 月 1 日，法定代表人为戴显璠，注册资本为 100,000.00 万元人民币，统一社会信用代码为

91510115396000428H，企业地址位于成都市温江区金府路西段 248 号 3 栋，所属行业为其他房屋建筑业，经营范围包含：许可项目：体育场地设施经营（不含高危险性体育运动）；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；建设工程施工；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；住宅室内装饰装修；工程造价咨询业务；林木种子生产经营；粮食收购；食品销售；第三类医疗器械经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：园林绿化工程施工；粮油仓储服务；谷物销售；土地使用权租赁；柜台、摊位出租；集装箱租赁服务；仓储设备租赁服务；城市绿化管理；文化场馆管理服务；土地整治服务；乡镇经济管理服务；工程管理服务；林业专业及辅助性活动；生态恢复及生态保护服务；建筑材料销售；合同能源管理；企业总部管理；会议及展览服务；第二类医疗器械销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

截至本公告出具日，该公司持有的我公司股权不存在被质押的情况。

#### （四）事项进展

截至本公告出具日，上述变更事项已经完成内部决议，公司本次控股股东变更将依照有关规定办理相应的工商变更备案手续。

#### （五）公司独立性情况

公司严格按照《公司法》《证券法》等有关法律法规和《公司章程》的要求规范运作，在业务、资产、人员、机构、财务等方面与变更前后的控股股东及实际控制人完全分开，具有独立、完整的资产和业务体系。

## 二、无偿划转资产情况

#### （一）交易背景

为优化国有企业股权布局，通过做强板块、股权调整、重组业务、优化层级等系列举措完成优化布局，形成一级集团管资本、二级子集团管产权、三级企业做经营的战略格局。

#### （二）无偿划转基本情况

本次股权优化布局事项所涉及的本公司无偿划转资产方案具体如下：

- 1、将本公司持有的成都温江公共交通有限公司 100%股权划转给成都新城西城市投资有限公司。
- 2、将成都温江兴蓉西城市运营集团有限公司持有的成都隆科联城市管理服务有限公司 100%股权划转给本公司。
- 3、将成都新合城产商业管理有限公司持有的成都鱼鳧物业服务有限公司 51%股权划转给本公司。

（三）划转资产的基本情况

本公司拟无偿划转资产，涉及资产及2024年财务指标情况如下：

单位：亿元

序号	企业名称	划入/划出	划入/划出 股权比例	2024年末/度财务指标					
				资产 总计	负债 总计	所有者权益	营 业 收 入	利润 总额	净利 润
1	成都温江公共交通有限公司	划出	100.00%	2.22	2.41	-0.19	0.17	-0.35	-0.35
2	成都隆科联城市管理服务有限公司	划入	100.00%	2.30	2.14	0.16	0.63	-0.01	-0.01
3	成都鱼鳧物业服务有限公司	划入	51.00%	0.12	0.05	0.07	0.10	0.01	0.01

本次无偿划转的资产规模占本公司合并口径净资产的比例较低，不会对公司的正常生产经营造成不利影响。

（四）交易安排、协议签署情况及履约进展

本次股权变更事项已完成相关决策，尚在工商登记过程中。

（五）与交易相关的决策情况

本次股权变更事项已经成都市温江区国有资产监督管理局核准。

（六）对发行人偿债能力的影响分析

本次事项对公司偿债能力无重大不利影响。

### 三、影响分析和应对措施

公司控股股东由成都温江兴蓉西城市运营集团有限公司变更为成都隆科城乡发展集团有限公司，公司实际控制人仍为成都市温江区国有资产监督管理局；本次无偿划转的资产规模占本公司合并口径净资产的比例较低，不会对本公司的正常生产经营造成不利影响。本公司将持续关注本次股权无偿划转的进展情况，本公司承诺所披露信息的真实、准确、完整、及时，并将按照相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

截至本公告出具日，公司各项业务经营正常，经营状况稳健，上述变更不会对公司的生产经营产生重大不利影响。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《成都锦城光华投资集团有限公司关于控股股东变更和无偿划转资产的公告》之盖章页）

成都锦城光华投资集团有限公司

2025 年 11 月 27 日

