

证券代码：600828

证券简称：茂业商业

编号：临 2025-055 号

## 茂业商业股份有限公司

### 股票交易异常波动公告

特别提示：本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 重要内容提示：

●茂业商业股份有限公司（以下简称“公司”、“本公司”）股票于2025年11月27日、11月28日连续两个交易日内日收盘价格涨幅偏离值累计达到20%，根据《上海证券交易所交易规则》的有关规定，属于股票交易异常波动。

●经公司自查，并向公司控股股东及实际控制人书面发函询证，截至本公告披露日，除公司已披露事项外，本公司及控股股东、实际控制人不存在应披露而未披露的重大事项。

●二级市场交易风险：公司股票2025年11月25日至11月28日连续四个交易日均以涨停价收盘，期间累计涨幅46.43%；截至2025年11月28日，公司静态市盈率、动态市盈率分别为286.75、191.43，申万零售指数静态市盈率、动态市盈率分别为58.52、53.73，公司相关指标均显著高于行业水平。请广大投资者注意二级市场交易风险，理性决策，审慎投资。

●业绩下降风险：公司2025年前三季度营业收入18.24亿元，同比下降14.20%，归属上市公司股东净利润4,173.16万元，同比下降72.88%。详见公司于2025年10月28日在上海证券交易所网站披露的《茂业商业2025年第三季度报告》。敬请广大投资者注意投资风险。

## 一、股票交易异常波动的具体情况

2025年11月27日至11月28日，公司股票连续两个交易日内收盘价格涨幅偏离值累计达到20%，根据《上海证券交易所交易规则》的有关规定，属于股票交易异常波动情形。

## 二、公司关注并核实的相关情况

针对公司股价异常波动，公司对有关事项进行了核查，并书面询证了公司控股股东及实际控制人，现将核实情况说明如下。

### （一）生产经营情况

公司主要从事百货零售业务。经核实，公司目前生产经营情况正常，不存在应披露而未披露的重大信息。

### （二）重大事项情况

经公司自查，并向公司控股股东及实际控制人书面询证核实：截至本公告披露日，除已披露的公开信息外，不存在与公司相关的其他应披露而未披露的重大信息，包括但不限于重大资产重组、股份发行、重大交易类事项、业务重组、股份回购、股权激励、破产重整、重大业务合作、引进战略投资者等重大事项。

### （三）媒体报道、市场传闻、热点概念情况

经公司自查，未发现对公司股票交易价格可能产生重大影响的媒体报道、市场传闻、热点概念事项。

#### （四）其他股价敏感信息

经核实，公司控股股东一致行动人包头市茂业东正房地产开发有限公司于2025年11月28日通过大宗交易方式卖出公司股票2,000,000股，约占公司总股本的0.1155%；尚持有公司股票30,925,460股，约占公司总股本的1.7856%。本次减持的股票来源于前期集合竞价买入，根据《上市公司股东减持股份管理暂行办法》的规定，不需要预披露。未发现公司控股股东、实际控制人、其他一致行动人及公司董事、监事、高级管理人员买卖公司股票的情况。

### 三、风险提示

（一）二级市场交易风险：公司股票于2025年11月27日、11月28日连续两个交易日内日收盘价格涨幅偏离值累计达到20%，根据《上海证券交易所交易规则》的有关规定，属于股票交易异常波动。

鉴于公司股票2025年11月25日至11月28日连续四个交易日均以涨停价收盘，期间累计涨幅46.43%；截至2025年11月28日，公司静态市盈率、动态市盈率分别为286.75、191.43，申万零售指数静态市盈率、动态市盈率分别为58.52、53.73。明显存在市场情绪过热情形及较高的炒作风险，可能存在短期涨幅较大后的大幅下跌风险。敬请广大投资者注意二级市场交易风险，理性决策，审慎投资。

（二）业绩下降风险：公司2025年前三季度营业收入18.24亿元，同比下降14.20%，归属上市公司股东净利润4,173.16万元，同比下降

72.88%。详见公司于2025年10月28日在上海证券交易所网站披露的《茂业商业2025年第三季度报告》。敬请广大投资者注意投资风险。

公司指定信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》及上海证券交易所网站（[www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)），有关公司的信息均以上述指定媒体刊登的公告为准。敬请广大投资者注意二级市场交易风险，理性决策，审慎投资。

#### 四、董事会声明

本公司董事会确认，本公司没有任何根据《上海证券交易所股票上市规则》等有关规定应披露而未披露的事项或与该等事项有关的筹划、商谈、意向、协议等，董事会也未获悉公司有根据《上海证券交易所股票上市规则》等有关规定应披露而未披露的、对公司股票及其衍生品种交易价格可能产生较大影响的信息。公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处。

特此公告。

茂业商业股份有限公司

董事会

二〇二五年十一月二十九日