香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責,對其準確性或完整性亦不發表任何聲明,並明確表示,概不對因本公告全部或任何部份內容而產 生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



# HONG KONG FOOD INVESTMENT HOLDINGS LIMITED 香港食品投資控股有限公司

(於香港註冊成立之有限公司) (股份代號:60)

# 截至二零二五年九月三十日止六個月之 中期業績公告

### 中期業績

香港食品投資控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)宣佈,本公司及其附屬公司(以下統稱「本集團」)截至二零二五年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期業績如下:

# 簡明綜合損益表

	附註	截至九月三十 二零二五年 未經審核 <i>港幣千元</i>	日止六個月 二零二四年 未經審核 港幣千元
<b>收入</b> 銷售成本	3	85,811 (76,760)	99,481 (84,203)
毛利		9,051	15,278
其他收入及收益,淨額 銷售及分銷費用 行政開支 融資成本 應佔聯營公司溢利及虧損	3	1,220 (8,126) (12,299) (612) 3,884	1,578 (13,719) (14,119) (952) 6,043
除税前虧損	5	(6,882)	(5,891)
所得税開支	6	(20)	(574)
期內虧損		(6,902)	(6,465)
歸屬於: 本公司權益所有者 非控股權益  本公司普通權益所有者應佔每股虧損		(6,896) (6) (6,902) 港個	(6,181) (284) (6,465) 港個
- 基本及攤薄	7	(2.69)	(2.38)

# 簡明綜合全面收益表

	截至九月三十 二零二五年 未經審核 <i>港幣千元</i>	日止六個月 二零二四年 未經審核 港幣千元
期內虧損	(6,902)	(6,465)
期內其他全面收益		
將於往後期間可能重新分類至損益之其他全面收益:		
應佔聯營公司其他全面收益,除税後 換算海外業務的匯兑差額	2,658 478	3,443 1,638
將於往後期間可能重新分類至損益之其他全面收益, 淨額 將不會於往後期間重新分類至損益之其他全面收益:	3,136	5,081
應佔聯營公司其他全面收益,除稅後及將不會於往後期間 重新分類至損益之其他全面收益,淨額	720	109
期內其他全面收益,除税後	3,856	5,190
期內總全面虧損	(3,046)	(1,275)
歸屬於: 本公司權益所有者 非控股權益	(3,040)	(991) (284)
	(3,046)	(1,275)

# 簡明綜合財務狀況表

		二零二五年 九月三十日 未經審核	二零二五年 三月三十一日 已審核
	附註	港幣千元	港幣千元
非流動資產			
物業、廠房及設備		36,882	37,224
使用權資產		2,672	4,965
投資物業		12,837	12,664 370,590
於聯營公司之投資 訂金		368,487 2,917	2,862
市」並 商譽		2,103	2,103
按公平值透過損益入賬的金融資產		9,726	9,492
遞延税項資產		675	675
		-	
非流動資產總值		436,299	440,575
流動資產			
存貨		39,466	36,453
應收貿易賬款	8	18,502	15,520
預付款項、訂金及其他應收款項		7,759	4,928
應收聯營公司		1,558	855
按公平值透過損益入賬的金融資產		6,151	5,899
可收回税項		177	177
現金及現金等值項目		65,873	80,294
流動資產總值		139,486	144,126
流動負債			
應付貿易賬款及票據	9	5,577	10,898
其他應付款項及應計負債		7,742	9,354
應付聯營公司		305	216
應付非控股股東		2,344	2,917
應付税項		418	397
須繳付利息之銀行貸款		30,956	26,441
租賃負債		2,087	3,338
流動負債總值		49,429	53,561
流動資產淨額		90,057	90,565
總資產減流動負債		526,356	531,140
非流動負債			
撥備		900	900
租賃負債		756	1,640
遞延税項負債		1,387	1,388
非流動負債總值		3,043	3,928
資產淨額		523,313	527,212

# 簡明綜合財務狀況表(續)

	二零二五年 九月三十日 未經審核 <i>港幣千元</i>	二零二五年 三月三十一日 已審核 <i>港幣千元</i>
<b>權益</b> ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・		
<b>歸屬於本公司權益所有者的權益</b> 股本	115,689	116,333
儲備	401,594	404,843
	517,283	521,176
非控股權益	6,030	6,036
權益總值	523,313	527,212

### 簡明綜合財務報表附註

#### 1. 會計政策

本未經審核簡明綜合中期財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)附錄 D2 所載之適用披露規定以及香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第 34 號「中期財務報告」編製。

編製本未經審核簡明綜合中期財務報表時所採納之會計政策及編製基準與編製截至二零二五年三月三十一日止年度之全年財務報表所採用者相同。

載於本公司截至二零二五年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期財務報表內的有關二零二五年三月三十一日止年度之財務資料只作比較用途,並不構成本公司於該年度之法定年度綜合財務報表,但有關資料數據是來自該等綜合財務報表。根據香港公司條例第 436 條 須予披露之有關該等法定財務報表的進一步資料如下:

本公司已按香港公司條例第 662(3)條和附表 6 第 3 部向公司註冊處處長遞交截至二零二五年三月三十一日止年度之綜合財務報表。本公司核數師已就該等綜合財務報表提交報告。報告中核數師並無保留意見;亦無在無保留意見的情況下,附加説明段落,強調須予注意事項;及並無根據香港公司條例第 406(2)、407(2)或(3)條載有陳述。

於本期間,本集團首次應用以下於二零二五年四月一日或之後開始之會計期間必須生效之經 修訂香港財務報告準則會計準則。

香港會計準則第21號(修訂本)

缺乏可兑換性

經修訂香港財務報告準則會計準則的性質及影響闡述如下:

香港會計準則第 21 號(修訂本)訂明實體應如何評估貨幣是否可兑換為另一貨幣,以及於計量日期在缺乏可兑換性之情況下應如何估計即期匯率。該等修訂本規定須披露讓財務報表使用者理解貨幣不可兑換所產生影響之資料。由於本集團進行交易之貨幣以及集團實體用以換算為本集團呈列貨幣之功能貨幣均可兑換,因此該等修訂本對中期簡明綜合財務資料並無任何影響。

#### 2. 經營分部資料

就管理而言,本集團根據其產品及服務而劃分業務單位,截至二零二五年九月三十日止有以 下三個須予報告之經營分部:

- (a) 貿易分部為在香港及日本從事冷凍肉類、海鮮及蔬菜貿易;
- (b) 餐飲分部為在香港經營餐廳;及
- (c) 「其他」分部為傳訊和廣告設計。

管理層獨立監察本集團之經營分部業績,以決定資源分配及評估表現。分部表現根據須予報告分部溢利/虧損(即經調整之除稅前溢利/虧損之方式計算)評估。經調整之除稅前溢利/虧損與本集團之除稅前虧損之計量一致,惟銀行利息收入、其他未分配收益/虧損、非租賃相關之融資成本、應佔聯營公司溢利及虧損,以及公司及其他未分配開支則不撥入該項計算中。

分部資產不包括於聯營公司之投資、可收回稅項、遞延稅項資產、若干物業、廠房及設備、 投資物業,及公司及其他未分配資產,此乃由於該等資產作為整體資產進行管理。

分部負債不包括應付税項、遞延税項負債,及公司及其他未分配負債,此乃由於該等負債作 為整體負債進行管理。

各分部間之銷售及轉讓乃經參考與第三方交易時之售價,按當時現行市價進行交易。

### 2. 經營分部資料(續)

截至二零二五年九月三十日止六個月				
	貿易 未經審核 <i>港幣千元</i>	餐飲 未經審核 <i>港幣千元</i>	其他 未經審核 <i>港幣千元</i>	總計 未經審核 <i>港幣千元</i>
分部收入				
銷售予外界客戶 內部銷售	74,436 856	10 <b>,24</b> 1	1,134 6	85,811 862
	75,292	10,241	1,140	86,673
<u>對賬</u> : 內部銷售抵銷				(862)
總收入			:	85,811
分部業績	(6,618)	199	443	(5,976)
<u>對賬</u> : 銀行利息收入 其他未分配收益 融資成本(租賃負債之利息除外)				357 490 (511)
應佔聯營公司溢利及虧損 公司及其他未分配開支			_	3,884 (5,126)
除税前虧損			:	(6,882)
截至二零二四年九月三十日止六個月	貿易 未經審核 <i>港幣千元</i>	餐飲 未經審核 <i>港幣千元</i>	其他 未經審核 <i>港幣千元</i>	總計 未經審核 <i>港幣千元</i>
	未經審核	未經審核	未經審核	未經審核
<b>截至二零二四年九月三十日止六個月 分部收入</b> 銷售予外界客戶 內部銷售	未經審核	未經審核	未經審核	未經審核
<b>分部收入</b> 銷售予外界客戶 內部銷售	未經審核 港幣千元 81,777	未經審核 <i>港幣千元</i>	未經審核 港幣千元	未經審核 港幣千元 99,481
<b>分部收入</b> 銷售予外界客戶	未經審核 <i>港幣千元</i> 81,777 3,041	未經審核 <i>港幣千元</i> 15,977 	未經審核 <i>港幣千元</i> 1,727 4	未經審核 港幣千元 99,481 3,045
<b>分部收入</b> 銷售予外界客戶 內部銷售	未經審核 <i>港幣千元</i> 81,777 3,041	未經審核 <i>港幣千元</i> 15,977 	未經審核 <i>港幣千元</i> 1,727 4	未經審核 港幣千元 99,481 3,045 102,526
<b>分部收入</b> 銷售予外界客戶 內部銷售 <u>對賬</u> : 內部銷售抵銷	未經審核 <i>港幣千元</i> 81,777 3,041	未經審核 <i>港幣千元</i> 15,977 	未經審核 <i>港幣千元</i> 1,727 4	未經審核 港幣千元 99,481 3,045 102,526 (3,045)
<b>分部收入</b> 銷售予外界客戶 內部銷售 <u>對賬</u> : 內部銷售抵銷	未經審核 港幣千元 81,777 3,041 84,818	未經審核 <i>港幣千元</i> 15,977  ——————————————————————————————————	未經審核 港幣千元 1,727 4 1,731	未經審核 港幣千元 99,481 3,045 102,526 (3,045) 99,481

### 2. 經營分部資料(續)

# 於二零二五年九月三十日

<u>於二零二五年九月三十日</u>	貿易 未經審核 <i>港幣千元</i>	餐飲 未經審核 <i>港幣千元</i>	其他 未經審核 <i>港幣千元</i>	總計 未經審核 <i>港幣千元</i>
分部資產	110,885	12,645	7,875	131,405
對賬: 內部應收款項抵銷於聯營公司之投資公司及其他未分配資產 資產總值				(129) 368,487 76,022 575,785
分部負債	43,715	2,264	132	46,111
<u>對賬</u> : 內部應付款項抵銷 公司及其他未分配負債			,	(129) 6,490
負債總值			!	52,472
<u>於二零二五年三月三十一日</u>	貿易 已審核 <i>港幣千元</i>	餐飲 已審核 <i>港幣千元</i>	其他 已審核 <i>港幣千元</i>	總計 已審核 <i>港幣千元</i>
於二零二五年三月三十一日 分部資產	已審核	已審核	已審核	已審核
	已審核 <i>港幣千元</i>	已審核 <i>港幣千元</i>	已審核 <i>港幣千元</i>	已審核 <i>港幣千元</i>
<b>分部資產</b> <u>對賬</u> : 內部應收款項抵銷於聯營公司之投資	已審核 <i>港幣千元</i>	已審核 <i>港幣千元</i>	已審核 <i>港幣千元</i>	<b>已審核</b> <i>港幣千元</i> 146,599 (110) 370,590
分部資產 <u>對賬</u> : 內部應收款項抵銷 於聯營公司之投資 公司及其他未分配資產	已審核 <i>港幣千元</i>	已審核 <i>港幣千元</i>	已審核 <i>港幣千元</i>	<b>已審核</b> 港幣千元 146,599 (110) 370,590 67,622
分部資產 對賬: 內部應收款項抵銷 於聯營公司之投資 公司及其他未分配資產 資產總值	<b>已審核</b> <i>港幣千元</i> 124,220	<b>已審核</b> <i>港幣千元</i> 14,765	<b>已審核</b> <i>港幣千元</i> 7,614	<b>已審核</b> <b>港幣千元</b> 146,599 (110) 370,590 67,622 584,701

## 3. 收入、其他收入及收益,淨額

收入指除去退貨及貿易折扣後售出貨品之發票價值。收入、其他收入及收益,淨額之分析如下:

	截至九月三十日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	未經審核	未經審核
	港幣千元	港幣千元
收入之分列		
銷售貨品	74,436	81,777
經營餐廳	10,241	15,977
其他	1,134	1,727
	85,811	99,481
收入確認時間		
於時間點確認	85,811	99,481
其他收入		
銀行利息收入	357	648
總租金收入	351	943
雜項收入	83	110
其他收入總值	791	1,701
收益/(虧損),淨額		
按公平值透過損益入賬的金融資產之公平值	40.0	
收益,淨額 山 <u>供</u> 數 数 八 司 横	490	757
出售聯營公司權益之虧損 匯兑差異,淨額	(459)	(1,336) 456
<b>匹兄</b> 左共, 伊	398	430
收益/(虧損),淨額總值	429	(123)
其他收入及收益,淨額總值	1,220	1,578

## 4. 融資成本

融資成本之分析如下:

	截至九月三十日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	未經審核	未經審核
	港幣千元	港幣千元
銀行貸款及信託收據貸款利息	511	815
租賃負債之利息	101	137
	612	952

# 5. 除税前虧損

本集團之除税前虧損已扣除:

	截至九月三十 二零二五年 未經審核 <i>港幣千元</i>	日止六個月 二零二四年 未經審核 港幣千元
已售存貨之成本	76,760	84,203
物業、廠房及設備項目之折舊	1,433	1,401
使用權資產之折舊	2,293	3,561
未計入租賃負債計量的租賃付款	4,365	4,396
應收貿易賬款減值/(撥回減值)	(4)	31

#### 6. 所得税

香港利得稅乃按照期內於香港產生之估計應課稅溢利按稅率 16.5% (二零二四年:16.5%) 計提撥備,惟本集團的一間附屬公司除外,該公司為符合利得稅兩級制的實體。該附屬公司 應課稅溢利的首 2,000,000 港元(二零二四年:2,000,000 港元)按 8.25%(二零二四年:8.25%) 的稅率計算,而餘下應課稅溢利按 16.5% (二零二四年:16.5%) 計算。

	截至九月三十 二零二五年 未經審核 <i>港幣千元</i>	日止六個月 二零二四年 未經審核 <i>港幣千元</i>
本期間即期税項 - 香港 遞延	21 (1)	53 521
期內總稅務開支	20	574

應佔聯營公司之税項開支共 4,078,000 港元 (二零二四年:3,369,000 港元)已包括於未經審核簡明綜合損益表之「應佔聯營公司溢利及虧損」內。

#### 7. 本公司普通權益所有者應佔每股虧損

每股基本虧損乃根據期內本公司普通權益所有者應佔虧損 6,896,000 港元 (二零二四年: 6,181,000 港元),及年內發行在外普通股之加權平均數 256,188,471 股 (二零二四年: 259,586,000 股)計算。

本集團截至二零二五年及二零二四年九月三十日止期內均無具潛在攤薄潛力之發行在外普通股。

每股基本及攤薄虧損乃根據下列基準計算:

虧損	截至九月三十 二零二五年 未經審核 <i>港幣千元</i>	日止六個月 二零二四年 未經審核 港幣千元
計算每股基本及攤薄虧損所使用之本公司普通權益所有者應佔虧損	(6,896)	(6,181)
	股份婁	対目
	二零二五年	二零二四年
股份	未經審核	未經審核
計算每股基本及攤薄虧損之期內		
發行在外普通股之加權平均數	256,188,471	259,586,000

#### 8. 應收貿易賬款

本集團與客戶之貿易賬期以信貸為主,惟新客戶一般需要預先付款。信貸期一般為一至三個 月。

於二零二五年九月三十日及二零二五年三月三十一日,根據發票日期及扣除虧損撥備之應收 貿易賬款之賬齡分析如下:

	二零二五年 九月三十日 未經審核 <i>港幣千元</i>	二零二五年 三月三十一日 已審核 <i>港幣千元</i>
1個月內	12,794	11,185
1至2個月	4,443	2,157
2個月以上	1,265	2,178
	18,502	15,520

#### 9. 應付貿易賬款及票據

於二零二五年九月三十日及二零二五年三月三十一日,根據發票日期之應付貿易賬款及票據之賬 齡分析如下:

	二零二五年 九月三十日 未經審核 <i>港幣千元</i>	二零二五年 三月三十一日 已審核 <i>港幣千元</i>
1 個月內 1 至 2 個月	5,577 	7,617 3,281
	5,577	10,898

應付貿易賬款為免息及一般按30日至60日期限結付。

#### 10. 資本承擔

截至二零二五年九月三十日止,並無重大已訂約但未撥備之資本承擔(二零二五年三月三十一日:無)。

#### 11. 報告期間後事項

於回顧期間結束後及直至本公告日期止,概無發生任何重大事項。

#### 中期股息

董事會不建議派發截至二零二五年九月三十日止六個月之中期股息(二零二四年:無)。

#### 業務回顧及展望

#### 業務回顧

截至二零二五年九月三十日止六個月,本集團之綜合營業額為85,811,000港元,較截至二零二四年九月三十日同期的99,481,000港元減少了13.7%。本集團歸屬於本公司權益所有者錄得虧損6,896,000港元,較去年同期6,181,000港元增加715,000港元。

#### 凍肉貿易業務

回顧期內,凍肉貿易仍是本集團的主要業務。凍肉貿易業務營業額為 74,436,000 港元,去年同期為 81,777,000 港元。

二零二五年凍肉市場形勢嚴峻。五月至八月期間,香港零售及餐飲企業出現結業潮,嚴重 打擊凍肉批發需求。激烈的市場環境加劇了凍肉產品價格的競爭。此外,二零二五年五月 巴西爆發的禽流感疫情也對業務造成了短暫影響,所幸市場正逐步消化並開始復甦。

有鑑於市場疲弱以及巴西冷凍肉類供應不穩定,本集團把握機遇,積極推廣日本和牛及豬肉產品,並拓展澳門市場。回顧期內,日本和牛銷量與毛利率均錄得可觀增長。我們採取了多元化市場策略,並開發了高端產品。日本肉類產品為我們與主要客戶開創了新的商機,亦為集團毛利做出了貢獻,而拓展澳門市場亦帶來正面成效。展望未來,我們對日本肉類與和牛業務之前景充滿信心。

面對充滿挑戰的經濟環境,集團展現了強大的韌性與適應能力。未來,我們將充分發揮現 有穩健可靠的供應商網絡,發掘更多商機與產品,提升市場定位,並加強成本控制,從而 提高營運效率。

#### 業務回顧及展望(續)

#### 餐飲業務

截至回顧期末,本集團營運一家「Beefar's」餐廳,以日式燒肉風格提供優質的「薩摩牛」品牌日本和牛;以及一家「牛舞」餐廳,以任食自助式日式燒肉和日式涮涮鍋風格提供來自日本、澳大利亞及美國的頂級牛肉。餐飲業務營業額為 10,241,000 港元,較去年同期的 15,977,000 港元減少 5,736,000 港元,降幅為 35.9%。收入下降的主要原因是與去年同期相比,有兩家餐廳停止營運。

受到消費模式改變和激烈市場競爭的壓力,香港的餐飲業正經歷重大轉型。由於租金和薪酬支出等高昂的營運成本以及激烈的市場競爭,香港多家餐廳,包括部分知名品牌,相繼結業。

顧客的消費模式亦持續轉變,越來越多的香港居民選擇在週末及假日前往粤港澳大灣區消費,相對更低的消費水平和更豐富的選擇吸引他們前往。同時,不少來自中國內地的餐飲集團湧入令香港本地餐飲市場競爭日益激烈,這些新餐飲企業的出現對業界造成了衝擊。

為了提升旗下餐廳的知明度,我們積極參與推廣活動並加入餐飲行銷平台,成功吸引來自世界各地的新客戶並獲取正面的評價。透過社群媒體和數碼媒體的推廣,我們吸引了新客源,提升了Beefar's 的收入,彌補了牛舞因地區客流量大幅下降而導致的營業額下滑。

面對挑戰,我們加強了成本控制,優化了食材搭配和菜單選擇,此舉不僅成功降低食材成本,亦減少了人力開支。我們將持續調整菜單和營運模式以配合市場情況,採取嚴格的成本控制措施以提高利潤率,並提供物有所值的餐單以吸引顧客。

#### 其他業務

於回顧期間內,傳訊及廣告設計業務的收入為 1,134,000 港元,較去年同期的 1,727,000 港元下降了 34.3%;錄得溢利約 443,000 港元,而去年同期為 652,000 港元。

期間,我們的利潤受到經濟不景氣的負面影響,主要客戶領域如銀行、地產及餐飲業行業的支出普遍減少。我們正積極拓展不同行業的新客戶,並將服務範圍擴大至更廣泛的領域,例如數碼媒體相關項目。

#### 業務回顧及展望(續)

#### 食品業務投資

本集團持有四洲集團有限公司(「四洲集團」) 約 29.70%(截至二零二四年九月三十日: 29.53%)股份權益作為對食品業務的策略性投資。

回顧期內,環球經濟增長在利率環境進一步寬鬆的情况下,逐步恢復動力,但地緣政治因素引致的貿易戰持續,市場表現反覆不定。四洲集團一如既往,主動應對求變,積極推新產品、拓新市場、增新客戶、作新推廣,優化銷售活動,發揮全新品牌體驗旗艦店「四洲食品體驗館」的產品推廣作用,吸引消費者購買,滿足他們不斷變化的消費偏好,並同時開源節流,在不影響品質的前提下嚴控成本,讓業務保持平穩發展,為往後增長夯實基礎。憑藉著完善且廣泛的經銷網絡和自有零售渠道,四洲集團對未來的業務發展充滿信心。

四洲集團於回顧期內實現營業額約 17.7 億港元,歸屬於權益所有者之盈利約 13.1 佰萬港元。截至二零二五年九月三十日止六個月,本集團應佔聯營公司-四洲集團溢利約 3.9 佰萬港元,較去年同期減少約 2.2 佰萬港元,降幅為 35.7%。

#### 展望

儘管市場變化速度加快及外部環境不確定性增加,本集團將秉持審慎而靈活的經營方針,積極應對各類挑戰。我們將致力開拓多元化的客戶群,進一步強化與供應商的合作關係,並持續鞏固及提升競爭力。本集團將積極拓展海外市場版圖,深化與國際合作夥伴的聯繫,以實現市場多元化。同時,本集團將持續強化資源運用效率,優化營運流程,並密切監察市場變化,以確保能靈活、迅速地作出應對。此外,面對不明朗的環境,本集團將以敏鋭洞察與審慎的策略並行,主動應對潛在挑戰。務求在多變的經營環境中,持續為客戶提供優質食品及卓越體驗,實現長遠穩健發展。

#### 流動資金及財政資源

本集團一般以內部流動現金及主要往來銀行授出之信貸作為業務之融資。於二零二五年九月三十日,本集團擁有銀行信貸額共 200,753,000 港元,其中 15%經已動用。本集團於二零二五年九月三十日之資本與負債比率為 6%,亦即須繳付利息之銀行貸款總額與權益歸屬於本公司權益所有者之比例。本集團之銀行借款以港元為結算貨幣,並主要為根據當時通行市場息率之信託收據貸款(「須繳付利息之銀行貸款」)。分類為流動負債之須繳付利息之銀行貸款須於一年內償還。於二零二五年九月三十日,本集團擁有之現金及現金等值項目為 65,873,000 港元。於回顧期內,本集團並無重大或然負債,而本集團之資產並無作任何抵押。

### 員工聘用

本集團於二零二五年九月三十日之聘用員工總數為 48 人。僱員薪酬一般參考市場條款及 個別資歷而釐定。薪金及工資一般按表現及其他相關因素而作每年檢討。

#### 本公司上市證券之購買、出售或贖回

截至二零二五年九月三十日止六個月內,本公司於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」) 購回合共 1,770,000 股本公司普通股(「購回股份」),總代價(包括交易成本)約 824,000 港元。購回之合共 1,770,000 股股份已於二零二五年九月二十五日註銷。

期內,董事根據於二零二四年八月二十九日舉行之股東周年大會上股東授予之授權購回本公司之股份,藉著增加本公司之每股資產淨值,為整體股東締造利益。

有關購回之詳情概述如下:

購回月份	所購回股份數目	最高每股價格 <i>港元</i>	最低每股價格 <i>港元</i>	總代價 <i>港幣千元</i>
二零二五年四月 二零二五年七月	960,000 810,000	0.470 0.495	0.410 0.435	438 386
合計	1,770,000		-	824

除上述披露者,本公司及其任何附屬公司於二零二五年九月三十日止六個月內概無購買、 贖回或出售本公司之任何上市證券(不論在聯交所或其他地方)。

#### 企業管治

本公司及管理層承諾維持良好之企業管治,著重於對全體股東之透明度、問責性及獨立性之原則。本公司相信,良好企業管治對達致持續增長及提高股東回報實為重要。本公司參考企業管治之最新發展定期審閱其企業管治常規守則(「企管守則」)。截至二零二五年九月三十日止六個月內,本公司已應用香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄 C1 所載之企業管治常規守則之原則,並加以遵守當中條文。二零二五年七月一日生效的企管守則修訂案將適用於本公司於二零二五年七月一日或之後開始的財政年度的公司治理報告和年度報告。

#### 證券交易標準守則

本公司已採納上市規則附錄 C3 所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」),作為本公司董事進行證券交易之本公司操守守則(「操守守則」)。經向本公司全體董事作出特定查詢後,董事們確認,彼等於截至二零二五年九月三十日止六個月內一直遵守操守守則所規定之交易標準。

本公司亦按可能擁有本公司內幕消息之僱員進行不遜於證券交易的標準守則之條款訂定 有關僱員進行證券交易守則(「僱員守則」)。據本公司所知,於截至二零二五年九月三十 日止六個月內,並無僱員未有遵守僱員守則之情況。

#### 審核委員會

本公司之審核委員會(「審核委員會」)包括三名獨立非執行董事,計為張榮才先生(審核委員會主席)、藍義方先生及黃仲賢先生。審核委員會已審閱本集團截至二零二五年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期財務報表,並已與管理層討論有關本集團採納之會計政策及準則、內部監控及財務報告之事宜。

#### 中期業績公告及中期報告的公佈

本公告已登載於香港交易及結算所有限公司之網站 www.hkexnews.hk 及本公司之網站 www.hongkongfoodinvestment.com.hk 內。

本公司截至二零二五年九月三十日止六個月之中期報告(載有上市規則所規定之資料)將 登載於以上網站,並將應股東要求寄發予本公司股東。

### 鳴謝

董事會向一直全力支持本集團的各股東、業務夥伴及員工致以衷心謝意。

代表董事會 香港食品投資控股有限公司 *主席* 戴進傑

香港,二零二五年十一月二十八日

於本公告日期,本公司之執行董事為戴進傑先生、謝少雲先生及黃婷鈺女士;本公司之 非執行董事為戴德豐先生;以及本公司之獨立非執行董事為藍義方先生、張榮才先生及 黃仲賢先生。