

广州尚品宅配家居股份有限公司

关于为全资子公司提供担保额度预计的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

广州尚品宅配家居股份有限公司（以下简称“公司”或“广州尚品”）于2025年12月1日召开第五届董事会第十一次会议，审议通过了《关于为全资子公司提供担保额度预计的议案》。现将有关情况公告如下：

一、担保情况概述

为满足全资子公司业务发展需要，公司拟为全资子公司广州新居网家居科技有限公司（以下简称“新居网”）、广州维意家居用品有限公司（以下简称“广州维意”）、无锡维尚家居科技有限公司（以下简称“无锡维尚”）及佛山维尚家具制造有限公司（以下简称“佛山维尚”）向银行及其他金融机构申请的授信（授信融资品种包括但不限于：流动资金贷款、保函、信用证、银行承兑汇票、商业承兑汇票、票据贴现、保理、押汇等综合业务）提供累计不超过人民币5亿元的担保总额度。其中为资产负债率大于等于70%的全资子公司提供担保额度不超过人民币3亿元，为资产负债率低于70%的全资子公司提供担保额度不超过人民币2亿元。提供担保的形式包括但不限于信用担保（含一般保证、连带责任保证等）、抵押担保、质押担保或多种担保方式相结合等形式。

根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第2号——创业板上市公司规范运作》及《广州尚品宅配家居股份有限公司章程》的规定，本次担保额度预计事项尚需提交公司股东会审议批准，担保额度有效期自股东会审议通过之日起12个月，有效期内担保额度可循环使用，最终的担保金额、担保形式及期限以担保方和金融机构实际签署的担保协议为准。

在上述额度内发生的具体担保事项，董事会提请股东会授权公司管理层在额度范围内签署上述担保相关的合同及法律文件，授权有效期自股东会审议通过之日起12个月。

二、预计担保额度情况

担保方	被担保方	担保方持股比例	被担保方最近一期(2025年9月30日)资产负债率	截至目前担保余额(万元)	本次新增担保额度(万元)	担保额度占上市公司最近一期(2025年9月30日)净资产比例	是否关联担保
广州尚品	新居网	100%	73.11%	0	10,000	3.18%	否
广州尚品	广州维意	100%	102.60%	0	10,000	3.18%	否
广州尚品	无锡维尚	100%	78.57%	26,493.05	10,000	3.18%	否
广州尚品	佛山维尚	100%	36.21%	0	20,000	6.36%	否

注：

- 1、上述新增担保额度不包含公司及全资子公司此前已披露并仍在担保期限内的相关担保。
- 2、上述新增担保额度为对子公司提供的最高担保额度，实际担保金额以实际发生的为准，相关担保事项以正式签署的担保协议为准。
- 3、为便利子公司开展业务，提高决策效率，授权公司根据实际需要，在不超过本次已审批担保总额度的情况下，根据实际经营情况在总担保额度范围内调剂各全资子公司的担保额度，但在调剂发生时，对于资产负债率 70%以上的担保对象，仅能从额度审批时资产负债率 70%以上的被担保方处获得担保额度。

三、被担保人基本情况

（一）被担保人基本信息

被担保人名称	成立时间	注册地点	注册资本(万元)	经营范围	股权结构
新居网	2007-7-3	广东广州	5,000	广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位）；信息技术咨询服务；专业设计服务；网络技术服务；厨具卫具及日用杂品零售；家用电器销售；软件开发；家居用品销售；广告设计、代理；地板销售；日用杂品销售；日用玻璃制品销售；建筑装饰材料销售；国内贸易代理；厨具卫具及日用杂品批发；门窗销售；针纺织品销售；智能家庭消费设备销售；食品销售（仅销售预包装食品）；日用品销售；卫生陶瓷制品销售；家具销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；灯具销售；广告制作；演出经纪；住宅室内装饰装修；第二类增值电信业务；互联网信息服务	广州尚品持有新居网100%股权
广州维意	2013-11-11	广东广州	100	日用品销售；日用品批发；钟表销售；钟表与计时仪器销售；珠宝首饰批发；特殊医学用途配方食品销售；食品销售（仅销售预包装食品）；厨具卫具及日用杂品批发；家居用品销售；家用电器销售；家具安装和维修服务；家具销售；日用家电零售；厨具卫具及日用杂品零售；家用电器零配件销售；专业设计服务；家用电器安装服务；信息技术咨询服务；保健食品（预包装）销售；珠宝首饰零售；广告设计、代理；住宅室内装饰装修	广州尚品通过佛山维尚持有广州维意100%股权

无锡 维尚	2017-10-23	江 苏 无 锡	30,000	板式家具、门窗、卫浴设备的设计、制造、加工及销售；板式家具、计算机软件、普通机械设备、家具、床上用品、不锈钢制品、家用电器、工艺品、厨房清洁用品、建材的销售；室内装修设计服务；家具产品展示服务；会议及展览服务；企业管理咨询服务；制作、设计、代理及发布国内各类广告业务；家具设计服务；装饰装修工程；货运代理；自营和代理各类商品及技术的进出口业务，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外。非居住房地产租赁；柜台、摊位出租（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	广州尚品持有无锡维尚100%股权
佛山 维尚	2006-9-11	广 东 佛 山	20,000	一般项目：家具制造；家具销售；家具零配件销售；家居用品制造；家居用品销售；日用百货销售；门窗制造加工；家用纺织制成品制造；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；云计算装备技术服务；人工智能行业应用系统集成服务；数据处理和存储支持服务；数据处理服务；互联网销售（除销售需要许可的商品）；互联网数据服务；工业互联网数据服务；大数据服务；人工智能公共数据平台；人工智能应用软件开发；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；数字创意产品展览展示服务；数字家庭产品制造；专业设计服务；广告设计、代理；会议及展览服务；国内货物运输代理；货物进出口；建筑装饰材料销售；技术进出口；非居住房地产租赁；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：住宅室内装饰装修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	广州尚品持有佛山维尚100%股权

注：上述被担保人均不是失信被执行人。

（二）被担保人财务情况

1、广州新居网家居科技有限公司

单位：元

主要财务指标	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
资产总额	862,652,936.21	763,861,168.58
负债总额	631,920,010.62	558,467,694.05
其中银行贷款总额	-	-
其中流动负债总额	615,310,205.90	548,034,185.26
或有事项涉及的总额	422,609.23	403,176.49

净资产	230,732,925.59	205,393,474.53
主要财务指标	2024 年度	2025 年 1-9 月
营业收入	499,122,958.25	396,738,729.77
利润总额	-1,146,655.72	-34,212,858.41
净利润	6,638,184.35	-25,339,451.06

2、广州维意家居用品有限公司

单位：元

主要财务指标	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
资产总额	39,696,055.43	130,752,803.13
负债总额	47,234,075.76	134,147,106.54
其中银行贷款总额	-	-
其中流动负债总额	46,962,875.64	133,807,638.84
或有事项涉及的总额	-	-
净资产	-7,538,020.33	-3,394,303.41
主要财务指标	2024 年度	2025 年 1-9 月
营业收入	19,288,822.81	87,951,481.57
利润总额	-2,754,087.67	4,143,716.92
净利润	-3,300,430.12	4,143,716.92

3、无锡维尚家居科技有限公司

单位：元

主要财务指标	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
资产总额	2,839,973,431.64	1,779,915,428.85

负债总额	2,482,846,658.54	1,398,402,838.12
其中银行贷款总额	265,164,122.27	212,178,098.57
其中流动负债总额	2,213,390,521.19	1,183,304,426.57
或有事项涉及的总额	-	-
净资产	357,126,773.10	381,512,590.73
主要财务指标	2024 年度	2025 年 1-9 月
营业收入	1,564,995,110.92	944,830,646.80
利润总额	-459,451.74	26,515,702.75
净利润	3,351,018.48	24,385,817.63

4、佛山维尚家具制造有限公司

单位：元

主要财务指标	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
资产总额	4,544,203,888.36	3,557,714,133.56
负债总额	2,225,831,576.54	1,288,137,836.48
其中银行贷款总额	2,006,143.00	1,611,704.40
其中流动负债总额	1,950,879,084.92	1,067,254,924.65
或有事项涉及的总额	439,632.00	399,632.00
净资产	2,318,372,311.82	2,269,576,297.08
主要财务指标	2024 年度	2025 年 1-9 月
营业收入	2,230,824,861.42	1,454,504,675.22
利润总额	-67,854,059.67	-57,407,076.17
净利润	-52,871,974.27	-48,796,014.74

四、担保协议的主要内容

截止本公告日，本次担保相关协议尚未签署。担保的具体期限、金额等内容依据公司与银行最终协商后确定，最终实际担保金额不超过本次审议通过的额度。

五、董事会意见

公司第五届董事会第十一次会议审议通过了《关于为全资子公司提供担保额度预计的议案》，董事会认为：本次担保额度预计事项是为满足全资子公司日常经营生产的资金需要，有利于全资子公司业务发展。被担保方均为公司全资子公司，经营状况稳定，公司能够对其经营进行有效管控，公司为其提供担保的财务风险处于可控范围内，不会对公司的正常运作和业务发展产生不利影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。董事会同意上述担保额度预计事项并将本议案提交公司股东会审议。

六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

本次新增对子公司担保额度5亿元，占公司最近一期经审计净资产的14.65%。截至本公告披露日，上市公司及其控股子公司累计对合并报表外单位提供的担保金额为0，占公司最近一期经审计净资产的0%；上市公司及其控股子公司累计已签署的存续对外担保合同金额为23.45亿元，均为合并报表内单位之间的担保，上市公司及其控股子公司实际对外担保余额为4.84亿元，占公司最近一期经审计净资产的14.18%。

截至本公告披露日，公司及控股子公司无逾期对外担保、亦无涉及诉讼的对外担保及因担保被判决败诉而应承担损失的情形。

七、报备文件

1. 《广州尚品宅配家居股份有限公司第五届董事会第十一次会议决议》；
2. 审计委员会决议。

特此公告。

广州尚品宅配家居股份有限公司董事会

2025年12月1日