

永辉超市股份有限公司 关于累计诉讼、仲裁情况的公告

本公司及董事会全体成员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 案件所处的诉讼（仲裁）阶段：具体案件诉讼、仲裁阶段详见公告正文。
- 上市公司所处的当事人地位：原告/申请人，被告/被申请人。
- 涉案的金额：永辉超市股份有限公司（以下简称“公司”或“永辉超市”）及下属子公司自前次披露至今累计新增诉讼、仲裁案件涉及金额约 49,469.82 万元（未考虑延迟支付的利息及违约金、诉讼费用等，下同）
- 是否会对上市公司损益产生影响：因本期公告的新增诉讼、仲裁事项存在尚未审理和执行完毕等情况，对公司本期利润或期后利润产生的影响需以法院生效判决及执行结果为准。敬请广大投资者注意投资风险。

一、本次披露累计诉讼、仲裁的基本情况

自前次披露至本次公告披露日，公司及下属公司累计发生诉讼及仲裁案件合计金额 49,469.82 万元（未考虑延迟支付的利息及违约金、诉讼费用等），占公司 2024 年经审计净资产绝对值的 11.14%。本次披露的诉讼、仲裁中，公司及下属公司作为原告/申请人的涉案金额为 3,811.93 万元，公司及下属公司作为被告/被申请人的涉案金额为 45,657.89 万元，其中截至本公告日已经结案的涉案金额为 5,113.00 万元。

具体情况如下：

单位：元

序号	案号	原告/申请人	被告/被申请人	标的金额	案由	案件所处阶段
1	(2025)冀0631民初755号	河北尚科房地产开发有限公司	河北永辉超市有限公司	15,250,550.00	租赁合同纠纷	一审
2	(2025)京0107民初13379号	河北新闽南供应链管理有限公司	北京永辉超市有限公司、北京永辉商业有限公司、天津永辉超市有限公司、河北永辉超市有限公司	17,146,505.09	供零纠纷	一审
3	(2025)京0107民初12119号	北京鑫旺鑫商贸有限公司	北京永辉超市有限公司、北京永辉商业有限公司、天津永辉超市有限公司	35,569,378.00	供零纠纷	一审
4	(2025)京0113民初25865号	北京市顺义区后沙峪镇人民政府	北京市裕鑫房地产开发有限公司、北京永辉超市有限公司	14,450,566.00	物权保护纠纷	一审
5	(2025)京0107民初16000号	北京京徽越洋贸易有限公司	北京永辉超市有限公司、北京永辉商业有限公司、天津永辉超市有限公司	17,717,636.78	供零纠纷	一审
6	(2025)京0107民初18066号	北京众力得商贸有限公司	北京永辉超市有限公司、北京永辉商业有限公司	10,634,393.12	供零纠纷	一审
7	(2025)皖1502民初6460号	六安市逸景房地产有限公司	安徽永辉超市有限公司	15,070,340.08	租赁合同纠纷	一审
8	(2025)苏0192民初17335号	明发集团南京房地产开发有限公司	江苏永辉超市有限公司、永辉超市股份有限公司	20,563,807.85	租赁合同纠纷	一审
9	(2025)苏0583民初38786号	昆山晟安投资有限公司	华东永辉物流有限公司、永辉超市股份有限公司	48,370,134.45	租赁合同纠纷	一审
10	(2025)黔	惠水县盛世	贵州永辉超市	11,827,314.88	租赁合	一审

	2731 民初 2556 号	风华房地产 开发有限公司	有限公司		同纠纷	
11	(2025) 川 1725 民初 4194 号	四川紫天房 地产开发有 限责任公司 渠县分公司	四川永辉超市 有限公司、永辉 超市股份有限 公司	11,542,877.67	租赁合 同纠纷	一审
其他单笔在 1000 万元以下的主动诉讼/仲裁案件 (合计)				38,119,293.46		
其他单笔在 1000 万元以下的被动诉讼/仲裁案件 (合计)				238,435,353.22		
合计				494,698,150.60		

二、本次公告的诉讼对公司本期利润或期后利润的影响

因本期公告的诉讼、仲裁事项存在尚未审理和执行完毕等情况，对公司本期利润或期后利润产生的影响需以法院生效判决、调解书或执行结果为准。公司将依据相关法律规定，积极行使诉讼权利，维护公司及股东的合法权益，并将依据有关会计准则要求和案件进展情况进行会计处理，最终会计处理及对公司本期利润或期后利润的影响金额以审计机构年度审计确认后的结果为准。

三、其他说明

公司将高度重视相关诉讼、仲裁案件情况，积极采取相关法律措施维护公司和股东利益。公司也将持续关注上述相关诉讼、仲裁的进展情况，并按照相关规定及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

永辉超市股份有限公司董事会

2025 年 12 月 6 日