

证券代码：874535

证券简称：有屋智能

主办券商：中金公司

青岛有屋智能家居科技股份有限公司

关于召开 2025 年第一次临时股东会会议通知公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、会议召开基本情况

(一) 股东会会议届次

本次会议为 2025 年第一次临时股东会会议。

(二) 召集人

本次股东会会议的召集人为董事会。

(三) 会议召开的合法合规性说明

本次股东会会议召开、召集符合《中华人民共和国公司法》等有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件和《公司章程》的规定。本次会议召开不需要相关部门的批准或履行必要的程序。

(四) 会议召开方式

现场会议 电子通讯会议

会议召开地点：青岛市胶州经济技术开发区汾河路 6 号 B2 楼 5 楼会议室。

(五) 会议表决方式

现场投票

电子通讯投票

网络投票

其他方式投票（书面表决）

（六）会议召开日期和时间

1、会议召开时间：2025年12月23日上午9:00。

股东选择书面投票方式的，需将书面投票页于2025年12月23日9:00前送达至公司董事会办公室。

（七）出席对象

1. 股权登记日持有公司股份的股东。

股权登记日下午收市时在中国结算登记在册的公司全体股东（具体情况详见下表）均有权出席股东大会会议（在股权登记日买入证券的投资者享有此权利，在股权登记日卖出证券的投资者不享有此权利），股东可以书面形式委托代理人出席会议、参加表决，该股东代理人不必是本公司股东。其中，不包含优先股股东，不包含表决权恢复的优先股股东。

股份类别	证券代码	证券简称	股权登记日
普通股	874535	有屋智能	2025年12月18日

2. 本公司董事、监事、高级管理人员及信息披露事务负责人。

3. 律师见证的相关安排。

本次股东会聘请北京德和衡律师事务所见证。

二、会议审议事项

议案编号	议案名称	投票股东类型
		普通股股东
非累积投票议案		

1	《关于取消公司监事会并修订<公司章程>的议案》	√
2	《关于修订需提交股东会审议的公司治理相关制度的议案》	√

议案一：审议《关于取消公司监事会并修订<公司章程>的议案》

具体内容详见公司在全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）披露的《关于取消监事会并修订<公司章程>的公告》

议案二：审议《关于修订需提交股东会审议的公司治理相关制度的议案》

治理制度具体内容详见公司在全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）披露的公告。

上述议案存在特别决议议案，议案序号为（一）；

上述议案不存在对中小投资者单独计票议案；

上述议案不存在关联股东回避表决议案；

上述议案不存在公开发行股票并在北交所上市议案。

三、会议登记方法

（一）登记方式

自然人股东亲自出席会议的，应出示本人身份证件或其他能够表明其身份的有效证件或证明；委托代理他人出席会议的，应出示本人有效身份证件、自然人股东授权委托书。

机构股东应由法定代表人、执行事务合伙人、执行事务合伙人委派代表或者法定代表人、执行事务合伙人、执行事务合伙人委派代表委托的代理人出席会议。法定代表人、执行事务合伙人、执行事务合伙人委派代表出席会议的，应出示本人身份证件、能证明其具有法定代表人、执行事务合伙人、执行事务合伙人委派代表资格的有效证明；委托代理人出席会议的，代理人应出示本人身份证件、机构股东单位的法定代表人或执行事务合伙人或执行事务合伙人委派代

表依法出具的书面授权委托书。

(二) 登记时间：2025 年 12 月 23 日上午 8: 30-9: 00

(三) 登记地点：青岛市胶州经济技术开发区汾河路 6 号 B2 楼 5 楼会议室

四、其他

(一) 会议联系方式：联系地址：山东省青岛市胶州经济技术开发区汾河路 6 号
联系电话：0532-58621946 联系人：李云玲

(二) 会议费用：出席会议股东或授权代理人的食宿、交通费自理。

五、备查文件

- 1、《青岛有屋智能家居科技股份有限公司第二届董事会第十次会议决议》
- 2、《青岛有屋智能家居科技股份有限公司第二届监事会第九次会议决议》

青岛有屋智能家居科技股份有限公司董事会

2025 年 12 月 5 日