

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**POLY PROPERTY SERVICES CO., LTD.**

**保利物業服務股份有限公司**

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：06049)

### 暫停辦理股份過戶登記

茲提述保利物業服務股份有限公司(「本公司」)日期為2025年11月13日的公告，內容有關更換審計機構(「該公告」)。

本公司宣佈，本公司將於2025年12月30日(星期二)舉行臨時股東大會(「臨時股東大會」)以審議並批准關於該公告中所載事項之議案。一份載有將於臨時股東大會上提呈的決議案詳情之通函，連同臨時股東大會通告，將在適當時候寄發予本公司股東。

為釐定股東出席臨時股東大會並於會上投票的資格，本公司將於2025年12月23日(星期二)至2025年12月30日(星期二))(包括首尾兩日)暫停辦理H股股份持有人過戶登記手續，該期間將不予辦理任何H股股份過戶登記。為確認H股股東符合資格出席臨時股東大會並於會上投票，所有填妥的股份過戶表格連同有關H股股票須於2025年12月22日(星期一)下午4時30分前送達本公司H股股份過戶登記處卓佳證券登記有限公司以供登記，地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓。於2025年12月30日(星期二)名列本公司股東名冊的股東有權出席臨時股東大會並於會上投票。

承董事會命  
保利物業服務股份有限公司  
董事長兼執行董事  
吳蘭玉

中國廣州，2025年12月8日

於本公告日期，本公司執行董事為吳蘭玉女士及姚玉成先生；本公司非執行董事為劉平先生及劉智慧先生；及本公司獨立非執行董事為王小軍先生、譚燕女士及張禮卿先生。