

债券代码：163782.SH
债券代码：175097.SH
债券代码：188420.SH

债券简称：H20 正荣 2
债券简称：H20 正荣 3
债券简称：H21 正荣 1

正荣地产控股有限公司关于重大诉讼事项的公告

本公司全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、基本情况

近期，正荣地产控股有限公司（以下简称“公司”）合并范围内子公司涉及单笔金额 1.5 亿以上的未决诉讼新增进展如下：

| 原告 | 被告 | 案号 | 法院 | 本金金额 (亿元) | 案件进程 |
|-----------------|---------------------------|-------------------------------------|------------------------|--------------|-----------------------|
| 中建二局第二建筑工程有限公司 | 正哲（莆田）置业有限公司、正帆（莆田）置业有限公司 | （2024）闽 03 民初 174 号，（2025）闽民终 752 号 | 福建省莆田市中级人民法院、福建省高级人民法院 | 1.58 | 一审驳回原告诉讼请求，原告上诉，二审已受理 |
| 中国银行股份有限公司厦门市分行 | 厦门市正澎置业有限公司、正荣地产控股有限公司 | （2025）闽 02 民初 1035 号 | 厦门市中级人民法院 | 5.97 | 一审待开庭 |

近期，公司新增金额 1.5 亿以上的重大被执行信息如下：

| 被执行人 | 案号 | 法院 | 标的金额 (亿元) |
|---------------------------------------|---------------------|--------|--------------|
| 正荣地产控股有限公司、正荣御品（上海）置业发展有限公司、正荣集团有限公司等 | (2025)沪 74 执 1809 号 | 上海金融法院 | 3.31 |

二、影响分析

公司正在与相关机构积极沟通协商，上述事项可能对公司偿债能力产生一定不利影响。公司近期存在债务逾期、涉及重大诉讼（仲裁）、被纳入失信被执行人、董事高级管理人员被限制高消费等情况，部分公司债券兑付兑息安排使用宽限期，部分公司债券未按时付息，相关风险尚未有效化解。公司将持续关注相关事件进展，按照法律、法规及时履行相应的信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文,为《正荣地产控股有限公司关于重大诉讼事项的公告》之盖章页)

