

证券代码：874185

证券简称：珈创生物

主办券商：国投证券

## 武汉珈创生物技术股份有限公司关于控股子公司珈创 细胞检测（深圳）有限公司股权转让的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、交易概况

#### （一）基本情况

武汉珈创生物技术股份有限公司（以下简称“公司”）控股子公司珈创细胞检测（深圳）有限公司（以下简称“深圳珈创”）成立于2024年1月9日，统一社会信用代码：91440300MAD8Y0D06B，法定代表人：梅楠，注册资本：人民币100万元，公司认缴出资80万元，实缴80万元，持有80%股权，郑旭东先生认缴出资20万元，实缴20万元，持有20%股权。

因深圳珈创经营困难，目前该公司净资产为负。近期，郑旭东先生提议拟将其持有的20%深圳珈创股权以0元的价格转让给公司，公司拟同意受让前述股权。

本次股权转让完成后，公司持有深圳珈创100%股权，深圳珈创将由公司控股子公司变更为公司全资子公司，公司的合并报表范围不变。

#### （二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条规定：“公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：（一）购买或出售资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到50%以上；（二）购买、出售资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到

50%以上，且购买、出售资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30%以上。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第四十条规定：“（一）购买的资产为股权的，且购买股权导致公众公司取得被投资企业控股权的，其资产总额以被投资企业的资产总额和成交金额二者中的较高者为准，资产净额以被投资企业的净资产额和成交金额二者中的较高者为准；出售股权导致公众公司丧失被投资企业控股权的，其资产总额、资产净额分别以被投资企业的资产总额以及净资产额为准。除前款规定的情形外，购买的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以成交金额为准；出售的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以该股权的账面价值为准。”

公司 2024 年年度经审计的合并财务会计报表期末资产额为 336,917,128.36 元，净资产为 292,228,646.09 元。截止 2025 年 6 月 30 日，深圳珈创未经审计资产总额为 1,443,173.60 元，净资产为-1,429,225.94 元。

本次交易价格为 0 元，未达到《非上市公众公司重大资产重组管理办法》关于非上市公司重大资产重组交易的有关规定，本次股权转让事项不构成重大资产重组。

### （三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

### （四）审议和表决情况

2025 年 12 月 9 日，公司召开第四届董事会第十一次会议，审议通过《关于控股子公司珈创细胞检测（深圳）有限公司股权转让的议案》，议案表决情况：同意 4 票，反对 0 票，弃权 0 票，根据《公司章程》的有关规定，该议案无需提交股东会审议。

### （五）交易生效需要的其它审批及有关程序

本次股权转让需要向深圳市相关管理部门申请办理股权转让变更登记手续。

### （六）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金

金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（七）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

## 二、交易对方的情况

1、自然人

姓名：郑旭东

住所：广东省深圳市南山区海岸大厦东座 602

关联关系：无

信用情况：不是失信被执行人

## 三、交易标的情况

（一）交易标的基本情况

1、交易标的名称：珈创细胞检测（深圳）有限公司

2、交易标的类别：☐ 固定资产 ☐ 无形资产 ☒ 股权类资产 ☐ 其他

3、交易标的所在地：深圳市南山区粤海街道高新区社区粤兴二道 1 号虚拟大学园重点实验室平台大楼 B802

4、交易标的其他情况

珈创细胞检测（深圳）有限公司（以下简称“深圳珈创”）成立于 2024 年 1 月 9 日，统一社会信用代码：91440300MAD8Y0D06B，法定代表人：梅楠，注册资本：人民币 100 万元。经营范围：一般经营项目是：医学研究和试验发展；细胞技术研发和应用；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；工业酶制剂研发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：检验检测服务；药物临床试验服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

## （二）交易标的资产权属情况

交易标的产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结或司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

## （三）涉及债权债务转移

自深圳珈创成立以来，因日常经营管理和企业运营资金周转需要，其向公司申请了三次财务资助，共 250 万元。本次交易完成后，郑旭东先生不再享有已出让股权的股东权利、也不再承担相应的股东义务。

## （四）购买股权导致挂牌公司合并报表范围变更

本次股权转让完成后，公司持有深圳珈创 100%股权，深圳珈创将由公司控股子公司变更为公司全资子公司，公司的合并报表范围不变。

# 四、定价情况

## （一）交易标的财务信息及审计评估情况

截止 2025 年 6 月 30 日，深圳珈创未经审计资产总额为 1,443,173.60 元，净资产为-1,429,225.94 元。未进行审计评估。

## （二）定价依据

本次股权转让经双方协商确定。

## （三）交易定价的公允性

本次交易定价依据公平、合理，交易程序符合国家法律法规的规定，没有违反公开、公平、公正的原则，不存在损害公众公司利益的行为。

# 五、交易协议的主要内容

## （一）交易协议主要内容

郑旭东先生拟将其持有的 20%深圳珈创股权以 0 元的价格转让给公司。公司

尚未与交易对方签署股权转让协议。

## （二）交易协议的其他情况

协议约定标的交付时间以协议双方约定的办理时间为准，过户时间以深圳市相关管理部门变更登记完成时间为准。

## 六、交易目的、存在的风险和对公司的影响

### （一）本次交易的目的

自深圳珈创成立以来，由于各方面原因，业务开展不顺利，目前该公司净资产为负。郑旭东先生决定转让其持有的深圳珈创股权，本次转让完成后，其不再享有已出让股权的股东权利、也不再承担相应的股东义务。

### （二）本次交易存在的风险

本次交易经双方协商确认，不存在重大风险。

### （三）本次交易对公司经营及财务的影响

本次交易完成后，深圳珈创将由公司控股子公司变更为公司全资子公司，公司的合并报表范围不变，不影响公司的经营及财务情况。

## 七、备查文件

《武汉珈创生物技术股份有限公司第四届董事会第十一次会议决议》。

武汉珈创生物技术股份有限公司

董事会

2025年12月10日