

证券代码：600713

证券简称：南京医药

编号：ls2025-159

债券代码：110098

债券简称：南药转债

南京医药集团股份有限公司

关于控股子公司安徽天星医药集团有限公司投资建设现代医药物流扩建项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 南京医药集团股份有限公司（以下简称“公司”）控股子公司安徽天星医药集团有限公司（以下简称“安徽天星”）拟投资建设现代医药物流扩建项目，对一期地块已建成的1#物流库进行部分设备改造、新建二期医药物流仓储建筑及配套设施。项目位于安徽省合肥市经济技术开发区，慈光路以北、宿松路以西区域，新建建筑面积58,518.7 m²，建设工期约2.92年（共35个月），总投资不超过39,753.2万元（人民币，下同）。
- 本次投资建设事项，已经公司于2025年12月9-10日召开的第十届董事会临时会议审议通过（同意9票、反对0票、弃权0票），无需提交公司股东大会审议。
- 本次投资建设事项未构成关联交易，不涉及重大资产重组。
- 特别风险提示：项目建设期间可能受宏观经济形势、医改政策及筹资渠道等因素影响，影响项目建设进展及收益，存在一定项目风险。敬请广大投资者注意投资风险。

一、项目投资概述

（一）安徽天星为公司控股子公司，是公司重要业务区域省平台公司，安徽省百强企业、省服务业20强企业、合肥市50强企业，为国家级冷链物流运作规范标准试点企业。安徽天星以经营药品、中药、生物制品、医疗器械为主营业务，以客户服务为中心，深耕药事服务，为医疗机构、零售终端、商业公司提供医药商品及增值服务；创新发展专业药房、医疗器械、医美产品、特医食品、第三方物流、“互联网+医药”等多元业态。安徽天星创新服务模式，构筑智慧型医药流通企业，共建上下游客户资源共享平台，与全国30多个省（市）2000多家生产企业建立战略伙伴关系，经营品规万余个，服务网络覆盖安徽全省，努力成为大健康产业领先、可信赖的健康产品与综合服务的提供商。

随着安徽天星业务量的不断增长，需要物流中心作为强大的支撑点，确保供应链的稳定性和灵活性。目前安徽天星物流一期仓库存储容量难以应对未来药品储存需求的增加，所采用的物流工艺和设备已难以跟上当前技术发展的步伐，现代医药物流扩建项目实施势在必行。

（二）安徽天星已通过摘牌方式取得本次现代医药物流扩建项目用地并办理不动产权证书，拟建现代医药物流扩建项目，对一期地块已建成的1#物流库进行部分设备改造、新建二期医药物流仓储建筑及配套设施，一二期整体规划、协

同运行，优化物流仓储运输布局、完善园区配套设施建设，通过引入先进的物流工艺和设备、扩大仓储和运输能力、提升智能化和自动化水平等措施，为企业的发展提供强有力的支持，确保供应链的高效、稳定和安全运行。

(三) 2025年12月9-10日，公司第十届董事会临时会议审议通过《关于公司控股子公司安徽天星医药集团有限公司投资建设现代医药物流扩建项目的议案》，董事会同意安徽天星投资建设现代医药物流扩建项目，对一期地块已建成的1#物流库进行部分设备改造、新建二期医药物流仓储建筑及配套设施。项目位于安徽省合肥市经济技术开发区，慈光路以北、宿松路以西区域，新建建筑面积58,518.7 m²，建设工期约2.92年(共35个月)，总投资不超过39,753.2万元。

(四) 本次土地房产征收事项未构成关联交易，不涉及重大资产重组。无需提交公司股东会审议。

二、项目建设主体基本情况

公司名称：安徽天星

住所：安徽省合肥市经济技术开发区慈光路118号

法定代表人：倪华安

注册资本：98,394万元

企业类型：有限责任公司

经营范围：药品批发、药品零售、医疗器械经营等。

主要财务状况：

截至2025年9月30日，安徽天星资产总额1,034,414.15万元，负债总额847,882.12万元，净资产171,820.00万元，2025年1-9月实现营业收入1,208,489.93万元，净利润20,826.65万元。(未经审计)

主要股东：公司直接持有安徽天星86.36%的股权，为安徽天星控股股东。

三、项目建设方案

1、项目名称：现代医药物流扩建项目

项目性质：改扩建项目

建设地点：安徽省合肥市经济技术开发区，慈光路以北、宿松路以西区域

总投资：不超过39,753.2万元

建设单位：安徽天星

2、项目内容及规模：项目实施内容主要对一期地块已建成的1#物流库进行部分设备改造、新建二期医药物流仓储建筑及配套设施，其中：

(1) 1#物流库改造区域拆除、阁楼货架区改造、立体库的改造及库前区的设备安装和搭建等，改造完毕的1号库可以新增2432个托盘位。

(2) 新建智慧医药物流仓库

新建4#物流库，共6层，建筑面积23107.7 m²，包括4#物流库土建、安装、装饰、物流设备等新建工程。

(3) 新建生物医药产业研发综合楼

新建生物医药产业研发综合楼，共12层，建筑面积23136.2 m²。主要包括5#物流库和配套辅助用房。

(4) 新建辅助用房及配套设施

新建辅助用房，建筑面积2080.6 m²，场内绿化、道路、管线等配套工程建设。

(5) 新建地下建筑

新建地下1层建筑，建筑面积10194.2 m²，主要包括机动车位和非机动车位设施建设、人防、配套用房工程。

3、建设工期：本项目初步拟定建设工期约2.92年（共35个月），自2025年2月-2027年12月。其中项目准备阶段9个月、新建阶段20个月、改造阶段6个月。

4、投资规模和资金来源：本项目总投资不超过39,753.2万元，其中建设投资38,953.9万元（包括工程费用34,262.3万元，工程建设其他费用3,466.6万元，预备费1,225.0万元）。

5、资金来源：自筹。

四、项目投资对上市公司的影响

安徽天星现代医药物流扩建项目建成后，引入物流管理系统、自动化设备等先进技术，通过医药产品的智能仓储、智能运输和智能管理，增强对药品供应链各环节的监控和管理能力，提供高效、安全、合规的医药物流服务，满足市场对高质量物流服务的需求，提升企业的市场响应速度和客户满意度。在可持续发展方面，项目将采用环保、节能的设计理念，实施绿色仓储和绿色运输策略，减少能源消耗和环境污染，树立行业品牌形象，实现安徽天星健康可持续发展目标。该项目预计不会对公司及安徽天星2025年经营业绩产生重大影响。

五、风险提示

项目建设期间可能受宏观经济形势、医改政策及筹资渠道等因素影响，影响项目建设进展及收益，存在一定项目风险。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

南京医药集团股份有限公司董事会

2025年12月11日