

债券简称：H 融侨 F1	债券代码：151672.SH
债券简称：H0 融侨 F1	债券代码：166419.SH
债券简称：H20 融侨 1	债券代码：163659.SH
债券简称：H20 融侨 2	债券代码：175354.SH
债券简称：H21 融侨 1	债券代码：188318.SH

华泰联合证券有限责任公司
关于融侨集团股份有限公司及子公司重要诉讼取得
进展等事项的临时受托管理事务报告

债券受托管理人



华泰联合证券有限责任公司

(住所：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路 128 号前海深港基金小镇 B7
栋 401)

二零二五年十二月

重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》《公司债券受托管理人执业行为准则》、相关债券对应的《募集说明书》《受托管理协议》等相关规定或约定，以及发行人发布的相关公告、出具的相关说明及提供的相关资料等，由华泰联合证券有限责任公司编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为华泰联合证券有限责任公司所作的承诺或声明。请投资者独立征询专业机构意见，在任何情况下，投资者不能将本报告作为投资行为的依据，未经华泰联合证券书面许可，不得将本报告用作其他任何用途。

华泰联合证券有限责任公司（以下简称“华泰联合证券”、“受托管理人”）作为融侨集团股份有限公司（以下简称“融侨集团”、“发行人”）发行的“H 融侨 F1”、“H0 融侨 F1”、“H20 融侨 1”、“H20 融侨 2”及“H21 融侨 1”债券的受托管理人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》等相关规定、债券《受托管理协议》的约定，以及融侨集团 2025 年 11 月发布的《融侨集团股份有限公司关于融侨集团及子公司重要诉讼取得进展等事项的公告》（以下简称“《公告》”），现就本期债券重大事项报告如下：

一、融侨集团及子公司重要诉讼取得进展

（一）与中建二局第四建筑工程有限公司的诉讼事项取得进展

1、诉讼基本情况

因建设工程施工合同纠纷，中建二局第四建筑工程有限公司（以下简称“中二四”）向郑州市二七区人民法院（以下简称“二七区法院”）对融侨集团股份有限公司及融侨集团之子公司郑州融坚置业有限公司（以下简称“郑州融坚”）提起诉讼（以下简称“中二四建工案”）。该案二审已判决，相关事项往期已进行披露（网址：<http://www.sse.com.cn>）。

2、诉讼最新进展

融侨集团于近日收到二七区法院就中二四建工案作出的《执行裁定书》；根据前述文书，中二四建工案相关民事判决已发生法律效力，二七区法院已依法立案执行，并作出如下裁定：

（1）责令被执行人融侨集团、郑州融坚于本裁定生效后三日内履行（2025）豫 01 民终 8246 号判决书所确定的义务；

（2）冻结、扣划被执行人融侨集团、郑州融坚的银行存款人民币 73,911,750.79 元及利息，或查封、扣押、冻结、提取其相应价值的其他资产（冻结、扣划银行存款的实际金额以协助冻结、扣划存款通知书填写金额为准，查封、扣押、冻结、提取其相应价值的其他财产的实际金额以协助执行通知书金额为准）。

冻结银行存款的期限为一年，查封、扣押动产的期限为两年，查封不动产、冻结其他财产权的期限为三年。需要续行查封的，应当在查封期限届满前十日内向二七区法院提出续行查封的书面申请，履行义务后可以申请解除查封。

本裁定立即执行。

（二）与中国中信金融资产管理股份有限公司福建省分公司的诉讼事项取得进展

1、诉讼基本情况

因金融不良债权追偿纠纷，中国中信金融资产管理股份有限公司福建省分公司（以下简称“中信金融”）向福建省福州市中级人民法院（以下简称“福州中院”）对福州世和投资咨询有限公司、融侨集团、融侨集团之子公司闽侯融侨置业有限公司、融侨集团之子公司福州融侨新港大酒店有限公司、融侨集团之子公司安徽融侨置业有限公司、福州博高投资咨询有限公司提起诉讼（以下简称“中信金融案”）。相关事项已多次披露，详见融侨集团往期公告（网址：<http://www.sse.com.cn>）。

2、诉讼最新进展

融侨集团于近日收到中信金融案相关的《议价、拍卖申请书》《执行裁定书》《网络司法拍卖通知书》。其中，根据前述《执行裁定书》，福州中院裁定如下：拍卖、变卖被执行人融侨集团名下坐落于福州市台江区新港街道六一中路 161 号（原六一中路东侧）融侨国际公馆 4#楼 1 层 01 集中式商场（以下简称“标的物”）。本裁定送达后立即生效。根据前述《网络司法拍卖通知书》，福州中院将在淘宝网司法拍卖网络平台对标的物进行公开拍卖。

（三）融侨集团就相关事项影响分析

上述诉讼事项及相关资产的拍卖、变卖可能导致融侨集团偿债能力进一步贬损。融侨集团及相关主体将积极应诉，争取协商解决相关纠纷，并按照法律法规的相关要求及时履行信息披露义务。

二、融侨集团人事变动

（一）人员变动原因及依据

2025 年 11 月 19 日，根据《融侨集团股份有限公司章程》，融侨集团股份有限公司召开董事会，免去林宏修先生公司董事长职务并不再担任法定代表人，

决议选举钟春金先生为公司董事长并担任法定代表人职务，并于 2025 年 11 月 19 日完成工商变更。

上述事项已履行融侨集团相关决策程序。

（二）现任人员相关情况

钟春金先生，1980 年出生。自 2023 年加入融侨集团，任融侨集团董事，现任融侨集团董事长并任融侨集团股份有限公司法定代表人。

（三）融侨集团就相关事项影响分析

本次变动不影响林宏修先生作为融侨集团实际控制人的地位，林宏修先生仍然担任融侨集团董事兼融侨集团总经理。上述人员变动对融侨集团的公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力无不利影响，变动后公司治理结构仍符合《中华人民共和国公司法》等相关法律法规及公司章程的相关规定。上述人员变动未构成对融侨集团债券募集说明书等相关约定或有关承诺的违反。

融侨集团目前仍面临流动性问题，请广大投资者关注相关风险。

三、华泰联合证券关于前述事项的风险提示

华泰联合证券作为“H 融侨 F1”、“H0 融侨 F1”、“H20 融侨 1”、“H20 融侨 2”及“H21 融侨 1”债券的受托管理人，为充分保障债券投资者的利益，履行受托管理人职责，根据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》等相关规定及债券《受托管理协议》的约定，出具本临时受托管理事务报告，就发行人上述有关事项提醒投资者注意投资风险。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《华泰联合证券有限责任公司关于融侨集团股份有限公司及子公司重要诉讼取得进展等事项的临时受托管理事务报告》之盖章页)

