

华夏幸福基业股份有限公司

关于实际控制人股份质押的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 截至本公告披露日，华夏幸福基业股份有限公司（以下简称“公司”或“华夏幸福”）控股股东华夏幸福基业控股股份公司（以下简称“华夏控股”）及其一致行动人鼎基资本管理有限公司（以下简称“鼎基资本”）、北京东方银联投资管理有限公司（以下简称“东方银联”）、实际控制人王文学先生合计持有公司股份 585,018,502 股，占公司目前总股本 3,913,720,342 股的 14.95%；
- 实际控制人王文学先生本次质押股份 18,590,600 股，占公司目前总股本的 0.48%。本次质押后，华夏控股及其一致行动人持有公司股份累计质押合计 484,370,105 股，占其持有公司股份的 82.80%，占公司目前总股本的 12.38%。

近日，公司收到实际控制人王文学先生关于将其持有的公司股份质押的通知，现将有关情况公告如下。

一、上市公司股份质押

1、本次股份质押基本情况

股东名称	是否为控股股东	本次质押股数（股）	是否为限售股	是否补充质押	质押起始日	质押到期日	质权人	占其所持股份比例（%）	占公司总股本比例（%）	质押融资资金用途
王文学	否	18,590,600	否	否	2025 年 12 月 11 日	-	霸州市旭晨商贸有限公司	100.00	0.48	个人资金需求

2、本次质押股份不存在被用作重大资产重组业绩补偿等事项的担保或其他保障用途等情况。

3、股东累计质押股份情况

截至本公告披露日，公司控股股东及其一致行动人累计质押股份情况如下：

股东名称	持股数量（股）	持股比例（%）	本次质押前累计质押数量（股）	本次质押后累计质押数量（股）	占其所持股份比例（%）	占公司总股本比例（%）	已质押股份情况（股）		未质押股份情况（股）	
							已质押股份中限售股份数量	已质押股份中冻结股份数量	未质押股份中限售股份数量	未质押股份中冻结股份数量
华夏控股	520,090,277	13.29	419,441,880	419,441,880	80.65	10.72	-	-	-	756,845
鼎基资本	26,676,000	0.68	26,676,000	26,676,000	100.00	0.68	-	-	-	-
东方银联	19,661,625	0.50	19,661,625	19,661,625	100.00	0.50	-	-	-	-
王文学	18,590,600	0.48	-	18,590,600	100.00	0.48	-	-	-	-
合计	585,018,502	14.95	465,779,505	484,370,105	82.80	12.38	-	-	-	756,845

注：冻结股票为华夏控股开展的股票质押式回购交易的金融机构根据相关约定对华夏控股持有的公司股票执行的冻结操作。

## 二、上市公司控股股东及其一致行动人股份质押情况

截至本公告披露日，公司控股股东华夏控股及其一致行动人合计质押公司股份数量为 484,370,105 股，占其所持股份比例为 82.80%，累计质押股份占其合计所持公司股份数量的比例超过 80%。

1、华夏控股及其一致行动人已质押的 484,370,105 股中已到期融资对应的质押股份为 327,959,175 股，占其所持股份比例的 56.06%，占公司目前总股本的 8.38%，对应的融资余额为 9.19 亿元。除上述质押股份到期数量外，未来半年和一年内无质押股份到期。未来如有变动，将根据实际情况及时履行告知义务，并将按照相关法律法规要求及时履行信息披露义务。

华夏控股主要营业收入来源于旗下核心子公司华夏幸福，以及其他股权投资收益。自 2020 年四季度公司陷入阶段性流动性风险以来，华夏控股失去主要资金来源，严重影响其偿债能力。

2、控股股东及其一致行动人不存在通过非经营性资金占用、违规担保、关联交易等侵害上市公司利益的情况。

### 3、控股股东及其一致行动人质押事项对上市公司的影响

(1) 本次实际控制人王文学先生股份质押不会对公司的生产经营、融资授信及融资成本、持续经营能力产生影响；

(2) 本次股份质押事项不会对公司治理造成影响，不会导致公司实际控制权及股权结构发生变更，不会对日常管理产生影响。

### 4、控股股东资信情况

#### (1) 控股股东基本情况

公司名称：华夏幸福基业控股股份公司

注册时间：1998 年 7 月 10 日

注册资本：105,000.00 万元人民币

注册地址：河北省廊坊市固安县科技大道北侧、江山路西侧、生物医药研发基地综合楼三层 310 室

法定代表人：王文学

经营范围：对商业、制造业的投资；企业管理咨询；货物或技术的进出口（国家禁止或限制的项目除外）。

#### (2) 控股股东主要财务数据

单位：元

项目	2024 年 12 月 31 日/2024 年 1-12 月（经审计）	2025 年 9 月 30 日/2025 年 1-9 月（未经审计）
资产总额	14,915,289,867.21	14,327,944,284.49
负债总额	16,000,966,193.45	16,062,348,213.05
银行贷款总额	970,556,573.33	680,556,573.33
流动负债总额	13,704,421,452.68	13,787,848,213.05
资产净额	-1,085,676,326.24	-1,734,403,928.56
营业收入	881,089.11	-
净利润	-1,476,017,102.66	-648,727,602.32
经营活动产生的现金流量净额	-975,746.67	865.78

#### (3) 控股股东偿债能力指标

资产负债率	流动比率	速动比率	现金/流动负债比率	可利用的融资渠道及授信额度	重大或有负债	债务逾期或违约记录及其对应金额（万元）	对外担保（万元）
112.11%	0.73	0.73	0.0002174	/	/	445,298.60	1,171,387.15

（4）控股股东发行债券情况

华夏控股已发行债券本金余额为 53.59 亿元，已违约本金金额为 32.36 亿元，未来半年内到期需偿付的债券本金金额为 1.64 亿元。华夏控股已于 2024 年 6 月终止评级。

（5）控股股东因债务问题涉及的重大诉讼或仲裁情况

华夏控股所处当事人位置	当事人对方	主要案由	涉案金额（亿元）	案件所处阶段
被告/被申请人	金融债权人	证券回购合同纠纷	0.76	执行终结
			3.54	执行阶段
			5.54	处于履行期阶段
		合同纠纷	10.03	处于履行期阶段
		金融借款合同纠纷	16.49	处于履行期阶段
		公司债券交易纠纷	2.42	履行期已满
		融资融券交易纠纷	1.28	审理阶段
	工程监理方	建设工程监理合同纠纷	0.03	华夏控股败诉，正在上诉

5、控股股东与公司交易情况

近一年，公司与华夏控股发生的关联交易情况如下表：

关联交易类别	关联交易内容	发生额（万元）
日常关联交易	支付租赁房屋租金及物业服务费用等	4.09
以股抵债交易	华夏控股以持有对公司本息合计 2.88 亿元债券参与公司下属公司股权抵债，间接取得“幸福精	28,850.63

	选平台”约 0.72%股权。	
--	----------------	--

#### 6、质押风险情况

截至本公告披露日，公司控股股东及其一致行动人累计质押股份数量占其持股比例已超过 80%，此次实际控制人王文学先生质押股份主要是为个人资金需求。未来实际控制人王文学先生将通过自筹资金、银行授信等筹资渠道偿还。

受宏观环境、行业环境、信用环境等多重因素影响，自 2020 年四季度公司面临流动性阶段性风险以来，控股股东华夏控股失去主要的资金来源，其偿债能力受到严重影响，华夏控股存在被强制平仓的风险。

公司将持续关注控股股东及其一致行动人的股份质押变动情况及风险，严格按照相关规定及时履行信息披露义务，敬请投资者注意相关风险。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会

2025 年 12 月 13 日