

证券代码：873623 证券简称：苍梧物业 主办券商：申万宏源承销保荐

连云港市苍梧物业服务股份有限公司

关于召开 2025 年第四次临时股东会会议通知公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、会议召开基本情况

（一）股东会会议届次

本次会议为 2025 年第四次临时股东会会议。

（二）召集人

本次股东会会议的召集人为董事会。

（三）会议召开的合法合规性说明

本次股东会的召开符合《公司法》等有关法律、法规及《公司章程》的规定。

（四）会议召开方式

现场会议 电子通讯会议

公司会议室

（五）会议表决方式

现场投票 电子通讯投票

网络投票 其他方式投票

本次会议采用现场投票方式召开。

(六) 会议召开日期和时间

1、会议召开时间：2025年12月29日上午9:00。

(七) 出席对象

1. 股权登记日持有公司股份的股东。

股权登记日下午收市时在中国结算登记在册的公司全体股东(具体情况详见下表)均有权出席股东会会议(在股权登记日买入证券的投资者享有此权利,在股权登记日卖出证券的投资者不享有此权利),股东可以书面形式委托代理人出席会议、参加表决,该股东代理人不必是本公司股东。其中,不包含优先股股东,不包含表决权恢复的优先股股东。

股份类别	证券代码	证券简称	股权登记日
普通股	873623	苍梧物业	2025年12月25日

2. 本公司董事、监事、高级管理人员及信息披露事务负责人。

二、会议审议事项

议案编号	议案名称	投票股东类型
		普通股股东
非累积投票议案		
1	《关于取消公司监事会及配套制度并设立审计委员会的议案》	√
2	《关于修订<公司章程>的议案》	√
3	《关于修订<董事会议事规则>的议案》	√
4	《关于修订<股东会议事规则>的	√

	议案》	
5	《关于修订<信息披露管理制度>的议案》	√
6	《关于修订<关联交易管理制度>的议案》	√
7	《关于修订<对外投资管理制度>的议案》	√
8	《关于修订<对外担保管理制度>的议案》	√
9	《关于修订<投资者关系管理制度>的议案》	√
10	《关于修订<承诺管理制度>的议案》	√
11	《关于修订<利润分配管理制度>的议案》	√
12	《关于制定<董事会审计委员会制度>的议案》	√
13	《关于制定<独立董事工作制度>的议案》	√
14	《关于提名公司独立董事（王强）的议案》	√
15	《关于提名公司独立董事（朱家乐）的议案》	√
16	《关于制定<独立董事津贴制度>	√

	的议案》	
17	《关于取消监事会及废止<监事会 议事规则>的议案》	√

议案一：内容详见公司于2025年12月12日在全国中小企业股份转让系统官网（www.neeq.cn）上披露的《连云港市苍梧物业服务股份有限公司第二届董事会第十六次会议决议公告（公告编号：2025-025）》。

议案二：内容详见公司于2025年12月12日在全国中小企业股份转让系统官网（www.neeq.cn）上披露的《连云港市苍梧物业服务股份有限公司第二届董事会第十六次会议决议公告（公告编号：2025-025）》。

议案三：内容详见公司于2025年12月12日在全国中小企业股份转让系统官网（www.neeq.cn）上披露的《连云港市苍梧物业服务股份有限公司第二届董事会第十六次会议决议公告（公告编号：2025-025）》。

议案四：内容详见公司于2025年12月12日在全国中小企业股份转让系统官网（www.neeq.cn）上披露的《连云港市苍梧物业服务股份有限公司第二届董事会第十六次会议决议公告（公告编号：2025-025）》。

议案五：内容详见公司于2025年12月12日在全国中小企业股份转让系统官网（www.neeq.cn）上披露的《连云港市苍梧物业服务股份有限公司第二届董事会第十六次会议决议公告（公告编号：2025-025）》。

议案六：内容详见公司于2025年12月12日在全国中小企业股份转让系统官网（www.neeq.cn）上披露的《连云港市苍梧物业服务股份有限公司第二届董事会第十六次会议决议公告（公告编号：2025-025）》。

议案七：内容详见公司于2025年12月12日在全国中小企业股份转让系统官网（www.neeq.cn）上披露的《连云港市苍梧物业服务股份有限公司第二届董事会第十六次会议决议公告（公告编号：2025-025）》。

议案八：内容详见公司于2025年12月12日在全国中小企业股份转让系统官网（www.neeq.cn）上披露的《连云港市苍梧物业服务股份有限公司第二届董事会第十六次会议决议公告（公告编号：2025-025）》。

议案九：内容详见公司于2025年12月12日在全国中小企业股份转让系统

官网（www.neeq.cn）上披露的《连云港市苍梧物业服务股份有限公司第二届董事会第十六次会议决议公告（公告编号：2025-025）》。

议案十：内容详见公司于2025年12月12日在全国中小企业股份转让系统官网（www.neeq.cn）上披露的《连云港市苍梧物业服务股份有限公司第二届董事会第十六次会议决议公告（公告编号：2025-025）》。

议案十一：内容详见公司于2025年12月12日在全国中小企业股份转让系统官网（www.neeq.cn）上披露的《连云港市苍梧物业服务股份有限公司第二届董事会第十六次会议决议公告（公告编号：2025-025）》。

议案十二：内容详见公司于2025年12月12日在全国中小企业股份转让系统官网（www.neeq.cn）上披露的《连云港市苍梧物业服务股份有限公司第二届董事会第十六次会议决议公告（公告编号：2025-025）》。

议案十三：内容详见公司于2025年12月12日在全国中小企业股份转让系统官网（www.neeq.cn）上披露的《连云港市苍梧物业服务股份有限公司第二届董事会第十六次会议决议公告（公告编号：2025-025）》。

议案十四：内容详见公司于2025年12月12日在全国中小企业股份转让系统官网（www.neeq.cn）上披露的《连云港市苍梧物业服务股份有限公司第二届董事会第十六次会议决议公告（公告编号：2025-025）》。

议案十五：内容详见公司于2025年12月12日在全国中小企业股份转让系统官网（www.neeq.cn）上披露的《连云港市苍梧物业服务股份有限公司第二届董事会第十六次会议决议公告（公告编号：2025-025）》。

议案十六：内容详见公司于2025年12月12日在全国中小企业股份转让系统官网（www.neeq.cn）上披露的《连云港市苍梧物业服务股份有限公司第二届董事会第十六次会议决议公告（公告编号：2025-025）》。

议案十七：内容详见公司于2025年12月12日在全国中小企业股份转让系统官网（www.neeq.cn）上披露的《连云港市苍梧物业服务股份有限公司第二届监事会第八次会议决议公告（公告编号：2025-026）》。

上述议案存在特别决议议案，议案序号为（二）；

上述议案不存在对中小投资者单独计票议案；

上述议案不存在关联股东回避表决议案；

上述议案不存在公开发行股票并在北交所上市议案。

三、会议登记方法

（一）登记方式

- 1、自然人股东持本人身份证、股东账户卡；
- 2、由代理人代表个人股东出席本次会议的，应出示委托人身份证（复印件）、委托人亲笔签署的授权委托书、股东账户卡和代理人身份证；
- 3、由法定代表人代表法人股东出席本次会议的，应出示本人身份证、加盖法人单位印章的单位营业执照复印件、股东账户卡；
- 4、法人股东委托非法定代表人出席本次会议的，应出示本人身份证，加盖法人单位印章并由法定代表人签署的授权委托书、单位营业执照复印件，股东账户卡。

（二）登记时间：2025年12月29日上午8:00

（三）登记地点：苍梧物业四楼会议室

四、其他

（一）会议联系方式：刘文 0518-81590688

（二）会议费用：与会股东交通费、食宿等费用自理

五、备查文件

《连云港市苍梧物业服务股份有限公司第二届董事会第十六次会议决议》

连云港市苍梧物业服务股份有限公司董事会

2025年12月12日

附件：

授权委托书

授权委托书应当包括委托人基本信息，包括但不限于委托人姓名（或法人股东单位名称）、身份证号码（或法人股东营业执照号码）、法人股东的法定代表人、股东账户、持股数量；代理人基本信息，包括但不限于代理人姓名、身份证号码；代理事项、权限和期限。授权委托书需由委托人签字（法人股东加盖公章，法定代表人签字）。