

证券代码：301632

证券简称：广东建科

广东省建筑科学研究院集团股份有限公司

投资者关系活动记录表

编号：2025-021

投资者关系 活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input checked="" type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他 <u>(请文字说明其他活动内容)</u>
参与单位名称及 人员姓名	广州泽恩投资 曹盈盈 松山创业投资 吴德有 深圳中天汇富基金管理有限公司 何佑胜 广东金豆子 马杰辉 深圳诚和昌私募基金投资有限公司 戴九侯 中金资本 刘弦 灏达投资 资香莲 乐盈(珠海)私募证券投资公司 鲍传广 东北证券 吴源恒 广州市摩星岭控股有限公司 董佳宁 广州南杰利私募基金 林小峰 广州瑞民基金 罗小明 广新基金 赖增强 中大情私募基金管理有限公司 刘剑荣 广东凯鼎投资有限公司 甄义勇 华福证券 王二鑫 润生投资 汪江涛 乐盈投资 李俊
时间	2025年12月12日（星期五）14:00-16:30
地点	广东建科黄埔研发中心（广州市黄埔区建业六路6号）
上市公司接待人员 姓名	董事会秘书、副总经理、财务负责人 杨鸿海 证券事务代表、董事会办公室（证券事务部）主任 张亮 财务部负责人 欧阳琨 投资管理部负责人、广东建科创新技术研究院有限公司副总经理 付立杰 办公室行政总监、董事会办公室（证券事务部）总监 王丹丹

投资者关系活动主要内容介绍

1.了解到贵司在工程检测、智能建造等领域深耕多年，想请教目前AI技术主要覆盖了哪些核心业务板块？是否有重点聚焦的应用方向？贵司在推动AI与业务融合时，是围绕工程全生命周期（设计、施工检测、运维）布局，还是优先突破了部分关键场景？

答：目前AI技术覆盖了房建及市政检测、交通检测、水利检测等业务板块。公司研发了巡桥智瞳系统、道路地下缺陷AI智能识别系统并投入使用，主要应用于桥梁安全运维和道路地下病害识别方面。

公司全资子公司广东建科创新技术研究院有限公司从事人工智能通用应用系统开发、人工智能理论与算法软件开发等战略新兴业务，为公司各个业务板块进行科技赋能，助力公司实现数字化转型。公司注重AI与业务深度融合，自主研发AI应用平台“科科”与智能体搭建平台“建智工坊”，打造专为工程行业量身定制的一站式智能化解决方案。依托先进的大模型技术，构建覆盖法务、经营、生产、设备、科研等全业务场景的AI数字员工体系，推动企业数智化转型。

2.作为华南地区的检验检测龙头企业，在省外布局如何？

答：公司具备在全国市场拓展业务的能力，已在广东省内构建了完整的经营生产网络，“珠三角9市+粤东西北3区+清远”均设立了子公司或其分公司、驻地实验室。同时，公司积极布局省外市场，省外业务已覆盖云南、海南、广西、安徽等多个省份，公司子公司在海南、云南等省份设立了分公司，省外业务类型涵盖了交通检测、节能环保、风工程咨询、安全技术等多个业务板块。

此外，公司于2024年9月设立全资子公司香港建筑科学创新技术研究院有限公司，并将香港作为走向国际市场的重要桥头堡，积极探索国际合作新机遇。2025年3月，广东省建设工程质量安全检测总站有限公司成功取得香港创新科技署香港认可处批准的香港实验室认可资质（注册号：HOKLAS318），成为中国内地目前唯一拥有HOKLAS幕墙检测资质的国有企业。

近期，公司与林芝经济开发区管理委员会签订框架协议，在工程建设与运维技术保障、建设科技创新与成果转化、城市建设与综合治理全面提升等领域为林芝经济开发区管理委员会提供专业技术服务，在林芝经济开发区计划开展下属子公司或其分公司设立，建设工程质量智能化检测试验基地投资项目。公司将根据合作进展情况，及时履行相应的决策程序和信息披露义务。

3.公司如何判断未来的增长？

答：2022年-2024年，公司营业收入分别为10.72亿元、11.54亿元和11.97亿元，呈现持续增长的趋势。根据各年度《全国检验检测服务业统计报告》，公司目前主要收入来源的广东省是检测机构数量最多且检测机构营业收入最高的省份，公司主要参与的建筑工程、建筑材料领域是营业收入金额最高的检验检测细分领域。公司

已在广东省内构建了完整的经营生产网络，“珠三角9市+粤东西北3区+清远”均设立了子公司或其分公司及驻地实验室，子公司成功取得新政策实施后的广东省首张建设工程质量检测综合资质证书，构建了“计量-标准-检验检测-认证认可”四位一体业务框架体系，为持续提升省内市场份额奠定坚实基础。

面向未来，公司主营业务市场空间不断拓展，一方面，新政策催生新的市场空间。既有建筑检验检测市场的行业政策将带来较大市场增量，绿色低碳、生态环保相关“双碳”政策带来了新的市场机遇，公司先后为深圳证券交易所、广州塔等大量重大工程提供技术咨询服务，在绿色低碳、生态环保咨询及技术服务等“双碳”领域强化业务拓展，形成具有南方特色的绿色建筑节能技术体系。另一方面，行业将进一步集约化发展。住房和城乡建设部令第57号《建设工程质量检测管理办法》大幅提升了资质准入门槛，大幅提升了对检测机构检测经历、参数、设备及场所、人员的要求，增加了建设工程强制要求检测的范围，有利于公司等大型龙头检测机构取得综合业务资质优势。

多年来，公司研发投入取得了良好的创新成果，培育了强大的自主创新能力，构建了众多科技创新和协会、学会、技术联盟等高端平台，拥有了检验检测、监测、鉴定、认证、咨询等涵盖建设工程全生命周期、多领域、多专业的强大的工程技术服务能力。在此基础上，公司在行业内积极推动“大型工程检验检测综合服务”模式的应用，一方面为大客户的重大工程提供“一站式”服务和更多的增值服务，更加有效地保障工程的质量安全和工期进度；另一方面更好地发挥公司在科技创新、资质、人才资源、硬核设备等方面的综合竞争优势，提升经营工作效率，树立品牌标杆。

综上，公司将用好检测能力及技术优势，以及大型工程检验检测综合服务优势，紧抓政策机遇，用好行业集约化发展契机，不断拓展新的市场区域及业务领域，努力为投资者创造更大价值。

4.毛利率去到40%属于高毛利行业，未来的分红规划是如何？

答：2022年-2024年，公司毛利率分别为48.52%、47.72%、48.42%。公司将结合盈利状况、现金流水平、未来业务发展需求及阶段性资金安排，在符合法律法规和《公司章程》规定的前提下，统筹考虑股东回报与长远发展，合理制定分红方案。如有利润分配、分红政策调整等相关计划，公司将严格按照相关法律法规和《公司章程》的相关规定及时履行相应的决策程序和信息披露义务。

5.公司IPO募集资金用于创新研究院总部项目和检测营销网络项目，提升数字化和智慧化水平。请问公司技术创新和数字化转型的进展如何？

答：公司重视科技创新和数字化转型，近三年主营业务研发费用率呈现逐年上升趋势，主要投入于行业战略性、前沿性领域的研发，绿色低碳科技研究等方面的研究。截至2025年6月30日，公

司累计持有专利 600 多项、软件著作权 440 多项，获得国家级、省部级奖 90 多项，主编参编国家、行业及地方标准 280 多项，拥有国家建筑绿色低碳技术创新中心粤港澳基地、国家绿色建筑质量检验检测中心（广州）、国家装配式建筑质量检验检测中心、夏热冬暖地区低碳建筑联合研究中心、广东省住房城乡建设科技协同创新中心、广东省生活垃圾技术研究中心等二十余个科技平台及中心。

在推进智能化、数字化方面，公司已建成建设工程材料智能化检验示范实验室、交通智能检测实验室等一批满足智能化、信息化服务要求的实验室并已投入使用；自主研发了大型多功能幕墙检测箱体、国际领先的三维激光检测设备、国内工程建设领域首台 5G 智能检测车、智能检测机器人、步履式自移位自提升大吨位高应变检测平台等先进装备，提升公司检测效率；研发了 5G 智能检测车联网系统、巡桥智瞳系统、道路地下缺陷 AI 智能识别系统、碳排放数据收集平台等多个信息化系统及平台。2025 年 9 月，公司三级子公司广东建科数智建造科技有限公司揭牌，广东数科数智建造科技有限公司以智能建造研发及产业化项目实施为基础，聚焦建筑科技领域前沿技术的研发与创新。

6. 广东“十五五”规划建议中提到“要久久为功推动粤港澳大湾区建设”，请问公司在这方面有哪些举措？

答：作为广东省大型建设科技服务提供商，公司围绕粤港澳大湾区“一点两地”的全新定位，加强建筑行业科技创新领域的研究应用，通过平台搭建、业务拓展、标准制定和绿色发展等举措积极推动湾区协同创新与融合发展，取得多项示范性成果，荣获“在推进粤港澳大湾区建设中表现突出集体”，主要有以下几方面举措：

（1）公司牵头发起成立粤港澳大湾区建筑科技联盟、粤港澳大湾区智能建造产教融合共同体、粤港澳智能建造产业发展联盟等，承办两届粤港澳大湾区建筑科学技术交流大会、粤港澳智能建造合作发展大会、第一届粤港澳建筑机器人大赛，搭建起跨区域科技成果转化的桥梁。

（2）公司于 2024 年 9 月设立全资子公司香港建筑科学创新研究院有限公司，并将香港作为走向国际市场的重要桥头堡，积极探索国际合作新机遇。2025 年 3 月，广东省建设工程质量安全检测总站有限公司成功取得香港创新科技署香港认可处批准的香港实验室认可资质（注册号：HOKLAS318），成为国内地目前唯一拥有 HOKLAS 幕墙检测资质的国有企业。

（3）近年来公司联合香港机电工程署、广州市气候与农业气象中心、香港城市大学、澳门科技大学等机构编写并发布《民用建筑设计节能设计气象参数》《粤港澳大湾区既有建筑机电系统再调适技术导则》两项“湾区标准”。同时持续深化与港澳科研机构和高校的科技创新协作，近年来与香港科技大学、香港建筑科技研究院、香港建造业议会等机构联合开展建筑科技、智慧工地、绿色低碳、幕墙检测、MiC、BIM 等领域的交流合作，积极配合香港特别行政区政府

	<p>发展局在香港地区推广建筑机器人应用；携手澳门土木工程实验室、澳门大学智慧城市物联网国家重点实验室等机构在碳排放检监测、绿色建筑、实验室共建及成果孵化等方面开展合作探索，助力琴澳一体化和湾区“双碳”技术发展。</p> <p>(4)与国家建筑绿色低碳技术创新中心联合共建国家建筑绿色低碳技术创新中心粤港澳基地，打造高水平科研平台，助力大湾区建筑领域低碳转型。</p> <p>展望十五五，公司将持续发扬敢闯敢试、敢为人先的改革精神，以科技创新为核心动力，助力粤港澳大湾区建筑业高质量发展，为广东省在推进中国式现代化建设中走在前列注入更多“建科智慧”和“建科力量”。</p>
附件清单（如有）	无
日期	2025年12月12日