

证券代码：300567

证券简称：精测电子

公告编号：2025-155

## 武汉精测电子集团股份有限公司

### 关于子公司拟对外投资建设项目的公告

公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

武汉精测电子集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2025年12月12日召开第五届董事会第八次会议，审议通过了《关于子公司拟对外投资建设项目的议案》，现将具体情况公告如下：

#### 一、对外投资概述

为加快向更先进制程工艺的迭代升级，提升综合研发能力和竞争实力，进一步落实未来发展战略规划，公司控股子公司上海精测半导体技术有限公司（以下简称“上海精测”）拟购买位于上海市青浦区市西软件信息园F2-05地块的土地使用权，并投资建设上海精测半导体技术有限公司二期实验室扩建项目。本项目计划总投资约人民币3.5亿元（含建设用地使用权出让价款，最终项目投资总额以实际投资为准），计划竞拍约26.8亩土地，用于建设科研实验楼（主要包括办公实验室、仓库、洁净科研实验室、机加工及动力站等）。具体投资额度和投资方案将根据项目的实际规模布局、项目用地和环境容量等情况进行调整。

根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》《武汉精测电子集团股份有限公司章程》等相关规定，本次投资在公司董事会审议权限范围内，无需提交股东会审议。本次交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，亦不构成重组上市，无需经过有关部门批准。公司董事会授权管理层及其授权人士办理此次购买土地使用权的有关事宜并签署相关合同及文件。

#### 二、拟购买土地使用权基本情况

1、土地位置：上海市青浦区市西软件信息园F2-05地块（毗邻上海精测现有

生产中心），北至河道，南至源硕路，西至佳旭路，东至佳驰路

- 2、土地面积：约26.8亩
- 3、总建筑面积：约37,890平方米
- 4、土地使用年限：50年
- 5、建设用地使用权出让价款：预计人民币6,300万元

建设项目最终用地位置、面积、建设用地使用权出让价款、土地用途、使用年限等以当地政府国有建设用地使用权出让合同载明的为准。

### **三、拟投资项目基本情况**

上海精测本次购买土地使用权后拟投资建设上海精测半导体技术有限公司二期实验室扩建项目，本项目计划竞拍约26.8亩土地，计划总投资约人民币3.5亿元，其中建设用地使用权出让价款约6,300万元，工程总投资约28,700万元。具体投资额度和投资方案将根据项目的实际规模布局、项目用地和环境容量等情況进行调整。

以下为项目的具体情况：

- 1、项目名称：上海精测半导体技术有限公司二期实验室扩建项目
- 2、项目实施主体：上海精测半导体技术有限公司
- 3、项目建设地点：上海市青浦区市西软件信息园F2-05地块，北至河道，南至源硕路，西至佳旭路，东至佳驰路
- 4、项目投资总额：约3.5亿元（包含建设用地使用权出让价款）
- 5、主要建设内容及规模：主要为洁净车间约17,000平方米，办公实验区约6,000平方米，仓库、机加工、动力站等辅助用房约7,000平方米，地下室约7,800平方米，主要用于半导体前道量检测设备的研发及生产。
- 6、项目用地面积：约26.8亩
- 7、项目资金来源：包括但不限于自有资金、银行贷款或其他融资方式

### **四、本次投资的目的、对公司的影响**

上海精测主要聚焦半导体前道量检测设备领域，掌握光谱散射测量、光学干涉测量、光学显微成像、电子束/离子束成像、电学测试等关键核心技术，致力于半导体前道量检测设备的研发及生产。本次上海精测拟购买土地使用权，用于投资建设上海精测半导体技术有限公司二期实验室扩建项目，以满足公司实际业

务发展和实际经营的需要。通过本次项目建设，公司将进一步完善公司产品结构，提前预留工艺开发与产能扩张空间，为未来业务规模提升和新产品持续导入奠定基础，并有效缓解现有产线资源紧张状况，加快订单交付节奏，更好满足客户批量供货需求，进一步巩固公司的核心竞争力。此次投资符合公司整体战略规划和长期发展需要，对公司未来发展及综合竞争力的提升具有积极推动作用。上海精测参与竞买上述土地使用权并建设项目，不会对公司现有主营业务的正常开展造成不利影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

## 五、相关风险提示

- 1、本次拟购买土地使用权需要通过公开竞拍方式进行，土地使用权能否竞得、土地使用权的最终成交价格及取得时间存在不确定性。
- 2、本次投资建设项目的实施，尚需向政府有关主管部门办理项目备案、环评审批、建设规划许可、施工许可等前置手续，在后续实施过程中可能存在因经济形势、国家或地方有关政策、公司实际发展情况等因素调整的可能性，因此该项目可能存在顺延、变更、中止或者终止的风险。
- 3、投资项目的总投资额仅是在目前条件下的计划数和预估数，如未来投资项目业务或规划发生调整，该预估数存在调整的可能性。公司将根据公司实际情况逐步投资。
- 4、本次投资项目的建设实施需要一定的周期，预计短期内不会对公司业绩产生重大影响。公司将根据项目的进展情况及时履行相关的信息披露义务，敬请广大投资者谨慎投资，注意投资风险。

## 六、备查文件

1、《武汉精测电子集团股份有限公司第五届董事会第八次会议决议》。

特此公告。

武汉精测电子集团股份有限公司

董事会

2025年12月12日