

**上海创兴资源开发股份有限公司**  
**关于回复上海证券交易所问询函的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

**重要内容提示：**

1、关于公司股票可能被终止上市的风险。公司 2024 年度经审计的利润总额、净利润及扣除非经常性损益后的净利润均为负值且扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入后的营业收入低于 3 亿元，根据《上海证券交易所股票上市规则》第 9.3.2 条第一款第（一）项规定，公司股票已于 2025 年 5 月 6 日被实施退市风险警示。2025 年前三季度实现营业收入仅为 1,872.86 万元，归属于母公司所有者的净利润-772.27 万元，归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润-2,180.36 万元。根据《股票上市规则》，如公司 2025 年年度经审计的利润总额、净利润或者扣除非经常性损益后的净利润孰低者为负值且营业收入低于 3 亿元，或者公司 2025 年度财务报告或内部控制被年审会计师出具非标审计意见等，公司股票将触及财务类退市情形，股票将被终止上市。

2、公司应收账款存在较高的减值风险。截至 2025 年 9 月 30 日，公司应收账款净额为 30,227.33 万元。部分应收账款的回款进度存在慢于预期的情况，亦不排除部分应收款项存在无法全部收回的风险。公司会根据具体回款情况，在报告期末对应收账款进行减值准备测试，并可能针对具体项目应收账款进行单项计提，以反映其较高的信用风险。如应收账款信用减值计提金额过大，超过公司净资产数额，会导致公司 2025 年年报披露后最近一个会计年度经审计的期末净资产为负值，触及《上海证券交易所股票上市规则》9.3.2 条第一款第（二）项所规定的情形，公司股票将被终止上市。

3、收入确认存在不确定性。公司主营业务为建筑装饰及工程业务，公司 2025 年前三季度实现营业收入为 1,872.86 万元。随着后续审计工作的开展，不排除年

**审会计师复核具体项目的履约进度后，认定公司已确认的收入不符合确认条件而调减的情形，导致公司股票将触及财务类退市情形，股票将被终止上市。**

上海创兴资源开发股份有限公司（以下简称“公司”）于近日收到上海证券交易所上市公司管理二部《关于上海创兴资源开发股份有限公司 2025 年三季度报告的信息披露监管问询函》（上证公函【2025】3863 号，以下简称“《问询函》”）。公司收到《问询函》后，积极组织相关部门认真落实，根据相关规则及函件要求，现将有关情况回复如下：

**1、关于收入确认及业务开展情况。**公告显示，公司建筑装饰业务 2025 年前三季度实现营业收入 1,872.86 万元，扣非净利润亏损 2,803.92 万元。其中，第三季度实现营业收入 1,835.46 万元。

请公司：（1）补充披露主要经营子公司前三季度经营及财务数据、在手订单及执行情况；前三季度前十大客户及供应商名称、合同金额及签订时间、是否为新增客户及供应商、是否为关联方；（2）补充披露前三季度项目工程成本支出情况，合同履约进度及其确定依据、收入确认金额及项目结算、截止目前回款情况，对照《企业会计准则第 14 号——收入》，审慎判断对应营业收入确认是否恰当，是否存在提前确认收入的情形，并充分提示本年度可能因净利润为负且营业收入不足 3 亿元被终止上市的风险。

**公司回复：**

（1）补充披露主要经营子公司前三季度经营及财务数据、在手订单及执行情况；前三季度前十大客户及供应商名称、合同金额及签订时间、是否为新增客户及供应商、是否为关联方；

① 温岭联盈建筑工程有限公司系公司于 2025 年 7 月收购子公司，其前三季度经营及财务数据（未经审计）如下：

单位：万元

公司名称	注册资本	报告期末总资产	报告期末净资产	营业总收入	营业利润	净利润
温岭联盈建筑工程有限公司	5,000	4,367.92	53.98	1,895.61	57.16	53.98

② 截至 2025 年 9 月 30 日已经执行的订单情况

序号	甲方单位	经营范围	项目名称	项目性质	合同总金额 (含税)	前三季度 营业收入 (万元)	三季度项目 执行情况
1	远丰控股集团有限公司	一般项目：控股公司服务；股权投资；园林绿化工程施工(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：建设工程施工(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。	温岭智慧综合物流中心项目钢结构工程	钢结构工程专业承包	9,550.20	212.76	施工进行中
2	中化学曙光建设有限公司	许可项目：建设工程施工；文物保护工程施工；施工专业作业；住宅室内装饰装修；建设工程勘察；建设工程设计；测绘服务；建筑劳务分包(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：对外承包工程；市政设施管理；园林绿化工程施工；土石方工程施工；体育场地设施工程施工；普通机械设备安装服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程造价咨询业务；工业工程设计服务；建筑工程机械与设备租赁；建筑材料销售；货物进出口；技术进出口(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。	台州市开发大道以北、经中路以西地块（8#街坊）建设项目（施工总承包）第一标段桩基及基坑围护工程专业分包	桩基及基坑围护工程专业承包	8,263.80	1,535.07	施工进行中
3	利欧集团浙江泵业有限公司	一般项目：泵及真空设备制造；电机制造；普通阀门和旋塞制造(不含特种设备制造)；模具制造；金属工具制造；电力电子元器件制造；水资源专用机械设备制造；机械电气设备制造；农林牧副渔业专业机械的制造；农林牧渔机械配件制造；环境保护专用设备制造；电器辅件制造；通用零部件制造；机械零件、零部件加工；农	利欧集团浙江泵业有限公司厂房四改造施工工程	建筑装修装饰工程总承包	112.00	102.75	已完工未结算
4	利欧集团浙江		利欧集团浙	机电工程	49.50	45.03	已完工未结

序号	甲方单位	经营范围	项目名称	项目性质	合同总金额(含税)	前三季度营业收入(万元)	三季度项目执行情况
	泵业有限公司	业机械制造；通用设备制造（不含特种设备制造）；专用设备制造（不含许可类专业设备制造）；工业自动控制系统装置制造；安防设备制造；智能水务系统开发；市政设施管理；日用口罩（非医用）生产；劳动保护用品生产；产业用纺织制成品制造；泵及真空设备销售；机械电气设备销售；阀门和旋塞销售；模具销售；电力电子元器件销售；农业机械销售；农、林、牧、副、渔业专业机械的销售；农林牧渔机械配件销售；环境保护专用设备销售；机械零件、零部件销售；电器辅件销售；医用口罩批发；医用口罩零售；日用口罩（非医用）销售；劳动保护用品销售；第二类医疗器械销售；产业用纺织制成品销售；货物进出口；技术进出口；合同能源管理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；污水处理及其再生利用；节能管理服务；工程管理服务；热力生产和供应；普通机械设备安装服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：第二类医疗器械生产；医用口罩生产（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。	江泵业有限公司食堂空调安装施工工程	专业承包			算

远丰控股集团有限公司及中化学曙光建设有限公司为建筑工程总包商，其将总包项目的部分工程分包给分包商（子公司联盈建筑）进行施工是其常规的业务开展方式。

上述两家公司的注册地与联盈建筑均在台州温岭市。联盈建筑在积极开拓相关业务和寻求合作单位时，因对上述两家公司的业务

需求、经营状况等信息较为熟悉，故在寻求合作时，较能把握其需求；上述公司对联盈建筑的专业胜任能力、诚信度等相对熟悉，合作时，可以有效减少信息不对称，较能合理预见和防范各类风险。

③ 前三季度前十大客户情况如下：

单位：万元

序号	客户名称	合同总金额 (含税)	签订时间	年初至报告期 末确认收入	是否新增	关联关系
1	中化学曙光建设有限公司	8,263.80	2025/10/9	1,535.07	是	无
2	远丰控股集团有限公司	9,550.20	2025/8/6	212.76	是	无
3	利欧集团浙江泵业有限公司	161.50	2025/8/3、 2025/8/6	147.78	是	是
4	联通视频科技有限公司	84.75	2024/5/6	25.02	否	无
5	深圳易讯为科技有限公司	10.00	2024/12/26	9.43	否	无
6	杭州化雨邑动品牌管理有限公司	34.53	2025/4/16	6.47	否	无
7	信木（山东）信息科技有限公司	0.38	无	0.36	否	无
8	海南皓林科技有限公司	0.20	无	0.19	否	无
9	福建省长泰天柱山飞龙旅游开发有限公司	2,000.00	2019/10/10	-64.22	否	是

④ 前三季度前十大供应商情况如下：

单位：万元

序号	供应商名称	合同总金额 (含税)	签订时间	年初至报告 期末采购额	是否新增	关联关系
1	浙江和天下供应链管理有限公司	1,499.78	2025/9/6	483.63	是	无
2	台州市国创建材有限公司	2,100.00	2025/9/12	443.39	是	无
3	台州及时建筑劳务有限公司	1,070.14	2025/9/12	212.91	是	无
4	安徽鸿翔建材有限公司	4,356.91	2025/8/5	163.52	是	无
5	台州广鑫金属材料有限公司	87.17	2025/9/15	77.14	是	无
6	台州市建中工程管理有限公司	61.00	2025/8/3、 2025/8/7	59.44	是	无
7	温岭市新河琪兴燕建筑工程机 械设备租赁服务部	315.25	2025/9/6	50.41	是	无
8	漳州市振祥混凝土有限公司	500.00	2019/10/15	26.55	否	无
9	温岭市振鑫建材有限公司	412.50	2025/9/6	25.40	是	无
10	台州赛鑫建材有限公司	12.08	2025/8/5	10.69	是	无

（2）补充披露前三季度项目工程成本支出情况，合同履约进度及其确定依

据、收入确认金额及项目结算、截止目前回款情况，对照《企业会计准则第 14 号——收入》，审慎判断对应营业收入确认是否恰当，是否存在提前确认收入的情形，并充分提示本年度可能因净利润为负且营业收入不足 3 亿元被终止上市的风险。

① 前三季度项目工程成本支出情况，合同履约进度及其确定依据、收入确认金额及项目结算、截止目前回款情况

单位：万元

序号	项目名称	合同总金额 (含税)	累计工程施工成本					合同履约 完工进度 (%)及确 定依据 (注 1)	收入确认 金额及项 目结算	截止 2025.11.12 累计回款金 额	截止 2025.11.12 , 2025 年三 季度回款金 额	合同付款条件
			人工成 本	材料成本	机械成本	其他零星 成本	合计					
1	温岭智慧综合物流中心项目钢结构工程	9,550.20	27.09	163.79	1.98	6.44		199.30	2.46%	212.76	973.00	973.00
	主要供应商		台州匠星建筑劳务有限公司	安徽鸿翔建材有限公司、河北宸星达紧固件制造有限公司	台州玉铭工程机械租赁有限公司	-						
2	台州市	8,263.80	212.91	1029.57	143.99	12.51	1,398.98	20.25%	1,535.07	1,400.00	1,400.00	按月进度结算时,

序号	项目名称	合同总金额 (含税)	累计工程施工成本					合同履约 完工进度 (%)及确 定依据 (注 1)	收入确认 金额及项 目结算	截止 2025.11.12 累计回款金 额	截止 2025.11.12 , 2025 年三 季度回款金 额	合同付款条件
			人工成本	材料成本	机械成本	其他零星 成本	合计					
	开发大道以北、经中路以西地块(8#街坊)建设工程项目(施工总承包)第一标段桩基及基坑围护工程专业分包											按照已完合格工程量价款的 20%作为农民工工资从“农民工工资支付专用账户”支付, 已完合格工程量价款的 55%作为其他工程进度款支付给乙方; 竣工验收合格并提交完整的技术资料及办理交接移交手续后, 支付至完成应予计量的合格合同工程量价款的 85%。甲方与发包人的竣工结算审核完成后, 支付至乙方最终结算金额的 97%, 并一次性扣留结算价款的 3%作为工程质保金, 经双方验收合格
	主要供应商	台州市及时建筑劳务有限公司	台州市国创建材有限公司、浙江和天下供应链管理有限公司、台州广鑫金属材料有限公司、温岭市滨海仁辉机械设备租赁服务部、台州市佳仁工程机械租赁有限公司、温岭		-							

序号	项目名称	合同总金额(含税)	累计工程施工成本					合同履约完工进度(%)及确定依据(注1)	收入确认金额及项目结算	截止2025.11.12累计回款金额	截止2025.11.12, 2025年三季度回款金额	合同付款条件
			人工成本	材料成本	机械成本	其他零星成本	合计					
			司	市广盛建筑机械铁板租赁有限公司、温岭市新河琪兴燕建筑工程机械设备租赁服务部								且缺陷责任期满后(24个月)支付。
3	利欧集团浙江泵业有限公司厂房四改造施工工程	112.00	41.84	51.16	1.77	1.99	96.76	96.63%	102.75	89.60	89.60	合同签订后甲方支付费乙方合同金额的30%作为预付款,工程施工完毕后支付合同金额的50%作为进度款,工程竣工验收合格后,经甲乙结算完毕后凭全额发票付清。
	主要供应商	台州市建中工程管理有限公司	台州赛鑫建材有限公司、温岭立新装饰材料有限公司、温岭	台州昶晟工程机械租赁有限公司	-							

序号	项目名称	合同总金额 (含税)	累计工程施工成本				合同履约 完工进度 (%)及确 定依据 (注1)	收入确认 金额及项 目结算	截止 2025.11.12 累计回款金 额	截止 2025.11.12 , 2025年三 季度回款金 额	合同付款条件
			人工成本	材料成本	机械成本	其他零星 成本					
			兆一电子设备有限公司、浙江聚精科技有限公司、台州祥新旺不锈钢制品有限公司								
4	利欧集团浙江泵业有限公司食堂空调安装施工工程	49.50	23.44	17.59		1.10	42.13	99.93%	45.03	-	合同签订后甲方支付乙方定金20%, 施工完毕经甲乙双方验收合格后凭全额发票付清。
	主要供应商	台州市建中工程管理有限公司	鑫磊压缩机股份有限公司、台州市路桥宇翔贸易有限公司、			零星成本					

序号	项目名称	合同总金额 (含税)	累计工程施工成本				合同履约 完工进度 (%)及确 定依据 (注1)	收入确认 金额及项 目结算	截止 2025.11.12 累计回款金 额	截止 2025.11.12 , 2025年三 季度回款金 额	合同付款条件	
			人工成本	材料成本	机械成本	其他零星 成本						
			台州长能制冷设备有限公司、诸暨市亿霸龙保温材料有限公司、台州市恒兴制冷设备有限公司									
5	长泰天柱山海兽岛工程 201911	2,000.00	-	261.12	38.60	336.28	636.00	36.70%	582.62	620.06	15.00	1、工程备料预付款:预付款的支付按照合同条款约定执行,但至迟应在合同签订后10天内支付。按暂定价10%预付备料款200万元;工程备料预付款按月进度分三期扣回:首期进度款返还40万元,二期、三期进度款各返还80
	主要供应商		-	漳州市振祥混凝土有限公司、漳州市毅佳贸易有限公司、厦门忠韦达工贸有限	厦门华鑫强机械设备有限公司、长泰鼎力商贸有限公司	厦门聚安建工有限公司、零星成本						

序号	项目名称	合同总金额 (含税)	累计工程施工成本					合同履约 完工进度 (%)及确 定依据 (注 1)	收入确认 金额及项 目结算	截止 2025.11.12 累计回款金 额	截止 2025.11.12 , 2025 年三 季度回款金 额	合同付款条件
			人工成 本	材料成本	机械成本	其他零星 成本	合计					
			公司、厦门忠韦达工贸有限公司、源祥元(厦门)机电有限公司									万元。 2、双方约定工程款(进度款)支付的方式和时间:按工程月完成量支付工程款,甲方在已完工程量月报审核完毕后7个工作日内将审定后的款项拨至乙方指定的账户。 3、每月工程进度款按审定后实际完成工程量价款的80%拨付。 4、竣工验收合格,经预算部结算审核完成后10个工作日内,支付至工程结算总造价的95%。 5、余下工程结算总造价的5%作为质量保修金。保修

序号	项目名称	合同总金额 (含税)	累计工程施工成本				合同履约 完工进度 (%)及确 定依据 (注 1)	收入确认 金额及项 目结算	截止 2025.11.12 累计回款金 额	截止 2025.11.12 , 2025 年三 季度回款金 额	合同付款条件
			人工成 本	材料成本	机械成本	其他零星 成本					
											金两年无息退还。

注 1：本公司将其作为某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，根据累计已发生成本占预计总成本的比例确定提供服务的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。其中，合同预计总成本先由成本部将中标价拆成工程量清单，工程项目部牵头进工地现场复核工程量情况，采购部协同物料采购，共同推动材料、人工、机械、措施费等成本大类落地。经现场确认复核后，成本部调整成本总预算初稿，财务部协同复核量、价与资金计划匹配情况。如发生重大工程项目变更时，重复上述过程，成本部重新核实、预测，形成调整后预计总成本上报财务部。

② 对照《企业会计准则第 14 号——收入》，审慎判断对应营业收入确认是否恰当，是否存在提前确认收入的情形

收入确认存在不确定性。公司主营业务为建筑装饰及工程业务，公司 2025 年前三季度实现营业收入为 1,872.86 万元。随着后续审计工作的开展，不排除年审会计师复核具体项目的履约进度后，认定公司已确认的收入不符合确认条件而调减的情形，导致公司股票将触及财务类退市情形，股票将被终止上市。

③ 本年度可能因净利润为负且营业收入不足 3 亿元被终止上市的风险提示

公司 2024 年度经审计的利润总额、净利润及扣除非经常性损益后的净利润均为负值且扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入后的营业收入低于 3 亿元，根据《上海证券交易所股票上市规则》第 9.3.2 条第一款第（一）项规定，公司股票已于 2025 年 5 月 6 日被实施退市风险警示。如公司 2025 年年度报告披露后经审计的利润总额、净利润或者扣除非经常性损益后的净利润孰低者为负值且营业收入低于 3 亿元或触及《上海证券交易所股票上市规则》9.3.7 条所规定的其他情形，公司股票将被终止上市。

**2、关于资产出售进展。**公告显示，公司于 2025 年 8 月拟挂牌转让上海喜鼎建设工程有限公司（以下简称喜鼎建设）。截止 2025 年 9 月 30 日，公司归母净资产为 8,910 万元。关注到，喜鼎建设应收账款上半年末账面价值为 9,882.82 万元，其中，因关联方云南龙杰旅游开发有限公司长期未回款，公司已计提坏账准备 0.52 亿元。

请公司补充披露喜鼎建设股权转让进展情况。

**公司回复：**

2025 年 8 月，公司召开 2025 年第二次临时股东大会，审议通过了《关于拟通过公开挂牌方式转让子公司股权的议案》，拟通过公开挂牌转让的方式转让公司持有的喜鼎建设 100.00% 的股权。截止本回复公告之日，公司仍持有喜鼎建设 100% 的股权。

截止到 2025 年 9 月 30 日，喜鼎建设应收账款原值 13,007.61 万元，坏账准备 4,664.73 万元，应收账款净额 8,342.88 万元。上述款项存在无法收回的可能性，导致公司结合项目具体情况计提坏账准备的风险。

截止到 2025 年 9 月 30 日，合并应收账款账面原值 48,805.88 万元，坏账准备 18,578.55 万元，应收账款净额 30,227.33 万元。部分应收账款回款进度存在慢于预期的情况，亦不排除部分应收款项存在无法全部收回的风险。公司会根据具体回款情况，在报告期末对应收账款进行减值准备测试，并可能针对具体项目应收账款进行单项计提，以反映其较高的信用风险。如应收账款信用减值计提金额过大，超过公司净资产数额，会导致公司 2025 年年报披露后最近一个会计年度经审计的期末净资产为负值，触及《上海证券交易所股票上市规则》9.3.2 条第一款第（二）项所规定的情形，公司股票将被终止上市。

**3、关于应收账款减值及转回情况。**公告显示，公司第三季度末应收账款账面金额为 30,292.73 万元，较三季度末减少 2,229.05 万元。前三季度，公司销售商品、提供劳务收现金额为 7,354.50 万元，远超收入确认金额。此外，公司 2025 年第三季度单独进行减值测试的应收款项减值准备转回 1,770.74 万元，前三季度共计转回 1,800.86 万元，主要系已计提坏账准备的应收账款回款对应坏账转回所致。

请公司：（1）补充披露本期应收账款回款情况、形成时间、回款客户及对应项目名称、付款方与客户是否一致；（2）补充披露减值转回对应的客户名称、形成时间及对应的项目名称、付款对象及客户一致、回款时间及超期回款情况、剩余应收账款余额及回款安排，是否存在其他利益安排；（3）补充披露应收账款逾期未收回的原因，并说明前期收入确认是否准确；（4）结合目前欠款方资信状况，说明剩余应收账款的预计收回时间以及坏账计提是否充分，并充分提示资产减值对公司归母净资产等财务数据的影响。

公司回复：

(1) 补充披露本期应收账款回款情况、形成时间、回款客户及对应项目名称、付款方与客户是否一致；

单位：万元

客商名称	项目档案名称	2025年1-9月回款金额	2025年9月30日应收账款余额	形成时间	付款方是否与客户一致	合同总金额	履约进度	累计确认收入情况
上海振龙房地产开发有限公司	振龙绿洲康城 W24 地块装修工程	1,569.00	3,481.80	2022 年	一致	16,200.00	100.00%	14,862.39
云南龙杰旅游开发有限公司	龙杰海豚湾主题酒店装修	3,419.00	5,082.56	2020 年	一致	23,657.22	100.00%	21,703.87
云南龙杰旅游开发有限公司	龙杰翡翠湾二期装修（北部III期）201907	570.85	637.50	2023 年	一致	5,313.04	100.00%	4,874.35
云南龙杰旅游开发有限公司	龙杰翡翠湾二期装修（北部II期-B）201907	408.00	2,090.55	2023 年	一致	5,448.99	100.00%	4,999.07
福建省长泰天柱山飞龙旅游开发有限公司	长泰天柱山海兽岛工程 201911	15.00	15.00	2023 年、2025 年	一致	2,000.00	35.25%	646.84
上海振龙房地产开发有限公司	振龙 E7 (48/4 丘) 工程	71.50	7,991.90	2022 年、2023 年	一致	18,186.27	100.00%	16,684.65
云南欢乐大世界投资控股有限公司	欢乐大世界一期入口区工程	1.11	2,985.50	2021 年	一致	19,073.20	100.00%	17,498.35
云南龙杰旅游开发有限公司	龙杰翡翠湾二期工程（北部II期-B）201903	0.35	2,354.23	2022 年	一致	17,151.78	100.00%	15,735.58

云南龙杰旅游开发有限公司	龙杰翡翠湾二期工程（北部III期）201903	11.36	3,488.58	2022年	一致	20,171.20	100.00%	18,505.69
安徽乾良智能装备有限公司	/	154.20	1,066.54	2024年	一致	1,799.69	100.00%	1,697.82
广州绿领文化传播有限公司	/	500.00	1,001.98	2024年	一致	2,356.46	100.00%	2,223.08
武汉惠码通科技有限公司	/	98.00	1,137.52	2024年	一致	1,470.27	100.00%	1,387.04
联通视频科技有限公司	/	47.20	0.37	2025年	一致	531.26	100.00%	69.98

(2) 补充披露减值转回对应的客户名称、形成时间及对应的项目名称、付款对象及客户一致、回款时间及超期回款情况、剩余应收账款余额及回款安排，是否存在其他利益安排；

单位：万元

客商名称	项目档案名称	回款金额					2025年1-9月计提减值	付款对象及客户是否一致	是否为超合同约定期限回款	2025年9月应收账款余额
		2025年第1季度回款金额	2025年第2季度回款金额	2025年第3季度回款金额	2025年1-9月回款金额	项目累计回款总额				
云南龙杰旅游开发有限公司	龙杰海豚湾主题酒店装修	623.00	698.00	2,098.00	3,419.00	18,574.66	-1,728.68	一致	是	5,082.56
云南龙杰旅游开发有限公司	龙杰翡翠湾二期装修(北部II期-B)201907	408.00	-	-	408.00	3,358.44	-31.31	一致	是	2,090.55
云南龙杰旅游开发有	龙杰翡翠湾二	61.85	-	509.00	570.85	4,544.99	-52.37	一致	是	637.50

限公司	期装修(北部III期) 201907									
福建省长泰天柱山飞龙旅游开发有限公司	长泰天柱山海兽岛工程 201911	-	15.00	-	15.00	620.06	-85.00	一致	是	15.00
上海振龙房地产开发有限公司	振龙 E7 (48/4丘) 工程	-	29.50	42.00	71.50	9,240.81	-35.75	一致	是	7,991.90
云南龙杰旅游开发有限公司	龙杰海豚湾主题酒店工程	-	-	-	-	8,661.98	-20.93	一致	是	646.84
云南欢乐大世界投资控股有限公司	欢乐大世界一期入口区工程	-	0.40	0.72	1.11	16,087.70	-0.56	一致	是	2,985.50
云南龙杰旅游开发有限公司	龙杰翡翠湾二期工程(北部II期-B) 201903	-	0.35	-	0.35	14,797.55	-0.17	一致	是	2,354.23
云南龙杰旅游开发有限公司	龙杰翡翠湾二期工程(北部III期) 201903	11.36	-	-	11.36	16,682.63	-3.41	一致	是	3,488.58
上海磨谷信息科技有限公司	/	1.00	-	-	1.00	-	-0.05	一致	是	-
郑州市便易商电子科技有限公司	/	1.01	-	-	1.01	24.11	-0.05	一致	是	-

公司已与相关客户就剩余应收账款保持持续沟通，但后续回款的回收存在一定不确定性，公司将持续加强催收力度。

公司与上述客户之间不存在除合同约定外的其他利益安排。

(3) 补充披露应收账款逾期未收回的原因，并说明前期收入确认是否准确；

应收账款逾期未收回主要因相关产业链环节的流动性面临压力，客户单位未能按照合同的约定结算款项。公司与客户积极沟通回款事项，进一步强化应收账款管理，加强应收账款催收力度。

公司主营业务为建筑装饰及工程业务。随着后续审计工作的开展，不排除年审会计师复核具体项目的履约进度后，认定公司已确认的收入不符合确认条件而调减的情形，导致公司股票将触及财务类退市情形，股票将被终止上市。

(4) 结合目前欠款方资信状况，说明剩余应收账款的预计收回时间以及坏账计提是否充分，并充分提示资产减值对公司归母净资产等财务数据的影响。

报告期内，应收账款的主要客户为上海振龙以及云南龙杰。

经对客户上海振龙的了解，上海振龙以房地产开发为主业，聚焦于独幢别墅、联体别墅、高层住宅、大型商业、星级酒店及酒店式公寓为一体的大型综合生态社区等开发，未发现存在破产、资不抵债等情形。

经对客户云南龙杰的了解，云南龙杰是一家以旅游目的地开发及房地产开发为主的综合性房产开发公司，所开发的“云南抚仙湖欢乐大世界”主题乐园中已开发完成并交付的海豚湾酒店、翡翠湾酒店、抚仙湖国际马戏大剧院、彩虹商业广场、海豚之家、澄江化石地世界自然遗产博物馆、欢乐广场、游客中心等业态，均已开业并保持运营状态。但因项目投入大、回收周期长，现金流亦较为紧张。

经查询国家企业信用信息公示系统、企查查、中国执行信息公开网等网站，截至本回复日，云南龙杰、上海振龙不存在失信被执行人信息。

公司与客户积极沟通回款事项，2025年第四季度部分客户持续回款。基于公司与该等客户开展的业务合作，是建立在客户具有一定的经营能力及还款意愿的基础上，同时考虑客户经营的实际情况及其资金压力、各项目的实际状况，预计通过加强应收账款管理、与客户积极沟通回款事宜，逐步收回部分应收账款。公司已根据《企业会计准则》及公司会计政策，结合各个项目的具体情况对上述应收账款按账

龄组合及单项计提方式计提坏账准备，其计提坏账充分、合理。

公司会根据具体回款情况，在报告期末对应收账款进行减值准备测试，并可能针对具体项目应收账款进行单项计提，以反映其较高的信用风险。如应收账款信用减值计提金额过大，超过公司净资产数额，会导致公司 2025 年年报披露后最近一个会计年度经审计的期末净资产为负值，触及《上海证券交易所股票上市规则》9.3.2 条第一款第（二）项所规定的情形，公司股票将被终止上市。

特此公告。

上海创兴资源开发股份有限公司董事会

2025 年 12 月 13 日