

京投发展股份有限公司
关于收购鄂尔多斯市京投银泰房地产开发有限责任
公司 41.69% 股权的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

京投发展股份有限公司（以下简称“公司”）于2025年12月2日召开第十二届董事会第十九次会议，审议通过了《关于收购鄂尔多斯市京投银泰房地产开发有限责任公司41.69%股权的议案》。内容详见公司于2025年12月3日刊登在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）、《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》上的《京投发展股份有限公司关于收购鄂尔多斯市京投银泰房地产开发有限责任公司41.69%股权的公告》（临2025-082）。

截至本公告披露日，公司已与鄂尔多斯市大中房地产开发有限责任公司、鄂尔多斯市京投银泰房地产开发有限责任公司（以下简称“鄂尔多斯公司”）签署了《股权转让协议》，鄂尔多斯公司已成为公司控股子公司，纳入公司合并报表范围。

近日，鄂尔多斯公司完成了上述股权转让的工商变更登记手续，变更后的股权情况如下：

序号	股东名称	注册资本（万元）	持股比例
1	京投发展股份有限公司	2,720.70	90.69%
2	鄂尔多斯市大中房地产开发有限责任公司	279.30	9.31%

特此公告。

京投发展股份有限公司董事会

2025 年 12 月 15 日