

昆明云内动力股份有限公司

关于以自有资产抵押向银行申请融资的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、资产抵押及融资情况概述

1、情况概述

为满足公司经营发展资金需要，公司拟以自有资产向国家开发银行云南省分行抵押融资，融资额度不超过 40,000.00 万元。实际融资金额、贷款利率、期限等以与银行协商签订的具体合同为准。

2、董事会审议情况

2025 年 12 月 15 日，公司召开第七届董事会第十七次会议审议通过了《关于以自有资产抵押向银行申请融资的议案》。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》《上市公司重大资产重组管理办法》及《公司章程》 等相关规定，公司与国家开发银行云南省分行不存在关联关系，上述事项不涉及关联交易，亦不构成重大资产重组。公司本次以自有资产抵押向银行申请融资事项经董事会审议批准后，无需提交公司股东会审议。

二、本次抵押的资产情况

产权人	产权证号	面积 (m ²)	坐落	权利类型
昆明云内动力股份有限公司	官(经开)国用(2013)第 00030 号	494,767.86	昆明官渡区小板桥街道办事处羊甫社区居民委员会	土地使用权
	昆国用 (2011) 第 00052 号	65,041.00		土地使用权
	昆国用 (2011) 第 00053 号	34,590.23		土地使用权
	京房权证丰股字第 00618 号	188.39	北京丰台区菜户营甲 88 号 2B 号楼	房屋所有权
	京房权证丰股字第 00617 号	150.70		房屋所有权
	京房权证丰股字第 00619 号	116.64		房屋所有权
昆明云内动	锡惠国用 (2015) 第 016994 号	76,207.90	无锡惠山区风电园风泽路与创惠路交叉口	土地使用权

力股份有限 公司无锡分 公司	苏(2019)无锡市不 动产权第0069393	75,428.32	西南侧 无锡惠山区风电园创 惠路5号	房屋所有权
----------------------	----------------------------	-----------	--------------------------	-------

截至2025年11月30日,上述资产的账面净值为42,348.55万元,占公司最近一期经审计净资产的25.72%。

除本次抵押外,上述资产不存在其他抵押权或第三人权利,不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项,不存在查封、扣押、冻结等司法强制措施。

三、对公司的影响

本次公司以自有资产抵押向国家开发银行云南省分行申请贷款主要是为了满足公司经营发展资金需要,根据金融机构的相关要求进行。目前公司生产经营正常,该抵押事项的财务风险处于公司可控范围内,不会对公司的经营发展造成不利影响,不会损害公司及广大股东特别是中小股东的利益。

四、备查文件

第七届董事会第十七次会议决议。

特此公告。

昆明云内动力股份有限公司

董 事 会

二〇二五年十二月十六日