

证券代码：835800

证券简称：万联城服

主办券商：首创证券

万联城市服务科技集团股份有限公司

关于召开 2025 年第三次临时股东会会议通知公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、会议召开基本情况

(一) 股东会会议届次

本次会议为 2025 年第三次临时股东会会议。

(二) 召集人

本次股东会会议的召集人为董事会。

本次召集程序合法合规。

(三) 会议召开的合法合规性说明

本次股东会的召集和召开符合《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》等法律、法规和规范性文件、《公司章程》的规定，无需取得相关部门批准或履行必要程序。

(四) 会议召开方式

现场会议 电子通讯会议

本次会议采用现场会议的方式。

(五) 会议表决方式

现场投票 电子通讯投票

网络投票 其他方式投票

本次会议采用现场投票的方式表决。

(六) 会议召开日期和时间

1、会议召开时间：2025 年 12 月 30 日 9: 30。

(七) 出席对象

1. 股权登记日持有公司股份的股东。

股权登记日下午收市时在中国结算登记在册的公司全体股东(具体情况详见下表)均有权出席股东会会议(在股权登记日买入证券的投资者享有此权利,在股权登记日卖出证券的投资者不享有此权利),股东可以书面形式委托代理人出席会议、参加表决,该股东代理人不必是本公司股东。其中,不包含优先股股东,不包含表决权恢复的优先股股东。

股份类别	证券代码	证券简称	股权登记日
普通股	835800	万联城服	2025年12月25日

2. 本公司董事、监事、高级管理人员及信息披露事务负责人。

二、会议审议事项

议案 编号	议案名称	投票股东类型
		普通股股东
非累积投票议案		
1	《关于拟修订公司<股东会议事规则>的议案》	√
2	《关于拟修订公司<董事会议事规则>的议案》	√
3	《关于拟修订公司<防止大股东占用公司资金管理制度>的议案》	√
4	《关于拟修订公司<承诺管理制度>的议案》	√
5	《关于拟修订公司<利润分配管理制度>的议案》	√
6	《关于拟新增公司<信息披露暂缓与豁免管理制度>的议案》	√
7	《关于拟修订公司<关联交易管理制度>的议案》	√
8	《关于拟修订公司<监事会议事规则>的议案》	√
9	《关于拟修订公司<募集资金管理制度>的议案》	√

10	《关于拟修订公司<对外担保管理制度>的议案》	√
11	《关于拟修订公司<对外投资管理制度>的议案》	√
12	《关于拟修订公司<投资者关系管理制度>的议案》	√
13	《关于拟取消公司<重大交易管理制度>的议案》	√

1、《关于拟修订公司<股东会议事规则>的议案》

为进一步完善法人治理结构，根据《中华人民共和国公司法》及《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》等相关法律法规的要求，结合《公司章程》的有关规定，公司对《万联城市服务科技股份有限公司股东会议事规则》进行了修订。具体内容详见 2025 年 12 月 15 日于全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）披露的《万联城市服务科技股份有限公司股东会议事规则》（公告编号：2025-051）。

2、《关于拟修订公司<董事会议事规则>的议案》

为进一步完善法人治理结构，根据《中华人民共和国公司法》及《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》等相关法律法规的要求，结合《公司章程》的有关规定，公司对《万联城市服务科技股份有限公司董事会议事规则》进行了修订。具体内容详见 2025 年 12 月 15 日于全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）披露的《万联城市服务科技股份有限公司董事会议事规则》（公告编号：2025-052）。

3、《关于拟修订公司<防止大股东占用公司资金管理制度>的议案》

为进一步完善法人治理结构，根据《中华人民共和国公司法》及《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》等相关法律法规的要求，结合《公司章程》的有关规定，公司对《万联城市服务科技股份有限公司防止大股东及关联方占用公司资金管理制度》进行了修订。具体内容详见 2025 年 12 月 15 日于全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）披露的《万联城市服务科技股份有限公司防止大股东及关联方占用公司资金管理制度》（公告编号：2025-053）。

4、《关于拟修订公司<承诺管理制度>的议案》

为进一步完善法人治理结构，根据《中华人民共和国公司法》及《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》等相关法律法规的要求，结合《公司章程》的有关规定，公司对《万联城市服务科技集团股份有限公司承诺管理制度》进行了修订。具体内容详见 2025 年 12 月 15 日于全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）披露的《万联城市服务科技集团股份有限公司承诺管理制度》（公告编号：2025-054）。

5、《关于拟修订公司<利润分配管理制度>的议案》

为进一步完善法人治理结构，根据《中华人民共和国公司法》及《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》等相关法律法规的要求，结合《公司章程》的有关规定，公司对《万联城市服务科技集团股份有限公司利润分配管理制度》进行了修订。具体内容详见 2025 年 12 月 15 日于全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）披露的《万联城市服务科技集团股份有限公司利润分配管理制度》（公告编号：2025-055）。

6、《关于拟新增公司<信息披露暂缓与豁免管理制度>的议案》

为进一步完善法人治理结构，根据《中华人民共和国公司法》及《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》等相关法律法规的要求，结合《公司章程》的有关规定，公司新增了《万联城市服务科技集团股份有限公司信息披露暂缓与豁免管理制度》。具体内容详见 2025 年 12 月 15 日于全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）披露的《万联城市服务科技集团股份有限公司信息披露暂缓与豁免管理制度》（公告编号：2025-056）。

7、《关于拟修订公司<关联交易管理制度>的议案》

为进一步完善法人治理结构，根据《中华人民共和国公司法》及《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》等相关法律法规的要求，结合《公司章程》的有关规定，公司对《万联城市服务科技集团股份有限公司关联交易管理制度》进行了修订。具体内容详见 2025 年 12 月 15 日于全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）披露的《万联城市服务科技集团股份有限公司关联交易管理制度》（公告编号：2025-057）。

8、《关于拟修订公司<监事会议事规则>的议案》

为进一步完善法人治理结构，根据《中华人民共和国公司法》及《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》等相关法律法规的要求，结合《公司章程》

的有关规定，公司对《万联城市服务科技集团股份有限公司监事会议事规则》进行了修订。具体内容详见 2025 年 12 月 15 日于全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）披露的《万联城市服务科技集团股份有限公司监事会议事规则》（公告编号：2025-066）。

9、《关于拟修订公司<募集资金管理制度>的议案》

为进一步完善法人治理结构，根据《中华人民共和国公司法》及《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》等相关法律法规的要求，结合《公司章程》的有关规定，公司对《万联城市服务科技集团股份有限公司募集资金管理制度》进行了修订。具体内容详见 2025 年 12 月 15 日于全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）披露的《万联城市服务科技集团股份有限公司募集资金管理制度》（公告编号：2025-060）。

10、《关于拟修订公司<对外担保管理制度>的议案》

为进一步完善法人治理结构，根据《中华人民共和国公司法》及《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》等相关法律法规的要求，结合《公司章程》的有关规定，公司对《万联城市服务科技集团股份有限公司对外担保管理制度》进行了修订。具体内容详见 2025 年 12 月 15 日于全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）披露的《万联城市服务科技集团股份有限公司对外担保管理制度》（公告编号：2025-061）。

11、审议《关于拟修订公司<对外投资管理制度>的议案》

为进一步完善法人治理结构，根据《中华人民共和国公司法》及《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》等相关法律法规的要求，结合《公司章程》的有关规定，公司对《万联城市服务科技集团股份有限公司对外投资管理制度》进行了修订。具体内容详见 2025 年 12 月 15 日于全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）披露的《万联城市服务科技集团股份有限公司对外投资管理制度》（公告编号：2025-062）。

12、《关于拟修订公司<投资者关系管理制度>的议案》

为进一步完善法人治理结构，根据《中华人民共和国公司法》及《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》等相关法律法规的要求，结合《公司章程》的有关规定，公司对《万联城市服务科技集团股份有限公司投资者关系管理制度》

进行了修订。具体内容详见 2025 年 12 月 15 日于全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）披露的《万联城市服务科技集团股份有限公司投资者关系管理制度》（公告编号：2025-063）。

13、《关于拟取消公司<重大交易管理制度>的议案》

根据《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》等相关法律法规的要求，《万联城市服务科技集团股份有限公司重大交易管理制度》非新三板公司必备制度，且相关条款已在其他制度中体现，公司决定取消该制度。

上述议案不存在特别决议议案；

上述议案不存在对中小投资者单独计票议案；

上述议案不存在关联股东回避表决议案；

上述议案不存在公开发行股票并在北交所上市议案。

三、会议登记方法

（一）登记方式

现场签到登记 1、自然人股东持本人身份证件、股东账户卡；2、由代理人代表个人股东出席本次会议的，应出示委托人身份证件（复印件）、委托人亲笔签署的授权委托书、股东账户卡和代理人身份证件；3、由法定代表人代表法人股东出席本次会议的，应出示本人身份证件、加盖法人单位印章的单位营业执照复印件、股东账户卡；4、法人股东委托非法定代表人出席本次会议的，应出示本人身份证件，加盖法人单位印章并由法定代表人签署的授权委托书、单位营业执照复印件，股东账户卡。

（二）登记时间：2025 年 12 月 30 日 9:00-9:30

（三）登记地点：万联城市服务科技集团股份有限公司会议室

四、其他

（一）会议联系方式：唐喜艳 联系电话：18746613131

（二）会议费用：与会股东交通、食宿等费用自行承担

五、备查文件

- 1、《万联城市服务科技集团股份有限公司第四届董事会第五次会议决议》
- 2、《万联城市服务科技集团股份有限公司第四届监事会第三次会议决议》

万联城市服务科技集团股份有限公司董事会

2025年12月15日

附件：

授权委托书

授权委托书应当包括委托人基本信息，包括但不限于委托人姓名（或法人股东单位名称）、身份证号码（或法人股东营业执照号码）、法人股东的法定代表人、股东账户、持股数量；代理人基本信息，包括但不限于代理人姓名、身份证号码；代理事项、权限和期限。授权委托书需由委托人签字（法人股东加盖公章，法定代表人签字）。