

证券代码：870586

证券简称：吉小棉袄

主办券商：方正承销保荐

吉林小棉袄家政集团股份有限公司对外投资的 公告（补发）（更正后）

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、对外投资概述

（一）基本情况

吉林小棉袄家政集团股份有限公司（以下简称“公司”或“吉小棉袄”）与敦化市鑫源国有资本投资运营有限公司（以下简称“敦化国投”）签订了《出资协议》，吉小棉袄与敦化国投共同投资设立敦化市鑫吉联人才服务有限责任公司（以下简称“敦化人才公司”），注册资本人民币 3,000,000.00 元，出资方式为货币。其中，敦化国投出资额：人民币 1,950,000.00 元，持股比例为 65%；吉小棉袄出资额：人民币 1,050,000.00 元，持股比例为 35%。本次投资的重要条款详见本公告“四、对外投资协议的主要内容”。

上述拟设公司的情况，具体以工商行政管理部门审批通过为准。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公司重大资产重组管理办法》第二条：“公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：

（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到百分之五十以上；

（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到百分之五十以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到百分之三十以上。”

根据《非上市公司重大资产重组管理办法》第四十条：“计算本办法第二条规定的比例时，应当遵守下列规定：（一）购买的资产为股权的，且购买股权导致公众公司取得被投资企业控股权的，其资产总额以被投资企业的资产总额和成交金额二者中的较高者为准，资产净额以被投资企业的净资产额和成交金额二者中的较高者为准；出售股权导致公众公司丧失被投资企业控股权的，其资产总额、资产净额分别以被投资企业的资产总额以及净资产额为准。除前款规定的情形外，购买的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以成交金额为准；出售的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以该股权的账面价值为准。”“（四）公众公司在十二个月内连续对同一或者相关资产进行购买、出售的，以其累计数分别计算相应数额。已按照本办法的规定履行相应程序的资产交易行为，无须纳入累计计算的范围。”

根据《全国中小企业股份转让系统并购重组业务规则适用指引第

1号——重大资产重组》1.2 挂牌公司新设全资子公司或控股子公司、向全资子公司或控股子公司增资，不构成重大资产重组。但挂牌公司新设参股子公司或向参股子公司增资，若达到《重组办法》第二条规定的标准，则构成重大资产重组。挂牌公司新设参股子公司或向参股子公司增资的，或者购买股权资产涉及认缴出资的，成交金额应包括注册资本中挂牌公司认缴出资的金额。

吉小棉袄经审计的 2024 年度财务会计报表期末资产总额为 94,363,575.02 元、期末归属于母公司所有者的净资产额为 68,827,458.55 元，因此吉小棉袄最近一期经审计资产总额的 30%为 28,309,072.51 元、净资产的 50%为 34,413,729.28 元。

吉小棉袄近 12 个月同类别对外投资金额为 255 万元，根据以上判断，本次对外投资不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

吉小棉袄于 2025 年 12 月 16 日召开第三届董事会第三十次会议，审议通过了《关于补充审议公司对外投资的议案》。表决结果：同意 5 票，反对 0 票，弃权 0 票，不涉及关联事项，无需回避表决，本议案尚需提交股东会审议。

（五）交易生效需要的其它审批及有关程序

本次投资尚需经工商行政管理部门审核通过。

(六) 本次对外投资不涉及进入新的领域

(七) 投资标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次投资标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

(八) 不涉及投资设立其他具有金融属性的企业

本次投资不涉及投资设立小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、投资协议其他主体的基本情况

1. 法人及其他经济组织

名称：敦化市鑫源国有资本投资运营有限公司

住所：延边州敦化市渤海街青山大厦一区 0002016

注册地址：延边州敦化市渤海街青山大厦一区 0002016

注册资本：665,600 万元

主营业务：一般项目：企业管理；融资咨询服务；企业总部管理；资产评估。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

法定代表人：刘同武

控股股东：敦化市人民政府国有资产监督管理委员会

实际控制人：敦化市人民政府国有资产监督管理委员会

关联关系：无

信用情况：不是失信被执行人

三、投资标的情况

(一) 投资标的基本情况

名称：敦化市鑫吉联人才服务有限责任公司

注册地址：吉林省延边朝鲜族自治州敦化市

主营业务：一般项目；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；家政服务；专业保洁、清洗、消毒服务；物业管理；劳务服务（不含劳务派遣）；单位后勤管理服务；餐饮管理；餐饮器具集中消毒服务；集贸市场管理服务；商业综合体管理服务；非居住房地产租赁；柜台、摊位出租；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；礼仪服务；婚姻介绍服务；广告设计、代理；广告发布；广告制作；平面设计；包装服务；网络技术服务；信息系统运行维护服务；建筑物清洁服务；规划设计管理；日用百货销售；日用品销售；会议及展览服务（出国办展须经相关部门审批）；商务秘书服务；企业管理；企业管理咨询；新鲜水果批发；新鲜蔬菜批发；新鲜水果零售；新鲜蔬菜零售；农副产品销售；国内货物运输代理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）；许可项目；餐饮服务；城市生活垃圾经营性服务；职业中介活动；住宿服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

各投资人的投资规模、方式和持股比例：

投资人名称	出资方式	出资额或投资金额	出资比例或持股比例	实缴金额
吉林小棉袄家政集团股份有限公司	货币	1,050,000	35%	1,050,000
敦化市鑫源国有资本投资运营有限公司	货币	1,950,000	65%	1,950,000

（二） 出资方式

本次对外投资的出资方式为 现金 资产 股权
 其他具体方式

本次用于出资的货币资金来源为公司自有资金，不涉及实物资产、无形资产、股权投资等出资方式。

四、对外投资协议的主要内容

吉小棉袄与敦化国投签订了《出资协议》，协议约定的重要条款如下：

公司名称：敦化市鑫吉联人才服务有限责任公司。

注册地址：吉林省延边朝鲜族自治州敦化市。

注册资本：公司（指敦化人才公司）设立时的全部注册资本金总额为：人民币 3,000,000.00 元。敦化国投出资额：人民币 1,950,000.00 元，持股比例为 65%；吉小棉袄出资额：人民币 1,050,000.00 元，持股比例为 35%。

出资方式：货币。其中，“根据公司开展业务的发展实际需求，出资额以满足对应业务法定实缴注册资本最低限额为基础，按甲方（指敦化国投）股权比例分摊，即甲方承担 65% 出资责任；公司应在启动相关业务资质申请程序前 10 个工作日，向甲方发出书面出资通知，通知内容需明确具体出资金额、缴纳截止日期（截止日期距通知发出日不少于 15 个工作日）及收款账户信息。”乙方（指吉小棉袄）“人民币（大写）壹佰零伍万元整（¥1,050,000.00 元），于 2025 年 12 月 19 日前缴付。”

表决方式：公司（指敦化人才公司）股东会会议由股东按认缴出资比例行使表决权。

董事：公司（指敦化人才公司）设董事会，共三名董事，设置董事长一名。董事会决议需出席董事全票通过。董事长由敦化国投委派，董事长对董事会决议事项享有一票否决权，具体内容以公司（指敦化人才公司）章程为准。

法定代表人及财务负责人：公司（指敦化人才公司）法定代表人由董事长担任，财务负责人由敦化国投选派。

经营承诺：“乙方（指吉小棉袄）应诚实信用开展公司（指敦化人才公司）经营管理，且保障公司业绩，每满十二个月（以下简称“经营周期”）核算一次，具体标准：（1）公司自成立之日起满十二个月，当期经营周期营业收入应不低于【500】万元，净利润应不低于【24】万元，即投资回报率不低于 8%；（2）公司自成立之日起满二十四个月时，当期经营周期营业收入应不低于【575】万元，净利润应不低

于【27.6】万元；即投资回报率不低于9.20%；（3）公司自成立之日起满三十六个月，当期经营周期营业收入应不低于【661.25】万元，净利润应不低于【31.74】万元；即投资回报率不低于10.58%；（4）自公司成立满三十六个月之日起，甲乙双方应另行协商确定营业收入年度增长率，但第二个三十六个月经营周期内不得低于【15】%。该等协商应以本条第（1）、（2）、（3）条约定的阶梯承诺指标为计算基础，而非以公司实际完成的营业收入为计算基础。例如，首个需另行协商的经营周期（即公司成立满三十六个月后的第一个十二个月）的营业收入指标，应以本合同第（3）条约定的661.25万元为基础进行计算，以此类推。乙方应于每满三十六个月经营周期届满二个月前，向甲方提交后续业务增长计划草案（含增当年净利润、甲方鑫源国投当年回报率等），若双方就前述增长比例无法达成合意，甲方有权退出公司，退出相关事宜按照本合同第13.约定履行，甲乙双方另行协商一致的除外。”

股权回购：“13.1 如公司（指敦化人才公司）连续二个经营周期，经营收入或净利润任一指标未达到本协议第10.条对应标准，甲方（指敦化国投）有权要求乙方（指吉小棉袄）按照甲方已实缴出资并计算投资期间（从甲方出资之日起至乙方付清全部回购款及利息之日止）的投资收益（按年化收益率8%计算），对甲方所持股权进行回购，公司已支付分红收益相应扣减。”“13.2 乙方应自甲方发出回购通知之日起十日内，向甲方付清回购款。乙方逾期支付的，每逾期1日按未支付金额的0.05%向甲方支付迟延履行金。”

对外投资协议的具体内容以实际签署的协议为准。

五、对外投资的目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次对外投资的目的

根据公司的整体规划和发展计划，本次对外投资将会为公司后续的持续发展提供必要的空间，有利于公司的长远发展，将会对公司的业务拓展、管理体系建设等方面带来积极影响。

（二）本次对外投资存在的风险

本次对外投资是根据公司发展需要所做出的决策，但是由于拟设公司涉及治理规定、经营承诺、股权回购等相关约定，存在如经营达不到经营承诺将触发股权回购的风险。

（三）本次对外投资对公司经营及财务的影响

本次对外投资是公司拓展市场、增强竞争力的重要举措，有利于进一步提升公司综合实力，将为公司创造新的业务增长点，对公司未来业绩提升具有积极的意义。

六、备查文件

《吉林小棉袄家政集团股份有限公司第三届董事会第三十次会议决议》

吉林小棉袄家政集团股份有限公司

董事会

2025年12月17日