

天水众兴菌业科技股份有限公司 关于参与资产租赁竞拍的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易事项概述

天水众兴菌业科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2025年12月17日召开第五届董事会第二十次会议审议通过了《关于拟参与资产租赁竞拍的议案》，董事会同意公司参与河北省邢台市临西县光明路1号厂房10年租赁权的竞拍，具体内容详见公司刊登在信息披露媒体《证券时报》、《中国证券报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上的《关于参与资产租赁竞拍的公告》（公告编号：2025-082）。

二、竞拍进展情况

2025年12月18日，公司收到上海交易集团有限公司不动产租赁平台出具的《竞价结果通知》，公司以1,320万元/年（第一年）的租金报价成为河北省邢台市临西县光明路1号厂房10年租赁权项目的承租方。

三、本次竞拍的目的和对公司的影响

公司本次参与资产租赁竞拍是为了进一步拓展发展战略规划，满足项目建设储备需求。本次竞拍资产租金分期支付，不会对公司财务状况和经营成果产生重大不利影响，且本次竞拍为公开竞拍，遵循公平合理原则，不存在损害公司及全体股东利益的情形。本次竞拍标的厂房状态为空置，有利于公司快速实施项目改造，满足项目建设需求，同时该标的资产可长期用于公司食（药）用菌项目经营，有利于满足公司及子公司业务发展的需求。

四、其他事项说明

《竞价结果通知》不作为公开招租完成的最终依据。同时本事项尚需根据招租公告的约定办理后续手续，如签署相关协议等，具体内容以后续签署的相关协议为准。

公司将持续关注本事项的进展情况，严格按照相关规定及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

五、备查文件

《上海交易集团有限公司不动产租赁平台竞价结果通知》

特此公告

天水众兴菌业科技股份有限公司董事会

2025年12月18日