

证券代码：430097 证券简称：赛德丽 主办券商：申万宏源承销保荐

## 北京赛德丽科技股份有限公司

### 关于名下资产将被法院司法拍卖的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

#### 一、司法拍卖情况

经公司查询获悉，因北京赛德丽科技股份有限公司（以下简称“公司”）与北京中关村科技融资担保有限公司关于向银行贷款的担保合同纠纷一案，公司名下资产北京市石景山区实兴大街 30 号院 8 号楼 6 层 701、702、703、705、706、707、716 的 7 套房产将于 2026 年 1 月 13 日 10 时至 2026 年 1 月 14 日 10 时止（延时除外）在北京市石景山区人民法院淘宝网司法拍卖网络平台上进行公开拍卖活动（法院账户名：北京市石景山区人民法院，法院主页网址：<http://sf.taobao.com>），拍卖公告主要事项如下：

拍卖标的：

1、北京市石景山区实兴大街 30 号院 8 号楼 6 层 701、702、703、705、706、707，该 6 套房产合计评估价值为：1076.12 万元，本次起拍价为：753.284 万元，竞拍保证金 80 万元，增价幅度：1 万元。

2、北京市石景山区实兴大街 30 号院 8 号楼 6 层 716，该房产评估价值为：129.52 万元，本次起拍价为：90.67 万元，竞拍保证金 9 万元，增价幅度：5000 元。

#### 二、对公司的影响

公司上述资产被法院拍卖，会对公司生产经营造成不利影响。目前公司正在积极应对，公司将密切关注后续进展，并对相关事项的进展情况，及时履行信息披露义务。

公司提醒广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

### 三、备查文件

北京市石景山区人民法院关于北京市石景山区实兴大街 30 号院 8 号楼 6 层 701、702、703、705、706、707、716 的司法拍卖公告。

北京赛德丽科技股份有限公司

董事会

2025 年 12 月 19 日