

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## Moody Technology Holdings Limited 滿地科技股份有限公司

(於開曼群島註冊成立並於百慕達存續之有限公司)  
(股份代號：1400)

### 自願性公告 諒解備忘錄

本公告由滿地科技股份有限公司（「本公司」），及其附屬公司統稱「本集團」）自願發布，旨在向公司股東和潛在投資者通報本公司最新之業務發展。

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）欣然宣布，2025年12月19日，本公司與杭州源築佐成科技控股集團有限公司（「源築佐成」）（統稱「雙方」）簽訂諒解備忘錄（「該諒解備忘錄」），以開展策略合作，加強雙方的業務。

根據該諒解備忘錄，雙方將透過各種行銷平台，充分發揮各自在產品銷售和推廣方面的核心優勢。源築佐成將利用本集團提供的基於效果和基於展示的廣告服務來推廣其農產品。源築佐成藉此可以提升其產品的品牌影響力和市場領先地位，而本集團則可以擴大其在數字營銷業務的銷售額和客戶群。

由於潛在合作須於簽訂最終協議後方可最終確定，因此潛在合作可能進行，也可能不進行。如雙方未能達成最終協議或延長該諒解備忘錄，則該諒解備忘錄應終止，且該諒解備忘錄任何一方均不得向對方尋求賠償及/或承擔任何義務和責任。

除有關保密資訊之條款外，該諒解備忘錄不具法律約束力。

就董事在作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，根據香港聯合交易所有限公司上市規則，源築佐成及其控股股東均為獨立於本公司及其關連人士之第三方。

根據所有現有訊息，源築佐成是一家在行業內頗具影響力的控股平臺型科技農業產業公司。源築佐成以現代科技農業產業為核心，並下轄茶褐素、文冠果、海南沉香、桑葚、香榧等上下游閉環供應鏈產品。目前，源築佐成之產業基地面積達六萬餘畝，其自主研發之七一茶褐素、文冠果油等產品在市場中收穫了良好的口碑讚譽以及廣泛的消費者認可。

本集團一直致力於物色並探索具有高獲利潛力的合適項目及／或投資，以多元化集團業務並為股東帶來回報。該諒解備忘錄被認為將提升本集團在中國的數字營銷服務業務的品牌知名度和銷售額。董事認為，該諒解備忘錄的條款據信乃於集團日常業務過程中按一般商業條款訂立，屬公平合理，並符合本公司及股東的整體利益。

**董事會謹此強調：**(a)於本公告日期，本公司並無就潛在合作訂立任何具法律約束力的協議；及(b)潛在合作須待(其中包括)磋商及簽立最終交易文件後方可作實。因此，本公司可能未必會進行潛在合作。本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
滿地科技股份有限公司  
李萬元  
代理主席及執行董事

香港，二零二五年十二月十九日

於本公告日期，執行董事為李萬元先生、劉俊廷先生及陳珍冷女士；以及獨立非執行董事為周潤璋先生、黎剛先生及郭獻旺先生。