

## 中信尼雅葡萄酒股份有限公司 关于资产处置报损的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

为了真实、客观地反映中信尼雅葡萄酒股份有限公司（以下简称公司）资产状况和经营成果，进一步优化公司资产结构，提高资产整体质量水平，根据公司资产管理要求，公司拟对有关资产进行处置报损。

### 一、本次资产处置报损情况概述

公司下属全资子公司新疆尼雅生态农业科技开发有限公司租赁的东戈壁葡萄基地租期已到不再续租，公司根据资产实际情况对其进行处置报损。本次拟处置报损资产情况如下：

单位：万元

科目	资产原值	已累计摊销折旧	账面净值	报损金额
生物性资产	1,444.09	1,187.36	256.73	256.73
固定资产	14.82	14.31	0.51	0.51
合计	1,458.91	1,201.67	257.24	257.24

### 二、本次资产处置报损对公司的影响

本次资产处置报损符合相关法律法规要求，符合公司资产管理和日常运营的需求，能够真实地反映公司的资产状况，有效提升公司资产的运营效率，不存在损害公司和全体股东特别是中小股东利益的情形。

本次资产处置报损将减少公司 2025 年度利润总额 257.24 万元，上述数据为公司初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计的 2025 年年报为准。

特此公告。

中信尼雅葡萄酒股份有限公司董事会

二〇二五年十二月二十五日