

**华夏基金华润有巢租赁住房封闭式基础设施证券投资基金
战略配售扩募份额限售公告**

一、公告基本信息

基金全称：华夏基金华润有巢租赁住房封闭式基础设施证券投资基金

基金代码：508077

基金简称：华夏基金华润有巢 REIT

场内简称：华润有巢（扩位简证券称：华夏基金华润有巢 REIT）

业务类型：场内份额限售

生效日期：2025 年 12 月 26 日

二、限售投资者具体信息

华夏基金华润有巢租赁住房封闭式基础设施证券投资基金（以下简称“本基金”）的战略投资者持有的战略配售扩募份额已根据《上海证券交易所公开募集基础设施证券投资基金（REITs）规则适用指引第 3 号——新购入基础设施项目（试行）》《上海证券交易所公开募集基础设施证券投资基金（REITs）业务指南第 1 号——发售上市业务办理》的要求办理完成限售业务，具体如下：

（一）REITs 场内份额限售

序号	证券账户名称	限售份额总量 (份)	限售类型	限售期
1	有巢住房租赁（深圳）有限公司	89,560,683	原始权益人及其 同一控制下关联 方战略配售限售	60 个月
2	有巢住房租赁（深圳）有限公司	63,439,317	原始权益人及其 同一控制下关联 方战略配售限售	36 个月

注：限售期自基金扩募份额上市之日起计算。

（二）REITs 场外份额锁定

无。

三、其他需要提示的事项

原始权益人或其同一控制下的关联方在基金份额持有期间不允许质押。限售解除前，上述战略投资者不得办理本基金跨系统转托管业务。上述战略投资者持有的本基金战略配售份额符合解除限售条件的，可以通过本公司在限售解除前 5 个交易日披露

解除限售安排。投资者可登录本公司网站（www.ChinaAMC.com）或拨打本公司客户服务电话（400-818-6666）了解相关信息。

特此公告

华夏基金管理有限公司
二〇二五年十二月二十六日