

证券代码：838593

证券简称：大唐科技

主办券商：太平洋证券

陕西大唐燃气安全科技股份有限公司

房产抵押公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、基本情况

因公司日常经营需要，公司拟将名下位于西安市高新区丈八五路 41 号 1 幢 12505 室、12510 室两套房产为贷款抵押物，抵押给西安创新融资担保有限公司，不动产权号码为陕（2025）西安市不动产权第 0559099 号、陕（2025）西安市不动产权第 0559105 号，抵押期限 2 年。具体内容以公司与西安创新融资担保有限公司签订的相应协议为准。

公司已向上海浦东发展银行股份有限公司西安分行申请流动资金贷款 500 万元，借款期限为 2025 年 8 月 15 日至 2027 年 8 月 15 日，担保条件为：

1、委托西安创新融资担保有限公司为该笔贷款向贷款银行提供连带保证担保。

2、为上述流动资金贷款向西安创新融资担保有限公司提供如下反担保：

（1）董事长刘波先生及其配偶黄建娥女士、董事张明先生及其配偶刘哲媛女士提供连带责任保证担保；

（2）黄建娥(刘波配偶)名下位于莲湖区西北二路付 28 号金桥花园及位于西安市高新区丈八五路 41 号房产提供抵押担保；

上述贷款已于 2025 年 8 月 4 日经第四届董事会第十四次会议审议通过，此次以公司名下房产抵押，系为置换原反担保安排中黄建娥女士名下位于西安市高新区丈八五路 41 号的房产抵押。

二、审议和表决情况

公司于 2025 年 12 月 25 日召开了第四届董事会第二十三次会议，审议通过了《关于房产抵押的议案》。表决结果：同意 3 票，反对 0 票，弃权 0 票。本议案涉及关联交易，关联董事刘波、张明回避表决。该议案无需提交股东会审议。

三、备查文件目录

《陕西大唐燃气安全科技股份有限公司第四届董事会第二十三次会议决议》

陕西大唐燃气安全科技股份有限公司

董事会

2025 年 12 月 25 日