

证券代码：873162

证券简称：倍格生态

主办券商：开源证券

倍格创业生态科技（西安）股份有限公司

子公司重大诉讼进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、本次诉讼事项受理的基本情况 & 最新进展

- (一) 挂牌公司所处的当事人地位：被告
- (二) 收到应诉通知书的日期：2025 年 10 月 17 日
- (三) 诉讼受理日期：2025 年 10 月 15 日
- (四) 受理法院的名称：西安市莲湖区人民法院
- (五) 反诉情况：无
- (六) 本案件的最新进展：

2025 年 12 月 24 日，公司收到西安市莲湖区人民法院作出的《民事裁定书》（(2025) 陕 0104 民初 16388 号）。

二、本次诉讼事项的基本情况

(一) 当事人基本信息

1、原告

姓名或名称：西安市宏府投资控股集团有限公司

法定代表人：杨喜庆

与挂牌公司的关系：间接持股 5%以上的股东

2、被告一

姓名或名称：西安倍格嘉会商务服务有限公司

法定代表人：周贺

与挂牌公司的关系：挂牌公司孙公司

3、被告二

姓名或名称：西安倍格宏合商务服务有限公司

法定代表人：周贺

与挂牌公司的关系：挂牌公司子公司

（二）案件事实及纠纷起因：

原告与被告二签订房屋租赁合同，原告将位于西安市莲湖区北大街西华门十字西南角西华门广场 4 层的 15 个房屋出租给被告二用于经营，租赁期限十年。之后，被告二将房屋租赁合同的权利义务概括转让给被告一。2024 年 9 月，原告与被告一、被告二签署房屋租赁合同解除协议，确认解除房屋租赁合同，并明确被告一欠付租金金额。现原告与被告因前述解除协议履行问题，发生纠纷。

（三）诉讼请求和理由

1.请求依法判令被告向原告支付拖欠租金 5419403 元，并按照 5419403 元为基数以每逾期一日 0.1%为标准计算违约金，期限为从 2024 年 9 月 1 日开始暂计算至 2025 年 7 月 24 日（要求计算至租金实际给付之日止），违约金为 1793822.39 元。

2.请求依法判令被告二对被告一欠付的租金及违约金承担连带责任。

3.本案诉讼费用、保全费用等由被告承担。

起诉总金额为 7213224.39 元。

三、本次诉讼案件进展情况

（一）其他进展

2025 年 12 月 24 日，公司收到西安市莲湖区人民法院作出的《民事裁定书》（（2025）陕 0104 民初 16388 号），裁定：本案按原告西安市宏府投资控股集团有限公司撤诉处理。

四、本次诉讼事项对公司的影响及公司应对措施

（一）对公司经营方面产生的影响：

由于原告撤诉，本次诉讼不会对公司经营方面产生重大影响。

（二）对公司财务方面产生的影响：

由于原告撤诉，本次诉讼不会对公司财务方面产生重大影响。

（三）公司采取的应对措施：

公司服从法院裁定结果。

五、其他应说明的事项

无

六、备查文件目录

西安市莲湖区人民法院作出的《民事裁定书》（（2025）陕 0104 民初 16388 号）

倍格创业生态科技（西安）股份有限公司

董事会

2025 年 12 月 26 日