

证券代码：600202

证券简称：哈空调

公告编号：临 2025-064

哈尔滨空调股份有限公司 关于公开挂牌转让控股子公司哈尔滨富山川生物科技 发展有限公司股权进展暨交易结果的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

●交易简要内容：哈尔滨空调股份有限公司（以下简称“公司”或“哈空调”）通过黑龙江联合产权交易所公开挂牌方式转让控股子公司哈尔滨富山川科技发展有限公司（以下简称“富山川”）40%股权。近日，经黑龙江联合产权交易所及公司确认，哈尔滨工业投资集团有限公司（以下简称“工投集团”）符合受让的资格条件，公司与工投集团双方签署了《产权交易合同》，转让价格为人民币381.26万元。本次交易完成后，公司将不再持有富山川的股权且不再将富山川纳入公司合并报表范围。

●本次交易构成关联交易，不构成重大资产重组。因工投集团持有哈空调34.03%的股份，为哈空调关联方，双方交易构成关联交易。根据《上海证券交易所股票上市规则》（以下简称“《上市规则》”）第6.3.18条上市公司与关联人发生“一方参与另一方公开招标、拍卖等，但是招标、拍卖等难以形成公允价格的除外”的交易行为，公司可以免于按照关联交易的方式审议和披露。鉴于本次交易采用公开挂牌转让方式，公司可以免于按关联交易方式审议和披露。

●哈空调不存在为富山川提供担保以及委托其理财的情况。截至本公告披露日，富山川应付上市公司经营性往来款、内部借款及其他往来款等资金已全额偿还完毕，不存在占用上市公司资金的情况。

一、交易概述

（一）本次交易的基本情况

1、本次交易概况

公司于 2025 年 11 月 21 日召开 2025 年第九次临时董事会会议，审议通过了《关于拟挂牌转让控股子公司哈尔滨富山川生物科技发展有限公司股权的提案》，同意公司将持有的富山川 40%的股权以人民币 381.26 万元为底价在黑龙江联合产权交易所进行公开挂牌转让，最终交易价格及交易对方以在黑龙江联合产权交易所公开挂牌成交结果为准，详见公司于 2025 年 11 月 22 日披露的《关于拟挂牌转让控股子公司哈尔滨富山川生物科技发展有限公司股权的公告》（公告编号：2025-058）。

近日，公司收到产权交易中心出具的《受让资格确认意见函》《挂牌结果通知书》，工投集团以人民币 381.26 万元摘牌。根据国有产权交易规则，2025 年 12 月 29 日，公司与工投集团签署了《产权交易合同》。

2、本次交易的交易要素

交易事项（可多选）	<input checked="" type="checkbox"/> 出售 <input type="checkbox"/> 放弃优先受让权 <input type="checkbox"/> 放弃优先认购权
交易标的类型（可多选）	<input checked="" type="checkbox"/> 股权资产 <input type="checkbox"/> 非股权资产
交易标的名称	控股子公司富山川 40%股权
是否涉及跨境交易	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
交易价格	<input checked="" type="checkbox"/> 已确定，具体金额（万元）： <u>381.26</u> <input type="checkbox"/> 尚未确定
账面成本	以2024年12月31日为基准日，富山川股东全部权益账面值885.06万元。公司持有富山川40%股权对应账面值为354.02万元。
交易价格与账面值相比的溢价情况	富山川 40%股权账面值 354.02 万元，交易价格 381.26 万元，增值率为 7.69%
放弃优先权金额	不涉及
支付安排	<input checked="" type="checkbox"/> 全额一次付清，约定付款时点： <u>受让方采用一次性付款方式，将转让价款在本合同生效后 1 个工作日内付清。</u> <input type="checkbox"/> 分期付款，约定分期条款： _____
是否设置业绩对赌条款	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

（二）公司董事会审议本次交易相关议案的表决情况

2025 年 11 月 21 日，公司召开 2025 年第九次临时董事会会议，审议通过了《关于拟挂牌转让控股子公司哈尔滨富山川生物科技发展有限公司股权的提案》同意将公司所持富山川 40.00%股权在黑龙江联合产权交易所进行公开挂牌转让，交易对手和交易价格将根据最终挂牌结果确定。授权公司管理层在确定交易对方，履行相关决策、审批程序及信息披露义务后，办理与受让方签订股权转让协议及公司变更登记等后续工作。

（三）交易生效尚需履行的审批及其他程序

因工投集团持有哈空调 34.03%的股份，为哈空调关联方，双方交易构成关联交易。根据《上市规则》第 6.3.18 条，上市公司与关联人发生“一方参与另一方公开招标、拍卖等，但是招标、拍卖等难以形成公允价格的除外”的交易行为，公司可以免于按照关联交易的方式审议和披露。鉴于本次交易采用公开挂牌转让方式，公司可以免于按关联交易方式审议及披露。

本次交易事项已经公司第九次临时董事会会议审议通过，本次拟转让标的富山川 2024 年经审计的净利润为-1,609.63 万元，占公司经审计的上一年度净利润绝对值的 218.83%，根据《上海证券交易所股票上市规则》6.1.3、6.1.4 的规定，公司最近一个会计年度每股收益的绝对值低于 0.05 元，本次交易事项免于提交股东会审议。

二、 交易对方情况介绍

（一）交易买方简要情况

序号	交易买方名称	交易标的及股权比例或份额	对应交易金额(万元)
1	哈尔滨工业投资集团有限公司	富山川 40%股份	381.26

（二）交易对方的基本情况

法人/组织名称	哈尔滨工业投资集团有限公司
统一社会信用代码	<input checked="" type="checkbox"/> 91230100799277528H
成立日期	2007/06/08

注册地址	哈尔滨市南岗区一曼街 189 号
主要办公地址	哈尔滨道里区迎宾路开发区滇池街 7 号
法定代表人	赵志峰
注册资本	柒亿圆整
主营业务	经营范围：工商业项目的投资、融资、运营、管理，自营或代理货物和技术进出口（但国家限定经营或禁止进出口的货物和技术除外），国有资产经营管理及资本运营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
主要股东/实际控制人	哈尔滨市人民政府国有资产监督管理委员会

哈尔滨工业投资集团有限公司持有公司 34.03%股份，为公司控股股东。经核查，哈尔滨工业投资集团有限公司资信状况良好，不属于失信被执行人。

交易对方或相关主体的主要财务数据如下：

单位：万元

披露主要财务数据的主体名称	哈尔滨工业投资集团有限公司	
相关主体与交易对方的关系	<input checked="" type="checkbox"/> 交易对方自身 <input type="checkbox"/> 控股股东/间接控股股东/实际控制人 <input type="checkbox"/> 其他，具体为_____	
项目	2025 年 1-9 月/ 2025 年 9 月 30 日(未经 审计)	2024 年度/ 2024 年 12 月 31 日(经 审计)
资产总额	2, 272, 167. 00	1, 728, 598. 77
负债总额	1, 971, 538. 00	1, 565, 293. 50
归属于母公司所有者权益	300, 629. 00	163, 305. 32
营业收入	265, 309. 00	404, 639. 82
营业利润	-671. 00	-18, 271. 20
净利润	199. 00	-17, 657. 27

注：上述数据如有差异，为四舍五入所致。

三、交易标的基本情况 & 评估定价情况

交易标的基本情况、评估定价情况详见公司在上海证券交易所官方网站（www.sse.com.cn）披露的《关于拟挂牌转让控股子公司哈尔滨富山川生物科技发展有限公司股权的公告》（公告编号：临2025-058）。

四、产权交易合同的主要内容

本次产权交易转让方（以下简称“甲方”）为哈尔滨空调股份有限公司，受让方（以下简称“乙方”）为哈尔滨工业投资集团有限公司。转让标的为哈尔滨空调股份有限公司所持有的哈尔滨富山川生物科技发展有限公司的40%股权。

（一）产权转让方式

本合同项下产权交易已于2025年12月23日经黑龙江联合产权交易所（简称“联交所”）公开发布产权转让信息披露公告，公告期间只产生乙方一个意向受让方，由乙方受让本合同项下转让标的。

（二）产权转让价款及支付

甲方将本合同项下转让标的以人民币（大写）叁佰捌拾壹万贰仟陆佰元整，即：人民币（小写）381.26 万元转让给乙方。乙方按照甲方及产权转让信息披露公告要求支付的保证金，于乙方按照本合同约定支付保证金外剩余转让价款后，折抵为转让价款的一部分。

（三）支付方式

乙方采用一次性付款方式，将转让价款在本合同生效后 1 个工作日内汇入联交所指定的结算账户。

（四）产权转让的交割事项

甲、乙双方应履行或协助履行向审批机关申报的义务，并尽最大努力，配合处理任何审批机关提出的合理要求和质询，以获得审批机关对本合同及其项下产权交易的批准。

本合同项下的产权交易获得联交所出具的产权交易凭证后 30 个工作日内，甲方应促使标的企业办理股权变更登记手续，乙方应给予必要的协助与配合。如标的企业中存在使用甲方或所属国家出资企业及其各级子企业字号、经营资质和特许经营权等无形资产的（如有），除非甲方授权乙方继续使用上述子企业字号、经

营资质和特许经营权等无形资产的，乙方应当在获得联交所出具的产权交易凭证后 30 个工作日内，办理名称变更登记并承诺不继续使用上述字号、经营资质和特许经营权等无形资产，不继续以国家出资企业子企业名义开展经营活动。

甲乙双方按照标的企业现状进行交割，乙方在签署本合同之前，已对标的企业是否存在瑕疵及其实际情况进行了充分地审慎调查。本合同签署后，乙方即表明已完全了解，并接受标的物的现状，自行承担交易风险。

（五）产权交易费用的承担

本合同项下产权交易过程中所产生的产权交易费用，依照有关规定由甲乙双方各自承担。

（六）合同的生效

除需要依据法律、行政法规规定报审批机构批准后才能生效的情况以外，本合同自甲乙双方加盖公章且法定代表人或授权代表签字或盖章之日起生效。

五、出售资产对上市公司的影响

本次股权转让有利于公司进一步优化资源配置，聚焦优势产业，符合公司发展战略和定位。本次股权转让完成后，公司将不再持有富山川股权，不再将其纳入合并报表范围。哈空调不存在为富山川提供担保以及委托其理财的情况。截至本公告日，富山川应付上市公司经营性往来款、内部借款及其他往来款等资金已全额偿还完毕，不存在占用上市公司资金的情况。本次交易事项不会对公司正常经营产生影响，对公司损益产生的影响以年度审计结果为准。

六、风险提示

公司将按照相关交易规则及合同约定，配合富山川办理股权转让工商变更登记手续。公司选定信息披露媒体为《中国证券报》《上海证券报》和上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)，有关信息以公司在上述选定媒体披露的内容为准。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

哈尔滨空调股份有限公司

2025 年 12 月 30 日