



# 倩碧控股有限公司

Simplicity Holding Limited

(於開曼群島註冊成立之有限公司)  
股份代號 : 8367

中期報告

2025

## 香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）GEM之特色

GEM乃為較其他於聯交所上市之公司帶有較高投資風險之中小型公司提供一個上市之市場。有意投資者應瞭解投資於該等公司之潛在風險，並應經過審慎周詳考慮後方作出投資決定。

由於GEM上市公司普遍為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會較於主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本報告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本報告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本報告載有遵照聯交所GEM證券上市規則（「**GEM上市規則**」）所提供之有關倩碧控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」或「我們」）之資料詳情，本公司各董事（「董事」）就本報告共同及個別承擔全部責任。董事在作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，本報告所載資料在所有重大方面均屬真確完整，並無誤導或欺詐成份，亦無遺漏任何其他事宜，致使本報告內任何陳述或本報告產生誤導。

## 目錄

公司資料	3
未經審核簡明綜合損益及其他全面收益表	5
未經審核簡明綜合財務狀況表	7
未經審核簡明綜合權益變動表	9
未經審核簡明綜合現金流量表	10
未經審核簡明綜合財務報表附註	11
管理層討論與分析	23
其他資料	32

## 公司資料

### 董事會

#### 執行董事

蔡本立先生

梁煒泰先生

張麒豐先生(於二零二五年十月二十三日獲委任)

#### 獨立非執行董事

盧卓飛先生

張曉峯先生

葉善嵐女士

### 合規主任

蔡本立先生

### 授權代表

蔡本立先生

梁煒泰先生

### 公司秘書

蔡本立先生

### 審核委員會

盧卓飛先生(主席)

張曉峯先生

葉善嵐女士

### 薪酬委員會

張曉峯先生(主席)

盧卓飛先生

蔡本立先生

梁煒泰先生

葉善嵐女士

### 提名委員會

蔡本立先生(主席)

盧卓飛先生

梁煒泰先生

張曉峯先生

葉善嵐女士

### 核數師

范陳會計師行

執業會計師

香港

北角渣華道191號

嘉華國際中心10樓1007–1012室

<b>主要往來銀行</b>	上海商業銀行有限公司 香港 皇后大道中12號 上海商業銀行大廈
	香港上海滙豐銀行有限公司 香港 皇后大道中1號
	中國銀行(香港)有限公司 香港中環 花園道1號 中銀大廈
<b>註冊辦事處</b>	Cricket Square Hutchins Drive P.O. Box 2681 Grand Cayman KY1-1111 Cayman Islands
<b>香港總辦事處及主要營業地點</b>	香港 灣仔 港灣道18號 中環廣場35樓
<b>股份過戶登記總處</b>	Conyers Trust Company (Cayman) Limited Cricket Square, Hutchins Drive P.O. Box 2681 Grand Cayman KY1-1111 Cayman Islands
<b>香港股份過戶登記處</b>	卓佳證券登記有限公司 香港 夏慤道16號 遠東金融中心17樓
<b>公司網址</b>	<a href="http://www.simplicityholding.com">www.simplicityholding.com</a>
<b>GEM股份代號</b>	08367

## 未經審核簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零二五年九月三十日止六個月

本集團截至二零二五年九月三十日止六個月（「本期間」）的未經審核簡明綜合業績，連同二零二四年同期之未經審核比較數字如下：

附註	未經審核 截至九月三十日止六個月	
	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
<b>收益</b>		
其他收入	4 5	43,883 200
其他收益及(虧損)淨額	6	(211)
使用的原材料及消耗品		(33,836)
員工成本		(7,778)
折舊及攤銷開支		(4,385)
租金及相關開支		(1,668)
公用事業開支		(373)
其他開支		(4,832)
融資成本	7	(462)
<b>除稅前虧損</b>		
所得稅抵免／(開支)	8 9	(9,462) 175
<b>期內虧損</b>		(9,287)
期內其他全面開支 其後可重新分類至損益之 項目： – 換算中國附屬公司財務報表之匯兌差 額		(10,889)
期內全面開支總額		(9,287)
		(10,889)

**未經審核簡明綜合損益及其他全面收益表**  
**截至二零二五年九月三十日止六個月**

附註	<b>未經審核 截至九月三十日止六個月</b>	
	<b>二零二五年 千港元</b>	<b>二零二四年 千港元</b>
<b>以下人士應佔期內虧損：</b>		
- 本公司擁有人	<b>(9,287)</b>	(10,889)
- 非控股權益	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b><u>(9,287)</u></b>	<b><u>(10,889)</u></b>
<b>以下人士應佔期內虧損及 全面開支總額：</b>		
- 本公司擁有人	<b>(9,287)</b>	(10,889)
- 非控股權益	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b><u>(9,287)</u></b>	<b><u>(10,889)</u></b>
<b>經重列</b>		
<b>每股虧損</b>		
基本及攤薄(港仙)	<b>11</b>	<b><u>(0.13)</u></b>
		<b><u>(0.19)</u></b>

未經審核簡明綜合財務狀況表  
於二零二五年九月三十日

	附註	未經審核 二零二五年 九月三十日 千港元	經審核 二零二五年 三月三十一日 千港元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	12	<b>13,339</b>	12,218
使用權資產		<b>3,323</b>	8,116
遞延稅項資產		<b>871</b>	871
商譽		<b>11,722</b>	11,722
無形資產		<b>5,122</b>	6,183
按金	13	<b>1,045</b>	1,045
		<b>35,422</b>	40,155
<b>流動資產</b>			
存貨		<b>2,457</b>	2,035
貿易及其他應收款項、按金及預付款項	13	<b>24,227</b>	24,767
按公平值計入損益之金融資產		<b>199</b>	410
銀行結餘及現金		<b>8,904</b>	6,728
		<b>35,787</b>	33,940
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項及應計費用	14	<b>48,712</b>	38,482
銀行及其他借貸		<b>1,672</b>	2,282
租賃負債		<b>3,725</b>	5,644
		<b>54,109</b>	46,408
流動負債淨額		<b>(18,322)</b>	(12,468)
<b>總資產減流動負債</b>		<b>17,100</b>	27,687

未經審核簡明綜合財務狀況表  
於二零二五年九月三十日

	附註	未經審核 二零二五年 九月三十日 千港元	經審核 二零二五年 三月三十一日 千港元
<b>非流動負債</b>			
遞延稅項負債		<b>2,780</b>	2,955
界定福利計劃責任		<b>372</b>	372
復原撥備		<b>1,576</b>	480
銀行及其他借貸		<b>2,204</b>	3,010
租賃負債		<b>1,950</b>	3,365
		<b>8,882</b>	10,182
<b>資產淨值</b>		<b>8,218</b>	<b>17,505</b>
<b>資本及儲備</b>			
股本	15	<b>7</b>	13,811
儲備		<b>8,244</b>	3,727
		<b>8,251</b>	17,538
本公司擁有人應佔權益		<b>(33)</b>	<b>(33)</b>
<b>非控股權益</b>		<b>8,218</b>	<b>17,505</b>
<b>權益總額</b>			

**未經審核簡明綜合權益變動表**  
截至二零二五年九月三十日止六個月

本公司擁有人應佔									
	以股份為 基礎的 外幣換算								
	股本 千港元	股份溢價 千港元	付款儲備 千港元	儲備 千港元	其他儲備 千港元	累計虧損 千港元	總計 千港元	非控股權益 千港元	權益總額 千港元
於二零二五年三月三十一日(經審核)	13,811	100,107	4,600	-	(8,669)	(92,311)	17,538	(33)	17,505
期內虧損	-	-	-	-	-	(9,287)	(9,287)	-	(9,287)
其他全面收入									
換算外國業務之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	-	-
全面開支總額	-	-	-	-	-	(9,287)	(9,287)	-	(9,287)
股本重組	(13,804)	-	-	-	-	13,804	-	-	-
於二零二五年九月三十日(未經審核)	<u>7</u>	<u>100,107</u>	<u>4,600</u>	<u>-</u>	<u>(8,669)</u>	<u>(87,794)</u>	<u>8,251</u>	<u>(33)</u>	<u>8,218</u>
本公司擁有人應佔									
	以股份為 基礎的 外幣換算								
	股本 千港元	股份溢價 千港元	付款儲備 千港元	儲備 千港元	其他儲備 千港元	累計虧損 千港元	總計 千港元	非控股權益 千港元	權益總額 千港元
於二零二四年三月三十一日(經審核)	11,508	98,496	4,600	-	(8,669)	(71,458)	34,477	(33)	34,444
期內虧損	-	-	-	-	-	(10,889)	(10,889)	-	(10,889)
其他全面收入									
換算外國業務之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	-	-
全面開支總額	-	-	-	-	-	(10,889)	(10,889)	-	(10,889)
於二零二四年九月三十日(未經審核)	<u>11,508</u>	<u>98,496</u>	<u>4,600</u>	<u>-</u>	<u>(8,669)</u>	<u>(82,347)</u>	<u>23,588</u>	<u>(33)</u>	<u>23,555</u>

**未經審核簡明綜合現金流量表**  
截至二零二五年九月三十日止六個月

	未經審核 截至九月三十日止六個月	
	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
經營活動所得現金淨額	<b>11,248</b>	9,745
投資活動所用現金淨額	<b>(4,322)</b>	(4,269)
融資活動所用現金淨額	<b>(4,750)</b>	(1,261)
現金及現金等價物增加淨額	<b>2,176</b>	4,215
期初現金及現金等價物	<b>6,728</b>	8,530
匯率變動的影響	—	—
期末現金及現金等價物	<b>8,904</b>	<b>12,745</b>

## 未經審核簡明綜合財務報表附註

### 1. 一般資料

本公司於二零一七年一月二十七日根據開曼群島公司法第22章在開曼群島註冊成立及登記為獲豁免有限公司，其股份於二零一八年二月二十六日（「上市日期」）在聯交所GEM上市（「上市」）。本公司註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。本公司主要營業地點位於香港灣仔港灣道18號中環廣場35樓。

本公司為一間投資控股公司，其附屬公司主要從事餐廳營運、銷售食材及飲品以及飛機發動機架維修及保養服務。未經審核簡明綜合財務報表乃以港元（「港元」）呈列，其亦為本公司功能貨幣。

### 2. 編製基準及主要會計政策

本集團截至二零二五年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合財務報表（「中期財務報表」）已按照GEM上市規則、香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港會計準則（「香港會計準則」）第34號中期財務報告之適用披露規定及香港公司條例之披露規定編製。

中期財務報表乃根據歷史成本法編製，惟按公平值計入損益（「按公平值計入損益」）之金融資產／負債除外，其按公平值計量。

#### 持續經營基礎

截至二零二五年九月三十日止六個月，本集團產生虧損淨額約9,287,000港元，截至該日期，本集團流動負債淨值約為18,322,000港元。該等狀況顯示存在重大不確定因素，可能對本集團繼續持續經營的能力構成重大疑問。編製未經審核簡明綜合財務報表時採用持續經營是否有效取決於本集團產生充足現金流量以適時應付到期義務的能力。

董事會於編製未經審核簡明綜合財務報表時採用持續經營基礎並實施以下舉措以改善本集團的營運資金及流動資金以及現金流狀況。

其他資金來源 — 本集團正積極考慮透過進行集資活動（包括但不限於供股、公開發售、配售新股份及發行可換股票據）籌集新資金。

## 未經審核簡明綜合財務報表附註

### 2. 編製基準及主要會計政策(續)

#### 持續經營基礎(續)

多項成本控制措施 — 董事會計劃透過採取措施減少酌情開支及行政成本改善本集團的財務表現。

董事正落實執行計劃及措施以改善本集團業務的收益及財務表現。

於二零二五年六月十六日，本公司與獨立第三方金融機構訂立協議，據此，本公司獲授限額為20,000,000港元的貸款融資，期限為18個月，首六個月的貸款融資限額為15,000,000港元及隨後六個月另一筆貸款融資的限額為5,000,000港元。

編製中期財務報表所採用之會計政策及計算方法與本集團日期為二零二五年六月三十日的截至二零二五年三月三十一日止年度之經審核年度報告(「**二零二五年年報**」)所採納者一致。

於本期間，本集團首次應用下列香港會計師公會頒佈之經修訂香港財務報告準則，其於二零二五年四月一日或之後開始的年度期間強制生效，以編製本集團的中期財務報表：

香港會計準則第21號及香港財務報告準則 缺乏可交換性

第1號修訂本

應用經修訂香港財務報告準則對本集團於本期間及／或過往期間的財務狀況及財務表現及／或中期財務報表所載的披露資料並無重大影響。

本集團並無應用已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂準則、修訂本或詮釋。本集團現時正在評估採納該等新訂及經修訂準則、修訂本或詮釋對本集團造成的影响，惟尚未能指出本集團的經營業績及財務狀況會否因此受到任何重大財務影響。

中期財務報表並無包括年度財務報表所規定的所有資料及披露，並應與二零二五年年報一併閱讀。

中期財務報表未經本公司核數師審核，但已由本公司審核委員會(「**審核委員會**」)審閱。

## 未經審核簡明綜合財務報表附註

### 3. 估計

編製中期財務報表要求管理層作出判斷、估計及假設，該等判斷、估計及假設影響會計政策的應用，以及呈報的資產及負債、收入及支出金額。實際結果可能有別於該等估計。

於編製中期財務報表時，管理層應用本集團會計政策時作出的重大判斷和估計不確定性的關鍵來源與二零二五年年報所應用者相同。

### 4. 收益及分部資料

收益指本期間本集團所售貨品及所提供之服務的已收或應收款項的公平值。

就資源分配及分部表現評估而向本集團執行董事(即主要營運決策者(「主要營運決策者」)報告的資料集中於本集團餐廳向客戶提供不同風味菜餚及本集團提供的服務種類。

具體而言，根據香港財務報告準則第8號「經營分部」，本集團的可呈報分部如下：

1. 中華料理 — 以「麻酸樂／嫩孫樂」為品牌的中華料理餐廳經營
2. 泰國菜 — 以「泰巷」為品牌的泰國菜餐廳經營
3. 食材及飲品經營 — 向外部第三方提供有關銷售麵條的代理服務及銷售酒
4. 飛機發動機架維修及保養服務 — 提供飛機發動機架維修及保養服務

並無合併經營分部以組成本集團可呈報分部。

## 未經審核簡明綜合財務報表附註

### 4. 收益及分部資料(續)

以下為本集團按經營及可呈報分部劃分的收益、業績以及資產及負債分析：

#### 分部收益及業績

截至二零二五年九月三十日止六個月

	中華料理 千港元 (未經審核)	泰國菜 千港元 (未經審核)	馬來西亞菜 千港元 (未經審核)	食材及 飲品經營 千港元 (未經審核)	飛機發動 機架維修及 保養服務 千港元 (未經審核)	總計 千港元 (未經審核)
分部收益	911	2,798	-	-	40,174	43,883
分部虧損	(826)	(2,276)	-	-	(1,986)	(5,088)
未分配其他收入					200	200
未分配企業開支					(4,574)	(4,574)
除稅前虧損						(9,462)

截至二零二四年九月三十日止六個月

	中華料理 千港元 (未經審核)	泰國菜 千港元 (未經審核)	馬來西亞菜 千港元 (未經審核)	食材及 飲品經營 千港元 (未經審核)	飛機發動 機架維修及 保養服務 千港元 (未經審核)	總計 千港元 (未經審核)
分部收益	6,123	-	5,251	-	37,606	48,980
分部(虧損)／溢利	(1,883)	(303)	(1,272)	-	1,923	(1,535)
未分配其他收入					159	159
未分配企業開支					(9,479)	(9,479)
除稅前虧損					(10,855)	(10,855)

## 未經審核簡明綜合財務報表附註

### 4. 收益及分部資料(續)

#### 分部資產及負債

於二零二五年九月三十日

	中華料理 千港元 (未經審核)	泰國菜 千港元 (未經審核)	馬來西亞菜 千港元 (未經審核)	飲品經營 千港元 (未經審核)	食材及 保養服務 千港元 (未經審核)	飛機發動 機架維修及 保養服務 千港元 (未經審核)	總計 千港元 (未經審核)
分部資產	<u>1,338</u>	<u>565</u>	<u>2,410</u>	<u>243</u>	<u>56,518</u>	<u>61,074</u>	
遞延稅項資產							871
未分配按金、預付款項及 其他應收款項							8,760
按公平值計入損益之金融資產							199
銀行結餘及現金							305
綜合資產							<u>71,209</u>
分部負債	<u>10,369</u>	<u>5,644</u>	<u>8,868</u>	<u>-</u>	<u>30,363</u>	<u>55,244</u>	
未分配貿易及其他應付款項及 應計費用							4,967
遞延稅項負債							2,780
綜合負債							<u>62,991</u>

## 未經審核簡明綜合財務報表附註

### 4. 收益及分部資料(續)

分部資產及負債(續)  
於二零二五年三月三十一日

	中華料理 (經審核)	泰國菜 (經審核)	馬來西亞菜 (經審核)	飲品經營 (經審核)	食材及 保養服務 (經審核)	飛機發動機 架維修及 (經審核)	總計 (經審核)
分部資產		<u>1,684</u>	<u>4,813</u>	<u>2,496</u>	<u>2,973</u>	<u>53,355</u>	<u>65,321</u>
遞延稅項資產							871
未分配按金、預付款項及 其他應收款項							765
按公平值計入損益之金融資產							410
銀行結餘及現金							6,728
綜合資產							<u>74,095</u>
分部負債		<u>7,091</u>	<u>9,892</u>	<u>6,835</u>	<u>2,416</u>	<u>26,286</u>	<u>52,520</u>
未分配貿易及其他應付款項及 應計費用							1,115
遞延稅項負債							<u>2,955</u>
綜合負債							<u>56,590</u>

就監管分部間的分部表現及資源分配而言：

- 除遞延稅項資產、若干按金、預付款項及按公平值計入損益之金融資產、可收回稅項及銀行結餘及現金外，所有資產已分配予經營及可呈報分部。
- 除若干貿易及其他應付款項及應計費用、應付稅項、或然代價及遞延稅項負債外，所有負債已分配予經營及可呈報分部。

## 未經審核簡明綜合財務報表附註

### 5. 其他收入

	未經審核 截至九月三十日止六個月	二零二四年 千港元
	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
其他收入		
推廣收入	5	12
銀行利息收入	8	15
其他	<u>187</u>	<u>132</u>
	<u>200</u>	<u>159</u>

### 6. 其他收益及(虧損)淨額

	未經審核 截至九月三十日止六個月	二零二四年 千港元
	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
出售按公允值計入損益之金融負債的虧損	-	(1,860)
按公允值計入損益之金融負債的公平值變動	<u>(211)</u>	56
出售物業、廠房及設備之收益	<u>-</u>	<u>60</u>
	<u>(211)</u>	<u>(1,744)</u>

### 7. 融資成本

	未經審核 截至九月三十日止六個月	二零二四年 千港元
	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
銀行及其他借貸利息開支	136	116
租賃負債利息開支	<u>326</u>	<u>510</u>
	<u>462</u>	<u>626</u>

## 未經審核簡明綜合財務報表附註

### 8. 除稅前虧損

	未經審核 截至九月三十日止六個月	二零二四年 千港元
	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
除稅前虧損乃經扣除下列各項後得出：		
員工成本(包括董事薪酬)：		
薪金及其他福利	7,493	11,096
固定供款退休計劃供款	<u>285</u>	<u>391</u>
	<u>7,778</u>	<u>11,487</u>
有關已租賃物業的經營租賃付款：		
- 短期租賃開支	<u>1,668</u>	<u>1,224</u>

### 9. 所得稅(抵免)/開支

	截至九月三十日止六個月	
	二零二四年 千港元	二零二五年 千港元 (未經審核)
即期稅項：		
香港利得稅	-	34
遞延稅項	<u>(175)</u>	<u>-</u>
	<u>(175)</u>	<u>34</u>

本公司於開曼群島根據開曼群島公司法註冊成立為獲豁免有限公司，因此毋須繳納開曼群島所得稅。

根據香港利得稅兩級制，合資格法團首2百萬港元應課稅溢利的稅率為8.25%，而超過2百萬港元的應課稅溢利稅率仍為16.5%。截至二零二五年及二零二四年九月三十日止六個月期間，本集團合資格實體的香港利得稅根據利得稅兩級制計算。不符合利得稅兩級制資格的集團實體的溢利將繼續按16.5%的割一稅率納稅。

## 未經審核簡明綜合財務報表附註

### 10. 股息

董事會(「董事會」)並不建議就截至二零二五年九月三十日止六個月派付任何股息(二零二四年：無)。

### 11. 每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本虧損(二零二四年：每股基本虧損)乃基於以下數據計算：

		未經審核 截至九月三十日止六個月	
	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元	
就計算每股基本虧損的本公司擁有人 應佔本期間虧損	<b>9,287</b>	10,889	
			二零二四年 九月三十日 千股
股份數目 就計算每股基本虧損的普通股加權平均數	<b>69,050</b>	57,542	經重列

每股基本虧損乃根據本公司擁有人應佔本期間虧損及本期間已發行普通股加權平均數約69,050,000股(二零二四年：經重列57,542,000股)計算。

本期間已發行普通股加權平均數及本期間每股基本及攤薄虧損乃經計及生效日期為二零二五年五月十六日的股本重組的影響後呈列，詳情載於本公司日期為二零二五年五月十九日及二零二四年十一月二十九日的公告以及日期為二零二四年十二月十八日的通函。

比較數字已假設上述股本重組已於截至二零二四年九月三十日止六個月生效而作出追溯調整(「經重列」)。

計算截至二零二五年九月三十日止六個月的每股攤薄虧損並無假定本公司尚未行使的購股權獲行使，乃由於其將導致每股虧損減少。因此，截至二零二五年九月三十日及二零二四年九月三十日止兩個期間的每股攤薄虧損與每股基本虧損相同。

## 未經審核簡明綜合財務報表附註

### 12. 物業、廠房及設備

截至二零二五年九月三十日止六個月，本集團購入物業、廠房及設備約4.3百萬港元。

### 13. 貿易及其他應收款項、按金及預付款項

	未經審核 二零二五年 九月三十日 千港元	經審核 二零二五年 三月三十一日 千港元
來自銷售食材及飲品的貿易應收款項	395	395
來自餐廳運營的貿易應收款項	721	554
來自飛機發動機架維修的貿易應收款項	11,369	14,181
按金	4,017	4,041
預付款項及其他應收款項	9,632	6,738
	<hr/>	<hr/>
預期信貸虧損撥備	26,134	25,909
	(862)	(862)
	<hr/>	<hr/>
總計	<b>25,272</b>	<b>25,047</b>
	<hr/>	<hr/>
就申報目的而言分析如下：		
非流動資產	1,045	1,045
流動資產	24,227	24,002
	<hr/>	<hr/>
	<b>25,272</b>	<b>25,047</b>

概無就餐廳運營向個人客戶授予信貸期。本集團與其客戶的貿易條款主要為通過現金、八達通卡及信用卡結算。八達通卡及信用卡公司結算期通常為提供服務日期後七天之內。來自餐廳運營的所有貿易應收款項之賬齡在提供服務日期後七天之內。於報告期末，基於發票日期的所有來自銷售食材的貿易應收款項之賬齡均為30至90天內。

## 未經審核簡明綜合財務報表附註

### 13. 貿易及其他應收款項、按金及預付款項(續)

本集團的政策容許向銷售食材及飲品業務的客戶授出介乎0至90天的信貸期。更長的信貸期亦可按個別情況授出。以下為銷售食材及飲品業務貿易應收款項(扣除預期信貸虧損)按發票日期(與食材及飲品業務收入的收益確認日期相若)呈列的賬齡分析(倘適用)：

0至90天

未經審核 二零二五年 九月三十日 千港元	經審核 二零二五年 三月三十一日 千港元
-	-

本集團的政策容許向飛機發動機架維修業務客戶授出介乎0至180天的信貸期。更長的信貸期亦可按個別情況授出。以下為飛機發動機架維修貿易應收款項(扣除預期信貸虧損)按發票日期(與飛機發動機架維修收入的收益確認日期相若)呈列的賬齡分析(倘適用)：

0至90天

未經審核 二零二五年 九月三十日 千港元	經審核 二零二五年 三月三十一日 千港元
<b>10,902</b>	<b>13,714</b>

發動機架維修貿易應收款項的預期信貸虧損為467,000港元。

### 14. 貿易及其他應付款項及應計費用

貿易應付款項  
應計費用及其他應付款項

未經審核 二零二五年 九月三十日 千港元	經審核 二零二五年 三月三十一日 千港元
<b>24,658</b>	<b>19,611</b>
<b>24,054</b>	<b>18,871</b>
<b>48,712</b>	<b>38,482</b>

供應商授予本集團的信貸期一般介乎0至60天。於報告期末，基於發票日期，所有貿易應付款項之賬齡均為60天內。

## 未經審核簡明綜合財務報表附註

### 15. 股本

	股份數目 千股	股本 千港元
<b>法定：</b>		
於二零二五年三月三十一日(每股面值0.20港元)		
(經審核)	100,000	20,000
股本削減及拆細(附註)	<u>199,900,000</u>	<u>—</u>
 於二零二五年九月三十日(每股面值0.0001港元)		
(未經審核)	<u>200,000,000</u>	<u>20,000</u>
 <b>已發行及繳足：</b>		
於二零二五年三月三十一日(經審核)及二零二五年		
九月三十日(每股面值0.0001港元)(未經審核)		
(附註)	<u>69,050</u>	<u>7</u>

附註：

透過註銷每股已發行股份繳足股本0.1999港元，將本公司股本中每股已發行股份的面值由0.20港元削減至0.0001港元(各自為一股「新股份」)(「股本削減」)。於股本削減後，本公司股本中當時每股面值0.20港元之法定但未發行股份將拆細為2,000股每股面值0.0001港元之新股份(「拆細」)，因此緊隨股本削減及拆細後，本公司的法定股本將為20,000,000港元，分為200,000,000,000股每股面值0.0001港元的新股份。

股本削減及拆細已於二零二五年五月十六日生效，詳情載於本公司日期為二零二五年五月十九日及二零二四年十一月二十九日的公告以及日期為二零二四年十二月十八日的通函。

### 16. 購股權計劃

購股權之變動

	未經審核
<b>購股權數目</b>	
於二零二五年四月一日尚未行使	4,000,000
已授出	—
已失效	—
 於二零二五年九月三十日尚未行使	 <u>4,000,000</u>

## 管理層討論與分析

### 行業概覽

#### 就餐飲業務而言

二零二五年第三季度餐廳總收益價值臨時估計為267億港元，維持與上一年相若的水平。同期內，餐廳採購總額的臨時估計價值減少1.0%至約86億港元。

剔除同期內價格變動的影響後，二零二五年第三季度餐廳總收益數量臨時估計較上一年減少1.4%。

按餐廳類別分析以及將二零二五年第三季度與二零二四年第三季度比較，中式餐館的總收益以價值計及以數量計分別減少3.5%及4.8%。非中式餐館的總收益以價值計及以數量計分別上升3.7%及3.2%。快餐店的總收益以價值計及數量計分別上升0.3%及下跌1.0%。酒吧的總收益以價值計及數量計分別增加2.4%及1.0%。至於雜類飲食場所，其總收益以價值計及數量計則分別減少4.0%及5.6%。

政府發言人表示，上一年第三季度餐廳總收益價值輕微減少0.3%。繼七、八月錄得增長後，九月的收益價值有所下降，乃主要由於本年中秋節在十月初而去年則在九月中，導致比較基數較高，以及月內出現較多極端天氣情況所致。

展望未來，餐廳業務表現將受本地消費氣氛改善、就業收入增加及訪港旅遊業持續增長所推動。

#### 就工程業務而言

二零二五年第二季度主要承建商進行的建築工程總值與上一年同期名義面值相比基本上維持不變，為689億港元（根據統計處發佈的建造工程完成量按季統計調查之臨時結果）。

剔除價格變動的影響後，臨時結果顯示，主要承建商所進行的建築工程總值的總額同比實際減少3.5%。

## 管理層討論與分析

經每季度作出季節性調整後，二零二五年第二季度主要承建商進行的建築工程總值較二零二五年第一季度名義上減少2.9%，而實際上則減少3.6%。

## 展望

本集團致力增強核心能力，持續改善其業務表現及經營業績，以應對該等挑戰，並實現喜人的業績及為股東帶來可觀的回報。鑑於本集團面臨的挑戰，我們將採取保守審慎的方法經營業務。我們已採取或可能採取的措施為：

- 1) 通過減少聘用餐廳員工人力，盡量減少員工成本；
- 2) 與業主磋商租金優惠；
- 3) 與供應商磋商採購折扣及更長的付款期限；
- 4) 拓展食品包裝、即食產品等外賣產品線及加大營銷力度和增加銷售刺激措施；
- 5) 與食品外賣公司合作，將我們的食品配送至客戶手中；
- 6) 參加食品展，推廣我們的外賣產品線；
- 7) 為香港連鎖餐廳供應食材；
- 8) 以較低的成本開設新餐廳；及
- 9) 完善經營策略以應對持續挑戰。

## 管理層討論與分析

### 業務概覽

我們是休閒餐飲全服務式餐廳營運商，直至本公告日期。截至二零二五年九月三十日止六個月，我們以「麻酸樂／嫵孫樂」及「555 Thai Fusion」兩個自營品牌經營各餐廳，遍佈香港。

「麻酸樂／嫵孫樂」為中式麵食專門店，而「555 Thai Fusion」提供泰國菜式。「麻酸樂／嫵孫樂」及「555 Thai Fusion」均由本集團成立及經營，惟品牌「峇峇娘惹」由特許經營商經營。

截至二零二五年九月三十日止六個月，「麻酸樂／嫵孫樂」錄得收益約0.91百萬港元，佔總收益2.07%。與上年同期相較，「麻酸樂／嫵孫樂」的收益減少85.13%，主要由於餐廳行業市場不景氣而且不穩定所致。

截至二零二五年九月三十日止六個月，「555 Thai Fusion」錄得收益約2.80百萬港元，佔總收益6.38%。與上年同期相較，「555 Thai Fusion」的收益增加100.00%，乃由於新店舖開始營運所致。

截至二零二五年九月三十日止六個月，飛機發動機架維修及保養服務分部已錄得收益約40.17百萬港元，相當於總收益的91.55%。

## 管理層討論與分析

### 重大主要風險及不明朗因素

- 1) 由於我們所有餐廳營運的物業均為租賃物業，任何具吸引力的地點可能受到(其中包括)與本集團就同一地點直接競爭的其他餐飲經營者的高需求所影響。因此，倘需要搬遷或本集團擬開設新餐廳，概不保證本集團將能夠以合理的商業條款為其餐廳找到在商業上具吸引力的合適物業。此外，無法確定我們的所有租賃於屆滿時是否可重續或按我們可接納的條款重續。即使本集團能夠重續或延長其租賃，租賃開支或會大幅增加，從而可能對我們的盈利能力造成不利影響。
- 2) 倘我們的供應商未能交付質量可接受的食物或及時交付食物，我們或會面臨供應短缺及食物成本增加。
- 3) 我們須就業務營運取得各類批准及牌照，而丢失、未能取得或重續任何或所有該等批准及牌照均可能對我們的業務產生重大不利影響。
- 4) 勞工短缺或勞工成本上漲將會增加本集團的經營成本並削弱我們的盈利能力。
- 5) 與冠狀病毒和其他可能的傳染病傳播有關的風險，可能會對餐飲行業產生不利影響。

## 管理層討論與分析

### 財務回顧

#### 收益

截至二零二五年九月三十日止六個月，本集團錄得收益約43.88百萬港元（二零二四年：48.98百萬港元），較上一年度同期減少10.41%。收益減少乃主要由於餐飲業務所致。

#### 使用的原材料及消耗品

截至二零二五年九月三十日止六個月，本集團錄得使用的原材料及消耗品約33.84百萬港元（二零二四年：25.00百萬港元），較上一年度同期增加35.36%。使用的原材料及消耗品增加乃主要由於建築業務的營運成本增加所致。

#### 其他收入

截至二零二五年九月三十日止六個月，本集團錄得其他收入約0.20百萬港元（二零二四年：0.16百萬港元），較上一年度同期增加25.00%。其他收入增加乃主要由於匯兌收益所致。

#### 其他收益及虧損淨額

截至二零二五年九月三十日止六個月，本集團錄得虧損淨額約0.21百萬港元（二零二四年：虧損淨額1.74百萬港元），虧損淨額減少約1.53百萬港元。有關減少乃主要由於出售按公允值計入損益之金融資產虧損減少所致。

#### 員工成本

截至二零二五年九月三十日止六個月，員工成本約為7.78百萬港元，較截至二零二四年九月三十日止六個月約11.49百萬港元減少約32.29%。有關減少乃主要由於餐飲業務員工減少所致。

## 管理層討論與分析

### 折舊及攤銷開支

截至二零二五年及二零二四年九月三十日止六個月，折舊及攤銷開支分別約為4.39百萬港元及6.22百萬港元，主要由於較去年同期經營較少餐廳所致。

### 租金及相關開支

截至二零二五年九月三十日止六個月的租金及相關開支約為1.67百萬港元，較上一年度同期約1.22百萬港元增加約36.89%，主要由於短期租賃增加所致。

### 公用事業開支

公用事業開支主要包括本集團就電力、煤氣及水供應產生的開支。截至二零二五年及二零二四年九月三十日止六個月，公用事業開支總額分別約為0.37百萬港元及0.65百萬港元，減少約43.08%，乃主要由於餐飲業務萎縮所致。

### 其他開支

本集團的其他開支由截至二零二四年九月三十日止六個月約13.05百萬港元減少約62.99%至截至二零二五年九月三十日止六個月約4.83百萬港元，乃主要由於餐飲業務萎縮所致。

### 融資成本

本集團的融資成本為銀行及其他借貸利息及租賃負債利息。截至二零二五年及二零二四年九月三十日止六個月，融資成本分別約為0.46百萬港元及0.63百萬港元。融資成本減少乃主要由於租賃負債利息減少所致。

### 本公司擁有人應佔虧損

截至二零二五年九月三十日止六個月，本集團錄得本公司擁有人應佔虧損約9.29百萬港元，而截至二零二四年九月三十日止六個月則錄得虧損約10.89百萬港元。虧損減少乃主要由於餐飲業務收益減少所致。

## 管理層討論與分析

### 股息

董事會不建議就截至二零二五年九月三十日止六個月派付任何中期股息（二零二四年：無）。

### 資本架構

截至二零二五年九月三十日止六個月，本集團的資本架構並無發生變動。

### 財務資源及流動資金

於二零二五年九月三十日，流動資產約為35.8百萬港元（於二零二五年三月三十一日：約33.9百萬港元），其中約8.9百萬港元（於二零二五年三月三十一日：約6.7百萬港元）為銀行結餘及現金，約24.2百萬港元（於二零二五年三月三十一日：約24.8百萬港元）為貿易及其他應收款項、按金及預付款項。本集團的流動負債約為54.1百萬港元（於二零二五年三月三十一日：約46.4百萬港元），主要包括貿易及其他應付款項、應計費用、租賃負債以及銀行及其他借貸。流動比率（按總流動資產除以總流動負債計算）及速動比率（按總流動資產減存貨再除以總流動負債計算）分別為0.7倍及0.6倍（於二零二五年三月三十一日：分別為0.7倍及0.7倍）。資本負債比率按年末借貸（即計息銀行借貸之總和）除以總權益，再乘以100%計算。資本負債比率為47.16%（於二零二五年三月三十一日：30.3%）。

本集團的非流動負債為約8.9百萬港元（於二零二五年三月三十一日：約10.2百萬港元），主要包括復原撥備、租賃負債、銀行及其他借貸、界定福利計劃責任及遞延稅項負債。

### 外匯風險

本集團於香港經營業務，其重大交易以港元計值，故本集團並未面臨重大外匯風險。

## 管理層討論與分析

### 庫務政策

董事將繼續採取審慎政策管理本集團的現金結餘及維持穩健流動資金，以確保本集團作好準備把握未來增長機會。

### 資本承擔

於二零二五年九月三十日，本集團並無任何尚未支出資本承擔。

### 或然負債

於二零二五年九月三十日，本集團並無任何重大或然負債。

### 借貸

於二零二五年九月三十日，未償還銀行借貸約為3.9百萬港元（二零二五年三月三十一日：約5.3百萬港元）。

### 持續經營

董事知悉截至二零二五年九月三十日止六個月期間的流動負債淨額及虧損淨額。詳情載於中期財務報表附註2。

### 本集團資產抵押

於二零二五年九月三十日，本集團並無任何資產抵押。

### 所持重大投資、重大收購及出售附屬公司及聯屬公司以及重大投資或資本資產計劃

本公司於截至二零二五年九月三十日止六個月並無任何所持重大投資、重大收購或出售附屬公司及聯屬公司。於二零二五年九月三十日，概無其他重大投資或資本資產計劃。

## 管理層討論與分析

### 僱員及薪酬政策

於本期間，本集團的總員工成本為7.8百萬港元。薪酬乃經參考市場條款，以及按個別僱員的表現、資歷及經驗而釐定。僱員根據個人表現獲發酌情花紅，以表揚及獎勵彼等的貢獻。董事薪酬乃基於（其中包括）現時市況以及其角色及職責而釐定。

董事認為，僱員是本集團可持續發展的關鍵之一。董事相信本集團與其僱員保持良好的工作關係。

### 其他資料

#### 購買、出售或贖回本公司的上市證券

截至二零二五年九月三十日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

#### 根據GEM上市規則第17.50A(1)條更新董事資料

根據GEM上市規則第17.50A(1)條，於本公司二零二五年年報日期後，董事資料之變動載列如下：

自二零二五年年報刊發以來，根據GEM上市規則第17.50A(1)條須予披露之董事履歷詳情並無變動。

## 其他資料

### 董事及最高行政人員於本公司及其相聯法團的股份、相關股份及債權證中的權益及淡倉

於二零二五年九月三十日，董事及本公司最高行政人員於本公司及其相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的股份、相關股份及債權證中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益及淡倉（包括彼等根據證券及期貨條例有關條文被當作或視作擁有的權益及淡倉）；或根據證券及期貨條例第352條須列入該條例所指由本公司存置之登記冊的權益及淡倉；或根據GEM上市規則第5.46至5.67條須知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

於二零二五年九月三十日，董事及本公司最高行政人員概無於本公司及其相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的股份、相關股份及債權證中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的任何權益或淡倉（包括彼等根據證券及期貨條例有關條文被當作或視作擁有的權益及淡倉）；或根據證券及期貨條例第352條須列入該條例所指由本公司存置的登記冊內的任何權益或淡倉；或根據GEM上市規則第5.46至5.67條須知會本公司及聯交所的任何權益或淡倉。

## 其他資料

### 主要股東及其他人士於本公司股份及相關股份中的權益及淡倉

就董事或本公司最高行政人員所知，於二零二五年九月三十日，以下人士／實體（董事及本公司最高行政人員除外）於本公司股份或相關股份中擁有或被視為擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部條文須向本公司披露的權益或淡倉，或記錄於根據證券及期貨條例第336條須予存置的本公司的登記冊內的權益或淡倉，或直接或間接擁有附帶權利可於所有情況下在本公司或本集團任何其他成員公司股東大會上投票的任何類別股本面值5%或以上的權益：

名稱	身份／性質	持有股份數目	股權概約百分比
Smarty Task Limited (附註)	實益權益	4,770,992	5.76%
Smarty Gain Limited (附註)	實益權益	4,770,992	5.76%

附註：

Smarty Task Limited及Smarty Gain Limited由Wong Sai Cheung擁有100%權益。

除上文所披露者外，於二零二五年九月三十日，主要股東或重大股東或其他人士（董事及本公司最高行政人員除外，其權益載於上文「董事及最高行政人員於本公司及其相聯法團的股份、相關股份及債權證中的權益及淡倉」一節）概無於本公司的股份或相關股份中擁有或被視為擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部條文須向本公司披露的任何權益或淡倉，或記錄於根據證券及期貨條例第336條須予存置的本公司登記冊內的任何權益或淡倉，或直接或間接擁有附帶權利可於所有情況下在本公司或本集團任何其他成員公司股東大會上投票的任何類別股本面值5%或以上的權益。

## 其他資料

### 董事於交易、安排或合約的權益

概無董事或董事的關連實體在本公司或其任何附屬公司於期內所訂立且對本集團業務而言屬重大的任何交易、安排或合約中擁有直接或間接重大權益。

### 董事於競爭業務中的權益

於截至二零二五年九月三十日止六個月，董事或彼等各自的聯繫人概無從事對或可能對本集團業務直接或間接構成競爭的業務或於當中擁有任何權益。

### 董事進行證券交易

本公司已採納GEM上市規則第5.48至5.67條作為董事進行證券交易的行為守則，其條款嚴謹程度不遜於規定交易標準。在向全體董事作出具體查詢後，所有董事確認彼等於截至二零二五年九月三十日止六個月均已遵守規定交易標準及有關董事進行證券交易的行為守則。

### 股份計劃／購股權計劃

#### 就股份計劃而言

股份計劃的目的在於讓本集團可吸引、挽留及激勵優秀的參與者為本集團的未來發展及擴展努力。股份計劃將鼓勵參與者盡力達成本集團的目標，並讓參與者分享本公司因其努力及貢獻而取得的成果。

截至二零二五年九月三十日止六個月，自新股份計劃採納日期起概無授出購股權或獎勵。

## 其他資料

### 就購股權計劃而言

購股權計劃的目的在於讓本集團可吸引、挽留及激勵優秀的參與者為本集團的未來發展及擴展努力。購股權計劃將鼓勵參與者盡力達成本集團的目標，並讓參與者分享本公司因其努力及貢獻而取得的成果。購股權計劃已於二零二四年一月十八日終止，詳情載於本公司日期為二零二四年一月十八日的公告。

於二零二五年九月三十日，過去根據購股權計劃授出的4,000,000份購股權尚未行使。有關詳情載於本公司截至二零二五年三月三十一日止年度的年度報告。

### 企業管治

本集團致力於透過著重透明、問責、公平及盡責，達致高水平企業管治。本公司已採納GEM上市規則附錄十五所載企業管治守則（「守則」）為自身的企業管治守則。截至二零二五年九月三十日止六個月及直至本報告日期，本公司已遵守守則所載所有適用守則條文。

### 報告期後事項

董事會並不知悉於二零二五年九月三十日後及直至本報告日期已發生任何須予披露的重大事項。

### 足夠公眾持股量

根據本公司公開可得資料及就董事所知，於截至二零二五年九月三十日止六個月及直至本報告日期，本公司已發行股份總數至少25%按GEM上市規則之規定由公眾持有。

## 其他資料

### 審核委員會

本公司已成立審核委員會(「**審核委員會**」)，其書面職權範圍符合GEM上市規則第5.28條及企業管治守則的守則條文第D.3.3條。審核委員會由三名獨立非執行董事組成，即盧卓飛先生、張曉峯先生及葉善嵐女士。盧卓飛先生具備GEM上市規則第5.05(2)條規定的適當專業會計資格及相關財務管理專業知識，且彼擔任審核委員會主席。

審核委員會的主要職責為協助董事會就本集團內部審核職能、財務申報程序、內部監控及風險管理系統的有效性提供獨立審閱，並監督審核程序。

本集團的中期財務報表已由審核委員會審閱。審核委員會認為中期財務報表符合適用會計準則、GEM上市規則，並已作出充足的披露。

承董事會命  
倩碧控股有限公司  
執行董事兼公司秘書  
蔡本立

香港，二零二五年十一月二十八日

於本報告日期，董事會包括執行董事蔡本立先生、梁煒泰先生及張麒豐先生；及獨立非執行董事盧卓飛先生、張曉峯先生及葉善嵐女士。