

债券代码：162380.SH	债券简称：19 娄城 01
债券代码：185896.SH	债券简称：22 娄城 G1
债券代码：138733.SH	债券简称：22 娄城 G2
债券代码：115156.SH	债券简称：23 娄城 G1
债券代码：255185.SH	债券简称：24 娄城 01
债券代码：256178.SH	债券简称：24 娄城 02
债券代码：152902.SH	债券简称：21 娄高 01
债券代码：2180213.IB	债券简称：21 娄城双创债 01
债券代码：244316.SH	债券简称：25 娄城 G1

太仓娄城高新集团有限公司关于转让资产进展的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

如有董事或具有同等职责的人员对临时公告内容的真实性、准确性和完整性无法保证或存在异议的，公司应当在公告中作特别提示。

太仓娄城高新集团有限公司发生转让资产的事项，具体进展情况公告如下。

一、事项基本情况

为主动适应国资国企改革发展的新趋势，积极融入太仓高新区产业转型升级和城市创新驱动发展的新潮流，太仓娄城高新集团有限公司（以下简称“娄城高新”）加快组建新产业平台，促进集团战略转型、业务升级和管理升级，具体调整如下：

1. 太仓高新控股有限公司将持有的太仓市科教文化发展有限公司 100%股权转让至娄城高新；

2. 娄城高新 3 级子公司太仓德诚资产投资控股有限公司将持有的太仓德尚资产管理有限公司 100%股权转让至太仓高新控股有限公司；

3. 娄城高新将持有的太仓德浩资产经营管理有限公司 100%转让至太仓德尚资产管理有限公司；

4. 娄城高新将持有的太仓中德中小企业示范区有限公司 77.78%股权转让至太仓德尚资产管理有限公司；

5. 娄城高新一级子公司太仓娄城投资发展有限公司将持有的太仓高新投资管理有限公司 100%股权转让至太仓德尚资产管理有限公司；

6. 娄城高新一级子公司太仓恒通投资有限公司将持有的太仓娄江城市发展有限公司 100%股权转让至太仓德尚资产管理有限公司；

7. 娄城高新一级子公司太仓恒通投资有限公司将持有的太仓嘉迅科技发展有限公司 100%股权转让至太仓德尚资产管理有限公司；

8. 娄城高新一级子公司太仓恒通投资有限公司将持有的娄城高新玛丽蒂姆太仓酒店管理有限公司 100%股权转让至太仓德尚资产管理有限公司。

本公司已于 2025 年 11 月 27 日披露《太仓娄城高新集团有限公司关于拟出售、无偿划转资产的公告》。关于本次资产转让的事项基本情况、资产转让方案、转让标的资产情况等可查阅本

公司已披露的前述公告内容。

截至上述公告披露日，本次资产转让未完成工商变更登记。

二、事项进展

截至目前，本次资产转让涉及标的公司划转、划入相关的工商变更已完成。

三、影响分析和应对措施

本次转让子公司及股权划入事项完成后，本公司的主营业务涵盖市政设施建设收入、资产租赁及管理收入和其他业务收入等业务板块。本公司业务经营能力得到提升，同时提高公司经营效率，净资产得到有效改善，资产负债率有所下降，经营能力得到有效增强。

截至本公告出具日，本公司生产经营状况正常，本次转让子公司及股权划入的事项不会对公司治理、日常管理、生产经营、财务状况及偿债能力产生重大不利影响；不会对太仓娄城高新集团有限公司董事会决议的有效性产生影响。上述变动后公司治理结构符合法律规定和公司章程规定。

本公司将按照《证券法》《公司债券发行与交易管理办法》等相关法律法规，在存续期内做好信息披露工作，切实保障债券持有人的合法权益。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《太仓娄城高新集团有限公司关于转让资产进展的公告》之盖章页)

太仓娄城高新集团有限公司



2020年12月31日