



Grandshores Technology Group Limited

雄岸科技集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1647)

2025

中期報告

目錄

公司資料	2
綜合損益及其他全面收益表	4
綜合財務狀況表	6
綜合權益變動表	8
簡明綜合現金流量表	10
綜合財務報表附註	12
管理層討論及分析	35
企業管治及其他資料	44

公司資料

董事會

執行董事

姚勇杰先生(主席)

非執行董事

蔡成海先生
姚澤乾先生
俞卓辰女士

獨立非執行董事

朱宗宇先生
劉直女士(於二零二五年八月十五日獲委任)
戚小磊先生

審核委員會

朱宗宇先生(主席)
劉直女士(於二零二五年八月十五日獲委任)
戚小磊先生

薪酬委員會

劉直女士(主席)
(於二零二五年八月十五日獲委任)
姚勇杰先生
姚澤乾先生
朱宗宇先生
戚小磊先生

提名委員會

姚勇杰先生(主席)
俞卓辰女士(於二零二五年七月一日獲委任)
朱宗宇先生
劉直女士(於二零二五年八月十五日獲委任)
戚小磊先生

公司秘書

黃毅先生

授權代表

姚勇杰先生
黃毅先生

註冊辦事處

Cricket Square
Hutchins Drive P.O. Box 2681
Grand Cayman KY1-1111
Cayman Islands

香港主要營業地點

香港九龍
尖沙咀科學館道1號
康宏廣場南座15樓1503室

中國主要營業地點

中華人民共和國
浙江省杭州市
余杭區倉前街道
良睦路1399號
21幢101-999

公司資料(續)

新加坡主要營業地點

18 Kaki Bukit Place,
Eunos Techpark,
Singapore 416196

主要往來銀行

大華銀行
星展銀行(香港)有限公司
交通銀行(香港分行)

開曼群島股份過戶登記總處

Conyers Trust Company (Cayman) Limited
Cricket Square,
Hutchins Drive,
P.O. Box 2681,
Grand Cayman KY1-1111,
Cayman Islands

公司網站

www.grandshorestech.com

股份代號

1647

香港股份過戶登記分處

卓佳證券登記有限公司
香港
夏慤道16號
遠東金融中心17樓

核數師

長青(香港)會計師事務所有限公司
香港
灣仔
駱克道188號
兆安中心24樓

綜合損益及其他全面收益表

截至二零二五年九月三十日止六個月

		截至九月三十日止六個月	
		二零二五年	二零二四年
	附註	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (未經審核)
收益	4	44,211,022	48,578,720
銷售及服務成本		(36,289,765)	(42,132,048)
毛利		7,921,257	6,446,672
其他收入	5A	254,687	189,363
其他收益及虧損	5B	(948,501)	(1,734,487)
銷售開支		(671,535)	(247,031)
行政開支		(8,401,899)	(7,656,341)
金融資產之減值虧損撥回		334,828	—
融資成本	6	(47,466)	(20,481)
應佔聯營公司虧損		(1,571)	(344)
除稅前虧損		(1,560,200)	(3,022,649)
所得稅開支	7	(20,257)	(20,855)
期內虧損	8	(1,580,457)	(3,043,504)
期內其他全面收益			
其後可能重新分類至損益之項目：			
換算海外業務的匯兌差額		583,919	658,235
期內全面虧損總額		(996,538)	(2,385,269)

綜合損益及其他全面收益表(續)

截至二零二五年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零二五年	二零二四年
		新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (未經審核)
以下人士應佔期內虧損：			
本公司擁有人		(1,270,226)	(2,874,000)
非控股權益		(310,231)	(169,504)
		(1,580,457)	(3,043,504)
以下人士應佔全面虧損總額：			
本公司擁有人		(680,505)	(2,200,443)
非控股權益		(316,033)	(184,826)
		(996,538)	(2,385,269)
每股基本及攤薄虧損			
(新加坡分)	10	(0.11)	(0.24)

綜合財務狀況表

於二零二五年九月三十日

		二零二五年 九月三十日	二零二五年 三月三十一日
	附註	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (經審核)
資產及負債			
非流動資產			
物業、廠房及設備	11	15,685,270	15,890,282
於聯營公司之權益		2,103,151	2,191,308
按公平值計入其他全面收益之股權投資		350,583	357,701
		18,139,004	18,439,291
流動資產			
存貨	12	6,662,329	6,109,258
貿易應收款項	13	14,804,034	18,915,438
應收融資租賃款項	15	—	—
其他應收款項、按金及預付款項	14	12,087,512	15,338,355
按公平值計入損益之金融資產		4,444,538	2,201,473
固定銀行存款	16	1,414,160	—
銀行結餘及現金	16	10,574,952	11,861,692
		49,987,525	54,426,216
流動負債			
貿易及其他應付款項	17	8,340,719	11,693,521
應付一家聯營公司款項		2,237,979	2,330,040
租賃負債		336,951	543,277
應付所得稅		213,942	247,016
		11,129,591	14,813,854
流動資產淨值		38,857,934	39,612,362
資產總值減流動負債		56,996,938	58,051,653

綜合財務狀況表(續)

於二零二五年九月三十日

		二零二五年 九月三十日	二零二五年 三月三十一日
	附註	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (經審核)
非流動負債			
租賃負債		19,230	77,407
遞延稅項負債		89,830	89,830
		109,060	167,237
資產淨值			
		56,887,878	57,884,416
權益			
資本及儲備			
股本	18	2,142,708	2,142,708
儲備		55,271,524	55,952,029
本公司擁有人應佔權益		57,414,232	58,094,737
非控股權益		(526,354)	(210,321)
權益總額		56,887,878	57,884,416

綜合權益變動表

截至二零二五年九月三十日止六個月

	本公司擁有人應佔											
	股本	股份溢價	資本撥回		匯兌儲備	其他儲備	合併儲備	投資重估儲備		小計	非控股權益	總計
			儲備	購股權儲備				(不可撥回)	保留溢利			
	新加坡元	新加坡元 (附註A)	新加坡元 (附註B)	新加坡元 (附註C)	新加坡元 (附註D)	新加坡元 (附註E)	新加坡元 (附註F)	新加坡元 (附註G)	新加坡元	新加坡元	新加坡元	新加坡元
於二零二四年四月一日	2,142,708	29,372,121	16,114	—	(195,821)	90,481	2,099,996	(1,575,749)	27,156,241	59,106,091	240,049	59,346,140
期內虧損	—	—	—	—	—	—	—	—	(2,874,000)	(2,874,000)	(169,504)	(3,043,504)
海外業務的匯兌差額	—	—	—	—	673,557	—	—	—	—	673,557	(15,322)	658,235
期內全面收益／(虧損)總額	—	—	—	—	673,557	—	—	—	(2,874,000)	(2,200,443)	(184,826)	(2,385,269)
註銷一間附屬公司	—	—	—	—	—	(90,481)	—	—	90,481	—	—	—
於二零二四年九月三十日 (未經審核)	2,142,708	29,372,121	16,114	—	477,736	—	2,099,996	(1,575,749)	24,372,722	56,905,648	55,223	56,960,871
於二零二五年四月一日	2,142,708	29,372,121	16,114	—	(251,828)	—	2,099,996	(1,507,528)	26,223,154	58,094,737	(210,321)	57,884,416
期內虧損	—	—	—	—	—	—	—	—	(1,270,226)	(1,270,226)	(310,231)	(1,580,457)
海外業務的匯兌差額	—	—	—	—	589,721	—	—	—	—	589,721	(5,802)	583,919
期內全面收益／(虧損)總額	—	—	—	—	589,721	—	—	—	(1,270,226)	(680,505)	(316,033)	(996,538)
於二零二五年九月三十日 (未經審核)	2,142,708	29,372,121	16,114	—	337,893	—	2,099,996	(1,507,528)	24,952,928	57,414,232	(526,354)	56,887,878

綜合權益變動表(續)

截至二零二五年九月三十日止六個月

附註：

- (A) 股份溢價指股份發行超過面值部分。
- (B) 資本贖回儲備指所購回股份之面值，而購回股份之資金是從本公司之可分派儲備中支付。
- (C) 購股權儲備指已授予本公司僱員及顧問之未行使購股權之授出日期公平值部分，已根據就以股份為基礎的付款所採用之會計政策予以確認。
- (D) 匯兌儲備包含所有產生自換算海外業務(包括聯營公司)財務報表之外匯差額。
- (E) 其他儲備指收購成本與本公司擁有人應佔資產淨值之公平值之差額。
- (F) 合併儲備指重組收購成本與所收購實體之股本價值之差額。
- (G) 投資重估儲備(不可撥回)包括於報告期末持有且根據國際財務報告準則第9號指定為按公平值計入其他全面收益之非上市股權投資之公平值累計變動淨額。

簡明綜合現金流量表

截至二零二五年九月三十日止六個月

	截至九月三十日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (未經審核)
經營活動		
經營產生／(所用)之現金	2,913,662	(1,348,678)
已付稅項	(53,331)	(110,478)
經營活動產生／(所用)之現金淨額	2,860,331	(1,459,156)
投資活動		
購買物業、廠房及設備	(564,951)	(339,943)
已收利息	90,623	29,214
按公平值計入損益之金融資產之付款	(18,905,800)	—
出售按公平值計入損益之金融資產之所得款項	17,081,936	—
存放原到期日超過三個月之固定銀行存款	(1,414,160)	(1,336,810)
自按公平值計入損益之金融資產之股息收入		
—上市股權投資	19,591	15,529
投資活動所用之現金淨額	(3,692,761)	(1,632,010)
融資活動		
已付利息	(34,127)	—
租賃負債付款	(346,964)	(317,628)
其他借款之所得款項	9,330,407	—
償還其他借款	(9,330,407)	—
融資活動所用之現金淨額	(381,091)	(317,628)

簡明綜合現金流量表(續)

截至二零二五年九月三十日止六個月

	截至九月三十日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (未經審核)
現金及現金等價物減少淨額	(1,213,521)	(3,408,794)
期初現金及現金等價物	11,861,692	15,804,006
匯率變動之影響	(73,219)	(181,388)
期末現金及現金等價物，指銀行結餘及現金	10,574,952	12,213,824

綜合財務報表附註

1. 一般事項

本公司於二零一六年五月十八日在開曼群島註冊成立及登記為獲豁免有限公司，其註冊辦事處為 Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。本公司於二零一六年六月十三日根據香港法例第 622 章公司條例(「**公司條例**」)第 16 部於香港公司註冊處處長註冊為非香港公司。

本公司為一間投資控股公司，其營運附屬公司之主要業務為於新加坡提供綜合樓宇服務及承接樓宇建造工程。本集團亦從事資訊科技的開發及應用業務。

本集團之功能貨幣為新加坡元(「**新加坡元**」)，新加坡元亦為本集團之呈列貨幣。

截至二零二五年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合財務報表於二零二五年十一月二十八日獲本公司董事會批准。

2. 編製基準

簡明綜合財務報表乃根據國際會計準則理事會(「**國際會計準則理事會**」)頒佈之所有適用國際財務報告準則會計準則編製。此外，簡明綜合財務報表包括香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)及公司條例規定之適用披露。

3. 應用國際財務報告準則會計準則

除下文所述者外，截至二零二五年九月三十日止六個月之簡明綜合財務報表所採用之會計政策及計算方法與編製本集團截至二零二五年三月三十一日止年度之年度財務報表所採用者一致。

3. 應用國際財務報告準則會計準則(續)

於本中期期間，本集團已就編製本集團之綜合財務報表首次應用下列由國際會計準則理事會頒佈並於本會計期間強制生效之新訂國際財務報告準則會計準則及其修訂本：

國際會計準則第21號修訂本

缺乏可兌換性

於本中期期間應用新訂國際財務報告準則會計準則及其修訂本對本集團本期間及過往期間之財務狀況及表現及／或該等綜合財務報表所載披露並無重大影響。本集團截至二零二五年九月三十日止六個月之簡明綜合財務報表屬未經審核，惟已獲本公司審核委員會審閱。本集團並無應用於本會計期間尚未生效的任何新訂準則或詮釋。

4. 收益及分部資料

收益指來自：(i) 提供專注於維修及安裝機械及電氣系統(「**機電**」)(包括小型維修及裝修工程)之綜合樓宇服務(「**綜合樓宇服務**」)；(ii) 承接樓宇建造工程(「**樓宇建造工程**」)；(iii) 從事資訊科技的開發及應用業務，包括提供有關區塊鏈技術及其他互聯網應用的服務，以及數字資產交易(「**資訊科技的開發及應用**」)。

本集團向執行董事(即本集團之主要營運決策者(「**主要營運決策者**」))報告資料，以分配資源及評估表現。主要營運決策者審閱按服務性質(即「綜合樓宇服務」、「樓宇建造工程」及「資訊科技的開發及應用」)的收益及期內整體溢利或虧損。概無定期向主要營運決策者提供本集團之業績、資產及負債分析以供審閱，乃由於主要營運決策者並無為資源分配及表現評估恆常審閱有關資料。因此，僅按照國際財務報告準則第8號「經營分部」呈列有關實體服務、主要客戶及地區資料之披露。

4. 收益及分部資料(續)

本集團期內收益之分析如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (未經審核)
國際財務報告準則第15號範圍內之		
來自客戶合約的收益		
綜合樓宇服務	31,341,086	28,632,220
樓宇建造工程	9,749,145	19,454,827
資訊科技的開發及應用	588,027	57,911
	41,678,258	48,144,958
來自其他來源的收入		
資訊科技的開發及應用(附註)	2,532,764	433,762
	44,211,022	48,578,720

附註：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (未經審核)
資訊科技的開發及應用業務項下		
來自其他來源的收入		
數字資產交易	1,145,968	380,022
數字資產存貨之公平值收益	1,386,796	53,740

4. 收益及分部資料(續)

有關主要客戶之資料

來自佔本集團總收益超過 10% 之客戶之收益如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (未經審核)
客戶 I(附註 a)	7,127,050	14,151,150
客戶 II(附註 b)	7,134,933	5,766,456
客戶 III(附註 c)	5,077,780	附註 c

附註：

- (a) 就客戶 I 而言，截至二零二五年及二零二四年九月三十日止六個月之收益乃指產生自提供綜合樓宇服務及樓宇建造工程之收益。
- (b) 就客戶 II 而言，截至二零二五年及二零二四年九月三十日止六個月之收益乃指產生自提供綜合樓宇服務之收益。
- (c) 就客戶 III 而言，截至二零二五年九月三十日止六個月之收益乃指產生自提供綜合樓宇服務之收益。截至二零二四年九月三十日止六個月之相應收益佔本集團總收益不超過 10%。

4. 收益及分部資料(續)

地區資料

本集團來自客戶之收益及有關其指定非流動資產(包括物業、廠房及設備以及於一間聯營公司之權益)的資料按地區詳列如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二五年 新加坡元 (未經審核)	二零二四年 新加坡元 (未經審核)
來自外部客戶之收益		
新加坡	41,090,231	48,087,047
中華人民共和國(「中國」)	588,027	57,911
	41,678,258	48,144,958
來自外部客戶之收入		
香港	2,532,764	433,762
	2,532,764	433,762
	44,211,022	48,578,720
	二零二五年 九月三十日 新加坡元 (未經審核)	二零二五年 三月三十一日 新加坡元 (經審核)
非流動資產		
新加坡	15,481,150	15,589,122
中華人民共和國(包括香港)	2,307,271	2,492,468
	17,788,421	18,081,590

4. 收益及分部資料(續)

收益劃分

國際財務報告準則第15號範圍內之來自客戶合約的收益進一步分析如下：

	綜合樓宇服務		樓宇建造工程		資訊科技的開發及應用		總計	
	二零二五年	二零二四年	二零二五年	二零二四年	二零二五年	二零二四年	二零二五年	二零二四年
	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (未經審核)
按收益確認時間劃分								
按一段時間	31,341,086	28,632,220	9,749,145	19,454,827	181,868	57,911	41,272,099	48,144,958
於某一時點	—	—	—	—	406,159	—	406,159	—
	31,341,086	28,632,220	9,749,145	19,454,827	588,027	57,911	41,678,258	48,144,958

5A. 其他收入

	截至九月三十日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (未經審核)
利息收入	90,623	29,214
政府補助	2,706	12,764
租金收入	93,200	78,000
其他	68,158	69,385
	254,687	189,363

5B. 其他收益及虧損

	截至九月三十日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (未經審核)
計入損益之金融資產之公平值收益／(虧損)	488,272	(96,584)
匯兌虧損，淨額	(1,436,773)	(1,647,109)
其他	—	9,206
	(948,501)	(1,734,487)

6. 融資成本

	截至九月三十日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (未經審核)
租賃負債的利息	13,339	20,481
其他借貸的利息	34,127	—
	47,466	20,481

7. 所得稅開支

新加坡企業所得稅按估計應課稅溢利的 17% (二零二四年：17%) 計算。在新加坡註冊成立的公司於二零二五年及二零二四年評稅年度的一般應課稅收入首 10,000 新加坡元的 75% 可豁免繳稅，其後 190,000 新加坡元的 50% 可豁免繳稅。

根據香港利得稅兩級制，合資格集團實體首 2,000,000 港元之利潤將按 8.25% 稅率徵稅，而超過 2,000,000 港元之利潤將按 16.5% 稅率徵稅。未符合利得稅兩級制之集團實體之利潤將繼續以統一稅率 16.5% 徵稅。由於本集團有足夠的稅項虧損以抵銷回顧期間的估計應課稅溢利，故並無於回顧期間計提香港利得稅撥備。於上個期間內，由於本集團並無於香港產生任何應課稅溢利，故並無於上個期間就香港利得稅作出撥備。

中國企業所得稅乃按應課稅溢利以稅率 25% (二零二四年：25%) 計算。於回顧期間及上個期間內，由於本集團並無於中國產生任何應課稅溢利，故毋須於回顧期間及上個期間就中國企業所得稅計提撥備。

	截至九月三十日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (未經審核)
稅項開支包括：		
即期所得稅		
— 新加坡企業所得稅	28,010	28,966
— 香港利得稅	—	—
— 中國企業所得稅	—	—
於過往年度超額撥備	(7,753)	(8,111)
	20,257	20,855

8. 期內虧損

期內虧損乃經扣除／(計入)以下各項後達致：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (未經審核)
物業、廠房及設備折舊	504,831	450,836
使用權資產折舊	330,650	297,718
金融資產之減值虧損撥回	(334,828)	—
員工成本(包括董事薪酬)		
— 薪金及其他福利	7,512,546	6,694,190
— 退休福利計劃供款(附註a)	249,616	233,580
員工成本總額	7,762,162	6,927,770
確認為銷售及服務成本之存貨成本	4,199,469	3,449,584
確認為銷售及服務成本之分包商成本	28,530,077	35,468,966

附註：

- (a) 於回顧期間及上個期間，本集團並無沒收供款(由僱主代表在悉數歸屬有關供款前退出界定供款計劃的僱員)以抵銷現有供款水平。

9. 股息

董事不建議派付截至二零二五年九月三十日止六個月之中期股息(截至二零二四年九月三十日止六個月：無)。

10. 每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄虧損之計算方法乃基於下列數據釐定：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	(未經審核)	(未經審核)
本公司擁有人應佔虧損(新加坡元)	(1,270,226)	(2,874,000)
用於計算每股基本及攤薄虧損之已發行普通股加權平均數	1,195,040,000	1,195,040,000
每股基本及攤薄虧損(新加坡分)	(0.11)	(0.24)

11. 物業、廠房及設備

	二零二五年 九月三十日	二零二五年 三月三十一日
	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (經審核)
於二零二五年／二零二四年四月一日之賬面值	15,890,282	16,120,278
添置	564,951	826,818
重估租期所產生之增加	73,986	514,199
期／年內折舊撥備	(835,481)	(1,570,242)
外匯差額之影響	(8,468)	(771)
於九月三十日／三月三十一日之賬面值	15,685,270	15,890,282

12. 存貨

	二零二五年 九月三十日	二零二五年 三月三十一日
	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (經審核)
低價值耗材	387,039	447,404
數字資產存貨	6,275,290	5,661,854
	6,662,329	6,109,258

於二零二五年九月三十日及二零二五年三月三十一日，數字資產存貨結餘指本集團之自有存貨。該結餘按公平值減銷售成本計量。

由於本集團買賣數字資產及自有價格浮動產生溢利，故本集團應用國際會計準則第2號之指引，並按公平值減銷售成本計量數字資產存貨。本集團認為，概無任何數字資產的重大「銷售成本」，因此，數字資產的計量乃以彼等之公平值為基準，公平值的變動在變動期間的損益表內確認，有關數字資產存貨之公平值估計，請參閱附註21(b)。

重新計量於二零二五年九月三十日的數字資產存貨所得的公平值收益為1,386,796新加坡元（二零二四年九月三十日：收益53,740新加坡元），呈列為未經審核綜合損益表內「資訊科技的開發及應用」分部的收益的一部分。

13. 貿易應收款項

	二零二五年 九月三十日	二零二五年 三月三十一日
	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (經審核)
已開票貿易應收款項	11,759,330	15,734,473
未開票貿易應收款項(附註a)	3,044,704	3,180,965
	14,804,034	18,915,438

附註：

- (a) 未開票貿易應收款項指(i)綜合樓宇服務中已施工但尚未開票之應計收益；及(ii)有權開具發票之已完工樓宇建造工程將予開票之建築收益之結餘。

就大部分客戶而言，於完成提供服務後將開具發票。

本集團就已開票貿易應收款項授予客戶之信貸期通常為自發票日期起計15至60日。以下為於各報告期末根據發票日期呈列之已開票貿易應收款項賬齡分析：

	二零二五年 九月三十日	二零二五年 三月三十一日
	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (經審核)
90日內	8,878,037	12,888,246
91日至180日	1,116,110	1,847,677
181至365日	1,521,213	653,414
一年以上但不超過兩年	221,927	289,805
兩年以上	22,043	55,331
	11,759,330	15,734,473

14. 其他應收款項、按金及預付款項

	二零二五年 九月三十日	二零二五年 三月三十一日
	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (經審核)
按金	323,448	347,509
預付款項	1,434,807	1,867,786
其他應收款項	67,521	95,181
增值稅應收款項	224,757	200,309
應收經紀款項(附註a)	10,036,979	12,827,570
應收聯營公司款項(附註b)	—	—
	12,087,512	15,338,355

附註：

- (a) 本集團透過經紀交易數字資產及證券，並與彼等設有交易賬戶。應收經紀款項指存放於經紀的交易賬戶內的未來交易預留資金以及未提取的交易所得款項。交易賬戶的結餘可由本集團酌情自由提取。
- (b) 應收聯營公司款項為無抵押、免息及須按要求償還。

15. 應收融資租賃款項

	最低應收租賃款項		最低應收租賃款項現值	
	二零二五年 九月三十日	二零二五年 三月三十一日	二零二五年 九月三十日	二零二五年 三月三十一日
	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (經審核)	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (經審核)
應收融資租賃款項包括：				
一年內	—	344,125	—	344,125
	—	344,125	—	344,125
減：未賺取融資租賃收入	—	—	—	—
	—	344,125	—	344,125
減：減值虧損撥備	—	(344,125)	—	(344,125)
應收融資租賃款項賬面值	—	—	—	—
			二零二五年 九月三十日	二零二五年 三月三十一日
			新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (經審核)
就報告而作出下列分析：				
流動資產			—	—
			—	—

下列乃應收融資租賃款項之信貸質量分析。倘融資租賃之一期還款逾期超過三十天，則應收融資租賃款項之所有尚未償還餘款被分類為逾期。倘一期還款逾期未超過三十天，則僅該期還款之餘額被分類為逾期。

15. 應收融資租賃款項(續)

	二零二五年 九月三十日	二零二五年 三月三十一日
	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (經審核)
已逾期及信貸減值	—	344,125
減：減值虧損撥備	—	(344,125)
	—	—

於二零二四年三月三十一日，本集團與該客戶訂立延期還款協議，當中該客戶同意於二零二四年十二月三十一日或之前全數償還人民幣1,866,373元(於二零二五年三月三十一日相當於約344,125新加坡元)。該款項於截至二零二五年三月三十一日止年度已達約。據延期還款協議，倘該客戶未能於二零二四年十二月三十一日或之前償還款項，則可應用違約利息(由二零二三年四月一日至還款日期每日約0.05%)，而本集團自二零二三年四月一日(即首個違約日期)起保留收取該款項之權利。直至二零二五年三月三十一日及直至還款日期，累計違約利息分別約為112,701新加坡元及129,547新加坡元。經考慮債務人的過往還款記錄、延期還款協議及於截至二零二五年三月三十一日止年度發生之違約事件，董事認為於二零二五年三月三十一日應收融資租賃款項已變為信貸減值。

於回顧期間，已收到客戶支付的全額款項人民幣1,866,373元。

應收融資租賃款項以用作供電的租賃資產作抵押。可向客戶獲取額外抵押品以擔保融資租賃項下的還款責任，該等抵押品包括物業、廠房及設備、客戶及／或其關聯方的擔保。

16. 固定銀行存款／銀行結餘及現金

	二零二五年 九月三十日	二零二五年 三月三十一日
	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (經審核)
固定銀行存款(附註a)	1,414,160	—
銀行結餘及現金(附註b)	10,574,952	11,861,692

附註：

(a) 固定銀行存款指存置在銀行原到期日超過三個月之存款。

(b) 銀行結餘於二零二五年九月三十日按市場年利率0.05%至0.25%(二零二五年三月三十一日：0.05%至0.25%)計息。

17. 貿易及其他應付款項

	二零二五年 九月三十日	二零二五年 三月三十一日
	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (經審核)
貿易應付款項	6,186,327	9,251,655
貿易應計費用	—	334,020
	6,186,327	9,585,675
應計營運開支	1,191,716	1,192,917
合約負債	247,004	—
按金	56,696	46,196
其他應付款項		
應付貨品及服務稅	531,403	738,124
其他	127,573	130,609
	8,340,719	11,693,521

以下為於各報告期末根據發票日期呈列之貿易應付款項之賬齡分析：

	二零二五年 九月三十日	二零二五年 三月三十一日
	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (經審核)
90日內	5,615,295	8,684,720
91日至180日	383,830	242,049
181至365日	72,032	193,289
一年以上但不超過兩年	21,430	37,794
兩年以上	93,740	93,803
	6,186,327	9,251,655

從供應商及分包商取得有關採購之信貸期為15至90日(二零二五年三月三十一日：15至90日)或於交付時支付。

18. 股本

	股份數目	面值	股本
		港元	港元
法定股本：			
於二零二四年三月三十一日 (經審核)、二零二五年 三月三十一日(經審核)及 二零二五年九月三十日 (未經審核)			
	5,000,000,000	0.01	50,000,000
		股份數目	股本
			新加坡元
已發行及繳足：			
於二零二四年三月三十一日(經審核)、 二零二五年三月三十一日(經審核)及 二零二五年九月三十日(未經審核)			
	1,195,040,000		2,142,708

19. 承擔

於二零二五年九月三十日及二零二五年三月三十一日，本集團並無資本承擔。

經營租賃承擔 — 本集團為出租人

位於40 Kaki Bukit Crescent, Singapore 416266之若干物業已出租予外部第三方。

於各報告期末根據不可註銷經營租賃已訂約之未來最低應收租賃款項如下：

	二零二五年 九月三十日	二零二五年 三月三十一日
	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (經審核)
一年內	215,820	70,850
一至兩年內	215,820	—
兩至三年內	197,835	—
	629,475	70,850

20. 關聯方交易

本集團若干交易及安排乃與關聯方訂立及按訂約方釐定基準訂立的該等交易及安排的影響於該等綜合財務報表內反映。

除簡明綜合財務報表其他部分所披露之詳情外，本集團已於報告期內與關聯方訂立以下交易：

主要管理人員薪酬

於期內，董事及主要管理層其他成員之薪酬如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (未經審核)
短期福利	973,943	766,004
離職後福利	27,867	26,361
薪酬總額	1,001,810	792,365

21. 公平值計量

(a) 按公平值計量之金融工具

下表載列本集團金融工具於報告期末按經常性基準計量之公平值，分類為國際財務報告準則第13號「公平值計量」所界定之三級公平值等級。

	第1級 新加坡元	第2級 新加坡元	第3級 新加坡元	總計 新加坡元
於二零二五年九月三十日				
(未經審核)：				
按公平值計入其他全面收益之				
金融資產				
— 非上市股權投資	—	—	350,583	350,583
按公平值計入損益之金融資產				
— 非上市股權投資	—	—	—	—
— 上市債務證券	16,811	—	—	16,811
— 上市股權投資	4,427,727	—	—	4,427,727
	4,444,538	—	350,583	4,795,121
於二零二五年三月三十一日：				
(經審核)				
按公平值計入其他全面收益之				
金融資產				
— 非上市股權投資	—	—	357,701	357,701
按公平值計入損益之金融資產				
— 非上市股權投資	—	—	—	—
— 上市債務證券	26,803	—	—	26,803
— 上市股權投資	2,174,670	—	—	2,174,670
	2,201,473	—	357,701	2,559,174

21. 公平值計量 (續)

(a) 按公平值計量之金融工具 (續)

於二零二五年九月三十日及二零二五年三月三十一日，本集團並無任何按公平值計量之金融負債。

截至二零二五年九月三十日止六個月，就金融資產及負債而言，第1級與第2級公平值計量之間並無轉撥，亦無轉入第3級或自第3級轉出(截至二零二五年三月三十一日止年度：無)。

有關第3級公平值計量之資料

非上市股權投資乃基於市場上可觀察到之輸入數據及公司特定財務資料等不可觀察輸入數據，使用估值技術計量。

下表載列於第3級公平值計量所用之估值基準概要：

描述	公平值		估值技術	重大不可觀察輸入值	範圍
	二零二五年 九月三十日	二零二五年 三月三十一日			
	新加坡元	新加坡元			
按公平值計入其他全面收益之 金融資產					
— 非上市股權投資	350,583	357,701	市場法	不適用	不適用
按公平值計入損益之金融資產					
— 非上市股權投資	—	—	貼現現金流量 模型	不適用	不適用
	350,583	357,701			

21. 公平值計量(續)

(a) 按公平值計量之金融工具(續)

期內第3級公平值計量結餘之變動如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	新加坡元 (未經審核)	新加坡元 (未經審核)
於四月一日	357,701	291,690
匯兌調整	(7,118)	(3,872)
於九月三十日	350,583	287,818

21. 公平值計量(續)

(b) 按公平值計量之非金融工具

i. 公平值等級

本附註載述於釐定在未經審核綜合中期財務報表中以公平值確認及計量的非金融工具之公平值時所作的判斷及估計。為說明釐定公平值所用之輸入數據的可靠性，本集團將其非金融工具按會計準則之規定分類為三個級別。

	第1級	第2級	第3級	總計
	新加坡元	新加坡元	新加坡元	新加坡元
於二零二五年九月三十日 (未經審核)：				
— 數字資產存貨	6,275,290	—	—	6,275,290
於二零二五年三月三十一日 (經審核)：				
— 數字資產存貨	5,661,854	—	—	5,661,854

就經常性公平值計量而言，期內第1級、第2級與第3級之間並無轉撥。

ii. 估值輸入數據及與公平值的關係

持有數字資產存貨之主要目的為於本集團資訊科技的開發及應用業務之日常業務過程中在場外交易市場買賣。

於二零二五年九月三十日，數字資產存貨按第1級公平值計量。數字資產存貨之公平值乃參考對應數字資產之主要數字資產市場的報價而釐定。

22. 報告期後事項

於二零二五年九月三十日後及截至本報告日期，比特幣的市價由二零二五年九月三十日約 113,000 美元下降至本報告日期約 91,000 美元。

23. 批准中期財務報表

截至二零二五年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期財務報表經由董事會於二零二五年十一月二十八日批准及授權發佈。

24. 審閱中期財務報表

本集團之未經審核簡明綜合中期財務報表未經本公司核數師審核或審閱。

截至二零二五年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期財務報表已由本公司審核委員會審閱，且並無意見分歧。

管理層討論及分析

業務回顧及前景

本集團之收益由截至二零二四年九月三十日止六個月(「**上個期間**」)約48.6百萬新加坡元減少至回顧期間約44.2百萬新加坡元。本集團之毛利由上個期間約6.4百萬新加坡元增加至回顧期間約7.9百萬新加坡元。本集團之毛利率由上個期間約13.3%增加至回顧期間約17.9%。

根據新加坡建設局(「**建設局**」)，二零二五年的總建築需求(即將授予之建築合約價值)預期將介乎470億新加坡元至530億新加坡元。強勁的需求是由多項大型發展項目預期獲批合約所帶動。

就中期而言，建設局預計於二零二六年至二零二九年期間，每年之總建築需求將達至介乎390億新加坡元至460億新加坡元。儘管中期建築需求預計將會穩健，惟項目之時間表及工程階段或會出現變動，尤其是由於不確定的全球經濟氣候所產生的潛在不可預計風險。此外，就中期而言，部分開發項目有可能屬於一次性例外項目，整體行業需求最終可能於此期間後放緩。

管理層討論及分析(續)

業務回顧及前景(續)

本集團認為，由於全球政治及經濟的不確定性，以及新加坡建造市場的激烈競爭，二零二五年及二零二六年建造業的前景將繼續充滿挑戰。另一項挑戰為新加坡勞工短缺推高本集團勞工及分包費用。本集團正密切留意情況，並將在充滿挑戰的經濟環境中維持審慎的營運及財務政策。本集團將繼續管理開支，不斷檢討業務策略，並以審慎的態度物色機會。

於回顧期間，本集團資訊科技的開發及應用業務收益由上個期間之收入約492,000新加坡元增加至收入約3,121,000新加坡元。資訊科技的開發及應用業務收益增加主要由於回顧期間比特幣價格及交易量上升，以及回顧期間軟件應用開發的收益增加所致。

未來前景

本集團有意繼續現有主要業務。與此同時，本集團有意投資新商機，以實現業務擴展及多元化，藉此提升股東價值，並與現有業務相輔相成。

本集團將繼續擴充至更全面的互聯網技術相關業務包括但不限於電子商務、數碼媒體營銷、直播商務、多渠道網絡、人工智能、工業互聯網、虛擬現實技術及移動互聯網視頻產品製作等，而非單純專注區塊鏈技術的開發及應用。

管理層討論及分析(續)

財務回顧

收益

於回顧期間，本集團錄得收益約44.2百萬新加坡元(上個期間為約48.6百萬新加坡元)，減少約4.4百萬新加坡元或約9.1%。

綜合樓宇服務之收益由上個期間約28.6百萬新加坡元增加至回顧期間約31.3百萬新加坡元，增加約2.7百萬新加坡元或約9.4%。來自綜合樓宇服務之收益增加主要由於本集團實行積極進取之定價策略及有針對性的招標策略，以致於回顧期間有更多項目中標及執行。

樓宇建造工程之收益由上個期間約19.5百萬新加坡元減少至回顧期間約9.7百萬新加坡元，減少約9.8百萬新加坡元或約50.3%。樓宇建造工程之收益減少主要由於若干主要樓宇建造項目於回顧期間竣工。

資訊科技的開發及應用業務之收益由上個期間收入約492,000新加坡元增加至回顧期間收入約3,121,000新加坡元，增加約2,629,000新加坡元或約534.3%。該增加主要樓宇由於回顧期間比特幣價格及交易量上升，以及回顧期間軟件應用開發的收益增加所致。

管理層討論及分析(續)

財務回顧(續)

銷售及服務成本

本集團之銷售及服務成本由上個期間約42.1百萬新加坡元減少至回顧期間約36.3百萬新加坡元，減少約5.8百萬新加坡元或約13.8%。該減少主要受樓宇建造工程業務收益減少所致。

毛利及毛利率

本集團之毛利由上個期間約6.4百萬新加坡元增加至回顧期間約7.9百萬新加坡元，增加約1.5百萬新加坡元或約23.4%。毛利增加主要由於資訊科技的開發及應用業務之收益增加所致。

本集團之毛利率亦由上個期間約13.3%增加至回顧期間約17.9%，主要由於資訊科技的開發及應用業務貢獻之收益增加。由於資訊科技的開發及應用業務之毛利率高於綜合樓宇服務業務及樓宇建造工程業務之毛利率，故資訊科技的開發及應用業務貢獻之收益增加令本集團毛利率增加。

其他收入

其他收入由上個期間約189,000新加坡元增加至回顧期間約255,000新加坡元，增加約66,000新加坡元。該增加主要由於利息收入由上個期間約29,000新加坡元增加至回顧期間約91,000新加坡元。

管理層討論及分析(續)

財務回顧(續)

其他收益及虧損

本集團之其他收益及虧損由上個期間之虧損約1,734,000新加坡元減少至回顧期間之虧損約949,000新加坡元。該減少主要由於i)回顧期間全球金融市場環境改善，導致按公平值計入損益之金融資產由上個期間之虧損淨額約97,000新加坡元轉為回顧期間之收益淨額約488,000新加坡元；及ii)貨幣項目及現金及現金等價物之外匯由上個期間之虧損約1.6百萬新加坡元減少至回顧期間之虧損約1.4百萬新加坡元，乃由於港元及美元兌新加坡元之貶值較上個期間有所減少。

行政開支

本集團之行政開支由上個期間約7.7百萬新加坡元增加至回顧期間約8.4百萬新加坡元，增加約0.7百萬新加坡元或約9.1%。該增加主要由於回顧期間員工薪金調升及員工相關開支增加所致。

融資成本

本集團之融資成本由上個期間約20,000新加坡元增加至回顧期間約47,000新加坡元。此乃主要由於回顧期間其他借貸利息增加所致。

管理層討論及分析(續)

財務回顧(續)

所得稅開支

本集團之所得稅開支由上個期間約21,000新加坡元減少至回顧期間約20,000新加坡元，減少約1,000新加坡元或約4.8%，此乃由於若干附屬公司之應課稅溢利減少所致。

本公司擁有人應佔虧損

本集團之本公司擁有人應佔虧損由上個期間虧損約2.9百萬新加坡元減少至回顧期間虧損約1.3百萬新加坡元。此乃主要由於資訊科技的開發及應用業務之表現改善所致。

中期股息

董事並不建議派付截至二零二五年九月三十日止六個月之中期股息(截至二零二四年九月三十日止六個月：無)。

流動資金及財務資源

本集團於回顧期間維持穩健的財務狀況。於二零二五年九月三十日，本集團之銀行結餘及現金總額為約10.6百萬新加坡元(二零二五年三月三十一日：約11.9百萬新加坡元)。本集團於二零二五年九月三十日之流動比率為約4.5倍(二零二五年三月三十一日：約3.7倍)。

管理層討論及分析(續)

財務回顧(續)

流動資金及財務資源(續)

於二零二五年九月三十日，本集團之貸款及借款以及租賃負債約為356,000新加坡元(二零二五年三月三十一日：約621,000新加坡元)。於二零二五年九月三十日，本集團之負債比率(基於貸款及借款以及租賃負債除以權益總額計算得出)為約0.6%(二零二五年三月三十一日：約1.1%)。

資本承擔

本集團於二零二五年九月三十日及二零二五年三月三十一日之資本承擔詳情載於中期簡明綜合財務報表附註19。

庫務政策

本集團已就其庫務政策採納審慎的財務管理策略，因此於期內維持穩健的財務狀況。董事會密切監察本集團的流動資金狀況以保證本集團之資產、負債及其他承擔的流動資金架構能夠隨時滿足其資金需求。

資產抵押

於二零二五年九月三十日，本集團擁有已抵押銀行存款為零新加坡元(二零二五年三月三十一日：零新加坡元)，乃與以客戶為受益人發出之相應金額履約擔保有關。

管理層討論及分析(續)

外匯風險承擔

本集團的主要營運附屬公司的功能性貨幣為新加坡元。然而，本公司若干附屬公司的資產及負債以港元及人民幣計值。本集團因以港元及人民幣計值之未來商業交易及已確認資產及負債承受外匯風險。於回顧期間，本集團並無使用任何金融工具對沖其外匯風險。本集團於回顧期間錄得外匯虧損約1.4百萬新加坡元(上個期間虧損約為1.6百萬新加坡元)。

資本架構

於二零二五年九月三十日，本公司股本及擁有人應佔權益分別為約2.1百萬新加坡元及57.4百萬新加坡元(二零二五年三月三十一日：分別為約2.1百萬新加坡元及58.1百萬新加坡元)。

有關附屬公司、聯營公司及合營公司之重大收購及出售事項

於截至二零二五年九月三十日止六個月，概無有關附屬公司、聯營公司及合營公司之重大收購及出售事項。

僱員及薪酬政策

於二零二五年九月三十日，本集團共僱有482名全職僱員(包括執行董事)，而於二零二五年三月三十一日則有498名全職僱員。本集團僱員之薪酬乃根據彼等之工作範圍、職責及表現釐定。本地僱員亦視乎其各自表現及本集團盈利能力而享有酌情花紅。取決於外籍工人之工作許可證有效期，本集團新加坡綜合樓宇服務業務及樓宇建造工程業務的外籍工人一般按兩年基準受僱，及須基於彼等之表現續約，而薪酬乃根據其工作技能而釐定。其他僱員福利包括提供退休福利、醫療福利及培訓課程贊助。

管理層討論及分析(續)

重大投資或資本資產之未來計劃

除本報告所披露者外，本集團並無任何其他重大投資或資本資產計劃。

或然負債

於二零二五年九月三十日，本集團並無任何重大或然負債。

所持重大投資

於回顧期間完結時及於二零二五年三月三十一日，本集團並無持有任何其市值佔本集團總資產5%或以上之重大投資。

報告期後事項

於二零二五年九月三十日後及截至本報告日期，比特幣的市價由二零二五年九月三十日約113,000美元下降至本報告日期約91,000美元。

企業管治及其他資料

董事及主要行政人員於股份、相關股份及債權證中的權益

於二零二五年九月三十日，董事或本公司主要行政人員於本公司或其任何相聯法團（定義見香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）的股份、相關股份及債權證中擁有或根據證券及期貨條例第352條須登記於該條所述登記冊的權益及淡倉，或根據上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）須知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

於本公司普通股的好倉

董事姓名	身份／性質	所持／擁有權益的	
		股份數目	持股概約百分比
姚勇杰先生（「姚先生」）	透過受控法團及 直接實益擁有	366,175,000 (附註1)	30.64%
姚澤乾先生	透過受控法團	365,175,000 (附註1)	30.56%

附註：

- (1) 於二零二五年九月三十日，365,175,000股股份由Morgan Hill Holdings Limited（「Morgan Hill」）直接持有，而Morgan Hill則由Great Scenery Ventures Limited（「Great Scenery」）擁有51%股權，Great Scenery則為由姚先生及姚澤乾先生各自擁有50%之公司。姚澤乾先生為姚先生兒子。1,000,000股股份由姚先生個人擁有。

於本公司相關股份的好倉

除上文所披露者外，於二零二五年九月三十日，概無本公司董事及主要行政人員於本公司或其任何相聯法團的股份、相關股份或債權證中擁有根據證券及期貨條例第352條須作出記錄，或根據標準守則另行知會本公司及聯交所的權益或淡倉。

企業管治及其他資料(續)

主要股東及其他人士於股份及相關股份中的權益

於二零二五年九月三十日，根據證券及期貨條例第336條須予存置之權益登記冊中記錄佔本公司股份或相關股份5%或以上之權益及淡倉如下：

於本公司普通股的好倉

名稱	身分及權益性質	所持股份數目	佔本公司已發行股本 總額之百分比
<i>主要股東</i>			
Morgan Hill	直接實益擁有	365,175,000 (附註1)	30.56%
Great Scenery (附註2)	透過受控法團	365,175,000 (附註1)	30.56%
Emperor Grand International Limited (「Emperor Grand」)(附註3)	透過受控法團	365,175,000 (附註1)	30.56%
朱廣平先生(「朱先生」)(附註3)	透過受控法團	365,175,000 (附註1)	30.56%
<i>其他人士</i>			
梁錫光先生	直接實益擁有	66,665,000	5.58%

企業管治及其他資料(續)

於本公司普通股的好倉(續)

附註：

- (1) 本公司365,175,000股股份之股權涉及同一批股份。
- (2) Great Scenery 因其於Morgan Hill 之51%股權而被視為持有股權。Great Scenery 為由姚先生及姚澤乾先生各自擁有50%之公司。姚澤乾先生為姚先生兒子。
- (3) Emperor Grand 因其於Morgan Hill 之49%股權而被視為持有股權。Emperor Grand 由朱先生全資實益擁有。

除上文所披露者外，於二零二五年九月三十日，概無其他人士（本公司董事及主要行政人員除外，彼等之權益載於上文「董事及主要行政人員於股份、相關股份及債權證中的權益」一節）於本公司之股份或相關股份中，擁有根據證券及期貨條例第336條規定須予記錄之任何權益或淡倉。

企業管治及其他資料(續)

購股權計劃

本公司已於二零一七年一月五日(「**採納日期**」)採納一項購股權計劃(「**購股權計劃**」)。購股權計劃將由採納日期至二零二七年一月四日之十年期間有效及生效。購股權計劃的條款符合上市規則第 17 章的規定。

購股權計劃旨在鼓勵或獎勵合資格參與者對本集團所作出的貢獻及／或使本集團能夠聘請及挽留優秀僱員及吸引對本集團或本集團持有其任何股權的任何實體(「**投資實體**」)具價值的人力資源。

購股權計劃的參與者須為：

- (1) 本公司、其任何附屬公司及任何投資實體的任何僱員(不論全職或兼職僱員)；
- (2) 本公司、其任何附屬公司或任何投資實體的任何董事(包括執行、非執行及獨立非執行董事)；
- (3) 本集團的任何成員公司或任何投資實體的任何商品或服務供應商；
- (4) 本集團或任何投資實體的任何客戶；
- (5) 任何向本集團或任何投資實體提供研究、開發或其他技術支援的任何顧問、諮詢人士、經理、高級職員或實體；或
- (6) 董事會全權酌情認為已經或可能對本集團或任何投資實體有貢獻而有資格獲得購股權計劃項下購股權的任何人士。

自二零二三年四月一日起，購股權計劃合資格參與者的定義符合上市規則第 17.03A(1)條。

企業管治及其他資料(續)

購股權計劃(續)

根據購股權計劃及本公司任何其他購股權計劃授出的所有購股權獲行使而可配發及發行的股份總數合共不得超過不時已發行股份總數之30%。於截至購股權授出日期(包括當日)任何12個月期間，購股權計劃項下各參與者的最高限額不得超過已發行股份總數的1%。購股權計劃的計劃授權項下可予授出的購股權數目於二零二五年四月一日及二零二五年九月三十日為103,054,000份。

於本報告日期，購股權計劃項下可予發行的股份數目為103,054,000股，佔本公司已發行股份約8.62%。

購股權的行使期由董事會酌情釐定，惟相關期限不得超過授出日期後10年。可行使購股權前須持有購股權的最短期限由董事會於授出購股權時釐定。自二零二三年四月一日起，本公司已符合上市規則第17.03F條。

於接納授出一份購股權的要約時須支付1新加坡元代價，而承授人應於本公司發出的要約函件所訂明的日期之內(即不遲於自發出日期起21個營業日)接納或拒絕授出購股權的要約。根據購股權計劃授出的任何特定購股權的一股股份行使價將由董事會全權酌情釐定並知會合資格人士，且至少須為以下最高者：(1)於授出日期聯交所每日報價表所報股份收市價，(2)於緊接授出日期前連續五個交易日聯交所每日報價表所報股份平均收市價，及(3)於授出日期股份的面值。

於二零二五年三月三十一日及二零二五年九月三十日，概無尚未行使購股權。於回顧期間，概無購股權計劃項下之購股權獲授出、行使、註銷或失效。

企業管治及其他資料(續)

董事資料變動

根據上市規則第 13.51B 條須予披露之董事資料變動載列如下：

李侃霖先生已辭任本公司獨立非執行董事，並不再為本公司薪酬委員會主席以及提名委員會及審核委員會各自之成員，自二零二五年八月十五日起生效。

劉直女士已獲委任為本公司獨立非執行董事，及本公司薪酬委員會主席以及提名委員會及審核委員會各自之成員，自二零二五年八月十五日起生效。

非執行董事姚澤乾先生不再為本公司提名委員會成員，自二零二五年七月一日起生效。

非執行董事俞卓辰女士已獲委任為本公司提名委員會成員，自二零二五年七月一日起生效。

遵守企業管治守則

本集團致力於維持良好的企業管治以保障股東權益及實現有效的問責制。

本公司已採納聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄 C1 第 2 部分所載之企業管治守則(「企業管治守則」)。

企業管治守則之守則條文第 C.2.1 條規定，主席與行政總裁之角色應有區分，不應由一人同時兼任。

企業管治及其他資料(續)

遵守企業管治守則(續)

於回顧期間，董事會主席一職由姚勇杰先生擔任，而本公司行政總裁之職務自李偉先生於二零二一年七月二十三日辭任後一直空缺。董事會將不時繼續審閱董事會現行架構，倘物色具備適當知識、技能及經驗人選，本公司將視情況委任行政總裁一職。

就董事會所深知，本公司於回顧期間一直遵守企業管治守則，惟偏離上文所披露之守則條文第C.2.1條除外。

遵守上市發行人董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載之標準守則，作為其董事進行證券交易的操守準則。經向董事作出具體查詢後，全體董事確認彼等於回顧期間一直遵守標準守則所載之規定準則。

購買、出售或贖回本公司證券

於回顧期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司證券。

代表董事會

主席

姚勇杰

二零二五年十一月二十八日