

债券代码： 133655.SZ

债券简称： 23智都01

债券代码： 2480014.IB/821003.BJ

债券简称： 24广州智都债01/24智都01

债券代码： 2480080.IB/821006.BJ

债券简称： 24广州智都债02/24智都02

债券代码： 134051.SZ

债券简称： 24智都04

债券代码： 134503.SZ

债券简称： 25智都Y1

广州智都投资控股集团有限公司 关于变更会计师事务所的公告

广州智都投资控股集团有限公司（以下简称“公司”）
发生会计师事务所变更事项，具体情况如下：

一、原审计机构情况

公司原会计师事务所为中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“中兴财光华”），基本情况如下：

机构名称：中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）

执行事务合伙人：秦卫国

统一社会信用代码：9111010208376569XD

经营场所：北京市西城区阜成门外大街2号22层A24

经营范围：审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具相关报告；承办会计咨询、会计服务业务；法律、行政法规规定的其他审计业务；代理记账；房屋租赁；税务咨询；企业管理咨询。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；代理记账以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动



动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

中兴财光华在为公司提供审计服务期间，坚持独立审计原则，履职情况正常，切实履行了审计机构应尽的职责。

二、变更情况

（一）变更原因及决策程序

为适应公司经营发展需要，经公司审慎研究并履行内部决策程序，决定变更会计师事务所。本次变更已按照《公司法》及《公司章程》等相关规定履行必要审批程序，符合公司整体发展战略和全体债权人利益。

（二）新任会计师事务所基本情况

机构名称：北京精勤成思会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“北京精勤”）

执行事务合伙人：陈芳

统一社会信用代码：91110105697697134T

经营场所：北京市丰台区花乡高立庄616号新华国际中心C座4层466室

经营范围：审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本、出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务、出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

（三）新任会计师事务所资信和诚信情况

北京精勤具有会计师事务所执业证书（执业证书编号：11010084），并按照《证券法》要求进行了证券服务业务备案，具有证券服务业务资格，且不存在执业限制的情形。最近一年，北京精勤没有受到监管机构立案调查或行政处罚。

（四）协议签署情况

公司已与北京精勤签订《审计业务约定书》，委托北京精勤为本公司2025年度财务报表进行审计并出具审计报告。

（五）工作移交办理情况

公司已就变更会计师事务所事宜与原审计机构进行了充分沟通，其对变更无异议。前后任的会计师事务所将按照《中国注册会计师审计准则第1153号-前任注册会计师和后任注册会计师的沟通》及其他相关规定，做好沟通及配合工作。

（六）原会计师事务所停止履职时间、新任会计师事务所开始履职时间

截至本公告出具日，中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）已停止履职，北京精勤成思会计师事务所（特殊普通合伙）自审计业务约定书签订之日起开始履职。

（七）影响分析



本次会计师事务所变更属于公司正常经营发展需要，符合《公司法》等相关法律法规以及公司《公司章程》的相关规定，未对公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力造成重大不利影响。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《广州智都投资控股集团有限公司关于变更会计师事务所的公告》之盖章页)

广州智都投资控股集团有限公司

2025年12月31日

