

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**FUTURE WORLD HOLDINGS LIMITED**  
**未來世界控股有限公司**  
(於開曼群島註冊成立的有限公司)  
(股份代號：572)

**須予披露交易：  
出售上市證券**

董事會宣佈，於二零二五年六月九日至二零二六年一月二日期間進行的一系列交易中，本集團已於公開市場出售(1) 278,474,000股小魚合併前股份，及(2) 5,580,500股小魚合併後股份，總代價約為7,437,000港元(不包括交易成本)。

由於有關出售事項之一項或多項適用百分比率(定義見上市規則)超過5%但低於25%，故根據上市規則第14章，出售事項構成本公司之須予披露交易。

**出售事項**

於二零二五年六月九日至二零二六年一月二日期間，本集團透過賣方(為本公司全資附屬公司)於公開市場出售合共(1) 278,474,000股小魚合併前股份，及(2) 5,580,500股小魚合併後股份，總代價約為7,437,000港元(不包括交易成本)，價格分別為(1)介乎小魚股份合併前每股小魚合併前股份0.023港元(相當於每股小魚合併後股份0.46港元)至小魚股份合併前每股小魚合併前股份0.025港元(相當於每股小魚合併後股份0.5港元)；及(2)介乎每股小魚合併後股份0.136港元(相當於每股小魚合併前股份0.0068港元)至每股小魚合併後股份0.15港元(相當於每股小魚合併前股份0.0075港元)。出售事項項下每股小魚股份的平均價格(不包括印花稅等交易成本)約為每股小魚合併後股份0.381港元。

由於出售事項乃於公開市場進行，故無法確定出售事項交易對手的身份。就董事作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，出售股份的交易對手及交易對手的最終實益擁有人均為獨立第三方。

出售股份佔小魚於本公告日期已發行股份總數約1.59%。於出售事項後，本集團仍然持有26,859,565股小魚合併後股份。

## 有關小魚的資料

小魚為一間於百慕達註冊成立的有限公司，連同其附屬公司主要從事證券及期貨買賣業務、金融投資、物業投資及放貸業務。小魚為一間於聯交所主板上市的公司(股份代號：139)。

下表載列小魚分別摘錄自其截至二零二三年及二零二四年十二月三十一日止財政年度已刊發財務業績的財務資料：

	截至 二零二三年 十二月三十一日 止年度 千港元	截至 二零二四年 十二月三十一日 止年度 千港元
收入	90,160	75,708
股東應佔虧損	132,864	83,135

根據小魚的最新年度業績，小魚集團於二零二三年十二月三十一日及二零二四年十二月三十一日的經審核資產淨值分別約為776,684,000港元及733,127,000港元。

## 進行出售事項之理由及所得款項用途

本公司之主要業務為投資控股。其附屬公司主要從事(i)酒店營運及配套業務；(ii)物業投資、管理及經紀；(iii)提供融資服務；(iv)證券買賣及投資；(v)證券經紀業務；及(vi)資產管理。

本集團收購小魚股份作投資用途。值得注意的是，小魚股份的交易價格在過去幾年一直波動。由於出售事項及基於出售股份的賬面值，預期將於本集團財務報表確認約1,976,000港元的收益(不包括印花稅及相關交易開支)，此乃按出售股份的賬面值與出售事項的出售所得款項總額(不包括交易成本)之間的差額計算。本公司認為，出售事項為本集團重新分配資源及投資組合提供機會。出售事項所得款項淨額約7,400,000港元將用作本集團一般營運資金。

出售事項乃按公開市場市價作出，而董事會認為，出售事項乃按正常商業條款進行，屬公平合理，並符合本公司及其股東的整體利益。

於出售事項後，本集團繼續持有26,859,565股小魚合併後股份。本集團擬出售其持有的剩餘小魚股份，倘有關進一步出售將導致上市規則第14章項下之較高交易類別，本集團將適時另行公告。

## **上市規則的涵義**

由於有關出售事項之一項或多項適用百分比率(定義見上市規則)超過5%但低於25%，故根據上市規則第14章，出售事項構成本公司之須予披露交易，並須遵守上市規則第14章項下通知及公告之規定。

## **釋義**

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙於本公告使用時具有以下涵義：

「董事會」	指	董事會
「本公司」	指	未來世界控股有限公司，一間於開曼群島註冊成立之有限公司，其已發行股份於聯交所主板上市
「關連人士」	指	具有上市規則賦予該詞之涵義
「董事」	指	本公司不時之董事
「出售事項」	指	本集團於聯交所出售出售股份

「出售股份」	指	278,474,000股小魚合併前股份，以及5,580,500股小魚合併後股份，合共佔小魚於本公告日期全部已發行股本約1.59%
「本集團」	指	本公司連同其附屬公司
「香港」	指	中國香港特別行政區
「獨立第三方」	指	就董事在作出一切合理查詢後深知、盡悉及確信，並非本公司核心關連人士之任何人士或公司及彼等各自之最終實益擁有人，且根據上市規則為獨立於本公司及其核心關連人士之第三方
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「賣方」	指	於公開市場出售出售股份之本公司全資附屬公司
「股份」	指	本公司股本中的普通股
「股東」	指	股份之持有人
「小魚」	指	小魚盈通控股有限公司(前稱中達集團控股有限公司)，一間於百慕達註冊成立的有限公司，其已發行股份於聯交所主板上市
「小魚集團」	指	小魚及其附屬公司
「小魚合併後股份」	指	小魚股份合併生效後小魚股本中的普通股
「小魚合併前股份」	指	小魚股份合併生效前小魚股本中的普通股
「小魚股份合併」	指	小魚於其日期為二零二五年八月十九日的公告中宣佈進行的股本重組，涉及(其中包括)每20股小魚合併前股份合併為一股小魚合併後股份的股份合併

「小魚股份」	指	小魚合併前股份或小魚合併後股份(視情況而定)
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「港元」	指	港元，香港法定貨幣
「%」	指	百分比

承董事會命  
未來世界控股有限公司  
主席  
王茜

香港，二零二六年一月二日

於本公告日期，董事會成員包括(i)五名執行董事，即王茜女士、梁劍先生、余慶銳先生、蘇維先生及黎朗威先生；及(ii)三名獨立非執行董事，即賀弋先生、郭耀黎先生及黃政忠先生。