

湖南华升股份有限公司

关于控股子公司土地收储的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、基本情况介绍

湖南华升股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年7月19日召开第九届董事会第八次会议，2024年7月31日召开2024年第一次临时股东会，审议通过了《关于控股子公司土地收储的议案》，同意由岳阳市土地储备中心收回公司控股子公司湖南华升洞庭麻业有限公司（以下简称“洞麻公司”）位于岳阳楼区望岳路的4宗国有建设用地使用权并收购地上建筑物等资产。具体内容详见公司于2024年7月20日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《华升股份关于控股子公司土地收储的公告》（公告编号：临2024-022）。

2024年10月28日，洞麻公司与岳阳市土地储备中心、岳阳市城乡建设事务中心签订《收回国有土地使用权协议书》，三方就收回土地使用权及地上资产收回补偿相关事宜达成一致。待土地挂牌成交后，岳阳市土地储备中心将支付补偿金给洞麻公司；若本次收储土地在2024年底挂牌未成交，协议终止。具体内容详见公司于2024年11月1日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《华升股份关于控股子公司土地收储的进展公告》（公告编号：临2024-033）。

2024年12月31日，洞麻公司与岳阳市土地储备中心、岳阳市城乡建设事务中心签订《收回国有土地使用权补充协议》，将《收回国有土地使用权协议书》有效期延长至2025年底，并约定如该宗土

地在 2025 年底未挂牌成交，则协议终止。具体内容详见公司于 2025 年 1 月 3 日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《华升股份关于控股子公司土地收储的进展公告》(公告编号: 临 2025-005)。

二、土地收储的进展情况

自启动土地收储工作以来，洞麻公司积极开展市场调研与合作洽谈，并与多家意向方进行了沟通协商，推动资产盘活。但因最终未能与相关方就合作条件达成一致，截至 2025 年底，该土地未能进入挂牌交易程序，原签订的《收回国有土地使用权协议书》及补充协议也因此终止。

下一步，公司将继续按照国家有关政策和市场情况，积极探索多元化处置途径，稳步推进资产盘活工作。

三、对公司的影响

本次土地收储事项的终止不会对公司的正常生产经营产生重大影响。

公司将持续关注本次终止事项的后续进展情况，并依照法律法规的规定，及时履行信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

湖南华升股份有限公司董事会

2026 年 1 月 5 日